**Smlouva o poskytnutí pronájmu prostor AKORD – 400053**

Objednatel: Zhotovitel:

**Generali Česká pojišťovna, a. s. AKORD & POKLAD, s r.o.**

28. října 2764 / 60 Zastoupený: Mgr. Darina Daňková, jednatelka

702 65 Ostrava 1 Náměstí SNP 1, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: **45272956** IČ: 47973145 DIČ: CZ47973145

DIČ: **CZ699001273** Čs. spořitelna Ostrava, 1645833389/0800

Vyřizuje: p. Michal Mlynek Krajský soud v Ostravě, odd. C, vl. 5281

Tel: 724436995 Tel: 596 762 521Mob: 725059558 Vyřizuje: Renáta Balonová

 I. Podrobnosti akce

Název akce: Setkání s klienty

Časový rozvrh akce: 20:00-23:00

Dne: 23. 9. 2022

Místnost: Klub Akord

Zpřístupnění místnosti: 16:00-23:00

II. Uspořádání prostor a organizační zajištění:

* Pronájem a technické zajištění:
* Školní ustavení 74 míst na parketu + 55 míst boxy.
* Zvukař (osvětlovač) 3 hodiny
* Pořadatelka 10 hodin.
* Technické vybavení základní.
* Mikrofon 1 ks - výpůjčka.
* Občerstvení dle zadání klienta.

III. Cenové podmínky:

Pronájem: xxx Kč bez DPH ( xxx Kč včetně DPH).

Personální zajištění: xxx Kč bez DPH (xxx Kč s DPH).

Květiny: xxx Kč bez DPH (xxx Kč s DPH).

Služby restaurace budou fakturovány dle spotřeby, předpokládaná výše dle nabídky cca xxx Kč bez DPH.

IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje k úhradě celkové ceny za akci nejpozději do 14ti kalendářních dnů po skončení akce na základě faktury vystavené zhotovitelem nebo v den konání akce hotově na recepci.
2. Při nedodržení lhůty splatnosti bude objednateli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Při nesplnění bodu 1., článku IV je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit

V. Další ujednání:

1. Ceny sjednané v této smlouvě jsou předběžné. Zhotovitel si vyhrazuje právo upravit konečnou cenu dle skutečně poskytnutých služeb dle platného ceníku.
* V případě zrušení akce ze strany objednatele, bude objednateli účtován stornovací poplatek:
* Zrušení do 70 dní před termínem akce – 15% z ceny dle Odstavec III.
* Zrušení do 30 dní před termínem akce – 30% z ceny dle Odstavec III.
* Zrušení do 7 dní před termínem akce – 50 % z ceny dle Odstavec III.
* Zrušení v den termínu akce – 100% ceny dle Odstavec III

 Objednatel se zavazuje příslušný stornovací poplatek zaplatit na základě faktury vystavené zhotovitelem.

1. Objednatel se zavazuje odstranit na své náklady veškeré případné škody a závady vzniklé na zařízení v souvislosti s užíváním prostorů společnosti AKORD & POKLAD do tří dnů.

VI. Závěrečná ustanovení:

1. Objednatel je zároveň pořadatelem akce a je si vědom povinností vyplývajících z autorského zákona, z obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích. Objednavatel je povinen dodržovat zákony a vyhlášky České republiky.
2. Objednatel nese také plnou zodpovědnost za zapůjčení majetku, který je ve vlastnictví Akordu a podpisem smlouvy se zavazuje případné škody neprodleně uhradit, dále se zavazuje odstranit na své náklady veškeré případně škody a závady vzniklé na zařízení Akordu v souvislosti s užíváním prostor.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, je objednatel povinen řídit se nájemním řádem společnosti AKORD & POKLAD, s.r.o. a dbát na dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisu obecně.
5. Pohyb veřejnosti, která se akce účastní je vyhrazen pouze v prostorech, které jsou předmětem pronájmu. Jiné prostory jsou pro návštěvníky akce nepřístupné a pohyb v nich je jen na vlastní nebezpečí. Omezení se vztahuje zejména na technické zázemí za jevištěm a na skladové a manipulační místnosti v budově AKORDu.
6. Podpisem smlouvy objednatel potvrzuje, že byl seznámen s místními podmínkami a riziky na pracovištích budově AKORDu a je si vědom plné zodpovědnosti za nedodržení protipožárních a bezpečnostních opatření při konání akce. Mimo jiné bude organizátor respektovat nařízení MSK č.4/2004-6 (vyhláška pojednává o zajištění hromadných akcí).
7. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí ustanoveními občanského zákoníku.
8. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že se podrobně seznámili s jejím obsahem, že jsou jim známy důsledky z jejího uzavření vyplývající, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a vážnou vůli a že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

V Ostravě dne 30.9.2022

…………………………………………… …………………………………………….

 za objednatele za zhotovitele