







# Podnájemní smlouva č. 108/61632210/2022

## Smluvní strany

**Pronajímatel:** **Gymnázium Bohumila Hrabala v Nymburce,**  
příspěvková organizace  
Ulice: Komenského 779  
PSČ: 288 40 Nymburk  
IČO: 61632210  
Zastoupený: RNDr. Jiřím Kuhnem, ředitelem školy  
Bankovní spojení:   
Telefon:   
E-mail: 

**Nájemce:** **Volleyball Nymburk, z.s.**  
Ulice: Sportovní 1809  
PSČ: 288 02 Nymburk  
IČO, RČ: 26572516  
Zastoupený:   
Bankovní spojení:   
Telefon: 

## Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je podnájem:

**tělocvičny**, která se nachází v přízemí budovy školy, vždy v pondělí od 17,00 do 18,00 hodin (od 3.10.2022)

a

**auly**, která se nachází v 1. patře budovy školy, vždy  
v pondělí v 16:00 - 20,30 hodin (od 26.9.2022)  
v úterý v 16,30 – 18,30 hodin (od 20.9.2022) a  
ve čtvrtek v 15:00 – 19:00 hod. (od 22.9.2022)

tj. 11,5 hodin týdně pro tréninky dětí a dospělých ve volejbalu.

## Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 20. 9. 2022 do 31. 5. 2023. Podnájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán a kromě toho ji lze vypovědět pouze písemně v měsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po obdržení doporučeného výpovědního dopisu, popř. dohodou obou smluvních stran.

Pronajímatel seznámí nájemce s provozními a bezpečnostními předpisy. Nájemce zodpovídá za to, že všichni uživatelé tělocvičen budou řádně dodržovat provozní a bezpečnostní předpisy a zavazuje se uhradit všechny jimi způsobené škody.

### **Nájemné**

Nájemné je stanoveno, v souladu s nájemní smlouvou s majitelem budovy, ve výši provozních nákladů na 260,- Kč za hodinu užívání tělocvičny. Za období do 31. 12. 2022 se jedná o 147 hodin pronájmu, tj. **38 220** Kč. Za období od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023 se jedná o 211,5 hodiny. Prázdniny a celostátně vyhlášená volna jsou z počtu hodin vyjmuty.

### **Platební podmínky**

Nájemné se hradí ve dvou splátkách převodem na účet na základě faktury vystavené pronajímatelem. Nájem za období září – prosinec 2022 je splatný do konce listopadu, za období leden – květen 2023 do konce dubna.

V případě, že nájemce nezaplatí včas, je pronajímatel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

### **Závěrečná ujednání**

Smluvní strany prohlašují, že údaje, které uvedly, jsou v souladu s platnými zákony. Smluvní strany se zavazují, že změny uvedených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Jestliže tak neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu s tím spojenou. Originály dokumentů týkajících se podnájmu budou archivovány dle platných norem. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oprávněnými osobami nájemce a pronajímatele. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými osobami. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden. Organizační záležitosti touto smlouvou neupravené budou řešit obě strany vzájemnou dohodou.

V Nymburce dne .....

.....  
Za pronajímatele:

.....  
Za nájemce:

