

SMLOUVA O DÍLO č. 1354511

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle zákona 513/1991 Sb.

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel :	Svazek vodovodů a kanalizací měst a obcí
Adresa :	ul. 17. listopadu 138/14, 68001 Boskovice
Zastoupený :	Ing. Bc. Jiřím Crhou, předsedou Svazku VaK
Zástupce ve věcech technických:	[REDAKCE]
Bankovní spojení :	[REDAKCE]
IČO :	49468952
DIČ:	CZ49468952
Tel.:	[REDAKCE]
e-mail:	[REDAKCE]
(dále jen "objednatel")	
Zhotovitel :	AQUA PROCON s.r.o.
	projektová a inženýrská společnost
Adresa :	Palackého tř. 12, 612 00 Brno
	Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 6597
Zastoupený :	Ing. Josefem Šebkem, MBA jednatelem a ředitelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen :	Ing. Josef Šebek, MBA jednatel a ředitel společnosti
K technickým věcem pověřen :	[REDAKCE]
Bankovní spojení :	[REDAKCE]
IČO :	46964371
DIČ :	CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")	

Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Na základě vítězné nabídky se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle čl.2 a 3 této smlouvy na akci :

„VRANOVÁ - ZÁSOBENÍ OBCE PITNOU VODOU NAPOJENÍM NA VODOVOD JÁSINOV Z VDJ ZÁBLUDOV – PŘÍPRAVA STAVBY“

2.2 Předmětem smlouvy o dílo jsou projektové a inženýrské práce v rozsahu :

- propojovací řad DN80 délky cca 2500m
- úpravy ve vodojemu Vranová

2.3 Předmět smlouvy o dílo zahrnuje následující dílčí části:

- 2.3.1 Inženýrsko-geologický průzkum
- 2.3.2 Dokumentace pro územní řízení (DUR)
- 2.3.3 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – veřejnoprávní organizace,
- 2.3.4 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – majetkoprávní vztahy – zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků
- 2.3.5 Dokumentace pro stavební povolení (DSP) v podrobnosti zadávací dokumentace (tak aby bylo možno použít pro výběr zhotovitele stavby – výkaz výměr)
- 2.3.6 Inženýrská činnost na úrovni stavebního řízení – zabezpečení vodoprávního povolení stavby vč. nabytí právní moci
- 2.3.7 Spolupráce při jednání žádostí o dotaci
- 2.3.8 Spolupráce při jednání o smlouvě a vybraným zhotovitelem stavby
- 2.3.9 Autorský dozor

Čl. 3 Rozsah díla

- 3.1 Inženýrsko-geologický průzkum – pouze v případě objevení geologických anomálií v trase vodovodu (při neprovedení nebude fakturován)
- 3.2 Dokumentace pro územní řízení bude zpracována v rozsahu dle přílohy č.1 Sazebníku UNIKA, počet vyhotovení – 6 paré v tištěné podobě a 2 x elektronicky, dle platných předpisů (stavební zákon č. 183/2006Sb., prováděcí vyhlášky a souvisejících zákonů a těchto podmínek:
 - 3.2.1 Zhotovitel je při zpracování DUR a zabezpečování územního rozhodnutí povinen respektovat základní koncepční řešení dané předchozími dokumenty, stanovisky dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací a vlastníků pozemků dotčených výstavbou.
 - 3.2.2 V průběhu zpracování bude zhotovitel organizovat výrobní výbory a projedná koncept dokumentace s objednatelem a provozovatelem.
- 3.3 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení – veřejnoprávní organizace
 - 3.3.1 Projednání zpracovaného DUR s dotčenými orgány státní správy, vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí apod., tak, aby bylo možné vydat územní rozhodnutí.
- 3.4 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy - zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě (věcné břemeno, nájem, odkup pozemků) dle požadavků objednatele.
- 3.5 Dokumentace pro stavební povolení (DSP) tak, aby bylo možno použít jako Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (výkaz výměr) bude zpracována v rozsahu dle přílohy č.3 Sazebníku UNIKA, počet vyhotovení – 6 paré v tištěné podobě a 2 x elektronicky, dle platných předpisů (stavební zákon č. 183/2006Sb., prováděcí vyhlášky a souvisejících zákonů, dále zákona o zadávání veřejných zakázek – z.č. 137/2007 Sb.) a těchto podmínek:
 - 3.5.1 Zhotovitel je při zpracování projektu a zabezpečování stavebního povolení povinen respektovat základní koncepční řešení dané předchozími dokumenty, stanovisky dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací a vlastníků pozemků dotčených výstavbou.
 - 3.5.2 Dokumentace bude rozpracována do detailů nutných pro zadání stavby včetně správnosti a úplnosti výkazů výměr a technických specifikací.

- 3.5.3 Zpracování oprávněných požadavků dotčených účastníků stavebního a vodoprávního řízení do finální verze projektu.
 - 3.5.4 Po zpracování připomínek bude vyhotoven rozpočet nákladů a výkaz výměr v členění dle požadavků investora.
- 3.6 Inženýrská činnost - zabezpečení vodoprávního a stavebního povolení
- 3.6.1 Projednání zpracovaného projektu s dotčenými orgány státní správy, vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí apod., tak, aby bylo možné vydat povolení stavby.
 - 3.6.2 Zajištění příslušného stavebního povolení dle stavebního zákona (zák. č. 183/2006 Sb.) a zákona o vodách (zák. č. 254/2001 Sb.) a prováděcích předpisů a souvisejících zákonů a vyhlášek.
- 3.7 Spolupráce při jednání žádostí o dotaci – vyhledání vhodného dotačního titulu nebo kombinace titulů, zpracování, podání a projednání žádostí o dotaci, případná asistence při podpisu smlouvy o přidělení dotace.
- 3.8 Spolupráce při výběru dodavatele a případně při podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem stavby dle pokynů Svazku.
- 3.9 Autorský dozor projektanta bude prováděn v souladu s požadavky stavebního zákona u staveb veřejných zadavatelů po celou dobu realizace stavby.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Termíny předání dílčích částí díla jsou sjednány takto :
- 4.1.1 Dokumentace pro územní řízení (DUR)..... do 31.03.2012
 - 4.1.2 IČ - Zabezpečení územního rozhodnutí do 120 dnů podpisu smlouvy
 - 4.1.3 Dokumentace pro stavební povolení (DSP)
v podrobnosti Zadávací dokumentace do 31.7.2012
 - 4.1.4 IČ - Zabezpečení vodoprávního a stavebního povolení do 210 dnů podpisu smlouvy
 - 4.1.5 Autorský dozor projektanta po dobu výstavby
- 4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním služby, vypracováním a odevzdáním díla nebo jejich dílčích částí objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 v těchto případech :
- 4.3.1 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele nebo investora na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní.
 - 4.3.2 Pokud nepředá objednatel dohodnuté podklady dle čl. 7 této smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak.
 - 4.3.3 Pokud dojde ke zvýšení rozsahu díla oproti této smlouvě o dílo a nebude-li dohodnuto jinak.
 - 4.3.4 Pokud k prodlení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 3 této smlouvy je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách podle nabídky zhotovitele jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí :

Čís.	Popis činnosti	Částka v Kč
1.	Inženýrsko-geologický průzkum (IGP)	20.000,- *
2.	Dokumentace pro územní řízení (DUR)	45.000,-
3.	IČ na úrovni územního řízení - veřejnoprávní organizace	19.000,-
4.	IČ na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy (předpokládaný počet 20 vlastníků)	40.000,-
5.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	95.000,-
6.	IČ - zabezpečení vodoprávního a stavebního povolení	15.000,-
7.	Spolupráce při jednání žádostí o dotaci	19.000,-
8.	Spolupráce při jednání o smlouvě s vybraným zhotovitelem stavby	25.000,-
9.	Autorský dozor	5.000,-
10.	Cena celkem bez DPH	283.000,-
11.	DPH 20 %	56.600,-
12.	Cena celkem vč. DPH	339.600,-

* Inženýrsko-geologický průzkum – pouze v případě objevení geologických anomálií v trase vodovodu (při provedení nebude fakturován)

5.2 V ceně za projednání DUR s vlastníky dotčených pozemků (souhlasy vlastníků) dle bodu 2.3.5 je zahrnuto:

- V ceně je zahrnuto 20 vlastníků pozemků
- V ceně jsou zahrnuti vlastníci pozemků, kteří mají bydliště v České republice, jsou zde také dosažitelní v čase potřebném pro plnění díla.
- V ceně je zahrnuto vstupní a druhé jednání s vlastníky pozemků na základě mandátu poskytnutého objednatelem za účelem podpisu smlouvy nebo zjištění jejich požadavků.
- V případě, že ani podruhé nebudou vlastníci dotčených pozemků souhlasit s podmínkami objednatele, předá zhotovitel objednateli neprodleně požadavky konkrétních vlastníků k projednání.
- Ve smluvní ceně již nejsou další návštěvy vlastníků dotčených pozemků za účelem dalšího jednání se změněnými podmínkami města. Cena za tyto další jednání s vlastníky pozemků za účelem podpisu smlouvy nebo zjištění stanoviska vlastníka bude stanovena dodatkem ke smlouvě o dílo.
- V případě, že bude vlastníkem pozemků osoba, která není dosažitelná v České republice v potřebném čase, bude další postup (cena, termíny) dohodnut oběma smluvními stranami v dodatku ke smlouvě o dílo.
- V případě, že při vynaložení maximálního úsilí zhotovitele v souladu se sjednaným postupem dle odst. 5.2. nebude možné získat kladné stanovisko vlastníků dotčených pozemků, budou se považovat za splnění této dílčí části díla i záporná stanoviska vlastníků pozemků.

5.3 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 5 této smlouvy.

- 5.4 Požadované práce nad rámec předmětu smlouvy, např. vícetisky situací a některých výkresů pro zabezpečení vyjádření správců sítí nebo v průběhu IČ k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu povolení, budou tyto práce účtovány dle ceníku planografických prací.
- 5.5 Součástí sjednané ceny není cena za správní poplatky (výpis z evidence katastrálního úřadu, snímek z katastrální mapy, správní poplatek k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení, správní poplatek za věcné břemeno – za uložení do komunikace - pokud bude požadován, správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace a poplatek za vystavení vyjádření TELEFONICA O₂). Tyto poplatky budou zadavateli účtovány dle skutečně naběhlých nákladů.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě prací formou dílčích splátkových faktur za jednotlivá dílčí plnění v ceně za činnost v dohodnutých termínech.
- | | | | |
|--|----|-----------|-------|
| 6.1.1 Daň. doklad po předání dokumentace pro územní řízení a IGP | Kč | 65.000,00 | + DPH |
| 6.1.2 Daň. doklad po podání žádosti o vydání územního rozhodnutí | Kč | 59.000,00 | + DPH |
| 6.1.3 Daň. doklad po předání dokumentace pro stavební povolení | Kč | 95.000,00 | + DPH |
| 6.1.4 Daň. doklad po podání žádosti o stavební a vodoprávní povolení | Kč | 15.000,00 | + DPH |
| 6.1.5 Daň. doklad po podání žádosti o dotaci | Kč | 19.000,00 | + DPH |
| 6.1.6 Daň. doklad po podpisu smlouvy s vybraným zhotovitelem | Kč | 25.000,00 | + DPH |
- 6.2 Cena za autorský (dle bodu 5.1.6) bude fakturována na základě dílčích daňových dokladů vždy k termínu 31.03., 30.06., 30.09. a 15. 12. příslušného roku výstavby za část vykonaného stavebního a autorského dozoru v příslušném období ve výši poměrné části procentuelně shodné s prostavěností stavby.
- 6.3 Platby dle bodu 6.1 a 6.2 budou hrazeny na základě faktur zhotovitele. Jejich úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 smlouvy. Splatnost daňových dokladů se sjednává 14 dní od vystavení.

Čl. 7 Součinnost objednatele

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli
- 7.1.1 podklady o vedení svých sítí,
 - 7.1.2 geodetické zaměření území v trase vodovodu v elektronické podobě.
- 7.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 7.3 Objednatel odsouhlasí nebo připomínkuje doposud zpracovanou dokumentaci a projektové detaily předložené zhotovitelem nejpozději do 5-ti pracovních dní.
- 7.4 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.
- 7.5 Objednatel vystaví zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc k prokazování sjednaných činností.

Čl. 8 Záruky za dílo

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 560 a následujícího obchodního zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 8.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 8 se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 9 Ostatní ujednání

- 9.1 Práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku.
- 9.2 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že realizační projekt a stavba bude provedena v jakémkoliv rozporu proti projektové dokumentaci dle této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitele.
- 9.3 Objednatel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou oprávněny to od něj vyžadovat.
- 9.4 V případě, že dojde během projednávání projektové dokumentace na úrovni stavebního řízení k nutnosti změn v projektové dokumentaci, zavazuje se zhotovitel k provedení příslušných nutných a dohodnutých změn projektové dokumentace, pokud to bude nutné.
- 9.5 Změny projektu, které nebudou vyvolány vinou zhotovitele - na které se nevztahují záruky specifikované v čl. 8 této smlouvy, budou chápány jako vícepráce. Cena za tyto vícepráce včetně termínu jejich provedení bude stanovena po dohodě obou smluvních stran. Objednatel vyžádá provedení těchto prací písemnou formou.
- 9.6 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec rozsahu díla dle této smlouvy budou sjednány formou oboustranně potvrzeného dodatku smlouvy o dílo.
- 9.7 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení případných změn a dodatků projektového řešení navržených zhotovitelem.

Čl. 10 Smluvní pokuty

- 10.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,1% z ceny díla v Kč bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.
- 10.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

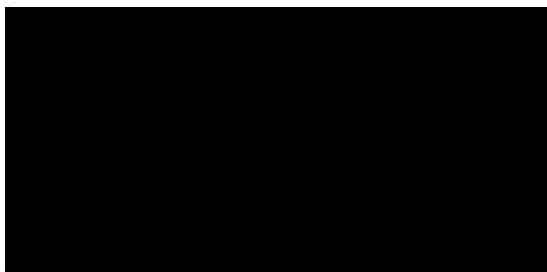
- 11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje sedm stran, je vyhotovena ve dvou vyhotoveních a to jedno pro objednatele a jedno pro zhotovitele.

V Brně, dne 10.02.2012

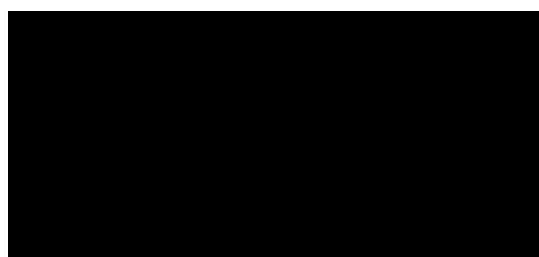
Datum/místo : 29.2.2012

Za zhotovitele :

Za objednatele :



Ing. Josef Šebek, MBA
jednatel společnosti



Ing. Bc. Jiří Crha
předseda Svazku VaK