

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. OSMKS/0338/22/SML

## „Zateplení budovy MŠ Na Paloučku na ulici Horova 960“

uzavřené v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění

### 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:**

**Město Tišnov**

se sídlem: nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené: Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 1425641/0100

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Bc. Jiří Dospíšil

- ve věcech technických: Radim Král

- odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

/dále jen „objednatel“/

**Dodavatel:**

**AGLAST s.r.o.**

se sídlem Újezd u Tišnova 45, 594 55 Dolní Loučky

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 66542.

zastoupený: Romanem Babákem, jednatelem

IČ: 29219485

DIČ: CZ29219485

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Č.ú.: 43-7161480292/0100

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Roman Babák

- ve věcech technických: Roman Babák

/dále jen „dodavatel“/.

## 2. ROZSAH DODATKU

2.1 Objednatel a zhotovitel se na základě Smlouvy o dílo (dále jen Smlouva) dohodli na tomto Dodatku č. 1.

2.2 Obě smluvní strany se dohodly tímto Dodatkem č. 1 na změně článku III. odst. 3.4., jehož nové znění je následující:

„Dodavatel se zavazuje provést, dokončit a předat dílo v souladu s touto smlouvou. Dodavatel se také zavazuje, že během rekonstrukce nenaruší plynulost provozu mateřské školy ve vnitřních prostorách.

Termín realizace díla je: **1. 8.2022 – 6.10.2022**

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokumentace skutečného provedení díla.“

2.3 Obě smluvní strany se dohodly tímto Dodatkem č. 1 na změně článku IV. odst. 4.1., jehož nové znění je následující:

„Objednatel je povinen zaplatit za zhotovení díla, za podmínek a způsobem dále sjednaným, celkovou smluvní cenu:

Cena bez DPH:	2.670.810,96 Kč
DPH:	560.870,30 Kč
Cena s DPH:	3.231.681,26 Kč

Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako pevná, maximální a nejvýše přípustná na rozsah prací daný zadávací dokumentací. V ceně je obsaženo veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a je platná po celou dobu realizace díla.

V nabídkové ceně jsou obsaženy i vedlejší náklady, přesuny hmot, koordinační a kompletační činnost, úhrady poplatků za uložení vybouraných hmot a přebytečného materiálu (v souladu se zákonem o odpadech v platném znění) aj.“

## 3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

3.1 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

3.2 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra.

3.3 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy a Dodatku č. 1.

3.4 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží jeden.

3.5 Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je příloha č. 1 – změnové listy

3.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1 a s celým obsahem Dodatku č. 1 souhlasí. Současně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Tišnově dne 6. 10. 2022

V Tišnově dne 6. 10. 2022

za objednatele  
Bc. Jiří Dospíšil  
starosta

za dodavatele  
Roman Babák

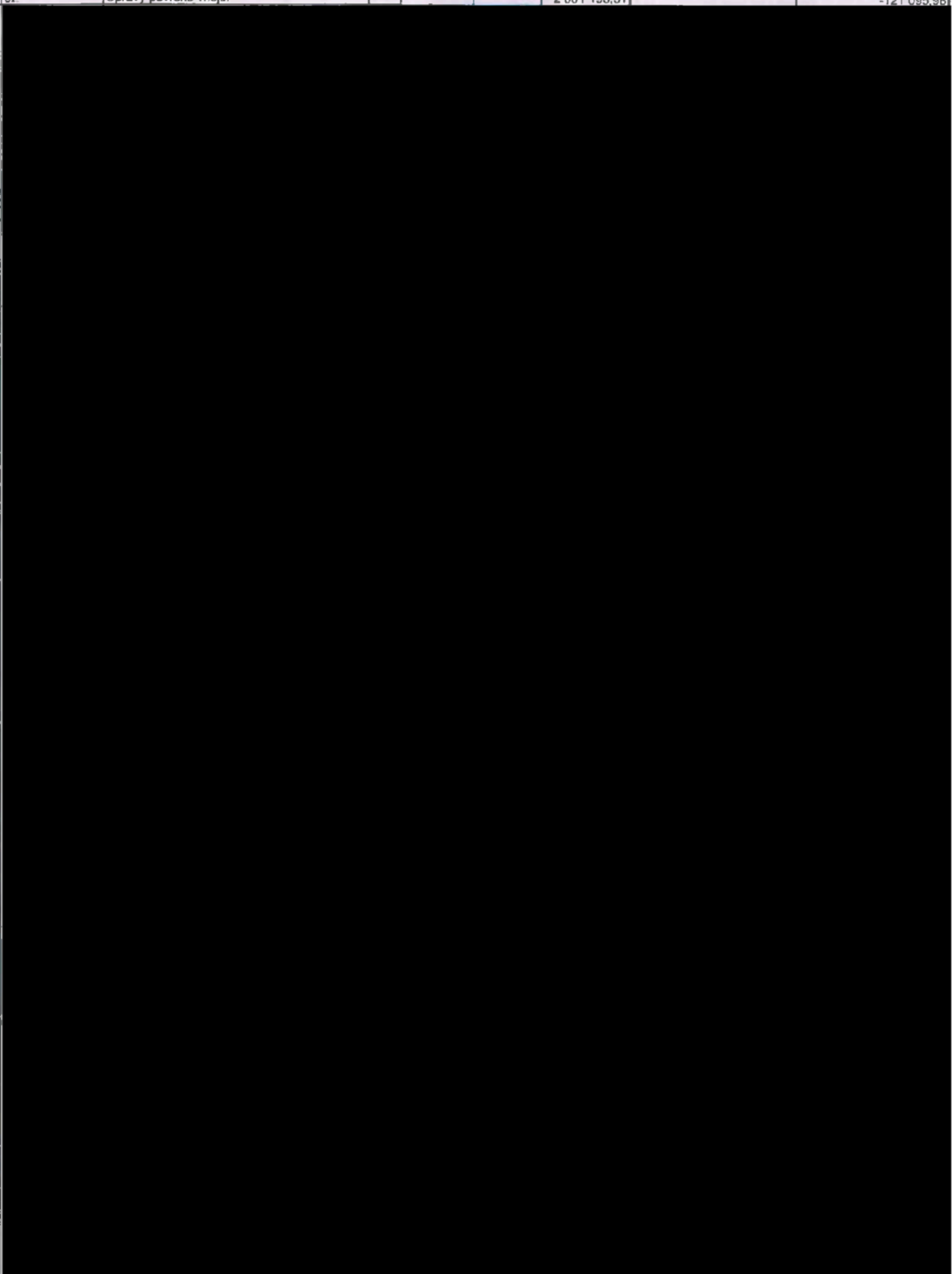
Doložka platnosti právního úkonu  
Uzavření této smlouvy  
bylo schváleno v souladu s ustanovením  
§102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů  
na schůzi Rady města Tišnova č. 23  
konané dne 5. 10. 2022 usnesení č. R.M./24/23/2022

## Položkový rozpočet

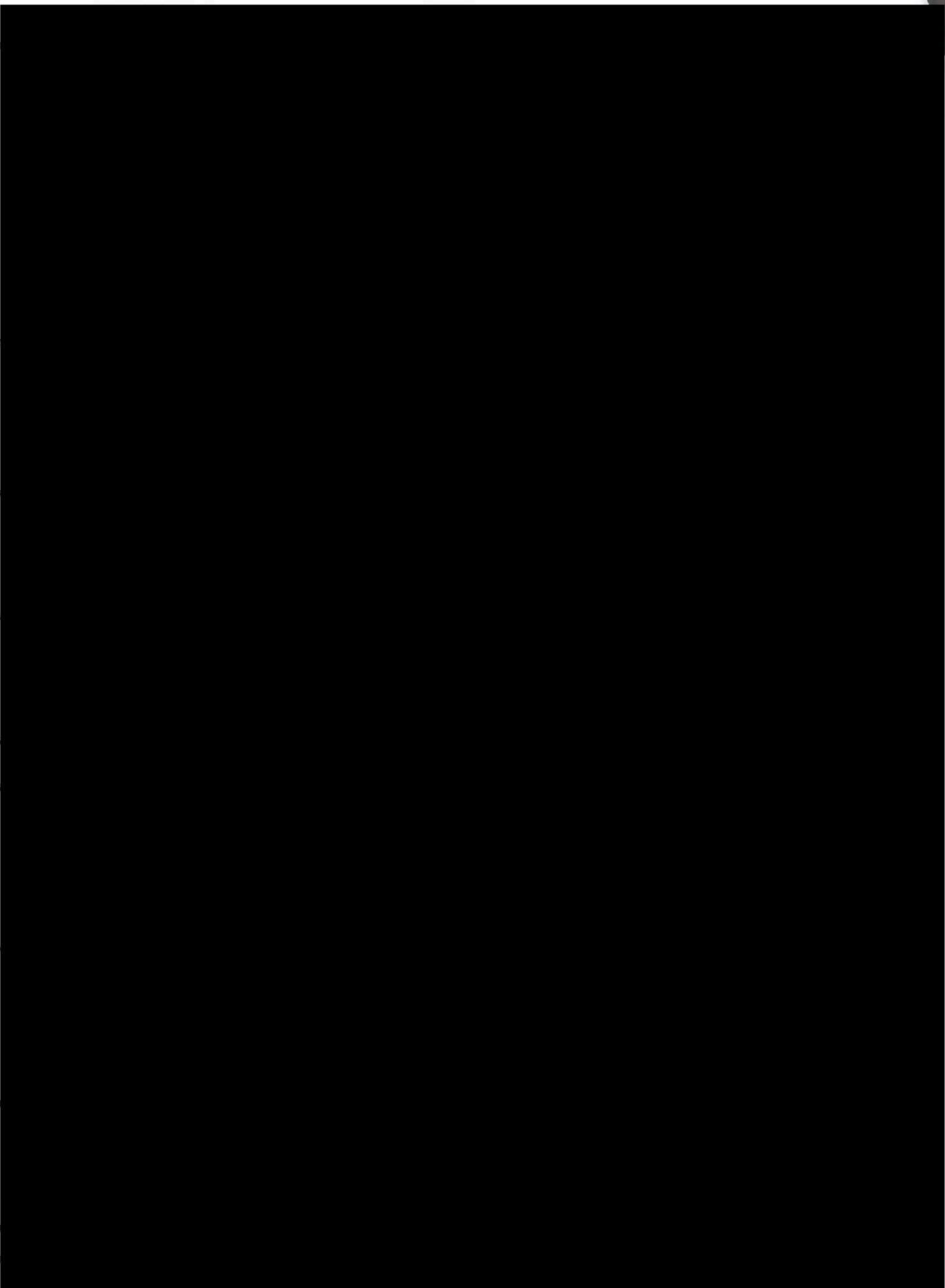
S: Zateplení pláště školky - Horova, Tišnov						Měněpráce	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Měněpráce (skutečnost)
Díl: 1	1	Zemní práce				65 347,03	množství -25 374,24
1							
2							
3							
4							
5							
6							
Díl: 1							
7							
8							
9							
10							
Díl: 3							
11							
Díl: 5							
12							
13							
14							
15							
16							
17							

Obj:	62'	Úpravy povrchů vnější			2 001 195,31			-121 095,98
------	-----	-----------------------	--	--	--------------	--	--	-------------

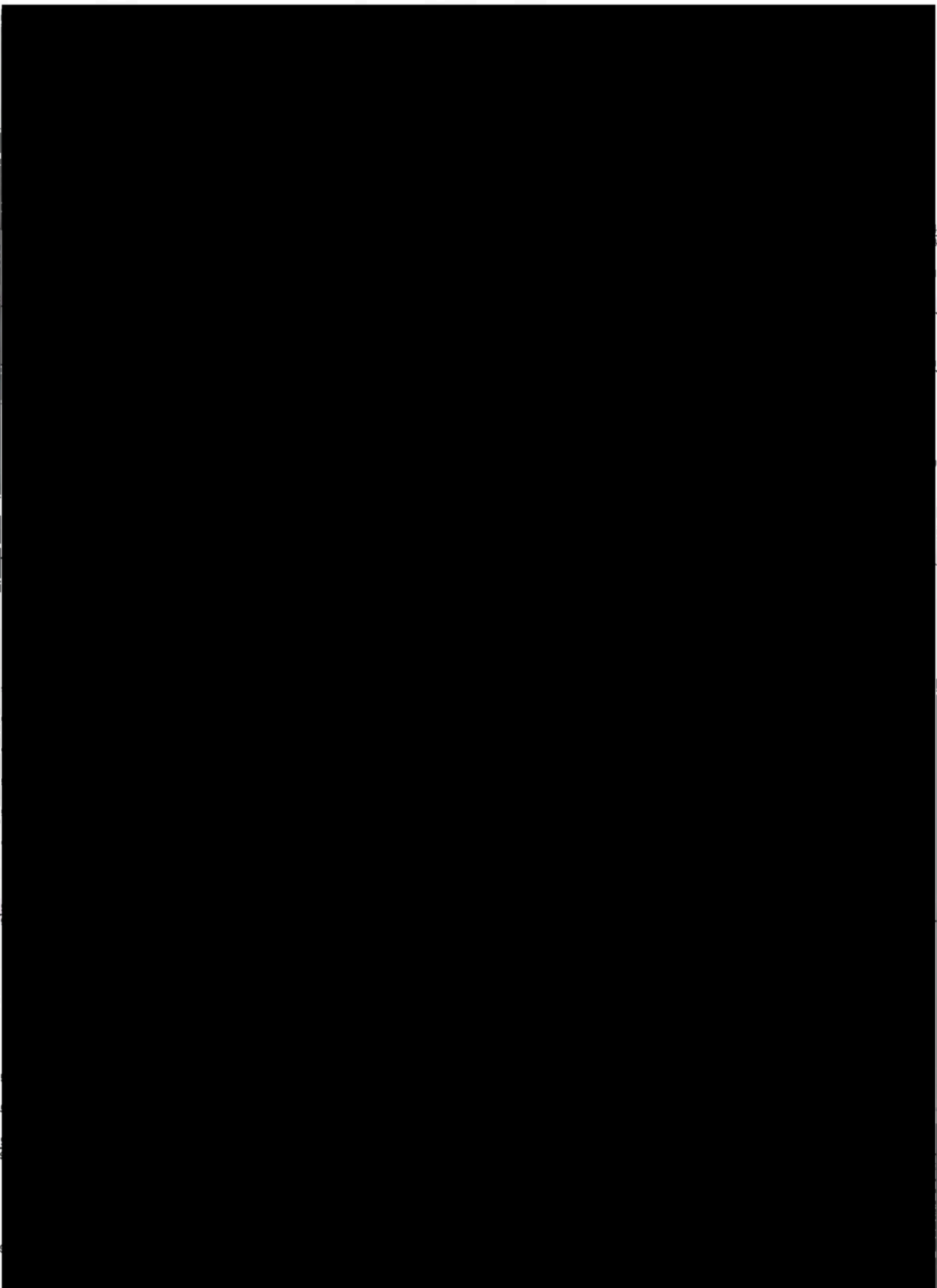
18  
19  
20  
  
21  
22  
23  
24  
  
25  
  
26  
27  
  
28  
  
29



30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40



41  
42  
43  
44  
45  
Díl:  
46  
47  
Díl:  
48  
Díl:  
49  
50  
61  
52  
Díl:  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
Díl:  
60  
61  
62  
Díl:  
63  
64



65	
66	
Díl:	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
OR:	
74	
Díl:	
75	
76	
Díl:	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
Díl:	
88	
89	
90	
Díl:	
91	
Díl:	
92	
93	
Díl:	



94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

Díl

109

110

111

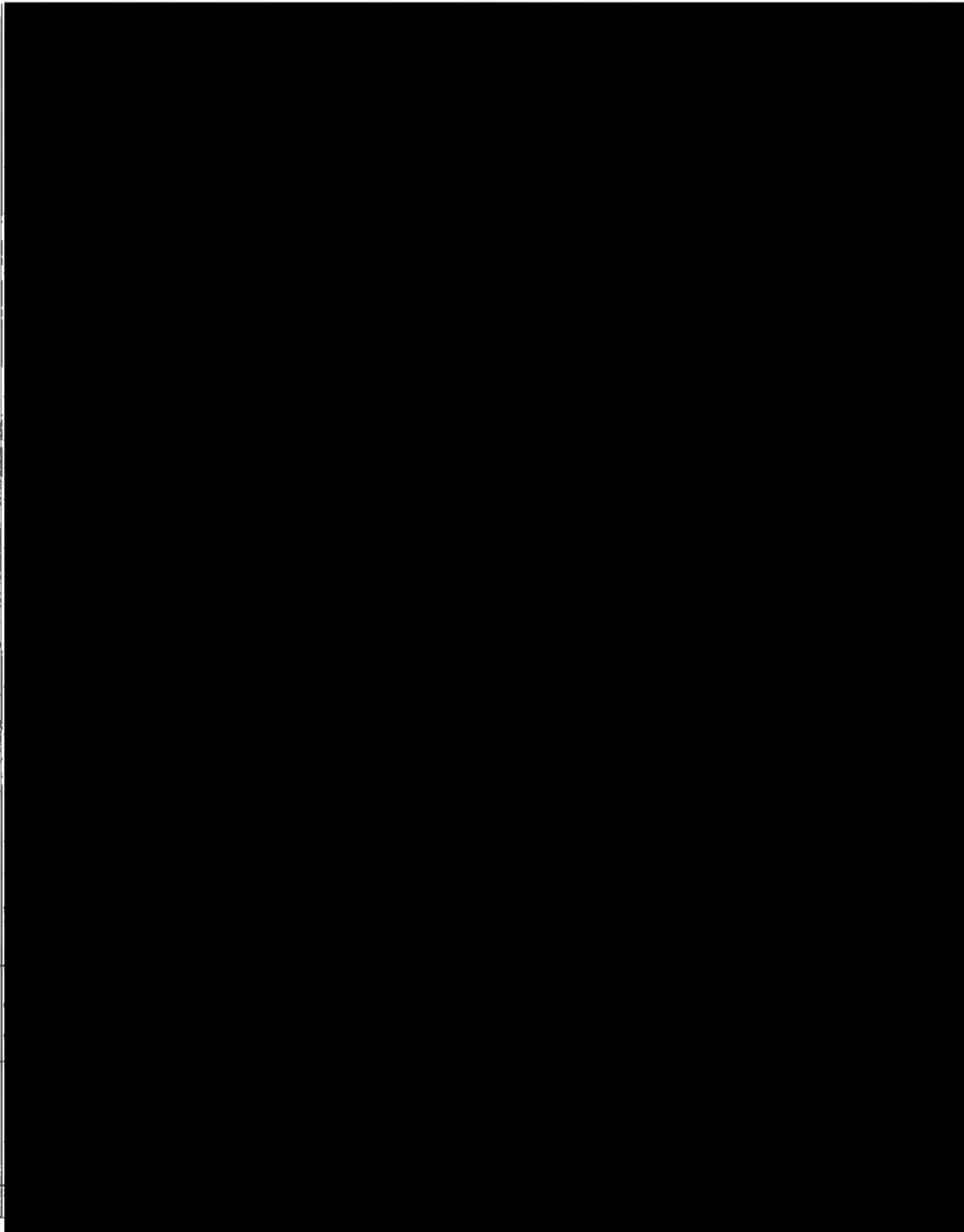
Díl:

112

113

Díl

114



## Vícepráce a záměny

### Vícepráce (skutečnost)

		4 382,07
<b>Zemní práce</b>		
Zásyp jam, rýh a šachet štěrkopískem, dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 5 km, vč. materiálu	m3	
Zásyp okolo objektu kamenivem fr. 16/32		
<b>Přípravné a přidružené práce</b>		
D+M okapní lišty, okapní profil	m	
<b>Základy, zvláštní zakládání</b>		
Dodávka a uložení dřevěné trubky - sokl JV fasády	m	
<b>Vodorovné konstrukce</b>		
Schodiště ze železobetonu, osazení stupňů PRESSBETON	kpl	
Schodiště 3ks, vybourání, odvoz, dodávka schodnic, montáž		
<b>Bourání konstrukcí</b>		
Bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí	m3	
Terasa - tato část byla vyžtužená 2x KARI		
<b>Odvoz suti</b>		
Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	
komín		
Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	
Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	
8,5*6		
Nakládání suti na dopravní prostředky	t	
komín (1,7*0,5*5,15)*1,3t/m3= 4,3775		
Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	
komín (1,7*0,5*5,15)*1,3t/m3= 4,3775		
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	
8,5*14		
Poplatek za skládku suti 5% přiměsí	t	
komín (1,7*0,5*5,15)*1,3t/m3= 4,3775		
<b>Konstrukce klempířské</b>		
Oplechování parapetů včetně rohů Pz ArcelorMittal lakovaný, rš 330 mm	m	215 161,72
Záměna za TiZn		
Oplechování parapetů včetně rohů Pz ArcelorMittal lakovaný, rš 400 mm	m	
Záměna za TiZn		
Oplechování parapetů včetně rohů Pz ArcelorMittal lakovaný, rš 600 mm	m	
Záměna za TiZn		
Oplechování zdí z Pz plechu ArcelorMittal lakovaný, rš 330 mm	m	
Záměna za lištu TiZn - 150,22m		
Detail oplechování přechodu Kooltherm x XPS v prostoru atik - 16m		
Oplechování zdí z Pz plechu ArcelorMittal lakovaný, rš 400 mm	m	
2*27m pod okapním žlabem		

opravy povrchů vnější			34 938,00
Zateplovací systém MamutTHERM, XPS tl. 20 mm	m2		
Sloupy terasa			
Elektroninstalace			
Dodávka a montáž svítidla se senzorem	ks		
Cena vč. elektroinstalace			
Malby			
Logo+nápis na fasádě	kus		
Změny oproti původním výměrám			
Zatepl. systém, fasáda, EPS F 160 mm, s omítkou silikon, zrno 2 mm	m2		
Soklová lišta hliník KZS tl. 160 mm	m		
<b>Vícepráce a záměny celkem</b>			<b>363 392,88</b>