

Smlouva o zajištění „Lyžařského kurzu 2023 – ZŠ Opletalka“

podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

jméno: Ing. Ivan Turek „Chata Jana“
se sídlem: Rejdice 26, 46848 Kořenov
IČ: 15323056
zastoupený: Ing. Ivanem Turkem
číslo účtu: 5754277359/0800
(dále jen „*ubytovatel*“)

a

jméno: Základní škola a Mateřská škola Benešov nad Ploučnicí, příspěvková organizace
IČ: 70947112
DIČ: CZ70947112 – nejsme plátcí DPH
zastoupená: Mgr. Jakubem Zeleným, ředitelem školy
(dále jen „*objednavatel*“)

II.

Předmět smlouvy

1. Ubytovatel se zavazuje ubytovat v objektu chata Jana v době od **29. 1. 2023 do 3. 2. 2023** celkem 33 osob, z toho 30 žáků a 3 dospělé (pedagogický dohled, zdravotník) a poskytnout jim služby za podmínek v této Smlouvě dále sjednaných.
2. Ubytovatel prohlašuje, že ubytování zcela splňuje hygienické požadavky na pobyt pro žáky, stanovené příslušnými právními předpisy a zavazuje se poskytovat všechny služby v souladu s podmínkami v nich stanovenými.

III.

Rozsah poskytovaných služeb

1. Ubytovatel se zavazuje realizovat „Lyžařský kurz 2023 – ZŠ Opletalka“ podle této smlouvy v ubytovacím zařízení, které beze zbytku odpovídá hygienickým standardům podle právních předpisů a hygienických, bezpečnostních a jiných norem (zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů).

2. Ubytovatel je povinen mít a dodržovat platný provozní řád ubytovacího zařízení, který je v souladu s § 21a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, schválený příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a je povinen jej objednateli kdykoliv na požádání předložit.
3. Ubytovatel se zavazuje zajistit pobyt celkem pro 30 žáků a 3 osoby doprovodného personálu pro každého v délce 5 dní a 4 na sebe navazujících nocí.
4. Ubytovatel je povinen zajistit, aby stravování pro účastníky pobytu bylo v souladu se zásadami zdravé výživy a odpovídala věku dětí (podle vyhlášky č. 107/2005 Sb. o školním stravování, ve znění pozdějších předpisů) tak, aby podávané pokrmy vyhovovaly mikrobiologickým a chemickým požadavkům, měly odpovídající smyslové vlastnosti a splňovaly výživové požadavky. Jídelníček ubytovatele musí být v souladu s požadavky uvedenými zejména v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 7 vyhlášky č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů. Ubytovatel je povinen dodržet podmínky stanovené prováděcím právním předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb., který stanoví potraviny, jež nesmí ubytovatel na zotavovací akci podávat ani používat k přípravě pokrmů, ledaže budou splněny podmínky upravené příslušným prováděcím právním předpisem.
5. Strava bude v průběhu pobytu zajištěna pro děti účastníci se lyžařského kurzu i pro doprovodný personál tak, že v průběhu každého dne bude postupně podávána snídaně, oběd (teplý) skládající se z polévky a hlavního chodu a dezertu nebo ovoce nebo salátu, večeře (teplá). Současně bude zajištěn jejich nepřetržitý dostatečný pitný režim po celou dobu pobytu. Ubytovatel je povinen po celých 24 hodin denně zajistit volně dostupné odběrné místo s dostatečnou zásobou tekutin včetně jejich průběžného doplňování (voda se sirupem, ovocný čaj, minerální voda apod., „kolové“ nápoje a nápoje s vysokým obsahem cukru není ubytovatel oprávněn v rámci tohoto pitného režimu dětem poskytovat) a pitných nádob, vše v souladu s hygienickými pravidly.
6. Případné zvláštní požadavky na stravování jednotlivých dětí je objednatel povinen písemně oznámit ubytovateli nejpozději týden před začátkem turnusu, kterého se tyto děti mají účastnit.
7. Pobyt bude začínat první den obědem a končit poslední den snídaní. Odjezd musí být do 10 ti hod
8. Ubytovatel je povinen zajistit, aby ubytovací zařízení a veškeré služby jím zajišťované a poskytnuté v rámci plnění povinností dle této smlouvy splňovaly veškeré bezpečnostní, hygienické a další právní předpisy, které s předmětem plnění souvisejí, zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů. Ubytovatel je zejména povinen zajistit zásobování vodou a odstraňování odpadků a splaškových vod v souladu s hygienickými požadavky upravenými prováděcím právním předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb., dodržet hygienické požadavky na prostorové a funkční členění staveb a zařízení, jejich vybavení a osvětlení, ubytování, úklid, stravování a režim dne dle prováděcího právního předpisu k zákonu č. 258/2000 Sb.

9. Ubytovatel je povinen zajistit, že voda, kterou použije pro zajištění předmětu plnění dle této smlouvy, bude výhradně pitná voda a její dodávka bude zabezpečena osobou oprávněnou dodávat pitnou vodu pro veřejnou potřebu.

IV.

Podmínky ubytování

Ubytovatel ubytuje žáky a dospělé ve třílůžkových a čtyřlůžkových pokojích vybavených nejméně takto:

- dvoulůžka, jednolůžka, lůžka včetně lůžkovin,
- noční stolky s lampičkami, židle, stolek,
- dvě skříňky (regály) na šatstvo,
- dívky a chlapci budou ubytováni odděleně,
- sociální zařízení (sprcha, WC) společné pro více ubytovaných (6 koupelen a 7 x WC)
- teplá voda k dispozici celodenně.

Ubytovatel připraví ubytování tak, aby se objednatel mohl ubytovat dne 29. 1. 2023 od cca 12.00 h.

Objednatel vyklidí penzion - pokoje – dne 3. 2. 2023 do 10.00 h.

V.

Podmínky stravování

Ubytovatel poskytne ubytovaným tři jídla denně ve vlastní jídelně včetně celodenního pitného režimu. Stravování začíná 29. 1. 2023 večeří a končí snídaní dne 3. 2. 2023.

Strava bude podávána takto:

Snídaně:	v době 7.30 - 8.30 hod.
Oběd:	v době 12.00 - 13.00 hod.
Večeře:	v době 18.00 - 19.00 hod.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění podle této Smlouvy je stanovena na **90 000,- Kč** včetně DPH. Záloha ve výši **20.000,- Kč** včetně DPH, viz. ZÁLOHOVÁ FAKTURA č. 220800019, která je nedílnou součástí této Smlouvy, je splatná dle této faktury do 6. 10. 2022. Doplatek ve výši **70 000,- Kč** včetně DPH má splatnost do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování. Ubytovatel zálohy i doplatek řádně vyúčtuje a vyúčtování – fakturu – včas doručí objednavateli.
2. Cena zahrnuje ubytování a stravování (plná penze) ve výši **600,- Kč** (osoba/den)
3. Sjednaná cena je pevná a konečná, stanovena na základě předchozí cenové nabídky č. 22NA00011, ze dne 5. 9. 2022 ubytovatele a je nedílnou součástí této smlouvy. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy.
4. Cena za předmět plnění je uvedena včetně DPH s tím, že ubytovatel je oprávněn tuto upravit v položce DPH dle platné právní úpravy v den vystavení příslušné faktury, o této skutečnosti není potřebné uzavírat dodatek ke smlouvě.

5. Cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady, cenu veškerých úkonů, služeb, plnění i činností vynaložených či poskytnutých ubytovatelem při plnění jeho závazků dle této smlouvy.
6. Nedojde-li k uskutečnění pobytů ve sjednaném termínu, rozsahu nebo kvalitě dle této smlouvy, je ubytovatel oprávněn účtovat objednateli jen cenu poměrně sníženou vypočtenou na základě cenové nabídky dle odst. 1 tohoto článku smlouvy
7. Ubytovatel je oprávněn objednateli fakturovat po kompletním uskutečnění pobytů dětí a doprovodného personálu odpovídající/poměrnou část sjednané ceny plnění za realizovaný pobyt odpovídajícího počtu dětí a doprovodného personálu, včetně předčasných odjezdů účastníků zaviněných zraněním nebo nemocí. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu a budou obsahovat údaje dle § 13a obchodního zákoníku a dále číslo této smlouvy stanovené objednatelem, podrobný rozpis jednotlivých fakturovaných částek tak, aby ceny byly rozlišeny na položky týkající se dětí a položky týkající se doprovodného personálu.
8. Lhůta splatnosti faktur je stanovena 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
9. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti nebo v ní bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn takto vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit ubytovateli bez zaplacení k provedení opravy, a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je ubytovatel povinen opravit a doručit objednateli, přičemž původní lhůta splatnosti počíná běžet. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
10. Úhrada bude provedena po ukončení pobytu po konečném vyúčtování na základě faktury.

VII.

Doba plnění

1. Ubytovatel se zavazuje realizovat pobyt v požadovaném počtu v termínu:
29. ledna – 3. února 2023
2. Konkrétní počet dětí a doprovodného personálu sdělí objednatel ubytovateli písemně nebo telefonicky ve lhůtě 10 dnů před zahájením pobytu.

VIII.

Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění jeho závazku dle této smlouvy, a to neprodleně, tj. nejpozději následujícího pracovního den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo ubytovatel zjistí, že by mohla nastat.
2. Ubytovatel se zavazuje poskytnout na základě písemné výzvy objednatele zprávu o stavu přípravy a realizaci předmětu plnění dle této smlouvy, a to i opakovaně.
3. Ubytovatel je povinen umožnit objednateli na jeho žádost kontrolu plnění závazků dle této smlouvy, zejména mu umožnit prohlídku ubytovacího zařízení, včetně prostor určených k přípravě stravy.

IX.
Ostatní ujednání

1. Osoby ubytované na základě této smlouvy (ubytované osoby) jsou oprávněny řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny, jakož i společné prostory ubytovacích zařízení a užívat služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. V těchto prostorách nesmí ubytované osoby bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Ubytované osoby jsou povinny dodržovat provozní řád a požární řád ubytovatele, se kterými je ubytovatel povinen je seznámit na začátku jejich pobytu.
3. V celém prostoru ubytovacích objektů je zakázáno manipulovat s otevřeným ohněm. Používání venkovního ohniště je povoleno pouze při dodržení požárního řádu ohniště.
4. Náklady na energie, vodu, vytápění a provoz ubytovacích zařízení včetně kuchyně jsou součástí ceny dle čl. VI této smlouvy.
5. Ubytované osoby jsou povinny průběžně udržovat pořádek a obvyklou osobní hygienu.
6. Ubytování a stravování pro 3 dospělé osoby zajistí ubytovatel na svůj náklad.

X.
Odstoupení od Smlouvy, storno

1. V případě zrušení LV po datu úhrady zálohové platby je ubytovatel oprávněn vyúčtovat objednateli storno poplatky ve výši zálohové platby.
2. Ubytovatel může od Smlouvy odstoupit, pokud se počet ubytovaných osob před zahájením ubytování sníží o více než 8 osob.
3. V případě, že vleky budou mimo provoz se storno poplatky neúčtují. Po vzájemné dohodě se vrací záloha v plné výši nebo se využije na jiný termín LVK či jiné školní akce.

XI.
Další ujednání

1. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právními vztahy z ní vyplývajícími, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými dodatky, které schválí obě smluvní strany.

V Rejdicích dne 4.10.22

V Benešově nad Ploučnicí dne 5.10.22

Chata Jana
Ing. Ivan Turek
IČ: 453 23 096
Rejdic ubytovatel Kofinov
tel. 777 222 928, e-mail: info@chatajana.cz



objednatel

ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí
příspěvková organizace
Opletalova 699, 407 22 Benešov n.Pl.
IČO: 70947112 ; tel.: 412 586 366