 

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Smlouva

o provádění odborných prací koordinátora BOZP při přípravě a realizaci staveb

dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku)

**I.**

**Smluvní strany**

**1. OBJEDNATEL:**

**Muzeum Českého lesa v Tachově p.o.**

sídlo: **třída Míru 447, 347 01 Tachov**

IČO: **00076716**  DIČ: **neplátci DPH**

Zapsána v OR u Krajského soudu v Plzni, spisová značka Pr 752

Zastoupen: PhDr. Janou Hutníkovou, ředitelkou muzea

Bankovní spojení**: Komerční banka**, č. ú.: 3238401/0100

Telefon: 374722171

Email pro zasílání faktur: havlova@muzeumtachov.cz

Osoba oprávněná k jednání:

1. ve věcech smluvních - PhDr. Jana Hutníková
2. ve věcech technických - **………………………………**  
    **………………………………**

a

**2. POSKYTOVATEL:**

**BEZPO Plzeň s.r.o.**

Sídlo**: Bendova 692/2, 301 00 Plzeň**

IČO: **26351951** DIČ: **CZ26351951**

Zapsána v OR u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14735

Zastoupen: **Pavlem Husníkem – jednatel společnosti**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**, č.ú.: **762630359/0800**

Telefon: **379 778 380**

Email: bezpo@seznam.cz

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních i technických:

1. věcech smluvních - Pavel Husník
2. věcech technických - …………………………

|  |  |
| --- | --- |
| **Předmět**  **smlouvy**  **Druh staveniště**  **Umístění**  **stavby**  **Doba stavby**  **Příprava stavby**  **Přehled předpisů,**  **rizika**  **Informace**  **Podněty**  **Doporučení**  **Plán BOZP**  **Realizace stavby**  **Informace**  **Nedostatky**  **Oznámení**  **Spolupráce**  **zhotovitelů**  **Podměty**  **Spolupráce**  **Sledování**  **Kontrola**  **Spolupráce**  **Kontrolní prohlídky**  **Dodržování plánu**  **Zápisy**  **Vedení plánu BOZP**  **Změny plánu**  **Přístupnost**  **Doporučení**  **Infomovanost**  **Spolupráce**  **Postupy**  **Ověřování**  **Informovanost**  **Kontrola**  **Záznamy**  **Projednání**  **Kontrola**  **Zadavatel stavby**  **Smluvní**  **strany**  **Porušení**  **smlouvy**  **Doprava**  **a zvláštní služby**  **Smluvní cena**  **Řešení dluhu**  **Výpovědní**  **lhůta**  **Nabytí**  **účinnosti** | **I.**  Předmětem smlouvy je zajištění plnění úkolů koordinátora BOZP na staveništi při přípravě a realizaci stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb.  Stavba: **objekt Zahradní 502**  Tachov  Předpokládaná doba stavby: zahájení:  ukončení: 19.5.2023  **II.**  Ve smyslu předmětu smlouvy, se firma BEZPO Plzeň s.r.o. zavazuje:   1. Při přípravě stavby dle § 18 zákona č. 309/2006 Sb.   - v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předat zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci  - bez zbytečného odkladu předat projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti  - provádět další činnosti stanovené prováděním právním předpisem  2. Provádět činnost koordinátora během přípravy stavby dle § 7 nařízení vlády  č. 591/2006 Sb.  - dávat podněty a doporučovat technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbát, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění BOZP a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavateli stavby, ekonomicky přiměřené  - poskytovat odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebnému pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby  - zabezpečovat, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám, staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi  - zajišťovat zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích  3. Při realizaci stavby provádět tyto další činnosti a úkoly:    a) bez zbytečného odkladu:  - informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních  a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací  - upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhovat přiměřená opatření  - oznámit zadavateli stavby případy nedostatků v oblasti BOZP, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy  b) provádět během realizace stavby další činnost; dle § 8 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:  - koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání  - dávat podněty a na vyžádání zhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat  - spolupracovat při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností  - sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy  - kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám (bez vědomí zhotovitele)  - spolupracovat se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka (podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.)  - zúčastňovat se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.  - navrhovat zadavateli a jeho poddodavatelům termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání  - sledovat, zda zhotovitel a poddodavatelé dodržují plán a projednávat s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků  - provádět zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny  c) při realizaci stavby právádět tyto další činnosti a úkoly:  - vest během realizace stavby až do jejího dokončení plán a prokazatelně projednat plán s každým dotčeným zhotovitelem před zahájením jeho činnosti na staveništi a zajistit, aby dohodnutý den, k němuž vzniká dotčenému zhotoviteli povinnost dodržovat plán, byl v plánu vyznačen  - provádět změnu plánu s ohledem na postup prací provedených zhotoviteli a jinými osobami na staveništi a s ohledem na výsledky kontrolních dnů tak, aby byl zohledněn aktuální stav na staveništi a v případě podstatných změn při realizaci stavby byly dodrženy požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi  - zajišťovat, aby plán byl na staveništi přístupný všem dotčeným osobám kdykoli v průběhu pracovní doby po celou dobu realizace stavby, a to ode dne zahájení prací na staveništi do jejich skončení  - doporučovat pravidla a zásady koordinace prací dvou a více zhotovitelů a jiných osob se zřetelem na všeobecné zásady prevence rizik na pracovišti, zejména při provádění prací a vybraných pracovních operací nebo technologických postupů podle všeobecných zásad prevence rizik a při závažných  změnách během realizace díla tak, aby plán prací a jejich průběh odpovídaly skutečnému stavu  - zajišťovat vzájemnou informovanost zhotovitelů o úkolech v oblastech BOZP a prevence rizik a pokud je to nutné, zapojit i jiné osoby do tohoto procesu  - spolupracovat při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo jednotlivých etap realizace díla a v případě dohody smluvních stran koordinovat zásadní opatření k zajištění vzájemné spolupráce zhotovitelů a jiných osob s cílem zajistit dodržování zásad bezpečné a zdraví neohrožující práce  - sledovat způsoby a postupy provádění stavby jednotlivých zhotovitelů, pracovní činnost zaměstnanců a fyzických osob, kontrolovat bezpečnost instalací a provoz technického vybavení na stavbě, ověřovat vhodnost ukládání a použití výrobků a stavebních hmot, dbát na vhodný sled technologických etap prací (například provádění výkopů inženýrských sítí před zahájením hrubé stavby, průběžné zřizování a používání trvale zabudovaných schodišť, výstupů, podlah, nenahrazování plošin, lešení apod. bezpečných konstrukcí pro práce ve výškách a používáním žebříků,  dbát na zřizování technických konstrukcí k zajištění proti pádu zejména na místech s častým a opakovaným přístupem pracovníků a v případech déletrvajících prací na stavbách apod.)  - ověřovat zda zhotovitelé při vykonávání nebezpečných prací, prací v nebezpečných a ohrožených prostorách zajišťují trvalý a přímý dozor a požadavky určené v plánu BOZ  - informovat zhotovitele a jiné osoby o skutečnostech, týkajících se nedostatků v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a upozornit neprodleně a prokazatelně zhotovitele na činnosti ohrožující  bezpečnost nebo zdraví osob  zdržujících se s vědomím zhotovitele na staveništi,  popřípadě na nevhodná  technická řešení nebo organizační opatření  - kontrolovat postup prací, zda jsou prováděny bezpečným způsobem a v souladu s plánem BOZP  - kontrolovat dodržování předpisů k zajištění BOZP včetně pravidel čistoty a pořádku na staveništi, upozorňovat na zjištěné nedostatky a vyžadovat zjednání nápravy  - provádět do plánu záznamy o zjištěných závadách, ohrožení zdraví a života na stavbě nebo porušení předpisů k zajištění BOZP, provádí nebo zajišťovat provedení úprav plánu BOZP a dokumentace, pokud dojde k závažným změnám  - projednávat se zhotoviteli zprávy o stavu a dalším postupu prací, přijetí potřebných opatření a plnění dohodnutých termínů  - kontrolovat zabezpečení ostrahy staveniště a zařízení staveniště včetně kontroly vstupu a vjezdu s cílem zamezit vstup na stavbu nepovolaným osobám a upozorňovat bez zbytečného odkladu příslušného zhotovitele na případné závady a požadovat zjednání nápravy bez zbytečného odkladu  **III.**  Povinnosti zadavatele:  1.Respektovat a plnit požadavky koordinátora firmy BEZPO Plzeň s.r.o.  2. Včas dodat a umožnit prostudovat projektovou dokumentaci.  3. Určit kontaktní osobu pro spolupráci s koordinátorem firmy BEZPO Plzeň s.r.o.  4. Přidělit místo (skříňku) pro ukládání stávající a nově zpracované dokumentace, stolek a židli pro kancelářskou práci koordinátora.  5. Informovat firmu BEZPO Plzeń s..r.o. o všech zamýšlených nebo připravovaných akcích, případně změnách, které se stavbou souvisejí.  6. Dát pravomoc koordinátorovi v případě nebezpečí a nebo závažných nedostatků stavbu omezit a nebo dát návrh k její zastavení.  7. Umožnit jednání se statutárním zástupcem:  a) nutno projednat způsob odstranění hrubých závad  c) potřeba podpisu na některý z vyhotovených dokladů  d) nutno řešit opakovanou a neřešenou nekázeň zhotovitele  e) nutno podepisovat předložené záznamy z kontrol  8. 8. Včas předložit k nahlédnutí, či prostudování písemnosti nebo jiné  dokumenty týkající se BOZP nebo PO na staveništi  9. Plnit požadavky zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb.  vztahující se k zadavateli stavby.  **IV.**  Smluvní strana, která způsobí druhé straně škodu, zaviněnou po­rušením smluvní nebo právní povinnosti, je povinna druhé straně takto vzniklou škodu nahradit, a to v rozsahu zákona, kterým se řídí tato smlouva.  V případě, že ani po písemném upozornění smluvní strana nesplní touto smlouvou dohodnuté povinnosti, může strana druhá vypovědět tuto smlouvu, a to písemně se 14-ti denní lhůtou k předání převzaté agendy a zajištění kontinuity. Náhrada škody tím není dotčena.  **V.**  Doprava koordinátora firmy BEZPO Plzeň s.r.o. bude vyúčtována součastně s měsíčním vyhodnocením prací dle cenové nabídky (odst. VI.)  **VI.**  Obě strany, které smlouvu uzavírají, se dohodly na **smluvní ceně za služby, které jsou předmětem této smlouvy:**  **Přípravné období stavby**  1. Zpracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě  2. Předání informací o bezpečnostních a zdravotních rizicích stavby    3. Zpracování plánu BOZP stavby    Za tyto služby budeme fakturovat **4200,- Kč** + platná sazba DPH  **Realizace stavby**  1. Kontrolní dny k dodržování plánu BOZP  2. Kontroly stavby koordinátorem  3. Kontrolní dny se zhotovitelem    4. Zpracování dokumentace ke stavbě, konzultace, poradenství  5. Průběžná aktualizace plánu BOZP stavby    Za tyto služby budeme fakturovat **5800,-** **Kč** měsíčně + platná sazba DPH.  Předpokládané náklady na dopravu: 10,- **Kč** / 1 km    **Obě strany prohlašují, že s touto cenou souhlasí**.  **VII.**  Platby ve sjednané výši budou prováděny vždy na základě vystave­ných faktur ve lhůtě 14dnů na č. účtu: 0762630359/0800 s tím, že nebude-li platba provedena v termínu, může firma BEZPO Plzeň s.r.o. uplatnit smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý zapo­čatý den po datu splatnosti.  **VIII.**  Oboustranně lze smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou, běžící od prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí být provedena písemnou formou s prokazatelným předáním. V případě trvání dluhu může fa. BEZPO Plzeň s.r.o. vypovědět smlouvu okamžitě, přičemž za výpovědní lhůtu se považuje zbytek dnů v měsíci, kdy byla výpověď podána. Tím nejsou dotčena práva na finanční vyrovnání.  Firma BEZPO Plzeň s.r.o. v průběhu této doby předá klientu kompletní doku­mentaci, včetně přehledu všech důležitých údajů, tak, aby bylo možno na činnost firmy okamžitě navázat.  **IX.**  Firma BEZPO Plzeň s.r.o. se zavazuje, že bude zaručovat mlčenlivost o získaných nebo poskytovaných informacích, výpovědích a předaných písemnostech.  **X.**  Tato smlouva nabývá účinnosti dnem: **……….** a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran  Objednatel je povinen písemně oznámit firmě BEZPO Plzeň s.r.o. zahájení stavby.  Také přerušení a opětovné zahájení stavby je objednatel povinen firmě BEZPO Plzeň s.r.o. písemně oznámit.  Předpokládaný datum ukončení činnosti koordinátora stavby: …………  Koordinátor ukončí svou činnost dnem oznámení objednatele firmě BEZPO Plzeň s.r.o. o kolaudaci.  Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obdrží každá strana po jednom.  Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky po dohodě stran.  Strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci. |

Dne: Dne:

………………………………. ………………………………..

statutární zástupce objednatele za BEZPO Plzeň s.r.o.