

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00AK5YN

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PRÁV UMÍSTĚNÍ REKLAMNÍCH PLACHET

mezi následujícími smluvními stranami

Článek I.

Smluvní strany

Statutární město Opava

Se sídlem: Opava, Horní náměstí 69, PSČ: 746 26
IČ: 00300535
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Opava
Číslo účtu: [redacted] var.symbol 9047000313
Zastoupeno: [redacted], primátorem

dále také jen „poskytovatel“

Technické služby Opava s. r. o.

Se sídlem: Opava, Těšínská 2057/71, PSČ: 746 01
IČ: 64618188
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C., vložka 14177
Jednající: [redacted]

dále také jen „oprávněný“

Článek II.

Specifikace místa umístění

1. Poskytovatel je vlastníkem zábradlí a oplocení, které jsou specifikovány v Příloze č.1 , která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Místem umístění dle této smlouvy jsou zábradlí a oplocení uvedených v odstavci 1. tohoto článku smlouvy, jak jsou zakresleny v příslušných snímcích katastrální mapy a fotodokumentace, která je nedílnou součástí smlouvy jako Příloha č. 2.

Článek III.

Předmět smlouvy

Poskytovatel na základě této smlouvy poskytuje za úplaty oprávněnému právo umístit reklamní plachty na část zábradlí a oplocení specifikované v článku II. této smlouvy (dále také jen „Místo umístění“) a oprávněný se zavazuje Místo umístění užívat sjednaným způsobem a k dohodnutému účelu. Oprávněný se zavazuje za poskytnuté práva umístění platit poskytovateli úplatu dle této smlouvy a plnit další povinnosti stanovené touto smlouvou.

Článek IV.

Účel

Oprávněný se zavazuje užívat Místo umístění výhradně za účelem umístění reklamních plachet, propagující výroby a služby třetích osob (dále jen jako „reklamní plachty“).

Článek V.

Doba trvání

Tato smlouva se sjednává s účinností ode dne 1.1.2013 na dobu neurčitou.

Článek VI.

Výše úplaty a platební podmínky

1. Oprávněný po odečtení prokazatelně vynaložených nákladů spojených s umístěním reklamních plachet odvede poskytovateli jako úplatu dle čl. III této smlouvy 50% z tržeb, které získá od třetích osob za tuto činnost. Vyúčtování tržeb za kalendářní rok předloží oprávněný poskytovateli do 31. března následujícího roku. Poskytovatel provede kontrolu vyúčtování tržeb za daný kalendářní rok a vystaví oprávněnému fakturu vč. DPH v základní sazbě se splatností 14 kalendářních dnů od data vystavení faktury.
2. K propagaci krátkodobých akcí pod patronací poskytovatele má právo poskytovatel využívat výše uvedené Místo umístění bezplatně.
3. Pro případ nesplnění povinnosti oprávněného zaplatit úplatu v termínu stanoveném touto smlouvou, je oprávněný povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poskytovatele na náhradu škody.

VII.

Předání a převzetí Místa umístění

Není-li o předání a převzetí Místa umístění sepsán zvláštní zápis, platí, že Místo umístění bylo poskytovatelem předáno a oprávněným převzato ke dni uzavření této smlouvy, resp. ke dni uzavření dodatku k této smlouvě, jímž se Místo umístění rozšiřuje o další nemovitosti, resp. jejich části.

VIII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen přenechat Místo umístění oprávněnému ve stavu způsobilém k smluvenému užívání.
2. Oprávněný je povinen Místo umístění udržovat v řádném stavu a provádět za tímto účelem běžnou údržbu a úklid Místa umístění a běžné opravy, a to na své náklady.
3. Jakékoli změny na Místě umístění je oprávněný oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem poskytovatele.
4. Oprávněný je povinen respektovat pokyny poskytovatele pro případ dočasného omezení poskytnutého práva na umístění reklamních plachet a to z důvodu oprav, či rekonstrukce Místa umístění.
5. Oprávněný je povinen pečovat o to, aby na Místě umístění nevznikla škoda. Oprávněný odpovídá za

poškození nebo nadměrné opotřebení Místa umístění.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být písemně vypovězena i bez udání důvodu. Smluvní strany si sjednávají výpovědní dobu v délce tři měsíců. Výpovědní doba počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Poruší-li smluvní strana podstatným způsobem smluvní povinnost dle této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit s účinností ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně.
Smlouva je porušena podstatným způsobem zejména v případě, že oprávněný užívá Místo umístění k jinému než sjednanému účelu, anebo dostane-li se oprávněný do prodlení se zaplacením úplaty delšího než jeden měsíc anebo provede-li na Místě umístění změnu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele.
3. Oprávněný je povinen předat poskytovateli Místo umístění nejpozději poslední den trvání této smlouvy. O předání Místa umístění poskytovateli bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, který bude zejména obsahovat popis stavu Místa umístění. Místo umístění je předáno poskytovateli dnem, kdy jej poskytovatel na základě písemného protokolu převzme.
4. Oprávněný je povinen předat Místo umístění ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
5. V případě, že oprávněný Místo umístění nepředá ve stanovené době, je oprávněný povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním Místa umístění poskytovateli.

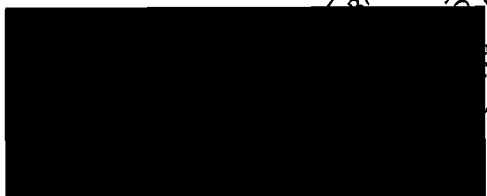
X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1. 1. 2013.
2. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze na základě písemných, chronologicky číslovaných dodatků k této smlouvě. Uvedené dodatky se po jejich podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – specifikace nemovitostí, jejichž částí jsou Místem umístění dle této smlouvy, a Příloha č. 2 – příslušné snímky katastrální mapy obsahující vyznačení částí nemovitostí a fotodokumentace zábradlí a oplocení, jež jsou Místem umístění dle této smlouvy.
6. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Statutárního města Opavy (www.opava-city.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Statutární město Opava má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
7. Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 3. 12. 2012, číslo usnesení 1804/52 RM 12 c).

V Opavě dne 02 -01- 2013

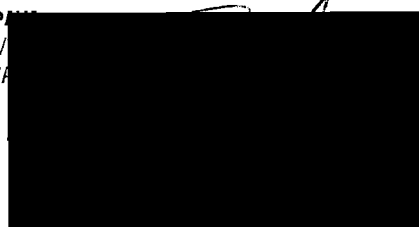
Za poskytovatele:



V Opavě dne 11. 12. 2012

Za oprávněného:

TECHNICKÉ SLUŽBY OP
Těšínská 2057/
746 01 OPAVA



Technické služby Opava s.r.o.

Těšínská 71

746 01 Opava

Vybraná místa pro umístění reklamních plachet

Poř.č.	Umístění	rozměr plachty v cm	plocha 1 ks plachty v m ²	počet míst	T - den	T - měsíc
1.	Jánská u východního nádraží	235x90	2,11	7	74,76	2 242,72
2.	Praskova zábradlí nad opěrnou zdí	190x85	1,61	8	57,04	1 711,27
3.	Kolofíkovo nábreží u mostu	270x80	2,16	3	76,53	2 295,86
4.	Hozovo nábreží	190x70	1,33	3	47,12	1 413,66
5.	Resslovo nábreží	190x85	1,61	5	57,04	1 711,27
6.	Krnovská zábradlí na opěrné zdi	180x80	1,44	13	51,02	1 530,58

Cena je stanovena ve výši 35,43 Kč/m²/den bez DPH, reklamní plochy běžného komerčního pronájmu (horizont).

Mimimální doba vyvěšení je 1 týden. Reklamní plachta - banner musí být z PVC materiálu, opatřená oky pro uchycení.

Zpracoval :

Vladimír Hrdina, Stanislav Gawrecki

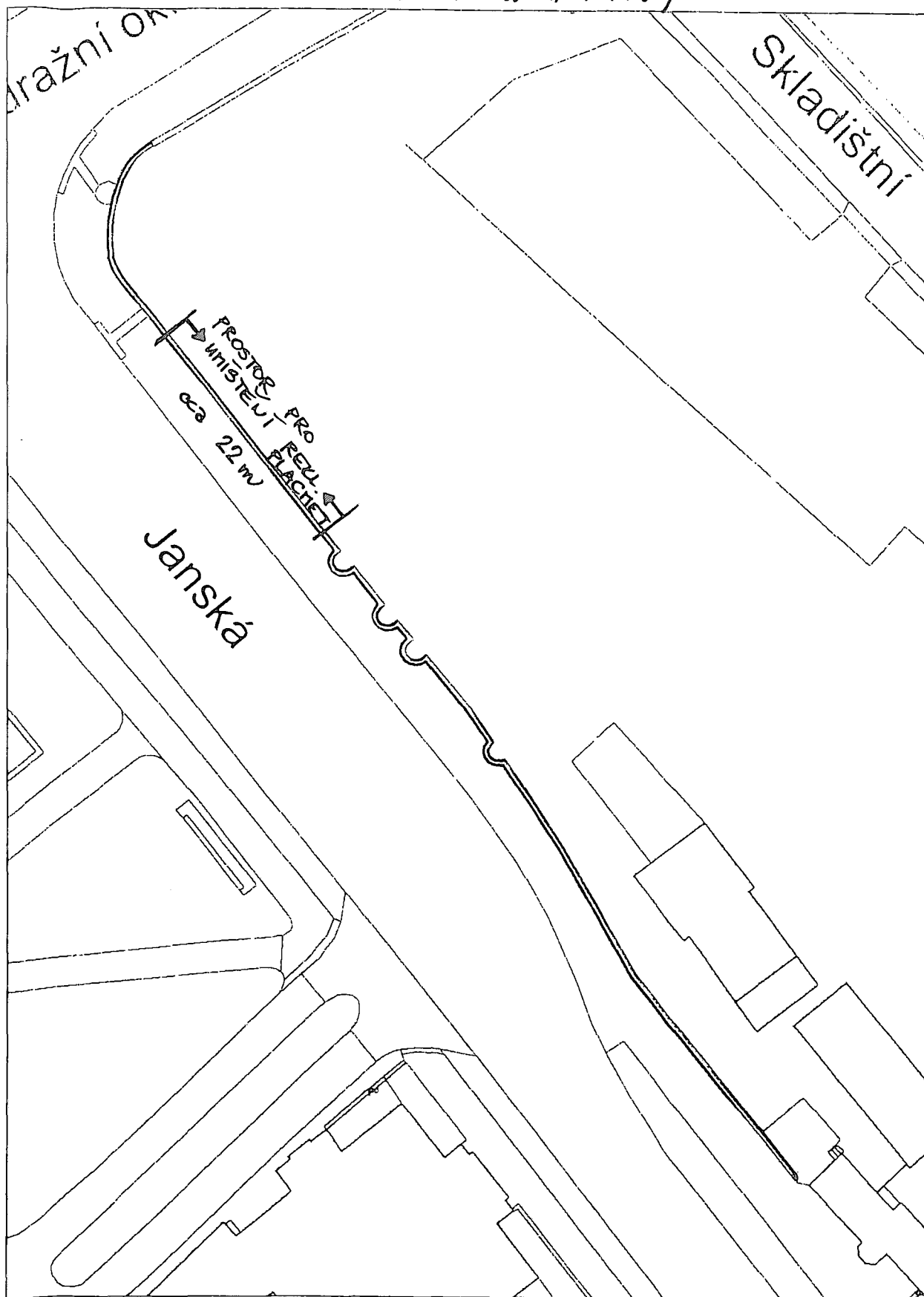
- zajištění poutačů pro umístění reklamy - místo pro reklamu, provozovatel, tel. číslo
- odstraňování nepovolené reklamy v Opavě, jeho skladování
- umísťování jednotlivých reklam, po ukončení platnosti jejich odstraňování
- evidence a administrativa

HEILONH 6. 1
(MMOPP OPA K 54N)

①

Výřez z technické mapy

PŘÍLOHA č. 2
(MMP 00 AK 5YN)

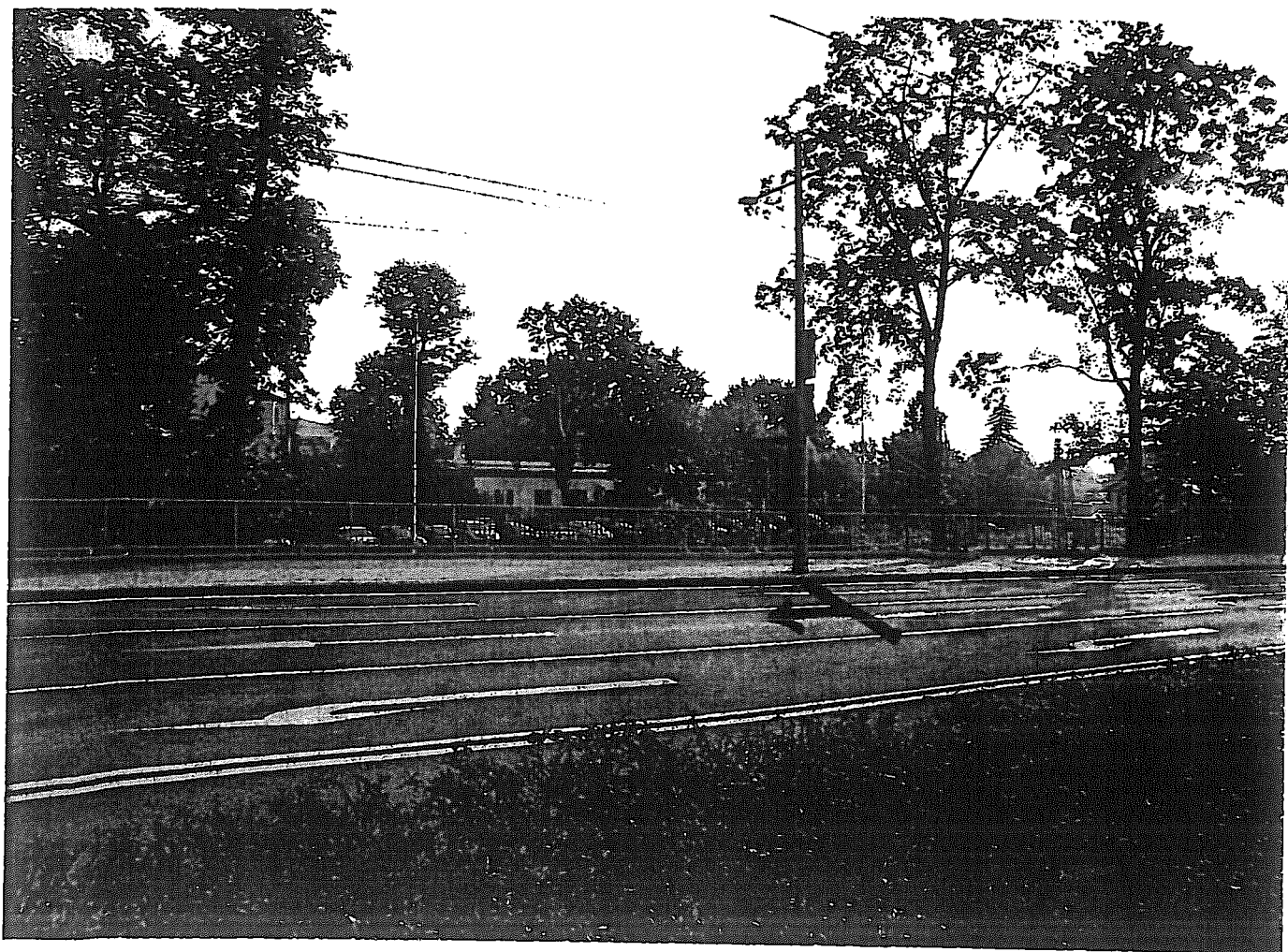
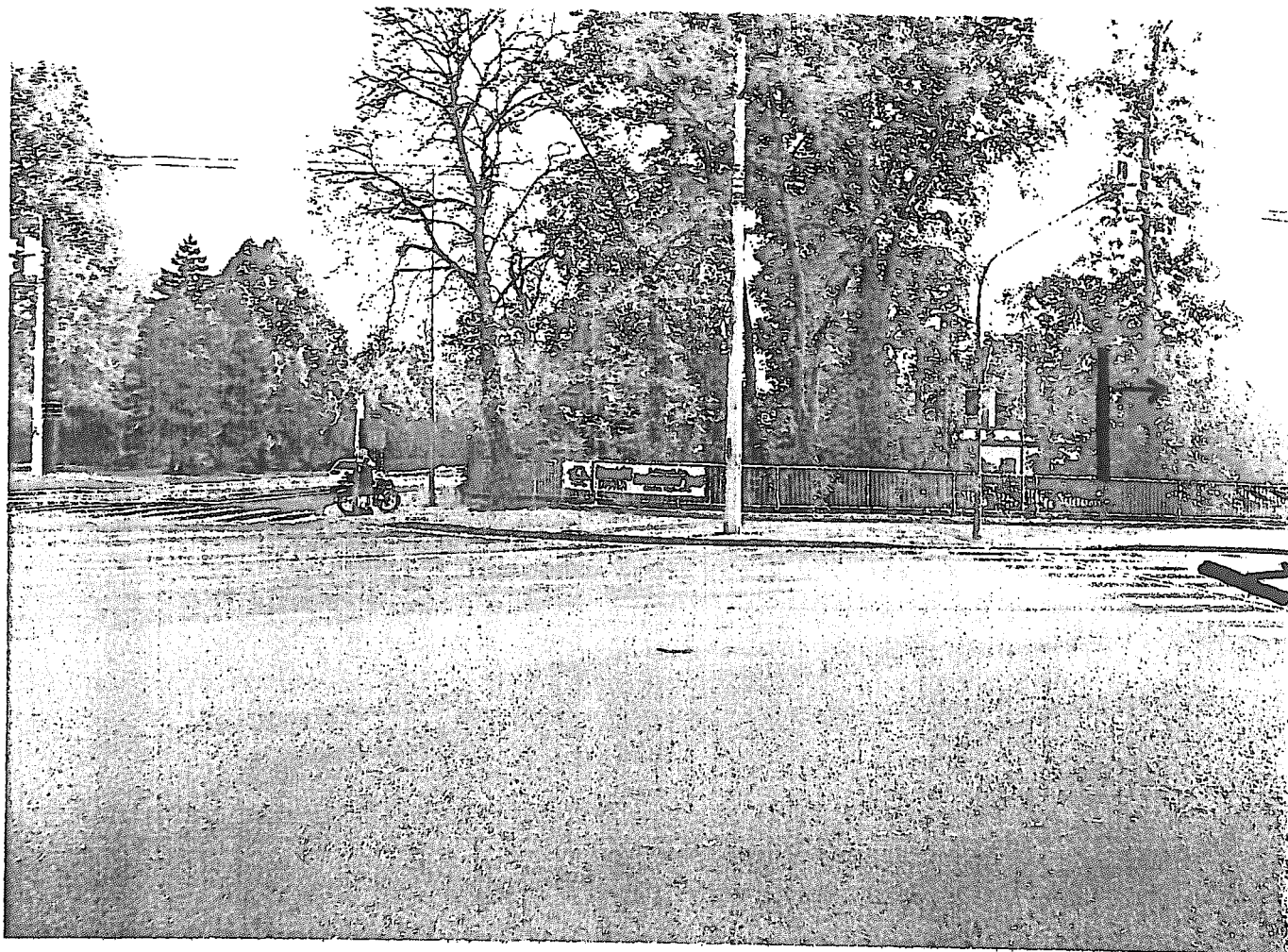


M 1:500

Vytvářeno z geografického informačního systému Statutárního města Opavy

Mapové podklady: ©2009 Statutární město Opava

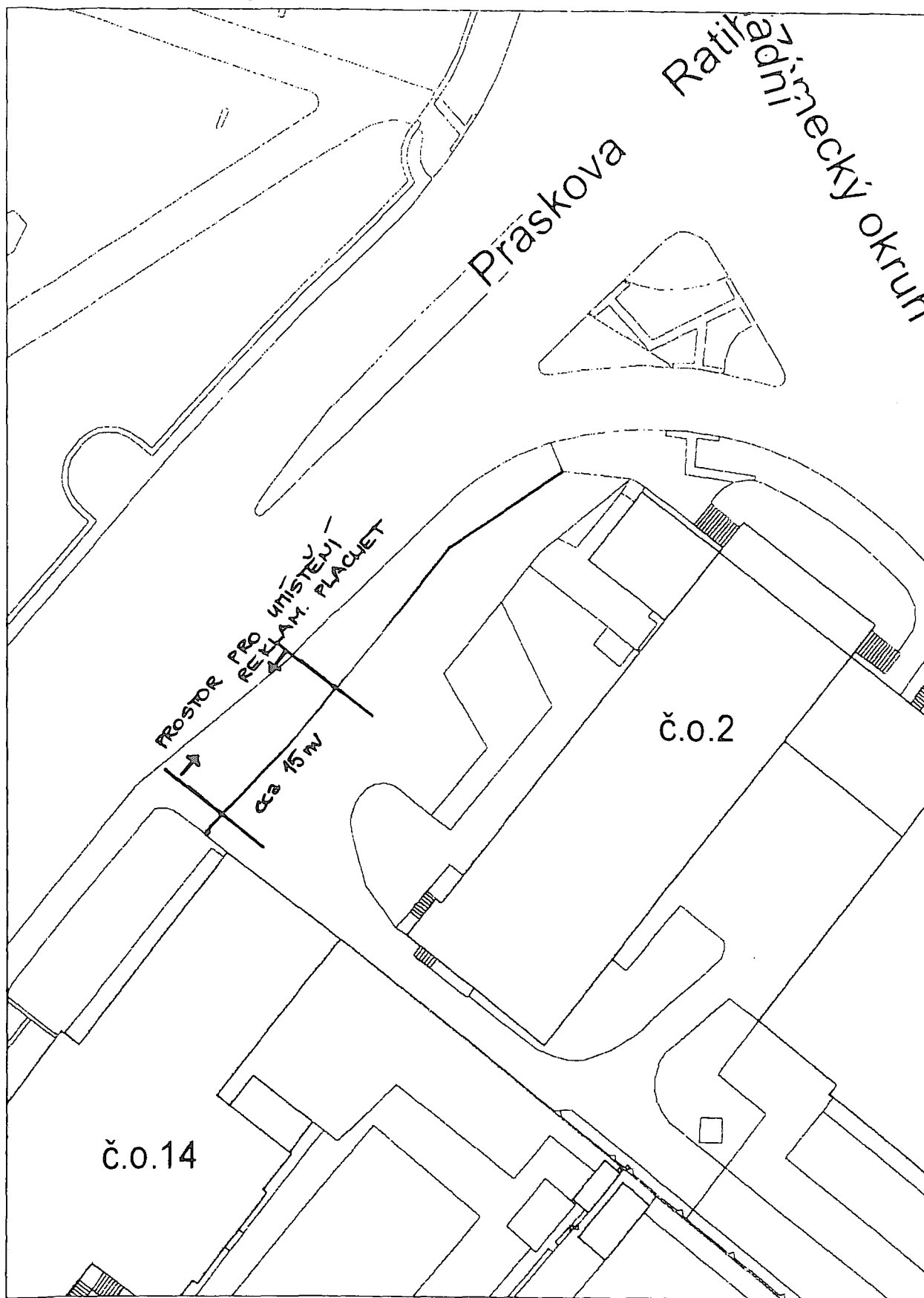
①



→ PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ REKLAM. PLACHET

2

Výřez z technické mapy



M 1:500

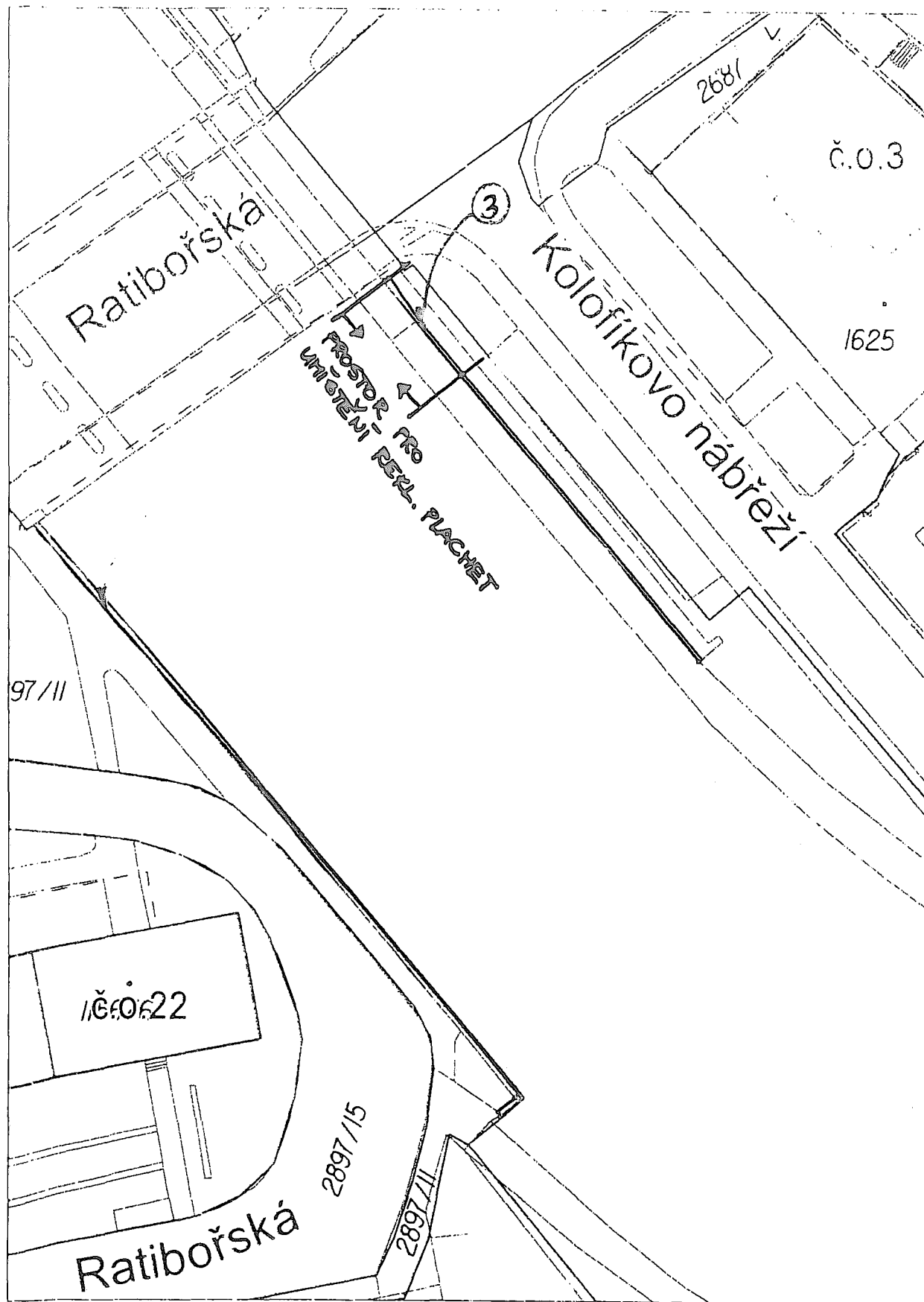
Vytlačeno z geografického informačního systému Statutárního města Opavy

Mapové podklady: ©2009 Statutární město Opava




 PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ REKL. PLACHET

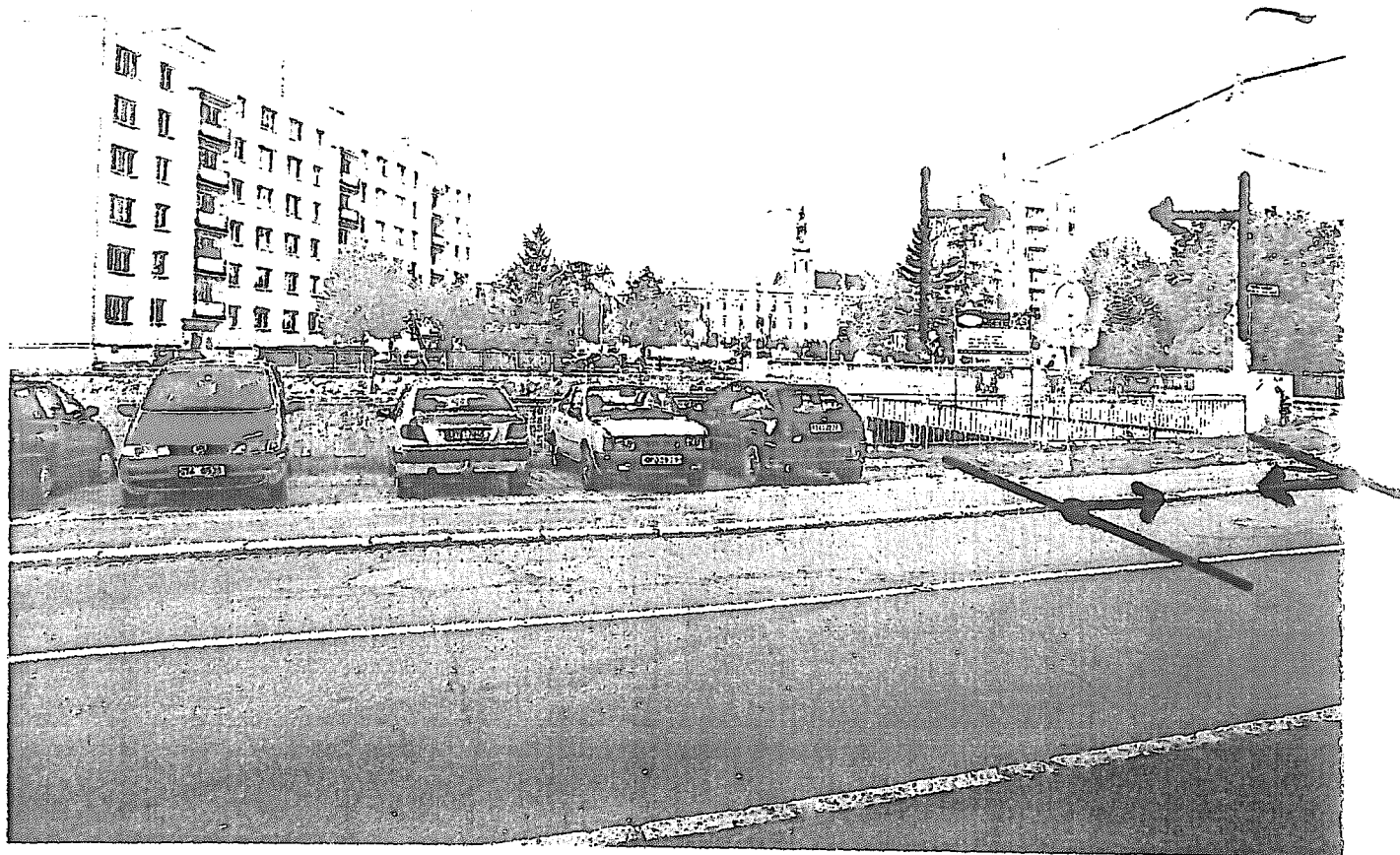
Výřez z katastrální a technické mapy



M 1:500

Vytlačeno z geografického informačního systému Statutárního města Opavy

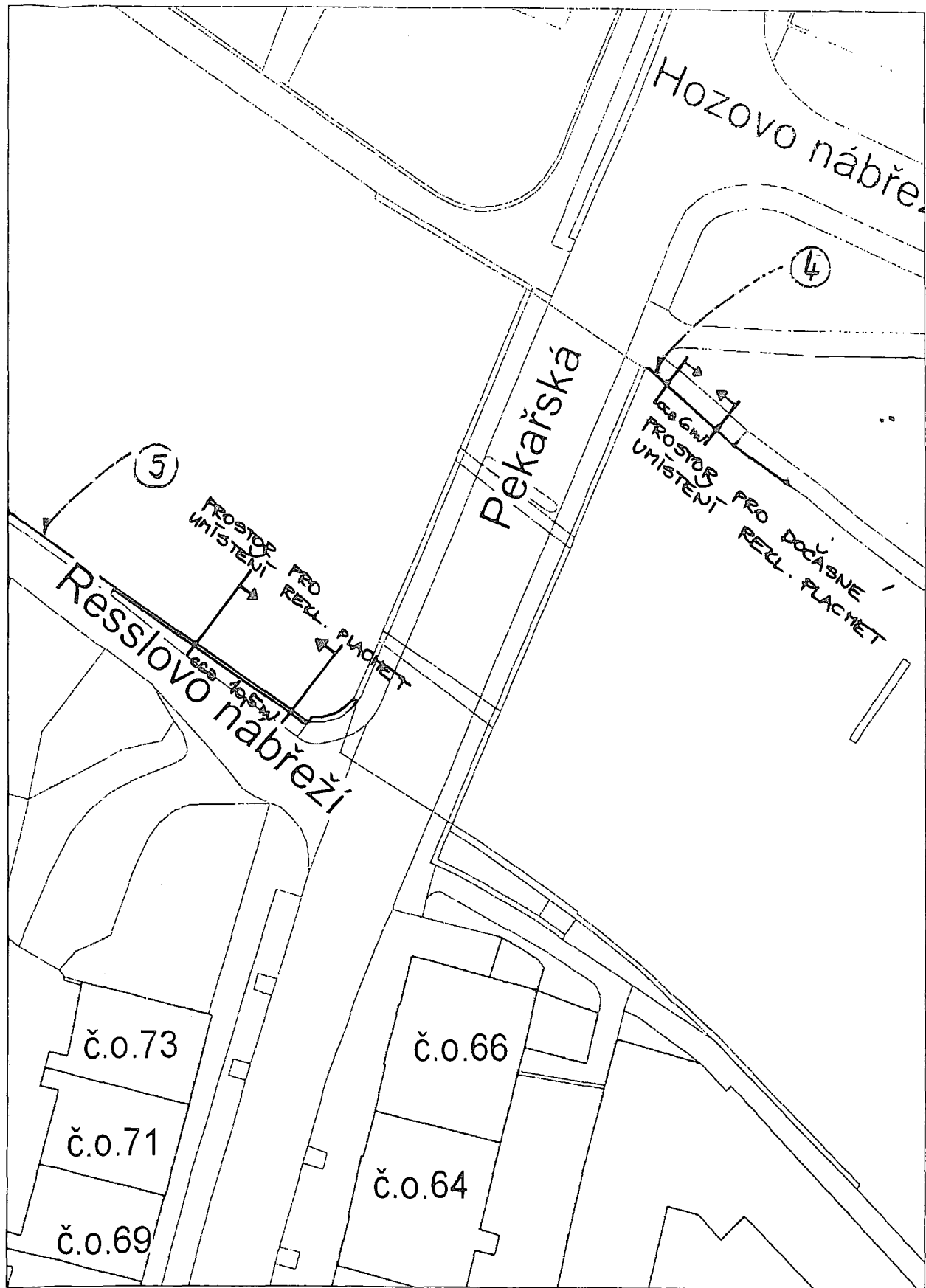
Mapové podklady: ©2009 Statutární město Opava



→ PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ REKLAM. PLACHET

④ a ⑤

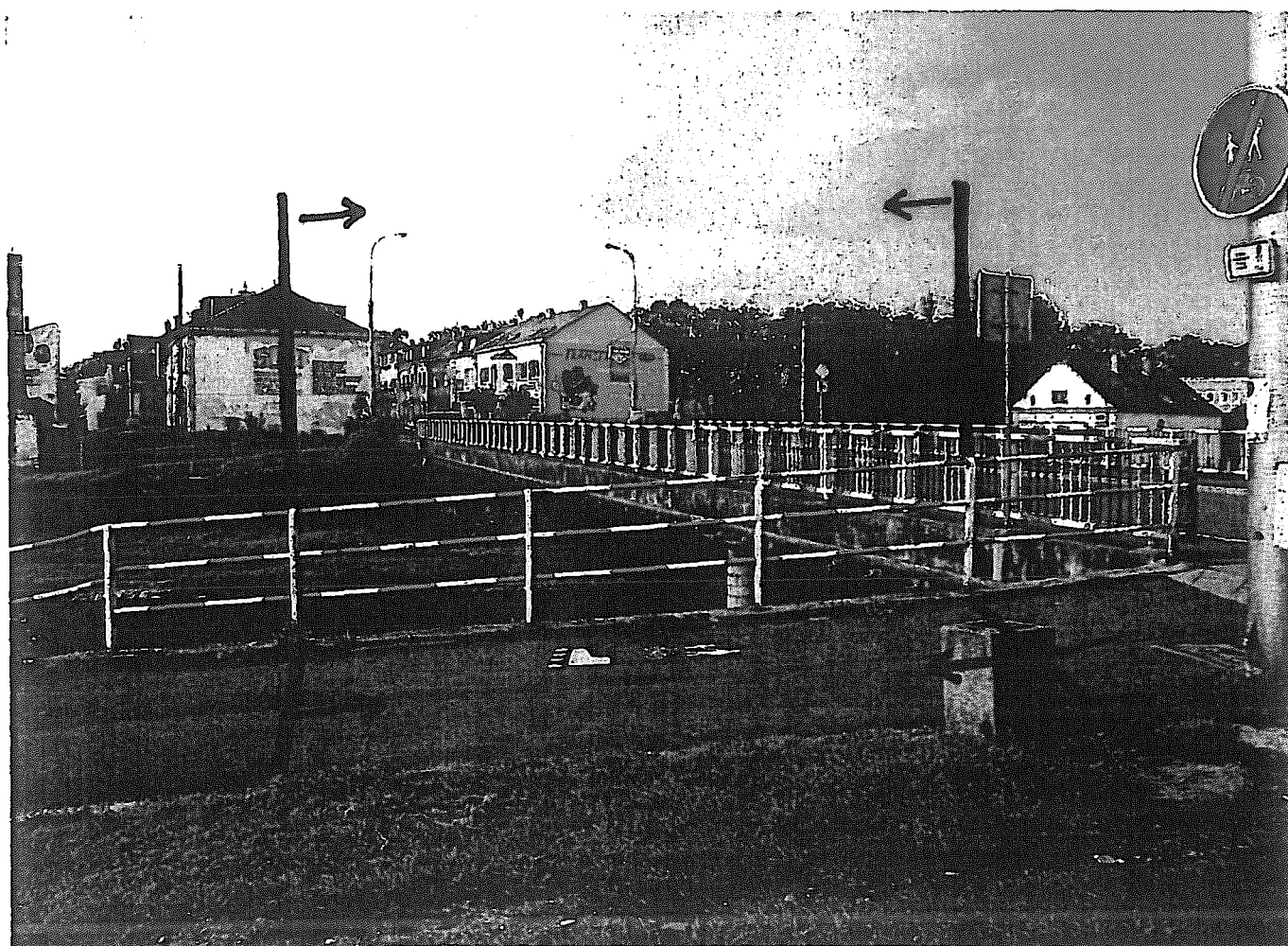
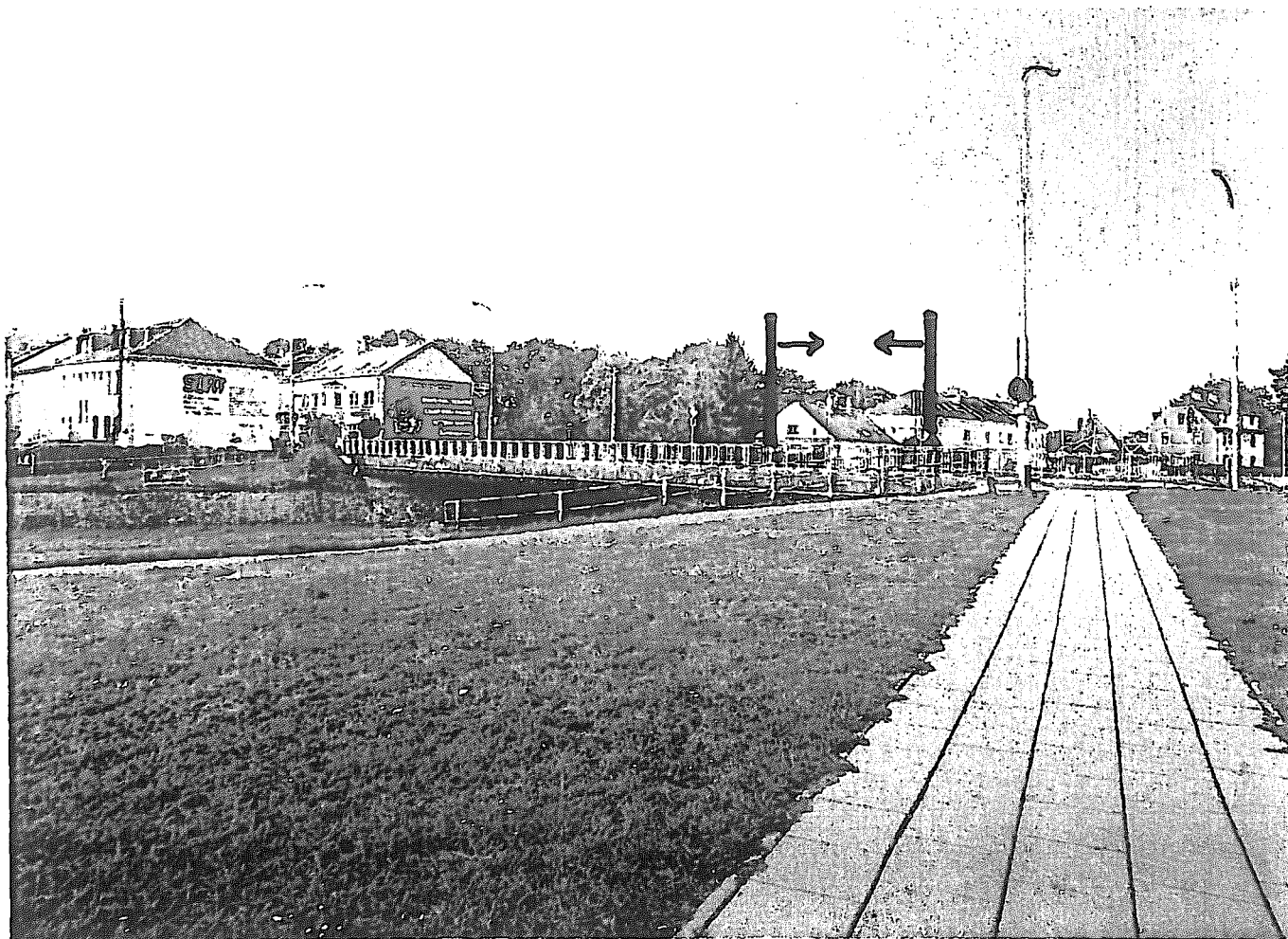
Výřez z technické mapy



M 1:500

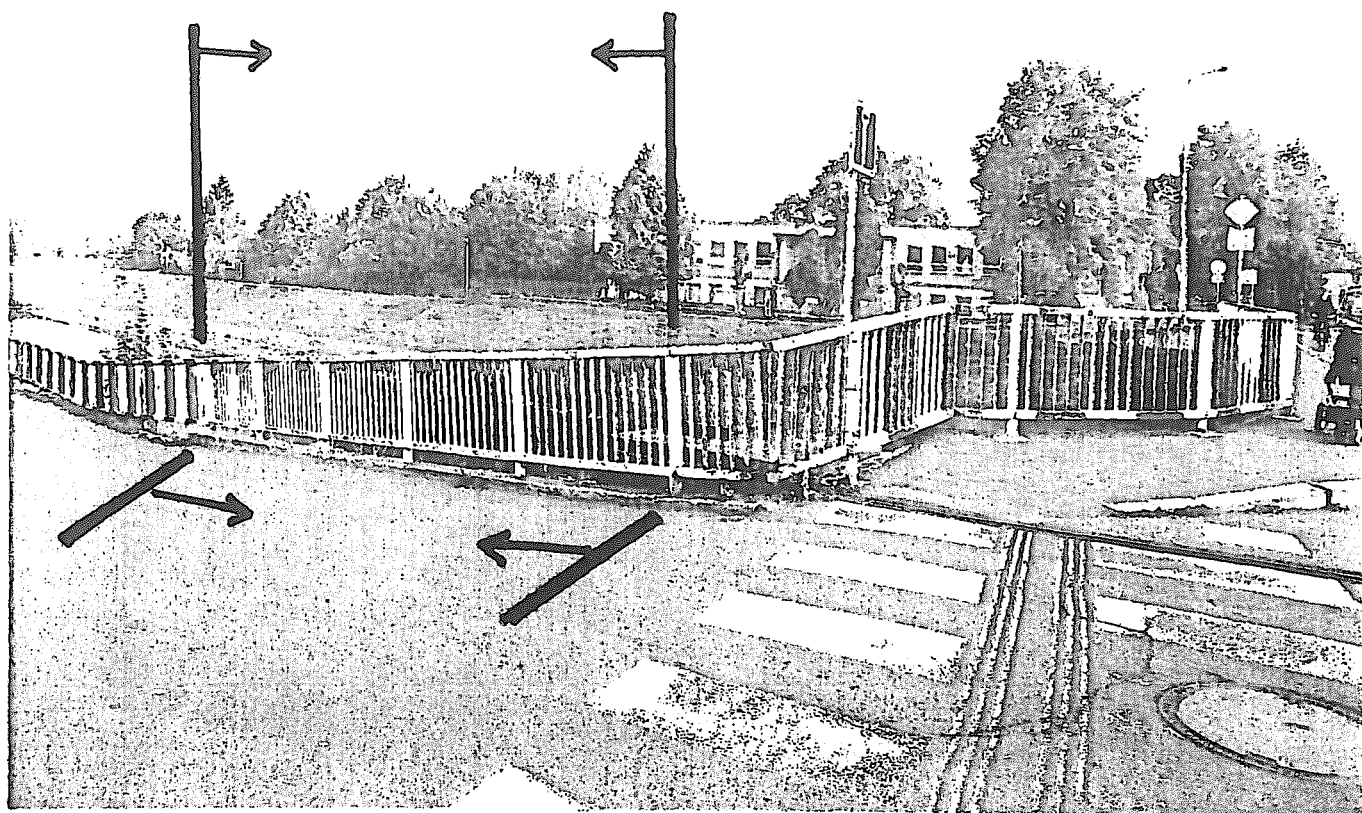
Vytlačeno z geografického informačního systému Statutárního města Opavy

Mapové podklady: ©2009 Statutární město Opava

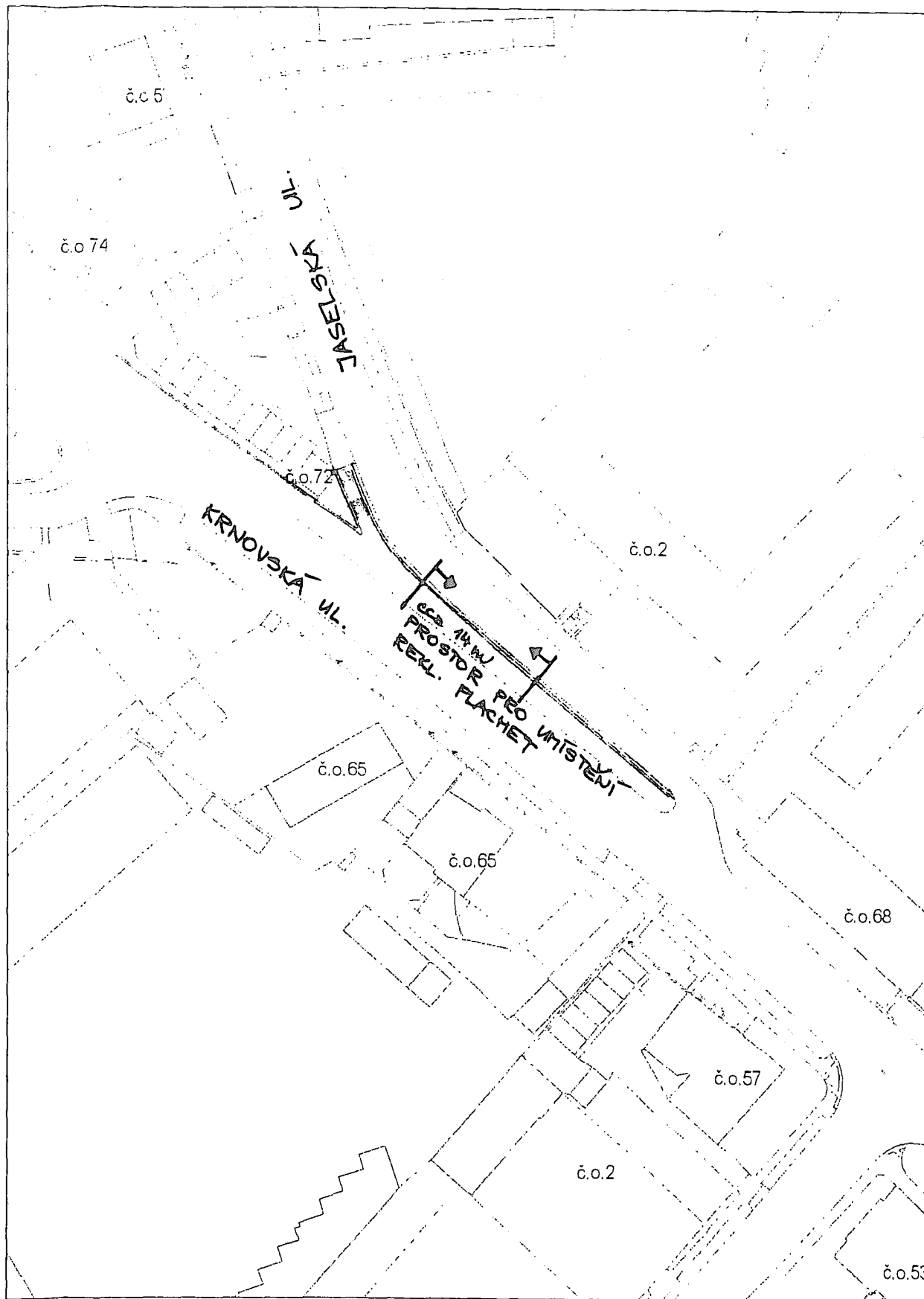


→ PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ REKLAM. PLACHET
OHA a KP SOUHLASÍ S DOČASNÝM UMÍSTĚNÍM REKLAM. PLACHET - VÍZ. ZPRÁVA

PŘÍLOHA č. 5

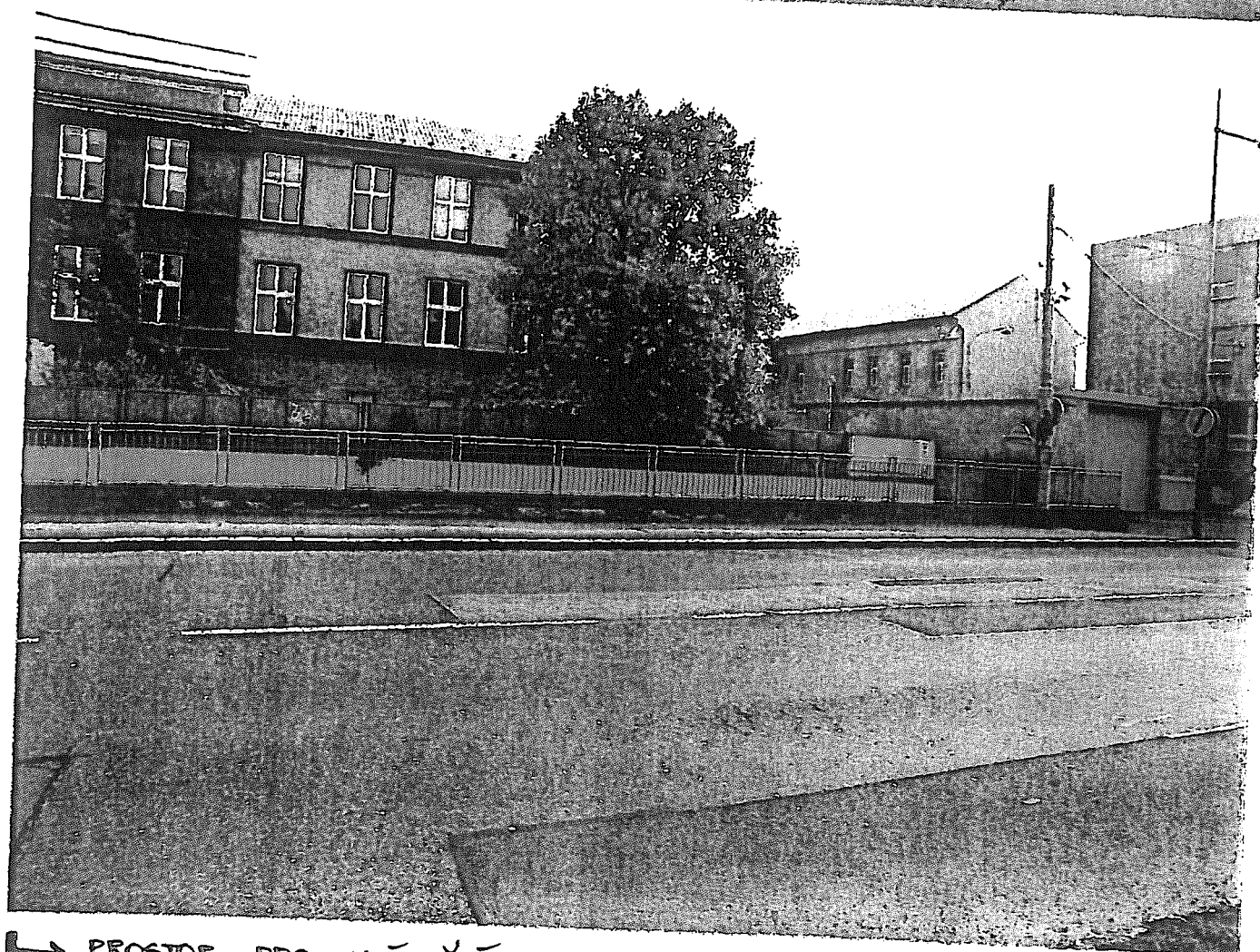
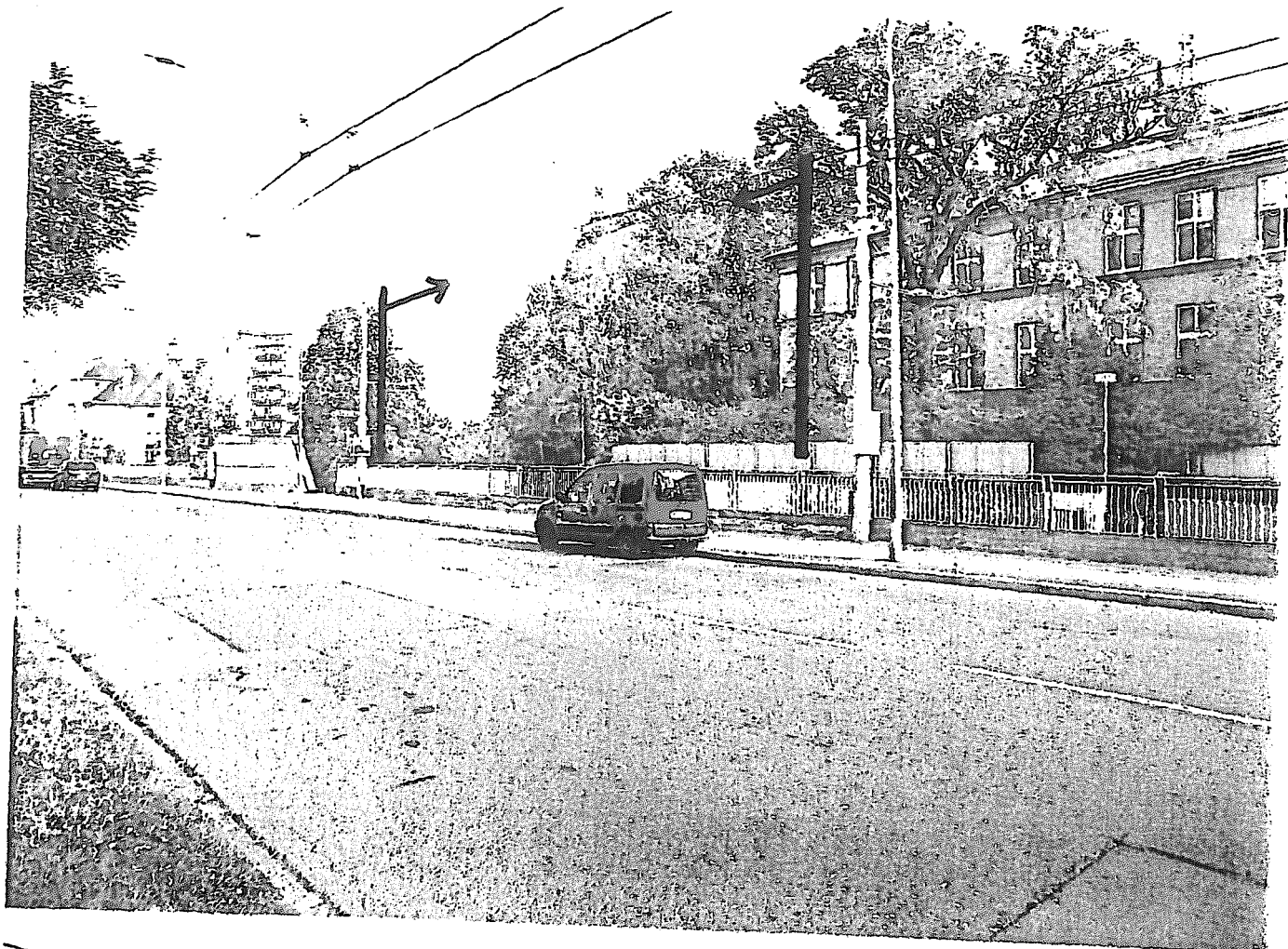


→ PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ REKL. PLACHET



M 1:1000

č. 6



→ PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ REKLAM. PLACHET