

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Firma: MČ Praha – Březiněves
Sídlo: U Parku 140/3 182 00 Praha 8 - Březiněves
IČ: 00240109
Starosta: Ing. Jiří Haramul
E-mail: lenka.ludvikova@brezineves.cz

[REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Pletiva Dobrý a Urbánek s.r.o.

Sídlo: č.p. 99, 330 14 Ledce
IČ: 01771426
DIČ: CZ01771426
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni, sp. zn.: 28790
Zástupce: Martin Chmela, obchodní zástupce
E-mail: montaze@levne-pletivo.cz

[REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

Tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřenou dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I.

Dílo

- 1.1. Z titulu této smlouvy se zhotovitel zavazuje, pro objednatele provést dílo spočívající v montáži svařovaného pletiva s podhrabovou deskou v celkové výšce 220cm, jedna branka a brána (k.ú. Březiněves, p.č.: 438/X1) dle požadavků objednavatele (dále jen „Dílo“), a to v rozsahu činností a dodávek dle smluvními stranami potvrzené objednávky č. **202217770** ze dne 25.8.2022, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „Objednávka“).

II.

Doba k provedení díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve sjednané době, a to **do šedesáti (60) dnů** od úhrady zálohy dle odst. 3.3. této smlouvy, resp. **do stovvaceti (120) dnů** od úhrady zálohy dle odst. 3.3. této smlouvy, pokud je součástí provádění Díla dodávka na míru upraveného zboží (např. zakázková výroba bran).
- 2.2. Objednatel se zavazuje vytvořit takové podmínky, aby zhotovitel mohl Dílo dokončit řádně a dokončené Dílo včas předat a za provedené Dílo se zavazuje zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
- 2.3. Objednatel je povinen dokončené Dílo na výzvu zhotovitele převzít a převzetí Díla potvrdit podpisem předávacího protokolu. Pokud objednatel bez oprávněného důvodu odmítne dokončené Dílo převzít, považuje se dokončené Dílo za předané dnem, kdy mělo být Dílo převzato objednatelem; tímto dnem se Dílo považuje za provedené.
- 2.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dokončeného Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.5. Zhotovitel je oprávněn z důvodu nepříznivých klimatických podmínek jednostranně změnit dobu k provedení Díla, a to o dobu, kdy nepříznivé klimatické podmínky budou trvat. Vhodnost klimatických podmínek určuje zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a s ohledem na technologie použité při provádění Díla. Prodloužení doby k provádění Díla oznámí zhotovitel objednateli e-mailem nebo SMS zprávou.
- 2.6. Dojde-li k odložení zahájení provádění Díla nebo k přerušení již zahájeného provádění

Díla z důvodů spočívajících v omezeních na základě rozhodnutí orgánů státní správy v rámci pandemických, epidemiologických nebo obdobných opatření, prodlužuje se o dobu trvání takových důvodů doba k provedení Díla.

III.

Cena díla

- 3.1. Objednatel se zavazuje za provedené Dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši **549 039,68 Kč + zákonná výše DPH** ke dni zdanitelného plnění, když cena Díla je ujednána podle Objednávky. Ujednaná cena Díla zahrnuje náklady potřebné k provedení Díla zhotovitelem v rozsahu Objednávky; cena Díla nezahrnuje jakékoli správní poplatky anebo cenu služeb, výkonů nebo materiálů v Objednávce neuvedených.
- 3.2. Objednatel je povinen před zahájením provádění Díla uhradit zhotoviteli zálohu ve výši 50% sjednané ceny Díla. Tato záloha bude objednatelem uhrazena nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy a na tuto zálohu vystaví zhotovitel objednateli zálohovou fakturu.
- 3.3. Zbývající cenu Díla uhradí objednatel na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena po provedení Díla. Objednatel se zavazuje zaplatit takto zhotovitelem vystavenou fakturu do 14 dnů po jejím odeslání objednateli s tím, že objednatel výslovně souhlasí se zasíláním elektronické faktury pokud je v rubrice smlouvy uvedena jeho e-mailová adresa.
- 3.4. Cena Díla je ve smyslu ust. § 2622 odst. 1 občanského zákoníku určena na základě rozpočtu daného s výhradou, kdy v této souvislosti zhotovitel nezaručuje jeho úplnost a může tak požadovat zvýšení ceny Díla, objeví-li se v průběhu provádění Díla potřeba prací na Díle anebo potřeba dodávek materiálů do rozpočtu nezahrnutých, které nebylo možné v okamžiku uzavření této smlouvy předvídat, a tyto tak nemohly být zohledněny v předloženém rozpočtu Díla. Cena za tyto činnosti a dodávky materiálů pak bude stanovena Dodatkem ke Smlouvě o dílo.
- 3.5. Ujednání odst. 3.5. této smlouvy se vylučuje, pokud jsou součástí Díla (i) zajištění geodetického zaměření osy pozemku pro provedení Díla a (ii) provedení zemních sond pro zjištění skladby podloží v místě pro provedení Díla.

IV.

Místo provádění Díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v místě: nemá ulici a č.p. Praha 8 - Březiněves 182 00 (k.ú. Březiněves, p.č.: 438/X1)
- 4.2. Místo k provedení Díla je objednatel povinen ke dni jeho předání zhotoviteli připravit pro řádné provedení Díla. Přípravou místa k provedení Díla se zejména rozumí posekaná travní zeleň, vyřezané keře, větve, terénní úpravy, demontovaný původní plot a jiné překážky, které by mohly znemožnit provedení Díla s tím, že celá osa místa k provedení Díla musí být prosta překážek znemožňujících provádění Díla jako celku; je-li součástí Díla vrtání zemních děr pomocí minibagru musí být podmínky dle části této věty před středníkem splněny v šíři 1 metr na každé straně osy místa k provedení Díla. O dobu prodlení s přípravou místa k provedení díla se prodlužuje doba k provedení Díla. Oznamí-li objednatel zhotoviteli, že místo k provedení díla je připraveno k předání, aniž by taková podmínka byla splněna, a dojde k marnému výjezdu zhotovitele k převzetí místa k provedení Díla, ujednávají smluvní strany nárok zhotovitele na paušalizovanou náhradu za každý marný výjezd k převzetí místa k provádění Díla ve výši 5.000,--Kč vč. DPH; kterou se objednatel zavazuje uhradit na písemnou výzvu zhotovitele. Případné výhrady k místu provádění Díla oznámí zhotovitel objednateli e-mailem nebo SMS zprávou do 3 dnů od zmařeného pokusu o předání a převzetí místa k provádění Díla.
- 4.3. V případě nesplnění podmínek připravenosti místa k provedení Díla dle předchozího odstavce bude o tom objednatel vyrozuměn e-mailem nebo SMS zprávou. Zhotovitel současně zašle objednateli fakturu na náhradu za marný výjezd dle předchozího odstavce, jejíž splatnost se ujednává v délce 14 dnů od jejího odeslání objednateli. O dobu prodlení se splněním povinností objednatele dle odst. 4.2. se prodlužuje doba k provedení Díla.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději 3 dny přede dnem, kdy má zhotovitel začít s prováděním Díla, všechna povolení, rozhodnutí a opatření vydaná dotčenými orgány státní správy potřebná k provedení Díla; o dobu prodloužení objednatele se prodlužuje doba pro provedení Díla.
- 5.2. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky pro úhradu ujednané ceny Díla a dle dohodnutých platebních podmínek.
- 5.3. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek.
- 5.4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nutnou součinnost potřebnou pro řádné dokončení díla, zejména mu včas a řádně předávat potřebné podklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast požadována a poskytnout zhotoviteli všechny informace podstatné pro řádné provedení Díla.
- 5.5. Objednatel je povinen vlastním nákladem v místě plnění zajistit dodávky elektrické energie a vody, které jsou potřebné pro provádění Díla; cena těchto dodávek není zahrnuta v ceně Díla a jejich cenu nese objednatel sám. Není-li v místě provádění díla možnost připojení k elektrické rozvodné síti na náklad objednatele, pak bude dodávka elektrické energie zajištěna zhotovitelem využitím elektrocentrály s tím, že náklad na výrobu elektrické energie bude vyúčtován objednateli v jednotkových cenách uvedených v objednávce; náklad na výrobu elektrické energie není zahrnut v ceně díla ujednané touto smlouvou.
- 5.6. Objednatel je povinen vlastním nákladem zajistit vytyčení veškerých inženýrských sítí zasahujících místo k provádění Díla. Dojde-li při provádění Díla k poškození inženýrských sítí z důvodu jejich nesprávného vytyčení, pak nese objednatel odpovědnost za veškerou škodu vzniklou poškozením takových inženýrských sítí.
- 5.7. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením Díla nebo jeho části třetí osobu nebo třetí osoby. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel je oprávněn umožnit těmto třetím osobám použít k provádění Díla další subdodavatele.
- 5.8. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny pouze objednatele; má-li jiná osoba udílet pokyny zhotoviteli při provádění Díla (např. technický dozor objednatele), pak musí být zhotoviteli předána písemná plná moc opravňující třetí osobu k zastupování objednatele ve věcech upravených touto smlouvou.
- 5.9. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze tehdy, pokud zhotovitel Dílo provádí v rozporu s obsahem této Smlouvy spočívajícím v porušení Smlouvy podstatným způsobem.
- 5.10. V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoli smluvní stranou, jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat plnění poskytnutá podle Smlouvy do doby odstoupení, a to v rozsahu podle nastalých účinků odstoupení dle odst. 5.9. nebo 5.10. Smlouvy.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 6.1. Práva a povinnosti při uplatňování vad Díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Nároky z vadného plnění uplatňuje objednatel u zhotovitele písemně s doručováním na adresu sídla zhotovitele nebo datovou schránkou.
- 6.3. Zjevné vady Díla je Objednatel povinen uvést do předávacího protokolu při předání Díla, jinak se vystavuje nebezpečí odmítnutí nároku z vadného plnění pro prodloužení s uplatněním takového nároku.
- 6.4. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla na dodané materiály a provedené výkony v délce 24 měsíců od provedení Díla.
- 6.5. Záruka za jakost se nevztahuje na vady díla vzniklé (i) zásahem Objednatele a/nebo třetích osob, (ii) na vady vzniklé vlivem klimatických a/nebo povětrnostních vlivů a (iii) na vady vzniklé zásahem vyšší moci.
- 6.6. Nároky z titulu záruky za jakost je objednatel povinen bez jakéhokoli odkladu uplatňovat u zhotovitele písemně s doručováním na adresu sídla zhotovitele nebo datovou schránkou. K uplatněnému nároku ze záruky za jakost se zhotovitel zavazuje vyjádřit do 30 dnů od přijetí oznámení objednatele, kdy v případě důvodného uplatnění nároku z vadného

plnění navrhne objednateli způsob a lhůtu k odstranění vytčené vady, jinak se vyjádří k důvodu odmítnutí objednatelem uplatněného nároku.

VII.

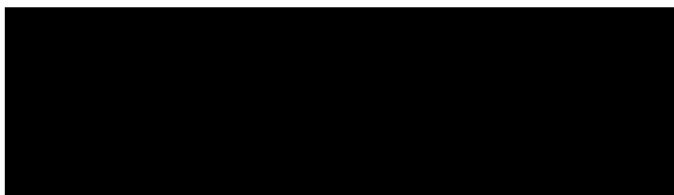
Ostatní ujednání

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatek ke smlouvě a podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 7.2. Pokud mají smluvní strany dle obsahu této smlouvy provádět e-mailovou anebo SMS komunikaci, pak taková komunikace bude probíhat výměnou zpráv prostřednictvím e-mailových adres nebo telefonních čísel uvedených v rubrice této smlouvy. E-mailová zpráva anebo SMS zpráva se považují za doručené dnem jejich prokazatelného odeslání.
- 7.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 7.4. Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbýlo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.
- 7.5. Smluvní strany dohodly ve smyslu ust. 89a o.s.ř. na tom, že místně příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy plynoucích je **Okresní soud Plzeň-město**.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.7. Uzavření této smlouvy podléhá předchozímu schválení zastupitelstvem, ke kterému došlo dne 29. 8. 2022 usnesením č. 2.49//2022. Následně byl starosta pověřen podpisem této smlouvy.
- 7.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, a že byla uzavřena po vzájemném projednání, když smluvní strany měly dostatečnou možnost provést kontrolu obsahu této smlouvy vlastním právním odborníkem a tuto smlouvu tak uzavírají po zralé úvaze a s rozmyslem.

Příloha č. 1: Objednávka

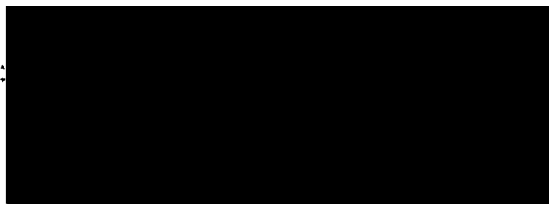
V dne 26.9.2022

V Praze dne 26.9.2022



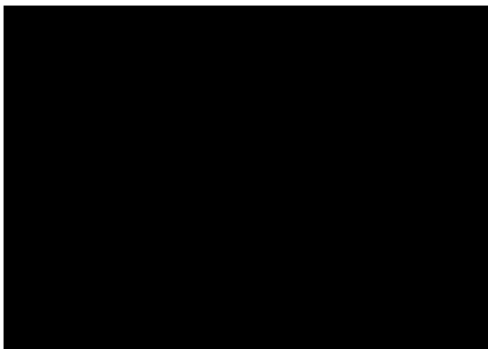
Ing. Jiří Haraňůl

Zhotovitel:



Martin Chmela – vedoucí pobočky v Praze

Pletiva Dobrý a Urbánek s.r.o.





Dodavatel:

**Pletiva Dobrý a
Urbánek s.r.o.
Ledce 99
33014 Ledce**IČ: 01771426
DIČ: CZ01771426
Spisová značka: C 28790 -
Krajský soud v PlzniE-mail: objednavky@levne-pletivo.cz
<https://www.levne-pletivo.cz>

Datum vystavení: 25.8.2022

Objednávka č.: 202217770

Ze dne: 25.8.2022

Příjemce:

**MČ Praha - Březiněves
Ing. Jiří Haramul
U Parku 140/3
182 00 Praha 8 - Březiněves**IČ: 00240109
Email: lenka.ludvikova@brezineves.cz
Telefon: +420283910263

Doručovací adresa:

MČ Praha - Březiněves

k.ú. Březiněves, p.č.: 438/X1
182 00, Praha 8 - Březiněves

Číslo dodávky	Množství	Cena za kus	Cena	Sleva	DPH %	DPH	Celková cena vč. DPH
Plotový sloupek zelený průměr 48 mm, výška 300 cm Kód: 82	126 ks	558,68 Kč	63 354,05 Kč	10 %	21 %	13 304,35 Kč	76 658,40 Kč
Vzpěra poplastovaná - PVC, výška 200 cm, 38 mm průměr Kód: 127	36 ks	268,60 Kč	8 702,48 Kč	10 %	21 %	1 827,52 Kč	10 530,00 Kč
Vázací drát poplastovaný (PVC) ZELENÝ 1,0/1,4 mm, délka 50 m Kód: 158	2 ks	60,33 Kč	108,60 Kč	10 %	21 %	22,80 Kč	131,40 Kč
Betonová podhrabová deska 2950 x 200 x 50 mm pod plot Kód: 218	125 ks	777,69 Kč	87 489,67 Kč	10 %	21 %	18 372,83 Kč	105 862,50 Kč
Koncový držák podhrabové desky, výška 20 cm - pozink Kód: 222	20 ks	87,60 Kč	1 576,86 Kč	10 %	21 %	331,14 Kč	1 908,00 Kč
Průběžný držák podhrabové desky, výška 20 cm - pozink Kód: 223	122 ks	201,65 Kč	22 141,49 Kč	10 %	21 %	4 649,71 Kč	26 791,20 Kč
Svařované pletivo Middle - výška 200 cm, drát 2,5 mm, oko 50x100 mm Kód: 281	375 m	177,69 Kč	59 969,01 Kč	10 %	21 %	12 593,49 Kč	72 562,50 Kč
Držák vzpěry k betonové podhrabové desce pozink Kód: 403	36 ks	128,10 Kč	4 150,41 Kč	10 %	21 %	871,59 Kč	5 022,00 Kč
Samovrtný šroub k držáku podhrabové desky Kód: 806	284 ks	2,48 Kč	633,72 Kč	10 %	21 %	133,08 Kč	766,80 Kč
Šroub k držáku vzpěry na podhrabovou desku Kód: 826	72 ks	3,31 Kč	214,21 Kč	10 %	21 %	44,99 Kč	259,20 Kč
Přichytka z PVC na napínací drát - zelená, šroubovací, balení 10 ks Kód: 4010	153 ks	52,89 Kč	7 283,31 Kč	10 %	21 %	1 529,49 Kč	8 812,80 Kč
Balíček FAB pro bránu UNIVERSAL/SOLID, zelená Kód: 42914	1 ks	783,47 Kč	705,12 Kč	10 %	21 %	148,08 Kč	853,20 Kč
Brána dvoukřídlá svař.sítí SOLID, výška 195x360cm OKO/FAB zelená Kód: 235195	1 ks	13 828,10 Kč	12 445,29 Kč	10 %	21 %	2 613,51 Kč	15 058,80 Kč
Branka zahradní WIDE, výška 195 x 120 cm FAB zelená, s výplní klasického pletiva Kód: 385120	1 ks	11 212,40 Kč	10 091,16 Kč	10 %	21 %	2 119,14 Kč	12 210,30 Kč
Beton C20/25 včetně dopravy Kód: BETON	7.5 m3	3 700,00 Kč	27 750,00 Kč	0 %	21 %	5 827,50 Kč	33 577,50 Kč
Doprava montážního týmu Varianta: Doprava montážníků a materiálu na místo realizace Kód: DOPRAVA	1 ks	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	0 %	21 %	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
Montáž plotu: vyhloubení děr do hloubky 50-70 cm, 370 m betonáž sloupků, upevnění podhrabových desek, natažení a vypnutí pletiva Kód: MONTAZ 3		597,00 Kč	209 845,50 Kč	5 %	21 %	44 067,56 Kč	253 913,06 Kč

Číslo dodávky	Množství	Cena za kus	Cena	Sleva	DPH %	DPH	Celková cena vč. DPH
Betonáž a instalace brány do šíře 400 cm Kód: MONTAZ BRANA 10	1 ks	6 703,00 Kč	6 367,85 Kč	5 %	21 %	1 337,25 Kč	7 705,10 Kč
Betonáž a instalace branky Kód: MONTAZ BRANKA 10	1 ks	4 189,00 Kč	3 979,55 Kč	5 %	21 %	835,71 Kč	4 815,26 Kč
Ruční kopání děr (nepropustný terén) Varianta: V případě nepropustného terénu si účtujeme 200 - 300 Kč / ks, pikování děr zbiječkou 600-800 Kč bez DPH Kód: MONTAZ RUCNI KOPANI	1 ks	0,00 Kč	0,00 Kč	0 %	21 %	0,00 Kč	0,00 Kč
Platba: 50% předem na základě proforma faktury, 50% při předání stavby Kód: PLATBA	1 ks	0,00 Kč	0,00 Kč	0 %	21 %	0,00 Kč	0,00 Kč
Doprava až do domu - Individuální cena - Betonové produkty (nadměrné hmotnosti)	1	2 231,40 Kč	2 231,40 Kč	0 %	21 %	468,60 Kč	2 700,00 Kč
Shrnutí Zaokrouhlení K ZAPLACENÍ			549 039,68 Kč			115 298,34 Kč	664 338,02 Kč -0,02 Kč 664 338,00 Kč

Vystavil: Martin Chmela

