

SERVISNÍ SMLOUVA O PREVENTIVNÍCH PROHLÍDKÁCH A SERVISU ZAŘÍZENÍ

I. Smluvní strany

Zhotovitel

Firma: GASTRO EIS TECHNIK CZ s.r.o.
Sídlo firmy: Bělohorská 242/77, Praha 6, 169 00
Zástupce: Marek Veselý
IČO: 24260517
DIČ: CZ24260517
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2838462339/0800
(dále jen Zhotovitel)

Objednatel

Firma: Centrum sociálních služeb Praha 2
Sídlo firmy: Máchova 1029/14, 120 00 Praha 2
Zástupce: Mgr. Martina Polanská, MBA
IČO: 70880841
DIČ: CZ70880841
Bankovní spojení: 2142141/5500

(dále jen Objednatel)

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele zabezpečit servis/havarijní opravy na dodaném Technologickém zařízení dle Přílohy č. 1 stravovacího provozu Londýnská 537/16, 120 00 Praha 2 a to po dobu 60 měsíců.
2. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele za úhradu (objednatel) provádět pravidelné profylaktické prohlídky a s tím spojenou údržbu v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a pokyny k údržbě vydanými výrobcí jednotlivých zařízení.
3. Předmětem plnění této smlouvy je závazek objednatel umožnit zhotoviteli bezproblémové plnění dle bodu čl.II, odst.1. této smlouvy a dále závazek za veškeré činnosti vždy řádně a včas zaplatit smlouvenou cenu.

III. PREVENTIVNÍ PROHLÍDKA

1. Hlavní okruhy prací prováděných v rámci prohlídky týkající se technologického zařízení uvedeného v Příloze č. 1 – soupis dodaného zařízení:
 - a) Zjištění stavu závápnění všech zařízení pracujících s vodou.
 - b) Technická konzultace - zodpovězení jednotlivých drobných dotazů týkajících se obsluhy a údržby jednotlivých zařízení pracovníkům objednatel.
 - c) Demontáž, vyčištění a zpětná montáž částí zařízení nepřístupných obsluze.
 - d) Kontrola připojovacích bodů technologických zařízení (ZTI, elektro).
2. Seznam činností prováděných v rámci preventivní prohlídky aktivní technologie:
 - a) Vizuální - pohledová kontrola, zjištění velikosti závápnění (přístroje pracující s vodou).
 - b) Kontrola ev. vzniku prasklin.
 - c) Kontrola systému nahřívání (topná tělesa, plynové hořáky).

- d) Kontrola funkce všech spínačů, přepínačů, ovládacích a signalizačních prvků.
 - e) Kontrola funkce všech vstupů, pantů, pohybu dveří, krytů apod.
 - f) Kontrola těsnosti všech tlakových, vodních a odpadních systémů.
 - g) Kontrola smyslu otáčení všech součástí u zařízení.
 - h) Kontrola dávkování všech zařízení určených pro dávkování chemických a čistících prostředků.
 - i) Prověření všech druhů provozu, přednastavených programů.
 - j) Kontrola všech těsnění a zkouška těsnosti.
3. Smluvní strany se dohodly na provádění preventivních prohlídek v rozsahu 2x za rok v půlročním intervalu. Termín provedení servisu musí být vzájemně odsouhlasen a na základě odsouhlaseného termínu vystaví objednatel objednávku. Provádění preventivních prohlídek a předepsané údržby bude prováděno vždy zcela v souladu s pokyny výrobce zařízení.
4. Na veškeré drobné závady zjištěné během prohlídky bude objednatel upozorněn a tyto budou po dohodě a dle možností v rámci paušálu odstraněny.
5. O veškerých závadách zjištěných během prohlídky/opravy bude sepsán zápis.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění dle čl. II. je gastronomický provoz: Londýnská 537/16, 120 00 Praha 2

V. PLATNOST SMLOUVY

Smlouva se uzavírá na dobu sjednané záruční doby. Vypovězení této smlouvy je možné pouze písemně od obou zúčastněných stran.

Začátek záruční lhůty začíná běžet od: 1. 9. 2022

VI. ZÁRUČNÍ LHŮTY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provádět preventivní prohlídky zařízení (viz. bod IV. čl.1 této smlouvy).
2. Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje:
 - a) Po nahlášení závady obratem telefonicky kontaktovat odpovědného pracovníka pro upřesnění typu zařízení, závady a ev. termínu provedení opravy. Pozn: Možnost konzultace závady pověřeným technickým pracovníkem objednatele a eventuální odstranění závady po telefonu.
 - b) Při nahlášení závady v pracovní den od 8,00 do 9,00 nastoupit na její odstranění do 48 hodin. V případě nahlášení závady v pátek nebo v ostatních případech než v předchozí větě, tak nastoupit na odstranění závady do 72 hodin.
 - d) Odstranit závadu v co nejkratší technicky možné lhůtě. Nebude-li možno závadu odstranit v uvedené lhůtě, zavazuje se odstranit závadu v náhradní lhůtě stanovené dohodou smluvních stran. O tomto musí být sepsán písemný záznam (e-mail, SL).

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Během servisních prací dodržovat pořádek na pracovišti a po ukončení provést konečný úklid vyplývající z dané činnosti.
Zhotovitel odpovídá objednateli v celém rozsahu za bezpečnost prací při provádění služeb a to jak vlastními, tak i jinými, pověřenými osobami.
Této odpovědnosti se nemůže zhotovitel zprostit, ani ji dále delegovat.

Zhotovitel odpovídá za likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděnými pracemi a to na vlastní náklady. Vyjma obalových materiálů, které jsou běžnou součástí dodaného zboží, popřípadě komponentů.

2. Provádět servisní činnost v rozsahu a souladu daném obecně závaznými platnými právními předpisy, technickými normami, návody k servisu a údržbě jednotlivých zařízení či technologií, dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ochraně životního prostředí.
3. Zabezpečit dodávku stanovených chemických a čistících prostředků pro správnou funkci zařízení (mycí stroje, konvektomaty apod.) za ceny v konkurenční cenové hladině. V případě, že bude objednatel schopen koupit shodný chemický či čistící prostředek levněji, bude mu to buď umožněno bez ztráty záruky případně bude zboží zhotovitelem dodáno za shodnou cenu.
Provedení zaškolení pracovníků objednatele o používání a sortimentu čistících prostředků k daným typům technologie a pracoviště.
Pozn.: Perioda a rozsah dodávky chemických prostředků bude stanoven dohodou obou smluvních stran.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen provozovat zařízení v souladu s návody k obsluze a údržbě jednotlivých zařízení dle pokynů zhotovitele.
Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli, nebo smluvním partnerům zhotovitele zpřístupnění Provozu (a to i mimo svou pracovní dobu) tak, aby zhotovitel mohl naplnit nerušeně plnění této smlouvy. Termín provedení servisu či opravy bude vždy před provedením prací vzájemně odsouhlasen.
2. V případě nutnosti zajistí objednatel místo k parkování servisního vozidla zhotovitele (snadná manipulace s materiálem apod.).
3. Při hlášení závad(y) sdělit zhotoviteli NÁZEV, TYP a MODEL zařízení, podrobný popis zjištěné závady a případná chybová hlášení.
4. Podmínkou pro plnění této smlouvy je pravidelné používání originálních chemických čistících prostředků, doporučených zhotovitelem k jednotlivým technologickým zařízením, v rozsahu potřebném ke stálému zajištění hygienických norem, předpisů a udržení bezvadné funkce všech zařízení.
5. Objednatel potvrzuje servisním technikům zhotovitele servisní a montážní listy a eventuelní protokoly o provedené práci a stvrzuje tím převzetí provedení prací.
6. Při prohlídce informovat zhotovitele o dalších i potencionálních vadách zařízení, zjištěných personálem provozu.
7. Objednatel je povinen využít k servisním službám pouze zhotovitelem schválené, certifikované a odborně způsobilé pracovníky, nebo spolupracující firmy.

IX. CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena pololetní servisní prohlídky činí 39.800,- Kč bez DPH, roční paušální cena za poskytování údržby a provádění 2 pololetních prohlídek dle znění této smlouvy a celkem činí bez DPH: 79.600,- Kč.
2. Po předání a převzetí prohlídky, údržby, bude zhotovitelem vystavena faktura s veškerými náležitostmi daňového dokladu ve smyslu § 12 zák. č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty a to ve výši celkové částky za každou prohlídku či vyžádaný servisní zásah.
Podkladem pro fakturaci je strvrzený protokol o provedených pracích objednatelem.
3. Vícepráce a mimozáruční opravy, které nejsou zahrnuty do jednotlivých servisních prohlídek a jejichž odstranění požaduje objednatel, popř. jejichž odstranění není nezbytné pro řádný provoz

zařízení, dodávky chemických prostředků apod. nejsou zahrnuty v paušální ceně a budou účtovány samostatně dle platného ceníku zhotovitele.

4. Při nárůstu cen vstupů může zhotovitel navrhnout paušální cenu adekvátně upravit. Úprava ceny musí být řešena dohodou smluvních stran a následně uzavřením písemného dodatku k této Servisní smlouvě.
5. Veškeré platby dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení účetního a daňového dokladu objednateli. Závazek úhrady se považuje za dodržený, je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána předmětná platba na účet zhotovitele.

X. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nedodržováním zásad "Návodů k použití", svévolnou změnou konstrukce přístroje, zabudováním neoriginálních dílů, zásahem cizích osob, vadným skladováním a nedostatečnou údržbou.
2. Záruka se nevztahuje též na přirozené opotřebení součástí a na veškeré díly, které podléhají opotřebení (žárovky, těsnění apod.), zapojením na napětí jiné, než je uvedeno na štítku stroje.
3. Zhotovitel neručí za závady způsobené používáním jiných chemických prostředků pro provoz a údržbu jednotlivých technologií, než které jsou doporučeny zhotovitelem.
4. Objednatel je povinen písemně a včas vady reklamovat. V případě zjištění, že bylo možno na závadu upozornit dříve v důsledku čehož vznikl zhotoviteli zvýšený náklad na opravu bude tato závada a veškeré vzniklé náklady připsány na vrub objednatel.

XI. SANKCE

1. Nebude-li faktura za provedené práce zhotovitele uhrazena objednatel v době splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu 0,02% z nezaplacené částky.
2. V případě nedodržení sjednaného termínu servisní prohlídky dle článku VI. odst.1. této smlouvy, k čemuž došlo výlučně z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli za každý den zpoždění smluvní pokutu ve výši 0,02% z paušální ceny jedné splátky této smlouvy.
3. Pokud by během provádění servisu bylo zhotoviteli znemožněno její provádění ze strany objednatel, nebo třetími osobami zdržujícími se v objektu, budou objednatel uhrzeny přímé náklady spojené s planým výjezdem technika(ků) dle platného ceníku a to jako poplatek za storno.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou (viz. článek II. a V.) a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, po dvou kusech pro každou smluvní stranu. Právní vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel provádí revizi elektro, nebo plynové technologie za předpokladu, že z důvodu servisní činnosti musí technologický prvek odpojit od zdroje el. energie, nebo plynu. V případě požadavku objednatel na zpracování roční výchozí revizní zprávy na připojení jednotlivých zařízení bude tato činnost účtována dle platného ceníku služeb.

- 5) V případě požadavku objednatele na kompletní technické proškolení obsluhy o užívání a údržbě technologie (příjem nových pracovníků apod.) zajistí toto zhotovitel a to v rozsahu dle dohody. Tato činnost bude účtována dle platného ceníku.
- 6) Přílohy Servisní smlouvy
- Příloha č. 1 – soupis dodaného zařízení

XIII. KONTAKTNÍ OSOBY

1) ZHOTOVITEL:

Ve věcech technických: Tomáš Větrovský, tel.: +420602580512, e-mail: tomas.vetrovsky@getsro.cz

Ve věcech plnění smlouvy: Tomáš Větrovský, tel.: +420602580512,
e-mail: tomas.vetrovsky@getsro.cz

Kontakty na příjem hlášených poruch

+420 725 515 555 – Václav Tarant, servisní technik
+420 602 692 692 – infolinka GET

2) OBJEDNATEL:

Ve věcech technických:

- Ing. Kateřina Hrabánková, tel: +420 725 015 317, email: katerina.hrabankova@cssp2.cz

Ve věcech plnění smlouvy:

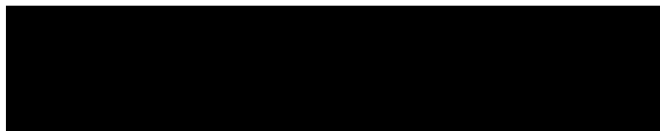
- Ing. Petr Kolář, MBA, tel: +420 725 015 322, email: petr.kolar@cssp2.cz

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších
předpisů

Zveřejněno: od do

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ

č. 605 ze dne 15.8. 2022



podpis

Nehodící se škrtněte