

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SOD/40/2022

Číslo smlouvy zhotovitele: 10/22

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Objednatel:** **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**
se sídlem: Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: **Ing. Dagmar Zvěřinovou**, předsedkyní představenstva
Ve věcech smluvních: Mgr. Reda Ífrah, vedoucí manažer
Ve věcech technických: Ing. Petr Bláha, investiční technik
IČO: 43383513
DIČ: CZ43383513
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 1622321399/0800
Telefon: 566626357
Zapsaný u OkÚ Žďár nad Sázavou pod č.j. Reg. 8/93

- 2. Zhotovitel:** **VH atelier, spol. s r.o.**
se sídlem: Lidická 960/81, 602 00 Brno
Korespondenční adr.: **Merhautova 1066/216, 613 00 Brno**
Zastoupený: **Ing. Ivo Pospíšilem**, jednatelem společnosti
Ve věcech technických: Ing. Jakub Raček, Ph.D., Ing. Kristýna Velikovská
IČO: 49437267
DIČ: CZ49437267
Bankovní spojení: KB, a.s., Brno – venkov, Koblížná, Brno
Číslo účtu: 27-8608850237/0100
Zapsaná v OR Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12070, 19.8. 1993

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provádění stavby

„Jabloňov – rekonstrukce vodovodů“

Pro výše uvedenou stavbu se zhotovitel zavazuje zajistit a objednatel uhradit:

- Zhotovení jednostupňové projektové dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí a pro stavební povolení (DUR + DSP) podle § 94l odstavec 2 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení (výkonová fáze 3 dle článku 3.3.1. UNIKA) vč. zajištění předběžných stanovisek orgánů, organizací a osob.
- Zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) – výkonová fáze 4 dle článku 3.3.1. UNIKA, splňující požadavky vyhlášky č. 134/2016 Sb. kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí plnění díla je:

A. Přípravné práce

- Vyžádání podkladů a informací od Vodárenské akciové společnosti, a.s. (VAS) o charakteru a prostorovém uspořádání stávajícího vodovodu a kanalizace v řešené lokalitě.
- Svolaání „Výběru staveniště“ za účasti odpovědných zástupců obce Jabloňov, VAS a SVK Žďársko.

B. Geodetické a jiné technické práce

- Geodetické zaměření (resp. doměření případně chybějících úseků) polohopisu – uličních čar a povrchových znaků (ve formátu *.dgn) v trase potrubí v případě, že nejsou obsaženy v podkladech získaných od VAS.
- Geodetické zaměření stávajícího úseku vodovodu v řešené lokalitě v případě, že je zakreslen přibližně. Vyznačení vodovodu v terénu zajistí VAS bezúplatně na žádost zhotovitele projektové dokumentace (PD).
- Zpracování návrhu koncepčního a technického řešení a jeho odsouhlasení na útvaru speciálních činností VAS. Předání digitální verze koncepčního a technického řešení obci Jabloňov.
- Provedení hydrotechnického výpočtu a návrh dimenzí potrubí a ostatních prvků.

C. Projektová dokumentace pro společné povolení

- Předložení PD k posouzení a vydání stanoviska VAS, zpracování připomínek do čistopisu, předložení zastavovací situace v digitální podobě (ve formátu *.dgn) současně s konceptem.
- Zpracování PD v rozsahu dle přílohy č. 9 vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění a předání v šesti tištěných vyhotoveních a jednom digitálním vyhotovení ve formátech *.pdf, příp. *.doc, *.xls. Předána bude také zastavovací situace ve formátu *.dgn s uvedením materiálu, profilu a délky projektované sítě. Dokumentace bude mj. obsahovat zakreslení umístění veškerých inženýrských sítí v území dotčeném výstavbou.
- Zakreslení stávající vodovodní přípojky ke všem odběrným místům a stávající kanalizační přípojky k nemovitostem na základě podkladů předaných útvarem speciálních činností VAS do PD. V odůvodněných případech bude upřesněn průběh trasy přípojky s majitelem nebo požádáno VAS o bezplatné vytyčení trasy.
- Zpracování seznamu všech vodovodních a kanalizačních přípojek s číselnou identifikací vázanou na situaci s uvedením majitele nemovitosti, čísla odběrného místa a čísla popisného, případně parcelního.
- Trojí vyhotovení situace dle platné mapy katastru nemovitostí (KN) se zakreslením navrhované stavby, na které bude v pravé části výkresu nad popisovým rámečkem uveden text: „Vyslovuji jednoznačný souhlas dle § 184a zák. č. 183/2006 Sb. v pl. znění se stavbou na níže uvedených pozemcích dle této projektové dokumentace“
Pod tímto textem bude projektantem zpracována tabulka s uvedením dotčených parcel navrhovanou stavbou a tabulka s uvedením dotčených parcel ochranným pásmem vodovodu. Tabulky budou obsahovat jméno, příjmení a bydliště vlastníka dotčeného pozemku, datum narození vlastníka, příp. IČ vlastníka dotčeného pozemku včetně uvedení jména oprávněné osoby k zastupování organizace a budou opatřeny podpisy těchto osob.
- Plněním zhotovitele PD bude rovněž:
 - Dokladová část obsahující závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů, souhlasná vyjádření vlastníků inženýrských sítí, komunikací dotčených výstavbou a Povodí Moravy, s. p. Brno.
 - Mapa katastru nemovitostí se zakreslením trasy stavby v jednom vyhotovení.
 - Výpisy vlastníků nemovitostí dotčených výstavbou z KN v jednom vyhotovení potvrzené příslušným katastrálním úřadem.
 - Informace o parcelách sousedních pozemků z KN v jednom vyhotovení potvrzené příslušným katastrálním úřadem.

- Digitální verze PD předaná proti podpisu obci Jabloňov před předáním PD objednateli. Doklad o předání PD bude přílohou k fakturaci.

D. Podklady pro výběr zhotovitele

- Zpracování PD pro zadání veřejné zakázky dle vyhl. č. 169/2016 Sb. v platném znění v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby dle přílohy č. 13 vyhl. č. 405/2017 Sb. v platném znění a předání ve čtyřech tištěných vyhotoveních včetně digitální verze na CD.
- Vypracování rozpočtu stavby.
- Vypracování neoceněného výkazu výměr v digitální podobě jako podklad pro zpracování nabídky.
- Vyjádření VAS k dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby.

Každý jednotlivý výtisk projektové dokumentace bude opatřen autorizačním razítkem a podpisem zástupce zhotovitele zodpovědného za odborné provedení zakázky, v rámci autorizace pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství podle zákona č. 360/1992 Sb.

Zhotovitel je povinen zpracovávanou projektovou dokumentaci průběžně konzultovat s objednatelem.

III. CENA DÍLA

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
2. Cena je zpracována jako náklady obvyklé, stanovené na základě rozsahu technických parametrů

DUR + DSP	100.000,- Kč bez DPH
DPS	87.000,- Kč bez DPH
Celková nabídková cena bez DPH	187.000,- Kč bez DPH
DPH 21 %	39.270,- Kč
Celková nabídková cena vč. DPH	226.270,- Kč vč. DPH

**Ceny jsou pevné, nejvýše přípustné a neměnné po celou dobu zpracování zakázky.
Zadavatele plně respektuje dodací a platební podmínky zadavatele.**

Součástí smlouvy není: projekty vodovodních přípojek; zajišťování majetkoprávního řešení dotčených pozemků (pouze příprava podkladů pro majetkoprávní řešení, tedy mapy a návrhy smluv/souhlasů); poplatky na úřadech; poplatky za věčná břemena; zpracování znaleckých posudků; zpracování žádosti o dotace; autorský dozor stavby; technický dozor stavby.

IV. LHŮTA A DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení prací	ihned po podpisu SOD
DUR + DSP	do 31. 10. 2022
DPS	do 19. 12. 2022

V. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Předáním předmětu smlouvy se rozumí akceptace předmětu smlouvy objednatelem vyjádřená v písemné formě. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k akceptaci v souvislosti s ustanovením článku III. nejméně 3 dny před termínem předání předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn předat předmět smlouvy i před termínem uvedeným v této smlouvě o

dílo.

3. Předmět smlouvy bude předán v tištěné formě v šesti pare (DUR+DSP), ve čtyřech pare DPS.
4. Kontrolní položkový rozpočet, dále pak oceněný soupis prací a dodávek bude dodán samostatně v jednom vyhotovení společně s DPS.

VI. PLACENÍ A FAKTURACE

1. Nepožadujeme zálohu na projekční práce.
2. Fakturace bude prováděna po předání dílčích částí díla. K ceně bude připočítáno DPH v platné výši.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, splatnost faktury je vždy 30 dní.
4. Cena předmětu smlouvy představuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy v rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a příslušné právní úpravy.
5. Náklady převyšující cenu předmětu smlouvy, které vzniknou opomenutím, činnostmi nebo nečinnostmi zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí či platných právních předpisů v souvislosti s převzetím projektové dokumentace a vlastní realizací předmětu smlouvy, uhradí zhotovitel.

VII. ZÁRUKA ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude bez vad a bude splňovat veškeré požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět díla v délce trvání 60 měsíců od uvedení díla dle projektové dokumentace do provozu.
3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
4. Zhotovitel není v prodlení s provedením a předáním díla v případě průtahů či pomalého postupu správních orgánů s vydáním rozhodnutí a povolení pro realizaci díla nezbytných (stavební souhlas, povolení, souhlas dotčených orgánů apod.)
5. Žádná ze smluvních stran není v prodlení s plněním svých závazků, vyskytne-li se objektivní překážka nezávislá na vůli smluvních stran jako je např. výjimečný stav, živelná událost, zásah orgánů státní moci případně nesouhlasu vlastníka dotčeného pozemku, nezřízená pozůstalost vlastníka dotčeného pozemku, nedohledaný vlastník pozemku atd. O dobu trvání této překážky se po dohodě upraví termíny plnění sjednaného touto smlouvou.

VIII. ODPOVĚDNOST – SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,001 % z ceny předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení zhotovení předmětu smlouvy.
2. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.
4. Sjednané majetkové sankce nezabavují smluvní strany odpovědnosti za jimi způsobené škody, které lze vymáhat samostatně.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Účastníci smlouvy se dohodli, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) splní objednatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, po 5 stranách, s platností originálu. Zhotovitel i objednatel obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 25.08.2022
Za objednatele:

V Brně dne 18.08.2022
Za zhotovitele:

.....
Ing. Dagmar Zvěřinová
předsedkyně předsednictva

.....
Ing. Ivo Pospíšil
jednatel společnosti