



Číslo smlouvy objednatele: BSMV/106-1/2022

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Objednatel“)

a

VÝTAHY VMC s.r.o.

Sídlo / adresa: Praha 10, Kaznějovská 55, PSČ 10900
Zastoupená: Miroslavem Matyášem, jednatelem
IČO: 267 11 761
DIČ: CZ26711761
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 88944
tel.: 
e-mail: 
(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – „Oprava výtahů v bytových domech Objednatele na adresách Průběžná 605 A, Průběžná 605 B, Lesní 1/628 a Lesní 2/628, Milovice“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v cenových kalkulacích č. 694-2022 a č. 695-2022 ze dne 23.9.2022, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v cenových kalkulacích jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla přímo v místě plnění.

Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla jsou bytové domy Objednatele na adresách Průběžná 605 A, Průběžná 605 B, Lesní 1/628 a Lesní 2/628, Milovice.

2.2. Termín dokončení Díla: 31.12.2022.

Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH (slovy:stodvacettřítisicetřístadevadesátkorun českých).	123.390,- Kč,
DPH 15 %	18.508,50 Kč.
Cena celkem včetně DPH (slovy:stočtyřicetjednatisícsmsetdevadesátosmkorunčeskýchpadesáthaléřů).	141.898,50 Kč

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

Čl. 4 – Způsob provádění díla

4.1. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V.

4.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.3. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce

na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.4. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činnostmi na majetku Objednatele, a to v rozsahu minimálně 10 000 000,- Kč. Pojistná smlouva je sjednána u ČSOB pojišťovny a Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.

6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.

6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání 24 měsíců ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.

6.4. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.

6.5. Reklamací vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamací od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:



Objednatele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:



Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.

8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

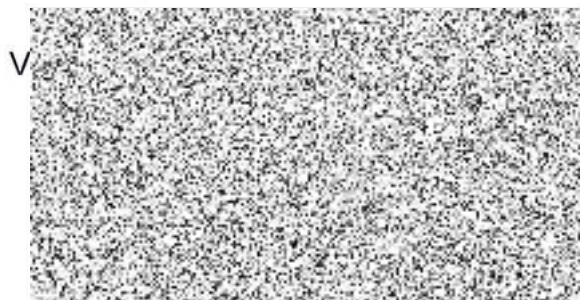
8.7. Příloha, které tvoří nedílnou součást této smlouvy je:

příloha č. 1 – Cenová kalkulace č. 694-2022 a č. 695-2022 z dne 23.9.2022

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a její přílohy a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.



za Objednatele:
Ing. Jiří Stuna, ředitel



za Zhotovitele:
Miroslav Matyáš, jednatel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393



Odesílatel:

VÝTAHY VMC s.r.o.

Kaznějovská 55, 109 00 Praha 10

IČ: 26711761, DIČ: CZ26711761

Email:

Webová prezentace: www.vytahy-vmc.cz

Provozovna:

Českobrodská 72, 190 12 Praha 9

Příjemce: BSMV s.r.o.
Adresa: Na Pankráci 72, budova B, P-4

Datum vytvoření: 23.09.2022
Cenová nabídka: 694-2022

Na základě zjištěných závad po odborné zkoušce na provozovaném zařízení si Vám dovoluji zaslat níže uvedenou cenovou kalkulaci pro navrhovanou opravu.

Datum provedené odborné zkoušky: 28.7.2022		Výrobní číslo výtahů: 16712 a 16812 - nosnost 350 kg	
Provedl technik: Martin Macháček		Umístění výtahů: Průběžná 605 A a 605 B, Milovice	
Závady po odborné zkoušce výtahů:	Počet ks	cena celkem	
1 Průběžná 605 A:			
2	Výměna baterií UPS, SAB, GSM a nouzového posuvu	7 ks	6 250,00 Kč
3	Výměna opotřebovaných dovíračů šach. dveří v 0,3,5 a 6 stanicí		6 760,00 Kč
4	Vyčištění prohlubně výtahové šachty - (bez šachty a strojovny 2 960,-Kč bez DPH)		1 480,00 Kč
5	Zkrácení nosných lan		7 700,00 Kč
6	Výměna opotřebovaných stykačů řízení		12 190,00 Kč
7	Zaslepení otvorů po držácích madla v kleci		740,00 Kč
8			
9 Průběžná 605 B:			
10	Výměna baterií UPS, SAB, GSM a nouzového posuvu	7 ks	6 250,00 Kč
11	Výměna opotřebovaných dovíračů šach. dveří v 0,1 a 4 stanicí		5 070,00 Kč
12	Vyčištění prohlubně výtahové šachty - (bez šachty a strojovny 2 960,-Kč bez DPH)		1 480,00 Kč
13	Zkrácení nosných lan		7 700,00 Kč
14	Zkrácení lanka omezovače rychlosti		1 480,00 Kč
15	Výměna opotřebovaných stykačů řízení		12 190,00 Kč
16	Výměna mikropřínače A3 omezovače rychlosti		2 010,00 Kč
17	Zaslepení otvorů po držácích madla v kleci		740,00 Kč
18	Příprava+zakončení		600,00 Kč
19			
20	Upozornění k bodům č. 7 a 17 - instalace nových 2 kusů madel - celková cena je 9 420,-Kč bez DPH		
celkem			72 640,00 Kč
21			
doprava			2 340,00 Kč
Celková cena bez DPH			74 980,00 Kč

Oprava bude provedena na základě cenové nabídky a následně Vaší písemné objednávky.
Objednávky zasílejte, prosím, na níže uvedenou adresu společnosti poštou nebo e-mailovou adresu

Vypracoval:
Roman Jareš - revizní technik ZZ
Mistr servisního střediska



Platnost nabídky: 3 měsíce od data nabídky
Dodací termín: 12 týdnů od data objednání
Platební podmínky: splatnost faktury 14 dní



Odesílatel:

VÝTAHY VMC s.r.o.

Kaznějovská 55, 109 00 Praha 10

IČ: 26711761, DIČ: CZ26711761



Webová prezentace: www.vytahy-vmc.cz

Provozovna:

Českobrodská 72, 190 12 Praha 9

Příjemce: BSMV s.r.o.
Adresa: Na Pankráci 72, budova B, P-4

Datum vytvoření: 23.09.2022
Cenová nabídka: 695-2022

Na základě zjištěných závad po odborné zkoušce na provozovaném zařízení si Vám dovoluji zaslat níže uvedenou cenovou kalkulaci pro navrhovanou opravu.

Datum provedené odborné zkoušky: 28.7.2022		Výrobní číslo výtahů: 16913 a 17013 - nosnost 350 kg	
Provedl technik: Martin Macháček		Umístění výtahů: Lesní 1/628 a 2/628, Milovice	
Závady po odborné zkoušce výtahů:	Počet ks	cena celkem	
1 Lesní 1/628:			
2 Výměna baterií UPS, SAB, GSM a nouzového posuvu	7 ks	6 250,00 Kč	
3 Výměna opotřebovaného dovírače šach. dveří ve 4 stanicích		1 690,00 Kč	
4 Vyčištění prohlubně výtahové šachty		1 480,00 Kč	
5 Zkrácení lanka omezovače rychlosti		1 480,00 Kč	
6 Výměna opotřebovaných stykačů řízení		12 190,00 Kč	
7 Doporučená výměna opotřebované podlahové krytiny v kleci - 6 520,-Kč bez DPH		-	
8 Zaslepení otvorů po držácích madla v kleci		740,00 Kč	
9			
10 Lesní 2/628:			
11 Výměna baterií UPS, SAB, GSM a nouzového posuvu	7 ks	6 250,00 Kč	
12 Vyčištění prohlubně výtahové šachty		1 480,00 Kč	
13 Výměna ventilátoru frekvenčního měniče		1 720,00 Kč	
14 Výměna opotřebovaných stykačů řízení		12 190,00 Kč	
15			
16 Příprava+zakončení		600,00 Kč	
17			
18 Upozornění k bodům č. 8 - instalace nového 1 kusu madla - celková cena je 4 710,-Kč bez DPH			
19			
20			
celkem		46 070,00 Kč	
21			
doprava		2 340,00 Kč	
Celková cena bez DPH		48 410,00 Kč	

Oprava bude provedena na základě cenové nabídky a následně Vaší písemné objednávky.
Objednávky zasílejte, prosím, na níže uvedenou adresu společnosti poštou nebo e-mailovou adresu

Vypracoval:
Roman Jareš - revizní technik ZZ
Mistr servisního střediska



Platnost nabídky: 3 měsíce od data nabídky
Dodací termín: 12 týdnů od data objednání
Platební podmínky: splatnost faktury 14 dní