



Smluvní strany:

Nemocnice Na Homolce

se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 - Motol

IČO: 00023884

DIČ: CZ00023884

zastoupena: MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem

bankovní spojení: ČNB

č. ú.: 17734051/0710

ID schránky: jb4gp8F

kontaktní osoba: _____, odbor provozu, tel.: _____, email: @homolka.cz

dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

B. Braun Avitum s.r.o.

se sídlem: V Parku 2335/20, 148 00 Praha 4

IČO: 61856827

DIČ: CZ61856827

zastoupena: MUDr. Martinem Kunckem a Ing. Petrem Macounem, Ph.D., jednatelem

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. ú.: 515295004/2700

ID schránky: x2fqbmc

kontaktní osoba: _____, email: @bbraun.com

dále jen jako „nájemce“ na straně druhé

společně dále jako „smluvní strany“

se v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku tak, jak stanoví tento

DODATEK Č. 11 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR Č. 496/2007

I.

1. Pronajímatel je státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, č.j.: OP-054.25.11.90, ve znění změn provedených Opatřením Ministerstva zdravotnictví vydaného pod č.j.: MZDR 2610/2020-2/OPR ze dne 4. 5. 2020.
2. Nájemce je obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 31711 vedenou u Městského soudu v Praze.

II.

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 17. 7. 2007 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 496/2007, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), a dále uzavřeli dne 5. 1. 2021 Smlouvu o smlouvě budoucí o nájmu prostor sloužících podnikání a o vzájemné spolupráci (dále jen „SoSB“). Smlouva nabyla účinnosti dne 1. 9. 2007.
2. Smluvní strany konstatují, že doba rekonstrukce budoucího předmětu nájmu, jak ji původně předpokládaly SoSB ve svém článku II. a následně též Dodatek č. 9 ke Smlouvě uzavřený dne



9. 12. 2021 ve svém článku II., se z objektivních důvodů změnila, kdy nově se předpokládá, že rekonstrukce budoucího předmětu nájmu bude dokončena do 31. 8. 2023. Z toho důvodu je nezbytné, aby sjednaná doba trvání Smlouvy byla v souladu s čl. III. odst. 6. SoSB prodloužena o předpokládanou dobu potřebnou k dokončení rekonstrukce budoucího předmětu nájmu, tj. do 31. 8. 2023.

3. Smluvní strany se proto v souladu s čl. XIII. odst. 1. Smlouvy dohodly, že se čl. XII. odst. 3. Smlouvy mění v celém rozsahu takto:

*„3. Nájem Prostor sloužících podnikání se sjednává na dobu určitou, a to do **31. 8. 2023.**“*

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy neuvedené v tomto dodatku zůstávají v platnosti v původním znění a beze změny.
3. Tato smlouva existuje pouze v elektronické podobě ve formátu pdf a smluvní strany ji podepsaly elektronickými podpisy.
4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, a to svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že jeho uzavření nepodléhá schválení žádného orgánu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

za Nemocnici Na Homolce
MUDr. Petr Polouček, MBA
ředitel

za B. Braun Avitum s.r.o.
MUDr. Martin Kuncek
jednatel

za B. Braun Avitum s.r.o.
Ing. Petr Macoun, Ph.D.
jednatel