

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2020-106 ze dne 4. 6. 2021
(SMVS: 107V082001808)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel OŘS AHNM

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Ing. Jiří Kopejtko (technický dozor objednatele)

[REDACTED]
Petr Písařík (technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona)[REDACTED]
Roman Prášek (vedoucí oddělení investic Praha)[REDACTED]
společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

- koordinátor BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, [REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

TECHNISERV, spol. s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5239

Sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

IČO: 442 64 020

DIČ: CZ44264020

Zastoupená: **Ing. Karlem Kovářem, jednatelem**

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 435742011/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí realizačního týmu: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: k8r6j6r

Adresa pro doručování: Moskevská 86, 110 00 Praha 10

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhéspolečně dále jen „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16. 9. čl. 16 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2020-106 ze dne 4. 6. 2022 na zhotovení díla – stavby „**Rakovník – Dukelská kasárna 1 – strukturovaná kabeláž a fyzická bezpečnost - rekonstrukce**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny, a související úprava ceny za dílo a termínu dokončení díla.

Článek 2 Předmět dodatku

2.1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“), které objednatel, projektant ani zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddělitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „**vícepráce**“).

2.2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**méněpráce**“).

2.3. Předmět smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 1 až 16, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

2 644 473,95 Kč vč. DPH (2 185 515,66 Kč bez DPH, 458 958,29 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

1 653 117,73 Kč vč. DPH (1 366 213,00 Kč bez DPH, 286 904,73Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

991 356,22 Kč vč. DPH (819 302,66 Kč bez DPH, 172 053,56 Kč 21% DPH).

2.4. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2.. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

45 703 241,66 Kč bez DPH

(slovy: čtyřicet pět milionů sedm set tři tisíc dvě stě čtyřicet jedna korun českých a šedesát šest haléřů bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v odst. 2.3.nebo 2.4. čl. 2 smlouvy.

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 9 597 680,75 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 55 300 922,41 Kč

(slovy: padesát pět milionů tři sta tisíc devět set dvacet dva korun českých a čtyřicet jedna haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.5. Dopisem čj. MO 243431/2022-6440 ze dne 17. 6. 2022 bylo v souvislosti s výše uvedenými změnami objednatel dnem 17. 6. 2022 pozastaveno provádění díla, a to do doby zajištění změny řídicí dokumentace. Provádění prací bude opětovně zahájeno po nabytí účinnosti tohoto dodatku.

2.6. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4.4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Termín dokončení díla: **nejpozději do 90 kalendářních dnů od uzavření tohoto dodatku**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový listy 1 až 16 – počet stran: 17

Příloha č. 4 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1

3.2. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.

3.4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel OŘS AHNM

Ing. Karel Kovář
jednatel
TECHNISERV, spol. s r.o.

podepsáno elektronicky

podepsáno elektronicky

Digitálně
podepsal Tomáš
Urbánek
Datum:
2022.10.05
14:20:33 +02'00'

Digitálně podepsal
Ing. Karel Kovář
Datum: 2022.09.29
09:17:52 +02'00'

Rekapitulace ceny

akce	Rakovník – Dukelská kasárna 1 – strukturovaná kabeláž a fyzická bezpečnost - rekonstrukce
SVFA	107V082001808
smlouva č.	6440-OŘS1-2020-106
ze dne	04.06.2022

	bez DPH	DPH	vč. DPH
cena díla dle SOD	44 883 939,00 Kč	9 425 627,19 Kč	54 309 566,19 Kč
cena díla dle dodatku č. 1	45 703 241,66 Kč	9 597 680,75 Kč	55 300 922,41 Kč

změnové listy	+ / -	bez DPH	DPH	vč. DPH
ZL č. 1 budova č. 002	76 079,43 Kč	21 116,43 Kč	4 434,45 Kč	25 550,88 Kč
podlaha	- 54 963,00 Kč			
ZL č. 2 budova č.005	72 217,53 Kč	19 517,53 Kč	4 098,68 Kč	23 616,21 Kč
podlaha	- 52 700,00 Kč			
ZL č. 3 budova č. 019	48 473,00 Kč	- 597 341,00 Kč	- 125 441,61 Kč	- 722 782,61 Kč
silnoproud	- 645 814,00 Kč			
ZL č. 4 oprava venkovního rozvadeče	2 591,00 Kč	2 591,00 Kč	544,11 Kč	3 135,11 Kč
	- Kč			
ZL č. 5 budova č. 019 stavba + podlaha	62 797,80 Kč	- 58 257,20 Kč	- 12 234,01 Kč	- 70 491,21 Kč
	- 121 055,00 Kč			
ZL č. 6 vnější rozvody	508 116,00 Kč	244 363,00 Kč	51 316,23 Kč	295 679,23 Kč
	- 263 753,00 Kč			
ZL č. 7 budova č. 004 podlaha	81 099,90 Kč	22 509,90 Kč	4 727,08 Kč	27 236,98 Kč
	- 58 590,00 Kč			
ZL č. 8 PZTS	443 500,00 Kč	443 500,00 Kč	93 135,00 Kč	536 635,00 Kč
	- Kč			
ZL č. 9 budova č. 013 stavba	44 602,00 Kč	44 602,00 Kč	9 366,42 Kč	53 968,42 Kč
	- Kč			
ZL č. 10 budova č. 018 stavba	121 383,00 Kč	121 383,00 Kč	25 490,43 Kč	146 873,43 Kč
	- Kč			
ZL č. 11 budova č. 001 stavba	256 500,00 Kč	226 275,00 Kč	47 517,75 Kč	273 792,75 Kč
	- 30 225,00 Kč			
ZL č. 12 budova č. 001 rozšíření zásuvek	29 416,00 Kč	25 541,00 Kč	5 363,61 Kč	30 904,61 Kč
	- 3 875,00 Kč			
ZL č. 13 budova č. 001 demontáže	225 190,00 Kč	225 190,00 Kč	47 289,90 Kč	272 479,90 Kč
	- Kč			
ZL č. 14 budova č. 009 rozšíření zásuvek + budova	15 346,00 Kč	- 99 742,00 Kč	- 20 945,82 Kč	- 120 687,82 Kč
	- 115 088,00 Kč			
ZL č. 15 budova č. 001 skartovačka	28 330,00 Kč	8 180,00 Kč	1 717,80 Kč	9 897,80 Kč
	- 20 150,00 Kč			
ZL č. 16 budova č. 003 oprava místnosti	169 874,00 Kč	169 874,00 Kč	35 673,54 Kč	205 547,54 Kč
	- Kč			
vícepráce	2 185 515,66 Kč	2 185 515,66 Kč	458 958,29 Kč	2 644 473,95 Kč
méněpráce	- 1 366 213,00 Kč	- 1 366 213,00 Kč	- 286 904,73 Kč	- 1 653 117,73 Kč
SUMA - navýšení	819 302,66 Kč	819 302,66 Kč	172 053,56 Kč	991 356,22 Kč

Za správnost :

Roman Prášek
 Digitálně podepsal
 Roman Prášek
 Datum: 2022.09.21
 11:07:57 +02'00'