

## DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kostelany, Újezdsko, Lhotka u Kroměříže

uzavřená dne 29. 9. 2021 mezi smluvními stranami

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**, Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Radkou Zábojníkovou, Ph.D.,  
vedoucí Pobočky Kroměříž,

Kateřinou Ježákovou, radou pobočky Kroměříž

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 900 182, +420 725 469 014

E-mail: r.zabojnikova@spucr.cz, k.jezakova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### (2) společnost dle § 2716 a násl. Občanského zákoníku „1. Geo - Hanousek – JBS“

reprezentant společnosti **1. Geo, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hradební 81/6,  
796 01 Prostějov, IČO: 01573161, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu  
v Brně, oddíl C, vložka 78662

účastník společnosti **Hanousek s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Barákova  
2745/41, 796 01 Prostějov, IČO: 29186404, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 64090

účastník společnosti **GEODETICKÁ KANCELÁŘ JBS, s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Juranova  
108/24, Pazderna, 682 01 Vyškov, IČO: 25540378, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 31694

Zastoupená: Ing. Martinem Holinkou, jednatelem společnosti 1. Geo, spol. s r.o.

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Martinem Holinkou, jednatelem společnosti  
1. Geo, spol. s r.o.

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x

ID datové schránky: mn8tgr2

**Bankovní spojení:** UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. a Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2108741213/2700 a 5001573161/2010

DIČ: CZ01573161

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

**Úvodní ustanovení**

1. Mezi účastníky byla dne 29. 9. 2021 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Kostelany, Újezdsko, Lhotka u Kroměříže (dále jen „smlouva“).
2. V rámci zpracování díla došlo k upřesnění skutečně potřebného množství jednotek dílčí části 6.2.1. Revize stávajícího bodového pole. Celková hodnota posuzované změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 1 500 Kč bez DPH (plus 1 500 Kč bez DPH), což odpovídá cca 0,05 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
3. S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 9. 2021.

**I.**

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

6.2.1. Revize stávajícího bodového pole

$$44 \text{ MJ} \times 1\,500 \text{ Kč} = 66\,000 \text{ Kč (původně dle SOD 43 MJ)}$$

**II.**

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3 smlouvy se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 692 500,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 218 750,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	144 900,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 056 150,00 Kč
DPH 21 %	641 791,50 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 697 941,50 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena Díla“).

**III.**

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 23. 7. 2018 zůstávají v platnosti beze změn.

**IV.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Přílohou tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne 6. 10. 2022

V Prostějově dne 5. 10. 2022

**Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

**1. Geo - Hanousek – JBS**

---

Ing. Mlada Augustinová  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
ředitelka

---

Ing. Martin Holinka  
1. Geo - Hanousek – JBS  
jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha Dodatku č. 1 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kostelany, Újezdsko, Lhotka u Kroměříže

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	44	1 500,00	66 000,00	15.10.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	28	1 500,00	42 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	349	1 000,00	349 000,00	15.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	65	2 200,00	143 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	231	2 300,00	531 300,00	15.7.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	115	2 000,00	230 000,00	15.7.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	414	400,00	165 600,00	15.11.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	414	400,00	165 600,00	15.9.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 692 500,00</b>	<b>15.10.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	400	900,00	360 000,00	15.10.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	70	900,00	63 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	95	1 500,00	142 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	14	1 500,00	21 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	10 000,00	10 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	6 300,00	6 300,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	3 600,00	3 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 350,00	1 350,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	400	1 200,00	480 000,00	15.7.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	30 000,00	60 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	16	3 500,00	56 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	8 400,00	8 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 800,00	4 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 800,00	1 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 218 750,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	414	350,00	144 900,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>144 900,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 692 500,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 218 750,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					144 900,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 056 150,00</b>	
DPH 21 % v Kč					641 791,50	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 697 941,50</b>	