



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: 22/SML0619/01/SoD/PIT

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 2426582/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Iva Tomešová, vedoucí odboru podpory podnikání, inovací a transformace Krajského úřadu Ústeckého kraje,
e-mail/telefon: tomesova.i@kr-ustecky.cz / 475 567 614

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Jaroslav Kotlík, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje,
e-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 567 348

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: **Entalpa s.r.o.**
Sídlo: Tomáše Bati 1075, 674 01, Třebíč - Borovina
Zastoupený: Bc. Michalem Pavlasem, jednatelem
IČ:(RČ): 28403304
DIČ: CZ28403304
Bank. spojení: vedeno u ČSOB
číslo účtu: -02 87 55 49 82/0300

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Kryštof Hon, výkonný ředitel

E-mail/telefon: krystof.hon@entalpa.cz / +420 725 566 094

Kontaktní osoba ve věcech technických: Jan Kučeřík

E-mail/telefon: jan.kucerik@entalpa.cz / +420 774 187 406



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou C120921.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1 KE SMOUVĚ O DÍLO

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č. 22/SML0619/SoD/PIT uzavřené dne 21. 02. 2022 na akci: „**Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – Část 3. – „Gymnázium a střední odborná škola Podbořany“**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

Bod 2. čl. I. se doplňuje tímto textem:

Předmětem plnění této změny smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby. Jedná se o změny:

Dílčí změna 1:

a) Záměna horizontální rekuperační jednotky za vertikální

Na základě sjednocení logiky osazování rekuperačních jednotek do jednotné vertikální pozice se zaměňují původní rekuperační jednotky horizontální za nově jednotky vertikální. Důvodem je zvýšení bezpečnosti žáků s ohledem na provedení výtažných zkoušek kotev na stropních konstrukcích.

Změnový list zahrnuje konkrétní typy rekuperačních jednotek, které jsou zároveň doloženy technickými listy a které mají všechny deklarované parametry srovnatelné nebo lepší s nahrazovanými rekuperačními jednotkami.

b) Vynucená změna vedení tras exteriérového vybavení

S ohledem na změnu pozice rekuperační jednotky dochází ke změně trasy vedení exteriérového vzduchu. Vynucená změna vedení tras exteriérového vybavení je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

Dílčí změna 2:

a) Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu

b) Vyvolané změny – zákryt vedení VZT

Z důvodu zvýšení akustického komfortu bude provedena záměna designových lamino skříní za obestavbu z SDK systému. Tato obestavba vykazuje vyšší akustický útlum. Jednotky, které byly dříve bez zákrytu budou nově o tento SDK zákryt doplněny.

Dílčí změna 3:

a) Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce

Stavební konstrukční systém příček je rizikový pro zavěšení jednotek. Výtažné zkoušky kotev prokázaly rozdílnou kvalitu údržnosti a je nutné tedy provést přídatnou výstužnou konstrukci, která bude vynášet hmotnost zavěšených jednotek rovněž do podlahy. Projekt dále nezahrnoval spojovací materiál, závěsný materiál a těsnicí materiál pro veškeré VZT trasy. Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

Dílčí změna 4:

a) Záměna vnějších sdružených mřížek

Původní návrh na použití referenčního výrobku sdružené fasádní mřížky nebyl akceptován z následujících důvodů:

- Vyšší procento mísení vzduchu odpadního s čerstvým – hygienicky nevyhovující;
- Vysoká tlaková ztráta a snažší zanášení, v důsledku omezení funkce VZT soustavy. Popsaná změna se projeví náhradou nového fasádního elementu z pohledovou celistvou plochou v barvě fasády s nižší tlakovou ztrátou a vyšší ochranou proti náporovému větru a mísení větracího vzduchu.

Dílčí změna 5:

a) Jádrové vrtání obvodových konstrukcí

Původní předpoklad projektanta, že bude možné provést ruční provedení prostupů není díky pevnosti obvodové konstrukce možný, je tedy nutné provést jádrové vrtání. Nebylo možné upevnit kotvení vrtacího mechanismu. Výše popsaná změna se projeví náhradou pracovního postupu a projeví se tak výrazným zvýšením ceny dodávky a montáže. Jádrové vrtání obvodových stěn je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

Kompletní soupis přípočtových a odpočtových položek a zdůvodnění změn je uvedeno v příloze č. 1 - odsouhlasený změnový list č. 1 a jeho příloh.

II.

Doba a místo plnění díla

Bod 1. čl. II. se ruší v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 180 **dnů** od předání místa plnění (staveniště).

III.

Cena díla a platební podmínky

Bod 1. čl. III se ruší v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 2. mění o cenu přípočtů a odpočtů v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasené změny č. 1, která je přílohou tohoto dodatku.

1.1 Nová cena díla upravená tímto dodatkem č. 1 činí **9 983 988,71 Kč** (slovy: devětmilionůdevětsetosmdesáttřítisícdevětsetosmdesátosmkorunsedmidesátjednahaléřů) bez DPH a **12 080 626,34 Kč** (slovy: dvanáctmilionůosmdesáttisícšestsetdvacetšestkoruntřicettřihaléřů) s 21% DPH

1.2.Původní cena díla byla sjednána ve výši **9 341 328 Kč** (slovy: devětmilionůtřistačtyřicetjedentisícitřistadvacetosmkorunčeských) **bez DPH** a **11 303 007 Kč** (slovy: jedenáctmilionůtřistatřítisícsešedmkorunčeských) **včetně 21 % DPH**

1.3 Hodnota dodatku č. 1 činí **642 660,71 Kč** (slovy: šestsetčtyřicetdvatisícšestsetšedesátkorunsedmdesátjednahaléřů) bez DPH a ... **777 619,46 Kč** (slovy: sedmsetsedmdesáttisícšestsetdevatenáctkorunčtyřicetšesthaléřů) s 21% DPH

Celková hodnota přípočtů v dodatku č. 1 činí 993 943,81 Kč bez DPH, celková hodnota odpočtů v dodatku č. 1 činí 351 283,10 Kč bez DPH.

IX.
Závěrečná ustanovení

Bod 1 čl. IX se doplňuje textem v tomto znění:

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření dodatku bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 009/51R/2022 ze dne 25.8.2022

Doplňuje se bod 6. čl. IX v tomto znění:

Tento dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 2wafief / na e-mail: info @ entalpa.cz. Dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne

V Praze dne Přílohy

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: Gymnázium a střední odborná škola Podbořany Kpt. Jaroše 862 441 01, Podbořany		Číslo změny: 01
		Datum: 23.08.2022
Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní		
Předkládaný návrh úpravy:	Doplnění projektové dokumentace	
	dohodnuté lhůty ukončení díla	
Návrh je podložen položkovými rozpočty:		
	Změna horizontálních RJ za vertikální	29 910,00
	Vyvolaná změna potrubí změnou pozice jednotek	29 029,60
	Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu	197 091,85
	Vyvolané změny – zákryt vedení VZT	29 136,00
	Doplnění závěsné konstrukce a spojovacího materiálu	329 506,96
	Záměna vnějších sdružených mřížek	170 814,48
	Jádrové vtřání obvodových konstrukcí	208 454,92
	Celkem přípočty	993 943,81
	Změna horizontálních RJ za vertikální	- 29 910,00
	Vyvolaná změna potrubí změnou pozice jednotek	- 22 769,60
	Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu	- 231 187,50
	Vyvolané změny – zákryt vedení VZT	- 15 732,00
	Doplnění závěsné konstrukce a spojovacího materiálu	- 0,00
	Záměna vnějších sdružených mřížek	- 28 924,00
	Jádrové vtřání obvodových konstrukcí	- 22 760,00
	Celkem odpočty	- 351 283,10
	CELKEM přípočty a odpočty	642 660,71

Počet listů příloh:	5 listů položkových rozpočtů
Navrhovaná změna ceny díla: 642 660,71 Kč (bez DPH)	
zvýšení ceny o	993 943,81 Kč
snížení ceny o	351 283,10 Kč
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	21 dní
zkrácení lhůty o	0 týdnů
Za zhotovitele:	
Za TDS:	

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: Gymnázium a střední odborná škola Podbořany Kpt. Jaroše 862 441 01, Podbořany			Číslo změny: 01		
			Datum: 23.08.2022		
Určeno pro	projektanta <input type="checkbox"/>	TDS <input type="checkbox"/>	zhotovitele <input type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	
Odesláno/předán:	Poštou el. <input checked="" type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>	
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:					
Návrh je podložen položkovými rozpočty:					
		Změna horizontálních RJ za vertikální	29 910,00		
		Vyvolaná změna potrubí změnou pozice jednotek	29 029,60		
		Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu	197 091,85		
		Vyvolané změny – zákryt vedení VZT	29 136,00		
		Doplnění závěsné konstrukce a spojovacího materiálu	329 506,96		
		Záměna vnějších sdružených mřížek	170 814,48		
		Jádrové vrtání obvodových konstrukcí	208 454,92		
		Celkem přípočty	993 943,81		
		Změna horizontálních RJ za vertikální	- 29 910,00		
		Vyvolaná změna potrubí změnou pozice jednotek	- 22 769,60		
		Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu	- 231 187,50		
		Vyvolané změny – zákryt vedení VZT	- 15 732,00		
		Doplnění závěsné konstrukce a spojovacího materiálu	- 0,00		
		Záměna vnějších sdružených mřížek	- 28 924,00		
		Jádrové vrtání obvodových konstrukcí	- 22 760,00		
		Celkem odpočty	- 351 283,10		
		CELKEM přípočty a odpočty	642 660,71		
Počet připojených listů: 7			Počet připojených výkresů: 0		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla vč. dodatků: 9 341 328 Kč (bez DPH)			Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:		
Zvýšení ceny o	993 943,81 Kč (bez DPH)		prodloužení lhůty o	21 dní	
Snížení ceny o	351 283,32 Kč (bez DPH)		zkrácení lhůty o	0 týdnů	
Celková cena po změně	9 983 988,71 Kč (bez DPH)		celková lhůta po změně	180 dní od předání místa plnění (staveniště)	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele		<input checked="" type="checkbox"/>		
	chybou v dokumentaci zakázky		<input checked="" type="checkbox"/>		
	Jinou okolností: některé položky nebyly a nemohly být uvedeny v projektové dokumentaci a bylo je nutno provést v rámci komplexnosti díla /viz. zdůvodnění/				
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.					
Poznámka: Věcný a finanční rozsah víceprací a méněprací ke dni: 23.08.2022					
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:			Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:		
Podpis zmocněnce TDI, datum, razítko:			Podpis zmocněnce GP, datum, razítko:		

Žádost včetně zdůvodnění změn

Název akce: Gymnázium a střední odborná škola Podbořany

Zhotovitel: Entalpa s.r.o.

1. Záměna horizontálních RJ za vertikální

Na základě sjednocení logiky osazování rekuperačních jednotek do jednotné vertikální pozice byly zaměněny původní rekuperační jednotky horizontální za nově jednotky vertikální. Důvodem je zvýšení bezpečnosti žáků s ohledem na provedení výtažných zkoušek kotev na stropních konstrukcích.

Změnový list zahrnuje konkrétní typy rekuperačních jednotek, které jsou zároveň doloženy technickými listy, a které mají všechny parametry deklarované v rámci VŘ srovnatelné nebo lepší než původní výrobek. Tím se změnila i trasy vedení exteriérového vzduchu.

2. Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu

Z důvodu zvýšení akustického komfortu byla provedena záměna designových lamino skříní za obestavbu z SDK systému. Tato obestavba vykazuje vyšší akustický útlum. Jednotky, které byly dříve bez zákrytu jsou nově o tento SDK zákryt doplněny.

3. Doplnění závěsné konstrukce a spojovacího materiálu

Stavební konstrukční systém příček je rizikový pro zavěšení jednotek. Výtažné zkoušky kotev prokázali rozdílnou kvalitu údržnosti a je nutné tedy provést přídatnou výstužnou konstrukci, která bude vynášet hmotnost zavěšených jednotek rovněž do podlahy. Projektant dále neuvažoval spojovací materiál, závěsný materiál a těsnící materiál na pro veškeré VZT trasy.

4. Záměna vnějších sdužených mřížek

Původní návrh na použití referenčního výrobku sdužené fasádní mřížky nebyl akceptován z následujících důvodů

- Vyšší procento mísení vzduchu odpadního s čerstvým - hygienicky nevyhovující
- Vysoká tlaková ztráta a snažší zanášení, v důsledku omezení funkce VZT soustavy

5. Jádrové vrtání obvodových konstrukcí

Původní předpoklad projektanta, že bude možné provést ruční provedení prostupů není díky pevnosti obvodové konstrukce možný, je tedy nutné provést jádrové vrtání. Nebylo možné upevnit kotvení vrtacího mechanismu.

Nezbytnost vyvolaných změn:

Z hlediska objektu jsou výše uvedené změny, které jsou vyvolány změnou konstrukcí či úpravou některé části díla, důležité pro kompletnost a funkčnost upravovaných částí objektu a zlepšují jeho užitné vlastnosti. Pokud by nedošlo k výše uvedeným úpravám, hrozilo by nebezpečí vzniku poruch, které by mohly mít vliv na kvalitu provedených prací, funkčnost částí objektu a zhoršení jeho užitných vlastností.

Důvod prodloužení termínu:

Záměny rekuperačních jednotek vyžadují u výrobce od zadání obvyklý reakční čas na dodávku v horizontu min. 21 dní. Záměna designových skříní z lamino za novou SDK obestavbu je pracnější variantou s delší dobou provádění. Doplnění závěsné konstrukce je pracnější variantou oproti původně předpokládané. Vnější sdužené mřížky jsou rovněž vyráběny jako specifický díl s předpokladem povrchové úpravy pro designové sladění s fasádou objektu. Zásadním motivem pro prodloužení je provádění jádrového vrtání, které je na začátku sledu všech činností, a kapacity na trhu jsou poměrně omezené. Dodávka filtračních kazet nemá vliv na prodloužení termínu.

Dne: 23.08.2022

Zpracoval: Michal Pavlas, Entalpa, s.r.o.

Podpis zmocněnce objednatele TDI, datum, razítko:	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:
Podpis objednatele, datum, razítko:	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko:

Díčí změna 1

Záměna rekuperačních jednotek

Vysvětlení

Na základě sjednocení logiky osazování rekuperačních jednotek do jednotné vertikální pozice byly zaměněny původní rekuperační jednotky horizontální za nové jednotky vertikální. Důvodem je zvýšení bezpečnosti žáků s ohledem na provedení výtahových zkoušek kotev na stropních konstrukcích.

Tím se změnila i trasy vedení exteriérového vzduchu. Konkrétní typy rekuperačních jednotek mají všechny parametry deklarované v rámci VŘ srovnatelné nebo lepší než původní výrobek.

Vliv změny na cenu

Záměna rekuperačních jednotek nemá vliv na cenu dodávky.

Jedná se o změnu dle §222 odst. 7 - záměnu položek. Nové položky představují srovnatelný druh materiálu či prací, cena je stejná, kvalitativně je záměna stejná či vyšší.

Změna ceny je vyvolána pouze změnou rozsahu délek potrubí, vyvolanou změnou umístění jednotek.

Vynucená změna vedení tras exteriérového vybavení je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 5 jsou splněny. Cenový nárůst pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 v návaznosti na § 222 odst. 9 ZZVZ v limitu 30 % není překročen.

Položka	jednotka	počet	cena dodávky jedn.	cena dodávky celkem	cena montáže jedn.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena odst 5	cena odst 6	cena odst. 7	změna	více 5	méně 5
Zař. č.5 - dle specifikace v technické zprávě svisle do zákrytu	ks	-1	25 110 Kč	-25 110 Kč	4 800 Kč	-4 800 Kč	-29 910 Kč	0,00	0,00	-29910,00	0		
Zař. č.5 W0200XE_EU_ - - - - - L - dle specifikace v technické zprávě vodorovně do obestavby	ks	1	25 110 Kč	25 110 Kč	4 800 Kč	4 800 Kč	29 910 Kč	0,00	0,00	29910,00	0		
Připojení na exteriér - průměr 250 mm - Spiro_30% tvarovek	bm	13	499 Kč	6 487 Kč	189 Kč	2 457 Kč	8 944 Kč	8944,00	0,00	0,00	8944	8 944 Kč	0
Izolace kaučuk min. tl. 19 mm	m2	10	499 Kč	5 090 Kč	189 Kč	1 928 Kč	7 018 Kč	7017,60	0,00	0,00	7017,6	7 018 Kč	0
Připojení na exteriér - průměr 315 mm - pružné potrubí thermo- izolace 25mm	bm	-30	560 Kč	-17 024 Kč	189 Kč	-5 746 Kč	-22 770 Kč	-22769,60	0,00	0,00	22769,6	0 Kč	22769,6
Připojení na exteriér - průměr 250 mm - pružné potrubí thermo- izolace 25mm	bm	18	537 Kč	9 666 Kč	189 Kč	3 402 Kč	13 068 Kč	13068,00	0,00	0,00	13068	13 068 Kč	0
Celková bilance změny - cena				4 218,80 Kč		2 041,20 Kč	6 260,00 Kč	6 260,00 Kč	- Kč	- Kč			
Absolutní bilance změny - § 5 (do 50 %)								51 799,20 Kč					
Absolutní bilance změny - § 6 (do 50 %)									- Kč				
Absolutní bilance změny - § 7 (záměna)										- Kč			
											51 799 Kč	29 030 Kč	22 770 Kč

Díličí změna 2

index 0,987938

Vysvětlení

Z důvodu zvýšení akustického komfortu byla provedena změna designových lamino skříní za obestavbu z SDK systému. Tato obestavba vykazuje vyšší akustický útlum. Jednotky, které byly dříve bez zákrytu jsou nově o tento SDK zákryt doplněny.

Vliv změny na cenu

SDK obestavba má minimální vliv na snížení ceny, což je způsobeno sice vyšší cenou původní lamino obestavby

Jedná se o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřesahuje limit 10 % z původní hodnoty závazku.

Podmínky pro zařazení změny do de minimis dle § 222 odst. 4 jsou splněny. Limit dle § 222 odst. 4 není překročen.

Položka	Položka dle URS	jednotka	počet	cena dodávky jedn.	cena dodávky celkem	cena montáže jedn.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH po indexaci	Cena odst. 5	cena odst. 4	cena odst. 4	abs	přip. 4	odp. 4
Změna obestavby															
	Designové skříně lamino, síla lamina 18 mm s možností přístupu pro servisní účely, obestavba z viditelných volných stran jednotky, samonosná s funkcí zvukového útlumu min 6 dB, pro vertikální jednotky se skříní dle půdorysu	m ²	-205	980 Kč	-201 390 Kč	145 Kč	-29 798 Kč	-231 188 Kč	-231 187,50 Kč			-231187,50	231188	0	231188
	SDK obklad kci tvaru U přes 1,2 m desky K.763164651	m ²	129	820 Kč	105 452 Kč	0 Kč	0 Kč	105 452 Kč	104 180,04 Kč	0,00 Kč	0 Kč	104180,04	104180	104180	0
	Job 12 - Indukovně Přizpe SDK obestavba B1 z jednoduchým SDK dle URS vč. montáže krytem, revizní dvířka pro filtry s možností přístupu pro servisní účely, obestavba z viditelných volných stran jednotky, samonosná s funkcí zvukového útlumu min 6 dB, pro vertikální jednotky												0		
	SDK dveře vč. vnitřního a vnějšího lemování 0,6 m x 2,3m v páru se zámkem a vícebodovým kotvením a závěsy dle samostatného rozpisu	R	80	742,79 Kč	59 453 Kč	432,20 Kč	34 593 Kč	94 046 Kč	92 911,81 Kč	0,00 Kč	0 Kč	92911,81	92911,8	92911,8	0
	Celkem obestavby								-34 095,65 Kč			-34 096 Kč		197092	231188
Vyvolané změny - zákryt vedení VZT															
	Zákryt z lamino, opláštění přirodního potrubí síla lamina 18 mm s možností přístupu pro servisní účely, obestavba z viditelných volných stran potrubí, samonosná, zákryt dle půdorysu	m ²	-15,2	890 Kč	-13 528 Kč	145 Kč	-2 204 Kč	-15 732 Kč	-15 732,00 Kč	0,00 Kč	-15732,00	0,00	15732	0	15732
	SDK vodorovná konstrukce - pro krytí VZT jednotek a vedení, jednoduchý kovový rást, opláštěn SDK deskou standard, tmeleho, brouzeno	m ²	10	280 Kč	2 800 Kč	450 Kč	4 500 Kč	7 300 Kč	7 300,00 Kč	0,00 Kč	7300,00	0,00	7300	7300	0
	SDK svislá konstrukce - pro krytí VZT jednotek a vedení, jednoduchý kovový rást, opláštěn SDK deskou standard, tmeleho, brouzeno	m ²	21	280 Kč	5 936 Kč	750 Kč	15 900 Kč	21 836 Kč	21 836,00 Kč	0,00 Kč	21 836 Kč	0,00	21836	21836	0
	Celkem - vyvolané změny								13 404 Kč		13 404 Kč	0 Kč	44868	29136	15732
	Absolutní bilance změny - § 4 (do 10 %)										44 868,00 Kč				
	Absolutní bilance změny - § 5 (do 50 %)								- Kč						
Položky		Ceny uvedené bez DPH													
Cena celkem připočet		226 227,85 Kč													
Cena celkem odečty		246 919,50 Kč													
CELKEM PŘÍLOHA 2		-20 691,65 Kč													

Položky	Ceny uvedené bez DPH
Cena celkem připočet	226 227,85 Kč
Cena celkem odečty	246 919,50 Kč
CELKEM PŘÍLOHA 2	-20 691,65 Kč

Dílní změna 3

Doplnění závěsné konstrukce a spojovacího materiálu

Index

0,987938

Vysvětlení

Stavební konstrukční systém příček je rizikový pro zavěšení jednotek. Výtažné zkoušky kotev prokázali rozdílnou kvalitu údržnosti a je nutné tedy provést přídatnou výstužnou konstrukci, která bude vyníšet hmotnost zavěšených jednotek rovněž do podlahy. Projektant dále neuvažoval spojovací materiál, závěsný materiál a těsnící materiál na pro veškeré VZT trasy.

Vliv změny na cenu

Výše popsaná změna se projeví navýšením ceny za dodávku a montáž nosné konstrukce

Závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 5 jsou splněny. Cenový nárůst pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 v návaznosti na § 222 odst. 9 ZZVZ v limitu 30 % není překročen.

Položka		jednotka	počet	cena dodávky jedn.	cena dodávky celkem	cena montáže jedn.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH- index	Cena odst 4	cena odst 5
Závěsná konstrukce											
Závěsná konstrukce pro vertikální jednotky pro rozložení hmotnosti na stěnu s nestabilní možností kotvení	R	kpl	28	3 890 Kč	108 920 Kč	780 Kč	21 840 Kč	130 760,00 Kč	129 182,77 Kč	0,00 Kč	129 182,77 Kč
Pozn: Indexováno - samostatný cenový rozbor											
Pojistná podpůrná konstrukce pod vertikální rekuperační jednotky	R	kpl	28	3 340 Kč	93 520 Kč	1 120 Kč	31 360 Kč	124 880,00 Kč	123 373,70 Kč	0,00 Kč	123 373,70 Kč
Pozn: Indexováno - samostatný cenový rozbor											
Spojovací materiál - šrouby, spony,	R	kpl	1	19 500 Kč	19 500 Kč	8 100 Kč	8 100 Kč	27 600,00 Kč	27 267,09 Kč	0,00 Kč	27 267,09 Kč
Pozn: Indexováno - samostatný cenový rozbor											
Závěsný materiál- závitové tyče, listy, V závěsv	R	kpl	1	21 480 Kč	21 480 Kč	8 830 Kč	8 830 Kč	30 310,00 Kč	29 944,40 Kč	0,00 Kč	29 944,40 Kč
Pozn: Indexováno - samostatný cenový rozbor											
Těsnící materiál -PVC a AL pásky, silikon, bitumen	R	kpl	1	13 770 Kč	13 770 Kč	6 210 Kč	6 210 Kč	19 980,00 Kč	19 739,00 Kč	0,00 Kč	19 739,00 Kč
Pozn: Indexováno - samostatný cenový rozbor											
Celková bilance změny - cena											
Absolutní bilance změny - § 4 (do 10 %)					257 190,00 Kč		76 340,00 Kč	333 530,00 Kč	329 506,96 Kč	0,00 Kč	329 506,96 Kč
Absolutní bilance změny - § 5 (do 50 %)									0,00 Kč		329 506,96 Kč

Dílní změna 4

Záměna vnějších sružených mřížek

Index

0,987938

Vysvětlení

Původní návrh na použití referenčního výrobku sružené fasádní mřížky nebyl akceptován z následujících důvodů

- Vyšší procento mísení vzduchu odpadního s čerstvým - hygienicky nevyhovující
- Vysoká tlaková ztráta a snažší zanášení, v důsledku omezení funkce VZT soustavy

Vliv změny na cenu

Výše popsaná změna se projeví náhradou nového fasádního elementu z pohledovou celistvou plochou v barvě fasády s nižší tlakovou ztrátou a vyšší ochranou proti náporovému větru a mísení větrého vzduchu. Navýší se jak cena dodávky tak i montáže.

Jedná se o dodatečné stavební práce a dodávky (příp. méněpráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, který zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli a zároveň celkový rozsah dodatečných víceprací nepřekročil v souhrnu 10 % ceny původní veřejné zakázky (v součtu absolutních hodnot víceprací a méněprací).

Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Položka	jednotka	počet	cena dodávky jedn.	cena dodávky celkem	cena montáže jedn.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH- index	Cena odst 4	cena odst 6		více 5	méně 5	
Venkovní sružená žaluzie na fasádu pr. 250 mm	ks	-25	667 Kč	-16 675 Kč	189 Kč	-4 725 Kč	-21 400 Kč	-21 400 Kč	-21 400,00 Kč	0,00 Kč		21400	0 Kč	21400
Optický ztracená venkovní sružená mřížka pr. 250 mm, RAL na odstín fasády, s ochranou proti náporovému větru	R ks		4 900 Kč	137 200 Kč	950 Kč	26 600 Kč	163 800 Kč	161 824 Kč	161 824,24 Kč	0,00 Kč		161824,2	161 824 Kč	0
Indexováno - vysvětleno cenovým rozbořem														
Venkovní sružená žaluzie na fasádu pr. 315 mm	ks	-2	638 Kč	-1 276 Kč	189 Kč	-378 Kč	-1 654 Kč	-1 654 Kč	-1 654,00 Kč	0,00 Kč		1654	0 Kč	1654
Optický ztracená venkovní sružená mřížka pr. 315 mm, RAL na odstín fasády, s ochranou proti náporovému větru	R ks		4 400 Kč	4 400 Kč	950 Kč	950 Kč	5 350 Kč	5 285 Kč	5 285,47 Kč	0,00 Kč		5285,468	5 285 Kč	0
Indexováno - vysvětleno cenovým rozbořem														
Venkovní sružená žaluzie na fasádu pr. 125 mm	ks	-1	5 720 Kč	-5 720 Kč	150 Kč	-150 Kč	-5 870 Kč	-5 870 Kč	-5 870,00 Kč	0,00 Kč		5870	0 Kč	5870
Optický ztracená venkovní sružená mřížka pr. 125 mm, RAL na odstín fasády, s ochranou proti náporovému větru	R ks		3 100 Kč	3 100 Kč	650 Kč	650 Kč	3 750 Kč	3 705 Kč	3 704,77 Kč	0,00 Kč		3704,768	3 705 Kč	0
Indexováno - vysvětleno cenovým rozbořem														
Celková bilance změny - cena				121 029,00 Kč		22 947,00 Kč	143 976,00 Kč		141 890,48 Kč	0,00 Kč				
Absolutní bilance změny - § 4 (do 10 %)									199 738,48 Kč					
Absolutní bilance změny - § 6 (do 50 %)										0,00 Kč				

Dílicí změna 5

Jádrové vrtání obvodových konstrukcí

Index

0,987938

Vysvětlení

Původní předpoklad projektanta, že bude možné provést ruční provedení prostupů není díky pevnosti obvodové konstrukce možný, je tedy nutné provést jádrové vrtání. Nebylo možné upevnit kotvení vrtacího mechanismu.

Vliv změny na cenu

Výše popsaná změna se projeví náhradou pracovního postupu a projeví se tak výrazným zvýšením ceny dodávky a montáže.

Jádrové vrtání obvodových stěn je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 5 jsou splněny. Cenový nárůst pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 v návaznosti na § 222 odst. 9 ZZVZ v limitu 30 % není překročen.

Položka	URS	jednotka	počet	cena dodávky jedn.	cena dodávky celkem	cena montáže jedn.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH- index	Cena odst 4	cena odst 5	abs	více 5	méně 5
Prostupy obvodovou stěnou - ručně pr. 300 - délka 0,4 m, přes chla		ks	-29	100 Kč	-2 900 Kč	670 Kč	-19 430 Kč	-22 330 Kč	-22 330,00 Kč	0,00 Kč	-22 330,00 Kč	22330	0 Kč	22330
Jádrové vrtání diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 250 do 300 mm	K 977151128	bm	22,4	8 910 Kč	199 584 Kč	0 Kč	0 Kč	199 584 Kč	197 176,62 Kč	0,00 Kč	197 176,62 Kč	197176,6	197 177 Kč	0
Indexováno - 56 prostupů, každý o délce 0,4 m													0 Kč	0
Jádrové vrtání diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 300 do 350 mm	K 977151129	bm	0,8	10 400 Kč	8 320 Kč	0 Kč	0 Kč	8 320 Kč	8 219,64 Kč	0,00 Kč	8 219,64 Kč	8219,644	8 220 Kč	0
Indexováno - 2 prostupy, každý o délce 0,4 m													0 Kč	0
Prostupy obvodovou stěnou - ručně pr. 120 - délka 0,4 m, přes chla		ks	-1	80 Kč	150 Kč	580 Kč	-580 Kč	-430 Kč	-430,00 Kč	0,00 Kč	-430,00 Kč	430	0 Kč	430
Jádrové vrtání diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	K 977151122	bm	0,8	3 870 Kč	3 096 Kč	0 Kč	0 Kč	3 096 Kč	3 058,66 Kč	0,00 Kč	3 058,66 Kč	3058,656	3 059 Kč	0
Indexováno - 2 prostupy, každý o délce 0,4 m												231214,9	208454,918	22760
Celková bilance změny - cena					208 250,00 Kč		-20 010,00 Kč	188 240,00 Kč		0,00 Kč	185 694,92 Kč			
Absolutní bilance změny - § 4 (do 10 %)										0,00 Kč				
Absolutní bilance změny - § 5 (do 50 %)												231 214,92 Kč		

Cenový rozpis dveře SDK

	množství	jedn. cena	Celk. cena	Součty	Cena m2
Materiál	Deska SDK 12,5 mm	3,312 m2	87,6	290,1312	
	Hrana pohledová	19 bm	49	931	
	Závěs SDK	6 ks	115	690	
	Zámek na povrch do dvoukřídlé konstrukce	1 ks	310	310	
	spojovací materiál	1 kpl	143	143	
	Tmelící a výplňový materiál	1 kpl	96	96	2460,131 742,7932
Práce	Ohranění	19 bm	25	475	
	Osazení závěsů a zámků	7 kpl	45	315	
	Broušení, tmelení	3,312 m2	88	291,456	
	Kompletace do obestavby	1 kmpl	350	350	1431,456 432,2029
			3891,587	3891,587	1174,996
Sleva	Uplatnění slev - materiál				Kč
	Uplatnění slev - práce				Kč
	Cena materiál po slevě na m2				742,8 Kč
	Cena práce po slevě na m2				432,2 Kč

Cenový rozpis - závěsná konstrukce vertikální

	množství	jedn. cena	Celk. cena	Součty	
Materiál	Pojistná lišta - L profil, atyp s 5 zámků pro přední				
	založení rekuperační jednotky s otvory pro kotvení do	2 ks	1435	2870	
	Kotva zpevňující pro kotvení do nestabilních materiálů	10 ks	53	530	3890 Kč
	Kotvicí spojovací materiál	10 ks	49	490	
Práce	Aplikace kotev	10 ks	36	360	780 Kč
	Osazení lišty pomocí kováčského materiálu	2 kpl	210	420	

Cenový rozpis - pojistná podpůrná konstrukce

	množství	jedn. cena	Celk. cena	Součty	
Materiál	Rám pod rekuperační jednotku - čtvercový profil s				
	lisovacími maticemi M12 o rozměrech 500 mm x 1200				
	mm, zároveň zinkovaný nebo RAL	1 ks	2590	2590	3340 Kč
	Stavěcí aretační noha M12 x 150 mm s plochou				
	základnou	6 ks	125	750	
Práce	Vyrovnaní podkladu	1 kpl	220	220	
	Usazení rámu, areatce	1 kpl	700	700	1120 Kč
	Zkouška překlopení jednotky	1 kpl	200	200	

Cenový rozpis - fasádní mřížka 125

	množství	jedn. cena	Celk. cena	Součty	
Materiál	Plech čelní tvarovaný lisováním a ohybem s	1 ks	980	980	
	Plech dělicí tvarovaný lisováním a ohybem s	1 ks	370	370	3100 Kč
	mřížky kruhové proti ptactvu pr. 315	2 ks	320	640	
	distanční vložka s upevněním do zateplení	6 ks	185	1110	
Práce	Osazení mřížek proti ptactvu z lešení nebo plošiny	2 kpl	70	140	650 Kč
	Usazení fasádní mřížky pr. 315	1 kpl	510	510	

Cenový rozpis - fasádní mřížka 250

	množství	jedn. cena	Celk. cena	Součty	
Materiál	Plech čelní tvarovaný lisováním a ohybem s				
	povrchovou úpravou - barva RAL -dle fasády	1 ks	2160	2160	
	Plech dělicí tvarovaný lisováním a ohybem s				
	povrchovou úpravou - barva RAL -dle fasády	1 ks	490	490	4400 Kč
	mřížky kruhové proti ptactvu pr. 250	2 ks	320	640	
	distanční vložka s upevněním do zateplení	6 ks	185	1110	
Práce	Osazení mřížek proti ptactvu z lešení nebo plošiny	2 kpl	140	280	950 Kč
	Usazení fasádní mřížky pr. 250	1 kpl	670	670	

Cenový rozpis - fasádní mřížka 315

	množství	jedn. cena	Celk. cena	Součty	
Materiál	Plech čelní tvarovaný lisováním a ohybem s				
	povrchovou úpravou - barva RAL -dle fasády	1 ks	2590	2590	
	Plech dělicí tvarovaný lisováním a ohybem s				
	povrchovou úpravou - barva RAL -dle fasády	1 ks	560	560	4900 Kč
	mřížky kruhové proti ptactvu pr. 315	2 ks	320	640	
	distanční vložka s upevněním do zateplení	6 ks	185	1110	
Práce	Osazení mřížek proti ptactvu z lešení nebo plošiny	2 kpl	140	280	950 Kč
	Usazení fasádní mřížky pr. 315	1 kpl	670	670	

Bilance a sumář změn po jednotlivých změnových listech

Registrační číslo projektu:

Název projektu: SOŠ Podbořany

Původní hodnota VZ v Kč vč. DPH:

11 303 007,00

Původní hodnota VZ v Kč bez DPH:

9 341 328,00

9 983 988,71

Změnový list č.	Název změny	Původní hodnota dle SoD bez DPH	Hodnota dle předcházející změny bez DPH	Hodnota změny bez DPH (dodatek)	Hodnota po změně bez DPH	Hodnota víceprací	Hodnota méněprací	Hodnota změn	Kontrola (absolutní změna)	Pozn.: Stanovit, které položky spadají do hodnoty změn do 10 %
1	Záměna horizontálních RJ za vertikální	9 341 328,00	9 341 328,00	0,00	9 341 328,00	29 910,00	29 910,00	0,00	0,00	záměna položek
	Vyvolaná změna potrubí změnou políže jednotek		9 341 328,00	6 260,00	9 347 588,00	29 029,60	22 769,60	6 260,00	51 799,20	30%
2	Záměna desginových lamino skříní za SDK obestavbu		9 347 588,00	-34 095,65	9 313 492,35	197 091,85	231 187,50	-34 095,65	428 279,35	10%
	Vyvolané změny - zákryt vedení VZT		9 313 492,35	13 404,00	9 326 896,35	29 136,00	15 732,00	13 404,00	44 868,00	10%
3	Doplnění závěsné konstrukce a spojovacího materiálu		9 326 896,35	329 506,96	9 656 403,31	329 506,96	0,00	329 506,96	329 506,96	30%
4	Záměna vnějších sdružených mřížek		9 656 403,31	141 890,48	9 798 293,79	170 814,48	28 924,00	141 890,48	199 738,48	10%
5	Jádrové vrtání obvodových konstrukcí		9 798 293,79	185 694,92	9 983 988,71	208 454,92	22 760,00	185 694,92	231 214,92	30%
SOUČET				642 660,71 Kč		993 943,81	351 283,10	642 660,71	1 285 406,91	

	v Kč bez DPH	vč. DPH	DPH
Dodatek - hodnota změny	9 983 988,71	12 080 626,34	
Hodnota dodatku č.1	642 660,71	777 619,46	
Vícepráce 30 % - cena	2 802 398,40	3 390 902,06	2 096 637,63
Dosud čerpáno včetně (30 % - \$6)	521 461,88	630 968,87	
Rozdíl	2 280 936,52	2 759 933,19	
Hodnota změn 50 %	4 670 664,00		
Hodnota změn 10 %	934 132,80		
Dosud čerpáno včetně (10 %)	672 885,83		
Dosud čerpáno včetně (50 %)	612 521,08		
Rozdíl (50 %)	4 058 142,92		
Rozdíl (10 %)	261 246,97		