

## Smlouva o vypořádání závazků

Uzavřená dle §1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### **Město Čáslav**

Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Zastoupeno: [REDACTED]

IČ: 00236021

DIČ: CZ00236021

a

### **TORMIT s.r.o.**

nám. Jana Žižky z Trocnova 81/16, Čáslav – Staré Město, 286 01 Čáslav

Zastoupena: [REDACTED]

IČ: 07198744

DIČ: CZ07198744

a

### **SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.**

Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice

Zastoupena: [REDACTED]

IČ: 28447085

DIČ: CZ28447085

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Město Čáslav uzavřelo dne 05.08.2022 se smluvními stranami dohodu o spolupráci č. 106/2022/OI, jejímž předmětem je poskytnutí jednorázového finančního příspěvku od společnosti TORMIT s.r.o. při stavbě „Oprava povrchu komunikace Čáslav – Hejdof“, kdy tato komunikace slouží zejména jako příjezdová komunikace k technologickému zařízení pro výrobu betonových směsí společnosti TORMIT s.r.o. Tato dohoda o spolupráci byla uzavřena na základě společného jednání mezi smluvními stranami.
2. Město Čáslav je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle § 2, odst. 1, zákona č. 340/2015 Sb., který jí ukládá povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle tohoto zákona.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění dohody o spolupráci uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané dohody o spolupráci, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené dohody o spolupráci a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění dohody o spolupráci v Registru smluv, sjednání smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

**II.**  
**Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané dohody o spolupráci, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou dohodou o spolupráci a počítají od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané dohody o spolupráci považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb. se tímto zavazuje smluvním stranám k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

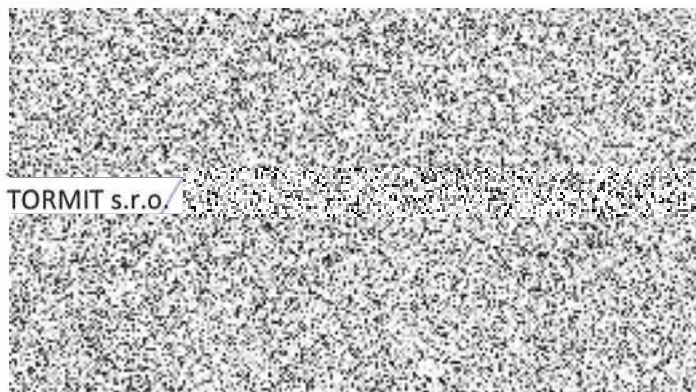
1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha: Dohoda o spolupráci č. 106/2022/OI ze dne 05.08.2022

V Čáslavi dne 06.10.2022



Město Čáslav



TORMIT s.r.o.

SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.

Dnešního dne byla uzavřena mezi:

- 1) **Město Čáslav**, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, Čáslav – Staré Město, 286 01 Čáslav, IČ: 00236021, zastoupeno [REDACTED]

a

- 2) **TORMIT s.r.o.**, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 81/16, Čáslav – Staré Město, 286 01 Čáslav, IČ: 07198744  
zastoupena [REDACTED]

a

- 3) **SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.**, se sídlem Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice  
IČ: 28447085  
zastoupena [REDACTED]  
(dále jen „Zhotovitel“)

tato

## Dohoda o spolupráci

### I.

Město Čáslav je vlastníkem pozemku č. parc. 2046/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 10001, pro katastrální území Čáslav, obec Čáslav (dále jako komunikace). Společnost TORMIT s.r.o. se zavazuje finančně spolupodílet na opravě povrchu komunikace na tomto pozemku sloužící zejména jako příjezdová komunikace k technologickému zařízení pro výrobu betonových směsí společnosti TORMIT s.r.o. umístěné na pozemcích zapsaných na LV 13772 pro k.ú. Čáslav. Předmětem této Dohody o spolupráci je poskytnutí jednorázového finančního příspěvku na opravu povrchu této komunikace, jelikož je to v zájmu společnosti TORMIT s.r.o. a společnost TORMIT s.r.o. vyvolala danou opravu.

### II.

Účastníci této dohody o spolupráci se dohodli na následující spolupráci.

- a) Město Čáslav se zavazuje Zhotoviteli uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele částku ve výši 1.600.000,- bez DPH z ceny díla za opravu povrchu komunikace v úseku A (úsek od křižovatky ul. Nazaret X Emila Picka X Hejdof až po 2. vjezd do areálu betonárky).

Město Čáslav dále uhradí Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele konečnou cenu za opravu povrchu komunikace v úseku B (úsek od 2. vjezdu do areálu betonárky až po brod přes potok Klejnárka).

Úhrada bude provedena po ukončení díla na základě zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek – odsouhlaseného a podepsaného pověřenou osobou Města Čáslav a předávacího protokolu dokončeného díla bez vad a nedodělků na č. ú. [redacted] vedený u Fio banka a.s. Město Čáslav je povinno částku uhradit na základě Zhotovitelem vystavené faktury dle podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

- b) Společnost TORMIT s.r.o. se zavazuje uhradit Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele částku představující rozdíl mezi částkou za opravu povrchu komunikace v úseku A (úsek od křižovatky ul. Nazaret X Emila Picka X Hejdof až po 2. vjezd do areálu betonárky) a částkou 1.600.000,- bez DPH.

Úhrada finančního příspěvku bude provedena po ukončení díla na základě zjišťovacího protokolu – soupisu provedených prací a dodávek – odsouhlaseného a podepsaného pověřenou osobou Města Čáslav a předávacího protokolu dokončeného díla bez vad a nedodělků na č. ú. [redacted] vedený u Fio banka a.s. Společnost TORMIT s.r.o. je povinna tento finanční příspěvek uhradit na základě Zhotovitelem vystavené faktury s příloženým zjišťovacím protokolem, na které bude jako odběratel uvedena společnost TORMIT s.r.o., která se zavazuje tuto fakturu v době splatnosti uhradit. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení.

### III.

Na základě této dohody o spolupráci jsou povinni Město Čáslav a Zhotovitel uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, jejímž předmětem bude úprava ceny díla na 1.600.000,- bez DPH, tj. že se cena díla sníží o částku finančního příspěvku společnosti TORMIT s.r.o.

### IV.

Všichni účastníci této Dohody o spolupráci berou na vědomí, že osobou odpovědnou za vady a nedodělky a za záruční vady výše uvedeného díla je Zhotovitel.

### V.

Se shora uvedenou dohodou všichni účastníci souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato Dohoda o spolupráci je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Uzavření této Dohody o spolupráci bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/325/2022 ze dne 13.07.2022.

Příloha: Situace s rozsahem prací

V Čáslavi dne 05.08.2022



Město Čáslav



TORMIT s.r.o.



SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.

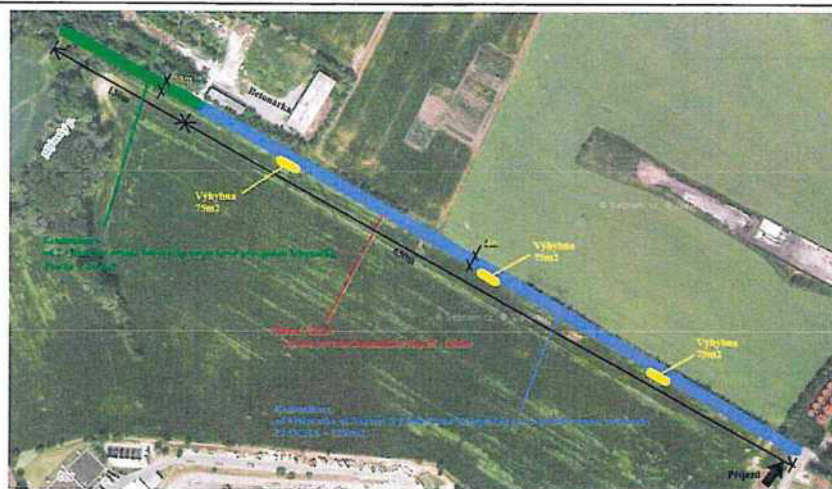
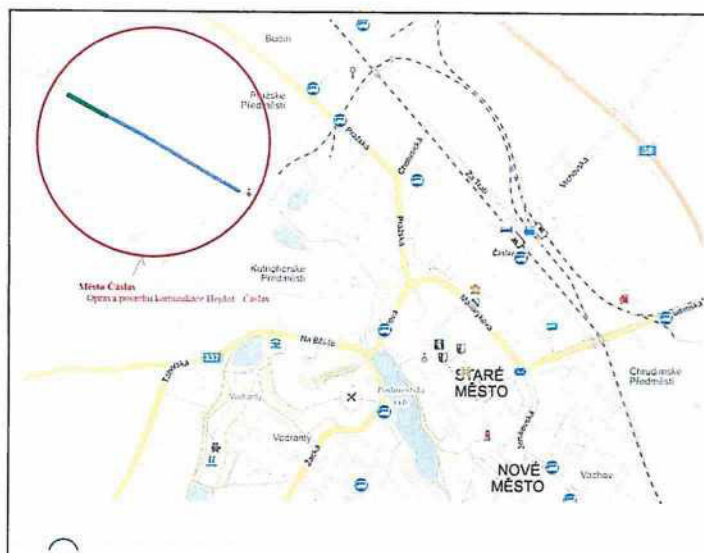
17

# Dokument: Město Čáslav

## - Oprava povrchu komunikace Hejdof - Čáslav

● Katastrální mapa - město Čáslav

● Ortofotomapa



### A. Komunikace od křižovatky ul. Nazaret X Emila Picka X Hejdof až po 2.vjezd do areálu betonárky

- Délka úseku 650m, průměrná šířka 4m
- Celková plocha úseku = 2600m<sup>2</sup>
- Krajnice šířky 500mm po obou stranách úseku (i za výhybnami) - plocha = 651,5m<sup>2</sup>

#### ● 3x výhybna

- Výpočet plochy 1 výhybny:  $(10m \times 3m/2) + (15m \times 3m) + (10m \times 3m/2) = 15m^2 + 45m^2 + 15m^2 = 75m^2$
- 75m<sup>2</sup> x 3 výhybny = 225m<sup>2</sup>

### B. Komunikace od 2.vjezdu do areálu betonárky až po brod přes potok Klejnárka

- Délka úseku 130m, průměrná šířka 3m
- Celková plocha úseku = 390m<sup>2</sup>
- Krajnice po obou stranách úseku - plocha 65m<sup>2</sup>

#### Poznámka:

- Neměřeno, pouze prohlídka místa stavby - podklady předal
- Jedná se o opravu povrchu komunikace Hejdof - Čáslav.
- Investorem je: Město Čáslav