



24498

Smlouva o výpůjčce  
č. j. KRPZ-79118-3/ČJ-2022-1500SK

**1. ČEPRO, a.s.**

se sídlem: Dělnická 213/13, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČ: 601 93 531

Zastoupena Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a Ing. Františkem Todtem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

(dále jen „*půjčitel*“)

a

**2. Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje**

se sídlem J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

IČ: 720 52 767

(dále jen „*vypůjčitel*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o výpůjčce

dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Smlouva*“)

### Čl. I

#### Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 361, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je víceúčelová stavba č. p. 225 - vše zapsáno na LV č. 711 vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Holešov, obec Loukov a katastrální území Loukov u Bystřice pod Hostýnem.

2. Předmětem výpůjčky jsou nemovitosti specifikované v odst. 1 tohoto článku smlouvy, jakož i venkovní prostory v bezprostředním okolí těchto nemovitostí.
3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezplatně k dočasnému užívání shora uvedené nemovitosti za účelem výcviku služebních psů Oddělení služební kynologie Zlín, a vypůjčitel je přijímá.

## **čl. II**

### **Doba trvání výpůjčky**

1. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou s možnostmi jejího ukončení, jak uvedeny níže.
2. Smlouvu lze ukončit:
  - a) výpovědí kterékoli smluvní strany, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé straně. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně,
  - b) písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Půjčitel je oprávněn písemně vyzvat vypůjčitele, aby mu předmět výpůjčky okamžitě vrátil, pokud jej půjčitel nevyhnutelně potřebuje pro vlastní potřebu. V takovém případě smlouva končí uplynutím dne, který je ve výzvě půjčitele uveden jako den vrácení předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje k dalšímu výcviku služebních psů.
5. Kterákoli smluvní strana je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit, pokud druhá smluvní strana poruší některou svou povinnost pro ni vyplývající z této smlouvy.
6. V případě skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky půjčiteli neprodleně, nejpozději však do 15 dnů po skončení výpůjčky na základě předávacího protokolu.

## **čl. III**

### **Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky v rozsahu a k účelu smluvenému v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky dle aktuálního plánu výcviku služebních psů, kdy termín výcviku bude písemně oznámen kontaktní osobě půjčitele alespoň dva pracovní dny předem, kdy vstup do areálu a opuštění areálu bude realizováno za přítomnosti/vědomosti kontaktní osobou půjčitele určené osoby.
3. Vypůjčiteli bude umožněn vjezd do areálu služebními vozidly, která budou zaparkována v místech určených půjčitelem.
4. Vypůjčitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, požární, hygienické, a jiné související předpisy, které se vztahují k předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat k užívání jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
6. Vypůjčitel odpovídá v celém rozsahu za bezpečnost všech osob, které se výcviku účastní nebo budou přítomny na místě v průběhu výcviku v prostorách vypůjčeného areálu.

7. Vypůjčitel není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky jakékoli úpravy či zásahy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
8. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením nebo zničením.
9. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vypůjčitel je povinen půjčitele bezodkladně písemně informovat o veškerých změnách, které nastaly na předmětu výpůjčky.
11. Fyzické předání a převzetí předmětu výpůjčky se uskuteční mezi zástupci půjčitele a vypůjčitele nejpozději do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. O předání předmětu výpůjčky bude vyhotoven předávací protokol.

#### **čl. IV**

##### **Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel prohlašuje, že ze strany vypůjčitele nepožaduje jakoukoli údržbu předmětu výpůjčky, pouze požaduje, aby byl výcvik organizován tak, aby bylo předcházeno vzniku škod na předmětu výpůjčky.
2. Půjčitel neposkytuje vypůjčiteli žádné služby a energie spojené s užíváním předmětu výpůjčky.
3. Podpisem této smlouvy půjčitel zároveň potvrzuje, že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání k uvedenému účelu.
4. Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčiteli přístup k předmětu výpůjčky vstupní branou areálu.
5. Před prvním užitím objektu půjčitel seznámí vypůjčitele s případnými rizikovými místy a pravidly pohybu osob v prostorách areálu. Další poučení o řádném způsobu užívání předmětu výpůjčky ve smyslu ust. § 2195 odst. 2 občanského zákoníku vypůjčitel po půjčiteli nepožaduje.

#### **čl. V**

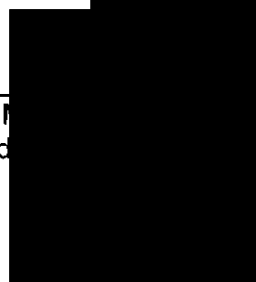
##### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, a že souhlasí s celým obsahem smlouvy.
2. Změny, úpravy a doplňky smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran.
3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí vypůjčitel.

5. Tato smlouva obsahuje čtyři strany textu a je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 13-09-2022

Ve Zlíně dne 27. 09. 2022

  
\_\_\_\_\_  
před  
Ing.   
člen  odt  
stva

