



# Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **22/SML0626/01/SoD/PIT**

Číslo zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany:

#### Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje  
IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156  
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 2426582/0800

#### Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Iva Tomešová, vedoucí odboru podpory podnikání, inovací a transformace Krajského úřadu Ústeckého kraje,  
e-mail/telefon: tomesova.i@kr-ustecky.cz / 475 567 614

#### Zástupce pro věcná a technická jednání:

Miroslav Nápravník, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje,  
e-mail/telefon: napravnik.m@kr-ustecky.cz / 475 567 251

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: **Intermont, Opatrný, s.r.o.**  
Sídlo: Mostecká 1973, 431 11 Jirkov  
Zastoupený: Daniel Opatrný a Ing. Marek Opatrný, jednatelé společnosti  
IČ:(RČ): 49900854  
DIČ: CZ49900854  
Bank. spojení: KB, a.s. Chomutov  
číslo účtu: 19-2085700207/0100

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Daniel Opatrný, jednatel společnosti

E-mail/telefon: opatrnny@intermont-opatrnny.cz / +420 777 112 020

Ing. Marek Opatrný, jednatel společnosti

E-mail/telefon: intermont@intermont-opatrnny.cz / +420 777 112 238



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Ivan Pavliš  
E-mail/telefon: pavlis@intermont-opatrnny.cz / +420 774 712 058  
Martin Holý  
E-mail/telefon: holy@intermont-opatrnny.cz / +420 777 112 234

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C vložka 5877.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK Č. 1 KE SMOUVĚ O DÍLO**

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č. 22/SML0624/SoD/PIT uzavřené dne 21. 02. 2022 na akci: „**Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – Část 7. – „SŠ stavební a strojní Teplice – objekty S03, S04 a S07“**“ (dále jen „smlouva“) takto:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy a díla**

#### **Bod 2. čl. I. se doplňuje tímto textem:**

Předmětem plnění této změny smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby. Jedná se o změny:

#### **Dílčí změna 1:**

a) Záměna horizontální rekuperační jednotky za vertikální

Na základě sjednocení logiky osazování rekuperačních jednotek do jednotné vertikální pozice se zaměňují původní rekuperační jednotky horizontální za nově jednotky vertikální. Důvodem je zvýšení bezpečnosti žáků s ohledem na provedení výtažných zkoušek kotev na stropních konstrukcích.

Změnový list zahrnuje konkrétní typy rekuperačních jednotek, které jsou zároveň doloženy technickými listy a které mají všechny deklarované parametry srovnatelné nebo lepší s nahrazovanými rekuperačními jednotkami.

b) Vynucená změna vedení tras exteriérového vybavení

S ohledem na změnu pozice rekuperační jednotky dochází ke změně trasy vedení exteriérového vzduchu. Vynucená změna vedení tras exteriérového vybavení je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

#### **Dílčí změna 2:**

a) Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu

b) Vyvolané změny – zákryt vedení VZT

Z důvodu zvýšení akustického komfortu bude provedena záměna designových lamino skříní za obestavbu z SDK systému. Tato obestavba vykazuje vyšší akustický útlum. Jednotky, které byly dříve bez zákrytu budou nově o tento SDK zákryt doplněny.

#### **Dílčí změna 3:**

a) Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce

Stavební konstrukční systém příček je rizikový pro zavěšení jednotek. Výtažné zkoušky kotev prokázaly rozdílnou kvalitu údržnosti a je nutné tedy provést přídatnou výstužnou konstrukci, která bude vynášet hmotnost zavěšených jednotek rovněž do podlahy. Projekt dále nezahrnoval spojovací materiál, závěsný materiál a těsnící materiál pro

veškeré VZT trasy. Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

#### **Dílčí změna 4:**

##### **a) Jádrové vrtání obvodových konstrukcí**

Původní předpoklad projektanta, že bude možné provést ruční provedení prostupů není díky pevnosti obvodové konstrukce možný, je tedy nutné provést jádrové vrtání. Nebylo možné upevnit kotvení vrtacího mechanismu. Výše popsaná změna se projeví náhradou pracovního postupu a projeví se tak výrazným zvýšením ceny dodávky a montáže. Jádrové vrtání obvodových stěn je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

#### **Dílčí změna 5:**

##### **a) Kazetový zákryt**

Původně přiznané rozvody jsou na vyžádání provozovatele nově zakryty minerálním kazetovým zákrytem.

Kompletní soupis přípočtových a odpočtových položek a zdůvodnění změn je uvedeno v příloze č. 1 - odsouhlasený změnový list č. 1 a jeho příloh.

## **II.**

### **Doba a místo plnění díla**

#### **Bod 1. čl. II. se ruší v plném znění a nahrazuje se tímto textem:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 172 dnů od předání místa plnění (staveniště).

## **III.**

### **Cena díla a platební podmínky**

#### **Bod 1. čl. III se ruší v plném znění a nahrazuje se tímto textem:**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 2. mění o cenu přípočtů a odpočtů v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasené změny č. 1, která je přílohou tohoto dodatku.

1.1. Nová cena díla upravená tímto dodatkem č. 1 činí **4 884 378,76 Kč** (slovy: čtyřmilionyosmsetosmdesátčtyřtisícetřístasedmdesátosmkorunsedmdesátšesthaléřů) **bez DPH** a **5 910 098,30 Kč** (slovy: pětmilionůdevětsetdesettisícdevadesátosmkoruntřicethaléřů) **s 21% DPH**

1.2. Původní cena díla byla sjednána ve výši **4 669 965 Kč** (slovy: čtyřmilionyšestsetdevadesátisícdevětsetšedesátpětkorunčeských) **bez DPH** a **5 650 657,65 Kč** (slovy: pětmilionůšestsetpadesátisícšestsetpadesátsedmkorunčeskýchšedesátpěthaléřů) **včetně 21 % DPH**

1.3 Hodnota dodatku č. 1 činí **214 413,76 Kč** (slovy: dvěšestčtrnácttisícčtyřistatřináctkorunsedmdesátšesthaléřů) **bez DPH** a **259 440,65 Kč** (slovy: dvěšestpadesátdevěttisícčtyřistačtyřicetkorunšedesátpěthaléřů) **s 21% DPH.**

Celková hodnota přípočtů v dodatku č. 1 činí 678 114,16 Kč bez DPH, celková hodnota odpočtů v dodatku č. 1 činí 463 700,40 Kč bez DPH.

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

**Bod 1 čl. IX se doplňuje textem v tomto znění:**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření dodatku bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 009/51R/2022 ze dne 25.8.2022.

**Doplňuje se bod 6. čl. IX v tomto znění:**

Tento dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 2u4vt6t / na e-mail: cidlova @ intermont-opatrný.cz. Dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

V Ústí nad Labem dne .....

V Jirkově dne .....

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

## NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby:  
Střední Škola stavební a strojní Teplice  
Fráni Šrámka 1350/1  
415 01 Teplice

Číslo změny: 1

Datum: 23.08.2022

Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní

Předkládaný návrh úpravy:

Změna dispozic projektové dokumentace na  
žádost provozovatele

Návrh je podložen položkovými rozpočty:

Změna horizontálních RJ za vertikální	188 760,00
Vynucená změna tras exteriérového vzduchu	9 778,80
Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu	126 260,27
Vyvolané změny – zákryt vedení VZT	67 760,00
Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce	137 110,91
Jádrové vrtání obvodových konstrukcí	88 290,49
Kazetový zákryt	60 153,70
<b>Celkem přípočty</b>	<b>678 114,16</b>

Změna horizontálních RJ za vertikální	- 188 760,00
Vynucená změna tras exteriérového vzduchu	- 37 836,40
Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu	- 200 382,00
Vyvolané změny – zákryt vedení VZT	- 12 000,00
Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce	- 0,00
Jádrové vrtání obvodových konstrukcí	- 24 722,00
Kazetový zákryt	- 0,00

**Celkem odpočty - 463 700,40**

**CELKEM přípočty a odpočty 214 413,76**

Počet listů příloh: 5 listů položkového rozpočtu

Navrhovaná změna ceny díla: 214 413,76 Kč (bez DPH)

**zvýšení ceny o**

**678 114,16 Kč**

**snížení ceny o**

**463 700,40 Kč**

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

**prodloužení lhůty o**

21 dní

**zkrácení lhůty o**

0 týdnů

Za zhotovitele:

Za TDS:

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

<b>Identifikace stavby:</b> Střední Škola stavební a strojní Teplice Fráni Šrámka 1350/1 415 01 Teplice		<b>Číslo změny: 1</b>	
		<b>Datum: 23.08.2022</b>	
Určeno pro	projektanta <input type="checkbox"/>	TDS <input type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>
	objednatel <input type="checkbox"/>		
Odesláno/předán:	poštou el. <input checked="" type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
	osobně <input type="checkbox"/>		
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:			
Návrh je podložen položkovými rozpočty:			
		188 760,00	
Změna horizontálních RJ za vertikální		9 778,80	
Vynucená změna tras exteriérového vzduchu		126 260,27	
Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu		67 760,00	
Vyvolané změny – zákryt vedení VZT		137 110,91	
Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce		88 290,49	
Jádrové vrtání obvodových konstrukcí		60 153,70	
Kazetový zákryt			
<b>Celkem přípočty</b>		<b>678 114,16</b>	
		- 188 760,00	
Změna horizontálních RJ za vertikální		- 37 836,40	
Vynucená změna tras exteriérového vzduchu		- 200 382,00	
Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu		- 12 000,00	
Vyvolané změny – zákryt vedení VZT		- 0,00	
Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce		- 24 722,00	
Jádrové vrtání obvodových konstrukcí		- 0,00	
Kazetový zákryt			
<b>Celkem odpočty</b>		<b>- 463 700,40</b>	
<b>CELKEM přípočty a odpočty</b>		<b>214 413,76</b>	
Počet připojených listů: 5		Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla vč. dodatků: 4 669 965,00 Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
Zvýšení ceny o	<b>678 114,16 Kč (bez DPH)</b>	prodloužení lhůty o	21 dní
Snížení ceny o	<b>463 700,40 Kč (bez DPH)</b>	zkrácení lhůty o	0 týdnů
<b>Celková cena po změně</b>	<b>4 884 378,76 Kč (bez DPH)</b>	<b>celková lhůta po změně</b>	172 dní od předání místa plnění (staveniště)
Změna byla vyvolána	změny ze strany provozovatele	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Jinou okolností: některé položky nebyly a nemohly být uvedeny v projektové dokumentaci a bylo je nutno provést v rámci komplexnosti díla /viz. zdůvodnění/ <input checked="" type="checkbox"/>		
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
<b>Poznámka: Věcný a finanční rozsah víceprací a méněprací ke dni: 23.08.2022</b>			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:	
Podpis zmocněnce TDI, datum, razítko:		Podpis zmocněnce GP, datum, razítko:	

# Žádost včetně zdůvodnění změn

---

---

**Název akce:** Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – „Střední škola stavební a strojní Teplice“

**Zhotovitel:** Intermont, Opatrný, s.r.o.

## 1. Záměna rekuperačních jednotek

Na základě sjednocení logiky osazování rekuperačních jednotek do jednotné vertikální pozice byly zaměněny původní rekuperační jednotky horizontální za nově jednotky vertikální. Důvodem je zvýšení bezpečnosti žáků s ohledem na provedení výtažných zkoušek kotev na stropních konstrukcích. Změnový list zahrnuje konkrétní typy rekuperačních jednotek, které jsou zároveň doloženy technickými listy, a které mají všechny parametry deklarované v rámci VŘ srovnatelné nebo lepší než původní výrobek.

## 2. Změna designových lamino skříní za SDK obestavbu

Z důvodu zvýšení akustického komfortu byla provedena záměna designových lamino skříní za obestavbu z SDK systému. Tato obestavba vykazuje vyšší akustický útlum. Jednotky, které byly dříve bez zákrytu jsou nově o tento SDK zákryt doplněny.

## 3. Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce

Stavební konstrukční systém příček je rizikový pro zavěšení jednotek. Výtažné zkoušky kotev prokázali rozdílnou kvalitu údržnosti a je nutné tedy provést přídatnou výstužnou konstrukci, která bude vynášet hmotnost zavěšených jednotek rovněž do podlahy. Projektant dále neuvažoval spojovací materiál, závěsný materiál a těsnicí materiál na pro veškeré VZT trasy.

## 4. Jádrové vrtání obvodových konstrukcí

Původní předpoklad projektanta, že bude možné provést ruční provedení prostupů není díky pevnosti obvodové konstrukce možný, je tedy nutné provést jádrové vrtání. Nebylo možné upevnit kotvení vrtacího mechanismu.

### Nezbytnost vyvolaných změn:

§ 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016

„Jedná se o dodatečné stavební práce a dodávky (příp. méněpráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, který zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli a zároveň celkový rozsah dodatečných víceprací nepřekročí v souhrnu 15 % ceny původní veřejné zakázky.

Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.“

§ 222 odst. 5 Zákona č. 134/2016

„Jedná se o dodatečné stavební práce a dodávky (příp. méněpráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, který zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Dodatečné práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli a zároveň celkový rozsah dodatečných víceprací nepřekročí v souhrnu 50 % ceny původní veřejné zakázky.

Předmět povahy zakázky se nemění. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.“

§222 odst. 6 Zákona č. 134/2016

- rozsah dodatečných víceprací nepřekročí v souhrnu 50 % ceny původní veřejné zakázky – v součtu absolutních hodnot víceprací a méněprací

s návazností na §222 odst. 9 Zákona č. 134/2016

- rozsah dodatečných víceprací nepřekročí v souhrnu 30 % ceny původní veřejné zakázky – v součtu hodnot víceprací a méněprací

**Záměna rekuperačních jednotek**

Na základě sjednocení logiky osazování rekuperačních jednotek do jednotné vertikální pozice byly zaměněny původní rekuperační jednotky horizontální za nově jednotky vertikální. Důvodem je zvýšení bezpečnosti žáků s ohledem na provedení výtahových zkoušek kotev na stropních konstrukcích. Příloha 1 změnového položkového rozpočtu zahrnuje konkrétní typy rekuperačních jednotek, které jsou zároveň doloženy technickými listy.

**Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu**

Z důvodu zvýšení akustického komfortu byla provedena záměna designových lamino skříní za obestavbu z SDK systému. Tato obestavba vykazuje vyšší akustický útlum. Jednotky, které byly dříve bez zákrytu jsou nově o tento SDK zákryt doplněny.

**Konstrukce – výtahové zkoušky kotev** potvrdili nestabilní podklad a nutnost zvýšit bezpečnost závěsu rekuperační jednotky, jak chemickým principem kotvení, tak i pojistnou opěrnou konstrukcí pod dnem jednotky

**Jádrové vrtání –** Projektantem definované prostupy ručním způsobem nejsou proveditelné s ohledem na povahu obvodové konstrukce a čistotu prostupu na vnějším líci fasády. Je nutné aplikovat jádrové vrtání.

**Kazetový zákryt -** Původně přiznané rozvody jsou na vyžádání provozovatele nově zakryty minerálním kazetovým zákrytem.

### **Vliv změny na cenu:**

**Záměna rekuperačních jednotek**

Záměna nemá vliv na cenu dodávky, změna ceny je vyvolána pouze změnou rozsahu délek potrubí, vyvolanou změnou umístění jednotek.

**Záměna designových lamino skříní za SDK obestavbu**

SDK obestavba má mírný vliv na snížení ceny,

**Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce**

Výše popsaná změna se projeví navýšením ceny za dodávku a montáž nosné konstrukce

**Jádrové vrtání obvodových konstrukcí**

Výše popsaná změna se projeví náhradou pracovního postupu a projeví se tak výrazným zvýšením ceny dodávky a montáže.

### **Důvod prodloužení termínu:**

Omezení přístupu do prostor školy během probíhajících zkoušek.

Nové materiály a postupy zjištěné během realizace vynucují prodloužení lhůt ze strany dodavatelů směrem ke zhotoviteli.



Dne: 23.08.2022  
Zpracoval: Martin Holý

Podpis zmocnění objednatele TDI, datum, razítko:	Podpis zmocnění zhotovitele, datum, razítko:
Podpis objednatele, datum, razítko:	Podpis zmocnění GP, datum, razítko:

**Příloha 1**
**Záměna rekuperačních jednotek**

**Název akce:** Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – Část 7. – SŠ stavební a strojní Teplice - objekty S03, S04 a S07“

**Zhotovitel:** Intermont, Opatrný, s.r.o.

**Objednatel:** Ústecký kraj

**Vysvětlení**

Na základě sjednocení logiky osazování rekuperačních jednotek do jednotné vertikální pozice byly zaměněny původní rekuperační jednotky horizontální za nově jednotky vertikální. Důvodem je zvýšení bezpečnosti žáků s ohledem na provedení výtazných zkoušek kotev na stropních konstrukcích.

Změnový list zahrnuje konkrétní typy rekuperačních jednotek, které jsou zároveň doloženy technickými listy. Vynucenou změnou je trasování exteriérového vzduchu

**Vliv změny na cenu**

Záměna rekuperačních jednotek nemá vliv na cenu dodávky.

*Jedná se o změnu dle §222 odst. 7 - záměnu položek. Nové položky představují srovnatelný druh materiálu či prací, cena je stejná, kvalitativně je záměna stejná či vyšší.*

Změna ceny je vyvolána pouze změnou rozsahu délek potrubí exteriérového vzduchu, vyvolanou změnou umístění jednotek.

Vynucená změna vedení tras exteriérového vybavení je změnou dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla.

*Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 5 jsou splněny. Cenový nárůst pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 v návaznosti na § 222 odst. 9 ZZVZ v limitu 30 % není překročen.*

Položka	jednotka	počet	cena dodávky jedn.	cena dodávky celkem	cena montáže jedn.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	abs	příp. od 5	odp. 5	příp. 7	odp. 7
Zař. č.2b - dle specifikace v technické zprávě vodorovně do SDK	ks	-1	179 000 Kč	-179 000 Kč	9 760 Kč	-9 760 Kč	-188 760 Kč	188760,000			0	188760
Zař. č.2b W1100XH_EU_____ -VP AAAAB - dle specifikace v technické zprávě svisle do obestavby	ks	1	179 000 Kč	179 000 Kč	9 760 Kč	9 760 Kč	188 760 Kč	188760,000			188760	0
								377520,000			188760	188760
Připojení na exteriér - průměr 315 mm - Spiro, 30% tvarovek	bm	-13	467 Kč	-6 071 Kč	539 Kč	-7 007 Kč	-13 078 Kč	13078,000	0	13078		
Připojení na exteriér - průměr 250 mm - Spiro, 30% tvarovek	bm	-11	419 Kč	-4 525 Kč	485 Kč	-5 238 Kč	-9 763 Kč	9763,200	0	9763,2		
Připojení na exteriér - průměr 315 mm - pružné potrubí thermo- izolace 25mm	bm	12	358 Kč	4 153 Kč	485 Kč	5 626 Kč	9 779 Kč	9778,800	9778,8	0		
Připojení na exteriér - průměr 250 mm - pružné potrubí thermo- izolace 25mm	bm	-19	448 Kč	-8 602 Kč	333 Kč	-6 394 Kč	-14 995 Kč	14995,200	0	14995,2		
								47615,2	9778,8	37836,4		
<b>Celková bilance změny</b>				-15 045 Kč		-13 013 Kč	-28 058 Kč					

Položky	Ceny uvedené bez DPH
Cena celkem připočet	198 538,80 Kč
Cena celkem odečty	226 596,40 Kč
<b>CELKEM PŘÍLOHA 1</b>	<b>-28 057,60 Kč</b>

**Název akce:** Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – Část 7. – SŠ stavební a strojní Teplice - objekty S03, S04 a S07"

**Zhotovitel:** Intermont Opatrný s.r.o.

**Objednatel:** Ústecký kraj

**Vysvětlení**

Z důvodu zvýšení akustického komfortu byla provedena záměna designových lamino skříní za obestavbu z SDK systému. Tato obestavba vykazuje vyšší akustický útlum. Jednotky, které byly dříve bez zákrytu jsou nově o tento SDK zákryt doplněny.

**Vliv změny na cenu**

SDK obestavba má minimální vliv na snížení ceny, což je způsobeno sice vyšší cenou původní lamino obestavby

*Jedná se o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřesahuje limit 10 % z původní hodnoty závazku.*

*Podmínky pro zařazení změny do de minimis dle § 222 odst. 4 jsou splněny. Limit dle § 222 odst. 4 není překročen.*

Položka	Položka dle URS	jednotka	počet	cena dodávky jedin.	cena dodávky celkem	cena montáže jedin.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH po indexaci	Cena odst 5	cena odst 4	cena odst. 4
<b>Změna obestavby</b>												
Designové skříně lamino, síla lamina 18 mm s možností přístupu pro servisní účely, obestavba z viditelných volných stran jednotky, samonosná s funkcí zvukového útlumu min 6 dB, pro vertikální jednotky se skříní dle půdorysu		m2	-95	2 000 Kč	-190 840 Kč	100 Kč	-9 542 Kč	-200 382 Kč	-200 382,00			-200382,00
SDK obklad kci tvaru U přes 1,2 m desky 1x12,5 <b>Indexováno</b>	K 763164651	m2	101	820 Kč	82 820 Kč	0 Kč	0 Kč	82 820 Kč	<b>77 734,98</b>	0,00 Kč	0 Kč	77734,98
<i>Pozn: SDK obestavba RJ s jednoduchým SDK del URS vč. montáže krytem, revizní dvířka pro filtry s</i>												
SDK dveře vč. vnitřního a vnějšího lemování 0,65 m x 2,2m v páru se zámkem a vícebodovým kotvením a závěsy dle samostatného rozpisu <b>Indexováno</b>	R	m2	44	742,79 Kč	32 683 Kč	432,20 Kč	19 017 Kč	51 700 Kč	<b>48 525,29</b>	0,00 Kč	0 Kč	48525,29
<b>Celkem obestavby</b>									-74 121,73			-74 122 Kč

<b>Vyvolané změny - zákryt vedení VZT</b>										Cena odst 5	cena odst 4	cena odst. 7
Zákryt z lamino, opláštění přívodního potrubí síla lamina 18 mm s možností přístupu pro servisní účely, obestavba z viditelných volných stran potrubí, samonosná, zákryt dle půdorysu		m2	-6,0	1 900 Kč	-11 400 Kč	100 Kč	-600 Kč	-12 000 Kč	-12 000,00	0,00 Kč	-12000,00	0,00
SDK vodorovná konstrukce - pro krytí VZT jednotek a vedení, jednoduchý kovový rastr, opláštění SDK deskou standard, tmeleno, broušeno		m2	4	400 Kč	30 720 Kč	300 Kč	23 040 Kč	53 760 Kč	53 760,00	0,00 Kč	53760,00	0,00
SDK svislá konstrukce - pro krytí VZT jednotek a vedení, jednoduchý kovový rastr, opláštění SDK deskou standard, tmeleno, broušeno		m2	6	400 Kč	8 000 Kč	300 Kč	6 000 Kč	14 000 Kč	14 000,00	0,00 Kč	14 000 Kč	0,00
<b>Celkem - vyvolané změny</b>									55 760,00		55 760 Kč	0 Kč

Absolutní bilance změny - § 4 ( do 10 %)											79 760,00 Kč	
Absolutní bilance změny - § 5 ( do 50 %)										- Kč		

Položky	Ceny uvedené bez DPH
Cena celkem přípočet	194 020,27 Kč
Cena celkem odečty	212 382,00 Kč
<b>CELKEM PŘÍLOHA 2</b>	<b>-18 361,73 Kč</b>

**Příloha 3**
**Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce**
**Název akce:** Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – Část 7. – SŠ stavební a strojní Teplice -

**Zhotovitel:** Intermont Opatrný s.r.o.

**Objednatel:** Ústecký kraj

**Vysvětlení**

Stavební konstrukční systém příček je rizikový pro zavěšení jednotek. Výtažné zkoušky kotev prokázali rozdílnou kvalitu údržnosti a je nutné tedy provést přídatnou výstužnou konstrukci, která bude vynášet hmotnost zavěšených jednotek rovněž do podlahy. Projektant dále neuvažoval spojovací materiál, závěsný materiál a těsnící materiál na pro veškeré VZT trasy.

**Vliv změny na cenu**

Výše popsaná změna se projeví navýšením ceny za dodávku a montáž nosné konstrukce

Jedná se o změnu dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla. Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 5 jsou splněny. Cenový nárůst pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 v návaznosti na § 222 odst. 9 ZZVZ v limitu 30 % není překročen.

Položka		jednotka	počet	cena dodávky jedn.	cena dodávky celkem	cena montáže jedn.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH po indexaci	Cena odst 4	cena odst 5	cena odst. 7
<b>Závěsná konstrukce</b>												
Závěsná konstrukce pro vertikální jednotky pro rozložení hmotnosti na stěnu s nestabilní možností kotvení	R	kpl	16	3 890 Kč	62 240 Kč	780 Kč	12 480 Kč	74 720,00 Kč	70 132,31 Kč	0,00 Kč	70 132,31 Kč	
Pozn: <b>Indexováno</b> - samostatný cenový rozbor												
Pojistná podpůrná konstrukce pod vertikální rekuperační jednotky	R	kpl	16	3 340 Kč	53 440 Kč	1 120 Kč	17 920 Kč	71 360,00 Kč	66 978,61 Kč	0,00 Kč	66 978,61 Kč	
Pozn: <b>Indexováno</b> - samostatný cenový rozbor												

<b>Celková bilance změny - cena</b>					115 680,00 Kč		30 400,00 Kč	146 080,00 Kč	137 110,91 Kč	0,00 Kč	<b>137 110,91 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>
Absolutní bilance změny - § 4 ( do 10 % )										0,00 Kč		
Absolutní bilance změny - § 6 ( do 50 % )											137 110,91 Kč	0,00 Kč

Položky	Ceny uvedené bez DPH
Cena celkem přípočet	137 110,91 Kč
Cena celkem odečty	0,00 Kč
<b>CELKEM PŘÍLOHA 3</b>	<b>137 110,91 Kč</b>

**Příloha 4**

**Název akce:** Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – Část 7. – SŠ stavební a strojní Teplice -

**Zhotovitel:** Intermont Opatrný s.r.o.

**Objednatel:** Ústecký kraj

**Vysvětlení**

Původní předpoklad projektanta, že bude možné provést ruční provedení prostupů není díky pevnosti obvodové konstrukce možný, je tedy nutné provést jádrové vrtání.

**Vliv změny na cenu**

Výše popsaná změna se projeví náhradou pracovního postupu a projeví se tak výrazným zvýšením ceny dodávky a montáže.

*Jedná se o změnu dodatečnou a nezbytnou pro realizaci díla. Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 5 jsou splněny. Cenový nárůst pro změny dle § 222 odst. 5 a 6 v návaznosti na § 222 odst. 9 ZZVZ v limitu 30 % není překročen.*

Položka		jednotka	počet	cena dodávky jedin.	cena dodávky celkem	cena montáže jedin.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH po indexaci	Cena odst 4	cena odst 5	cena odst. 7
<b>Jádrové vrtání</b>												
Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 300 do 350 mm	K 977151129	bm	1,4	10 400 Kč	14 560 Kč			14 560 Kč	13 666,04	0,00 Kč	13 666,04 Kč	
<b>Indexováno</b> - Celkem 4 vrtů o délce 0,35m												
Prostupy obvodovou stěnou - ručně pr. 400 - délka 0,5 m, plná cihla		ks	-4	239 Kč	-956 Kč	800 Kč	-3 200 Kč	-4 156 Kč	-4 156,00		-4 156 Kč	
Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 250 do 300 mm	K 977151128	bm	8,4	8 910 Kč	74 844 Kč			74 844 Kč	70 248,69	0,00 Kč	70 248,69 Kč	
<b>Indexováno</b> - Celkem 24 vrtů o délce 0,35m												
Prostupy obvodovou stěnou - ručně pr. 300 - délka 0,5 m, plná cihla		ks	-24	239 Kč	-5 736 Kč	552 Kč	-13 248 Kč	-18 984 Kč	-18 984,00		-18 984 Kč	
Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	K 977151125	bm	0,7	6 660 Kč	4 662 Kč			4 662 Kč	4 375,76	0,00 Kč	4 375,76 Kč	
<b>Indexováno</b> - Celkem 2 vrtů o délce 0,35m												
Prostupy obvodovou stěnou - ručně pr. 300 - délka 0,5 m, plná cihla		ks	-2	239 Kč	-478 Kč	552 Kč	-1 104 Kč	-1 582 Kč	-1 582,00		-1 582 Kč	

<b>Celková bilance změny - cena</b>					14 560,00 Kč		0,00 Kč	14 560,00 Kč		0,00 Kč	<b>63 568,49 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>
Absolutní bilance změny - § 4 ( do 10 %)										0,00 Kč		
Absolutní bilance změny - § 5 ( do 50 %)											63 568,49 Kč	0,00 Kč

Položky	Ceny uvedené bez DPH
Cena celkem přípočet	88 290,49 Kč
Cena celkem odečty	24 722,00 Kč
<b>CELKEM PŘÍLOHA 4</b>	<b>63 568,49 Kč</b>

**Příloha 5**

**Název akce:** Dodávky systémů nuceného větrání s rekuperací ve vybraných školách Ústeckého kraje – Část 7. – SŠ stavební a strojní Teplice -

**Zhotovitel:** Intermont Opatrný s.r.o.

**Objednatel:** Ústecký kraj

**Vysvětlení**

Původně přiznané rozvody jsou na vyžádání provozovatele nově zakryty minerálním kazetovým zákrytem

**Vliv změny na cenu**

Výše popsaná změna se projeví navýšením ceny, tato položka nebyla uvažována v původním projektu.

*Jedná se o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřesahuje limit 10 % z původního hodnoty závazku.*

*Podmínky pro zařazení změny do de minimis dle § 222 odst. 4 jsou splněny. Limit dle § 222 odst. 4 není překročen.*

Položka		jednotka	počet	cena dodávky jedin.	cena dodávky celkem	cena montáže jedin.	cena montáže celkem	Cena celkem bez DPH	Cena celkem bez DPH po indexaci	Cena odst 4	cena odst 5	cena odst. 7
<b>Kazetový zákryt</b>												
Montáž podhledů kazetových 600x600 mm do zdi	K 767584512	m2	68,0	564 Kč	38 339 Kč			38 339 Kč	35 985 Kč	35 985,12 Kč		
<b>Indexováno</b>												
Kazetový strop 600x600 mm	M R 85741	m2	68,0	379 Kč	25 750 Kč			25 750 Kč	24 169 Kč	24 168,58 Kč		
<b>Indexováno</b>												

<b>Celková bilance změny - cena</b>					38 339,08 Kč		0,00 Kč	38 339,08 Kč		60 153,70 Kč	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>
Absolutní bilance změny - § 4 ( do 10 %)										60 153,70 Kč		
Absolutní bilance změny - § 5 ( do 50 %)											0,00 Kč	0,00 Kč

Položky	Ceny uvedené bez DPH
Cena celkem přípočet	60 153,70 Kč
Cena celkem odečty	
<b>CELKEM PŘÍLOHA 5</b>	<b>60 153,70 Kč</b>



### Bilance a sumář změn po jednotlivých změnových listech

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011532

Název projektu: Část 7. – SŠ stavební a strojní Teplice - objekty S03, S04 a S07

Původní hodnota VZ v Kč vč. DPH: 5 650 657,65

Původní hodnota VZ v Kč bez DPH: 4 669 965,00

4 884 378,76 Kč

Změnový list č.	Název přílohy	Původní hodnota dle SoD bez DPH	Hodnota dle předcházející změny bez DPH	Hodnota změny bez DPH (dodatek)	Hodnota po změně bez DPH	Hodnota víceprací	Hodnota méněprací	Hodnota změn	Kontrola (absolutní změna)	Pozn.: Stanovit, které položky spadají do hodnoty změn do 10 %
1	Záměna horizontálních RJ za	4 669 965,00	4 669 965,00	0,00	4 669 965,00	188 760,00	188 760,00	0,00	0,00	záměna položek
	Vynucená změna vedení tras		4 669 965,00	-28 057,60	4 641 907,40	9 778,80	37 836,40	-28 057,60	47 615,20	30%
2	Záměna desginových lamino skříní za SDK obestavbu		4 641 907,40	-74 121,73	4 567 785,67	126 260,27	200 382,00	-74 121,73	326 642,27	10%
	Vyvolané změny - zákryt vedení VZT		4 567 785,67	55 760,00	4 623 545,67	67 760,00	12 000,00	55 760,00	79 760,00	10%
3	Doplnění závěsné konstrukce a podpůrné konstrukce		4 623 545,67	137 110,91	4 760 656,58	137 110,91	0,00	137 110,91	137 110,91	30%
4	Jádrové vrtání		4 760 656,58	63 568,49	4 824 225,07	88 290,49	24 722,00	63 568,49	113 012,49	30%
5	Kazetový zákryt		4 824 225,07	60 153,70	4 884 378,76	60 153,70	0,00	60 153,70	60 153,70	10%
SOUČET				214 413,76 Kč		678 114,16	463 700,40	214 413,76	764 294,56	

	v Kč bez DPH	vč. DPH	DPH
<b>Dodatek - hodnota změny</b>	<b>4 884 378,76</b>	<b>5 910 098,31</b>	1 025 719,54
<b>Hodnota dodatku č.1</b>	<b>214 413,76</b>	<b>259 440,66</b>	
Vícepráce 30 % - cena	1 400 989,50	1 695 197,30	
Dosud čerpáno včetně (30 % - \$5,\$6)	172 621,80	208 872,38	
<b>Rozdíl</b>	<b>1 228 367,70</b>	<b>1 486 324,91</b>	
<b>Hodnota změn 50 %</b>	<b>2 334 982,50</b>		
<b>Hodnota změn 10 %</b>	<b>466 996,50</b>		
<b>Dosud čerpáno včetně (10 %)</b>	<b>466 555,96</b>		
<b>Dosud čerpáno včetně (50 %)</b>	<b>297 738,60</b>		
Rozdíl (50 %)	2 037 243,90		
<b>Rozdíl (10 %)</b>	<b>440,54</b>		