

Smlouva o umístění zařízení

Majitel objektu:

Město Kladno
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

IČO: 234516

zastoupené: SBF Kladno s.r.o.

nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

zastoupená: panem Mgr. Miroslavem Vackem, ředitelem

a

provozovatel zařízení:

EuroTel Praha, spol. s r.o.
Sokolovská 855
190 00 Praha 9
bankovní spojení - [REDACTED]

IČO: 15268306

DIČ: 009 -15268306

zastoupený: panem Ing. Jaroslavem Kotkem, zástupcem společnosti ve věcech smluvních na základě plné moci

identifikační kód provozovatele zařízení: [REDACTED] 22053

uzavírají podle § 51 Občanského zákoníku smlouvu o umístění zařízení.
Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností stran smlouvy při vybudování a provozování základnové stanice (dále jen ZS) veřejné radiotelefonní sítě.

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Umístění zařízení

Předmětem smlouvy je umístění technologie ZS veřejné radiotelefonní sítě EuroTel umístěné na střeše domu čp.2955 v ul. Vítězné v Kladně - Rozdělově, jehož majitelem je město Kladno.

Součástí instalace ZS je umístění 3 anténních stožárů, antén ZS a parabol mikrovlnného (dále jen MW) připojení na střeše výše uvedeného objektu.

Provozovatel zařízení zajistí přemístění antény radioklubu Poldi na nově instalovaný stožár ve stejném prostoru jako stávající umístění.

Majitel objektu umožní provozovateli zařízení připojení na rozvod elektrické energie a kabelové propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění čl. 2 této smlouvy.

2. Předání předmětných prostor

Předmětné prostory budou provozovateli zařízení k plné dispozici ode dne účinnosti smlouvy.

Čl. 2

Účel smlouvy

Provozovatel zařízení může v předmětných prostorech instalovat a provozovat zařízení ZS a mikrovlnného připojení. Provozovatel zařízení má právo na umístění technologie ZS, napájecích zdrojů, anténních stožárů, antén ZS a MW připojení a provedení připojení na rozvod elektrické energie a kabelového propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy.

Všechny úpravy (tj. stavební úpravy předmětného prostoru, anténní stožáry na střeše, tahy kabelů mezi anténami a ostatní technologií a způsob připojení k rozvodu el. energie) budou zachyceny v projektu, který bude odsouhlasen majitelem objektu.

Projekt bude respektovat platné technické normy, právní předpisy i oprávněné zájmy, potřeby a požadavky majitele objektu popř. dalších uživatelů nemovitosti, se kterými bude provozovatel zařízení seznámen do doby zahájení instalace. K využívání předmětných prostor, konstrukce pro antény a prostoru kolem antén jiným uživatelem je třeba souhlasu obou smluvních stran.

Provozovatel zařízení si vyžádá případné schválení projektové dokumentace příslušnými orgány a vydání potřebných povolení k její realizaci a to na vlastní náklady.

Čl. 3

Provozní režim instalovaných zařízení

Instalovaná zařízení provozovatele pracují v automatickém režimu bez obsluhy. Příkon všech zabudovaných zařízení v normálním pracovním režimu dosahuje dlouhodobé průměrné hodnoty 1kW. Maximální špičkový příkon může v případě regulace teploty technologie klimatizací krátkodobě dosáhnout hodnoty až 7kW.

Čl. 4

Sjednaná doba pro umístění zařízení

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Čl. 5

Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby

1. Výše úhrady za umístění zařízení

V souladu s platnými právními předpisy byla dohodnuta úhrada za umístění zařízení za předmět smlouvy podle čl. 1 v celkové výši: 30000,- Kč ročně (Třicet tisíc korun českých). Tato částka obsahuje rovněž výši případných nákladů spojených s provozem objektu (jedná se zejména o provoz výtahu, úklid společných prostor, osvětlení společných prostor, atd.)

V souladu s platným zákonem o DPH není k úhradě za umístění zařízení připočítávána příslušná sazba této daně.

2. Splatnost úhrady za umístění zařízení

Úhradu za umístění zařízení bude nájemce hradit měsíčně převodem na účet pronajímatele ve výši: 2500,- Kč (slovy: Dvatisícepětset korun českých).

Úhrada za umístění zařízení bude hrazena vždy nejpozději do 5.dne měsíce, za který je úhrada hrazena. První splátka úhrady za umístění zařízení bude převedena na účet pronajímatele společně s úhradou za následující měsíc.

3. Sankční ujednání

V případě prodlení s platbou uhradí provozovatel zařízení majiteli objektu úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením.

V případě prodlení platby delším než jeden měsíc projedná majitel objektu s provozovatelem zařízení důvody zpoždění a způsob a termín nápravy.

4. Elektrická energie

Náklady na odebranou el. energii pro zařízení užívaná provozovatelem zařízení bude hradit provozovatel zařízení dle skutečného odběru měřeného vlastním elektroměrem na základě vlastní smlouvy přímo rozvodným závodům.

Čl. 6

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti provozovatele zařízení

- 1.1 Provozovatel zařízení bude s předmětnými prostory řádně zacházet a bude dbát o jejich dobrý stav, zabrání jejich poškození zejména svévolnému. Pokud přesto jeho činností nebo v důsledku umístění zařízení v objektu dojde ke škodám na majetku majitele objektu, je povinen tyto škody nahradit.
- 1.2 Provozovatel zařízení může využívat předmětné prostory v rozsahu daném článkem 2.
- 1.3 Všechny úpravy předmětných prostor (jedná se zejména o jejich případné stavební úpravy nebo zásahy do jejich současné stavební dispozice, eventuálně změny v rozvodech inženýrských sítí), které si vyžádá jejich přizpůsobení smlouvenému účelu, musí být předem projednány oběma stranami a schváleny majitelem objektu.
- 1.4 Veškeré tyto úpravy budou zachyceny v projektu. Při realizaci úprav předmětných prostor k smlouvenému účelu musí být respektovány platné technické normy a právní předpisy. Náklady na tyto úpravy uhradí provozovatel zařízení.
- 1.5 Provozovatel zařízení je povinen upozornit majitele objektu na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod majiteli objektu. Stejnou povinnost má i majitel objektu vůči provozovateli zařízení. V případě, že upozorněná strana nebezpečí a závady bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená strana oprávněna odstranit nebezpečí a závady na náklady strany v prodlení.
- 1.6 Provozovatel zařízení zodpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu při montáži, údržbě a provozu svého zařízení. Stejnou povinnost má i majitel objektu.
- 1.7 Provozovatel zařízení je oprávněn přizpůsobovat instalovanou technologii ZS včetně antén a mikrovláknového připojení danému stavu techniky a jeho potřebám a změnit ji zcela nebo částečně, pokud se tím nerozšiřuje rozsah umístění zařízení dle čl. 1 této smlouvy.
- 1.8 Pokud po instalaci a spuštění zařízení nájemce dojde k radiovému rušení prokazatelně způsobenému tímto zařízením na řádně instalovaném a technickým normám odpovídajícím zařízení pronajímatele, nebo na zařízení provozovaném jiným provozovatelem a umístěném na předmětném objektu, bude toto rušení na náklady nájemce neprodleně odstraněno. Ve sporných případech může kterákoli strana požádat o rozhodnutí Český telekomunikační úřad.

2. Práva a povinnosti majitele objektu

- 2.1 Majitel objektu předá provozovateli zařízení předmětné prostory ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu užívání.

- 2.2 Majitel objektu má právo na úhradu za umístění zařízení.
- 2.3 Majitel objektu je povinen udržovat předmětné prostory ve stavu způsobilém k smlouvenému užívání a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním prostor spojen.
- 2.4 Majitel objektu umožní předáním příslušných klíčů určeným pracovníkům provozovatele zařízení přístup k ZS (popřípadě vjezd do objektu) a na střechu budovy kdykoliv podle aktuální potřeby zajišťování provozu ZS. Seznam těchto pracovníků bude předán majiteli objektu.
- 2.5 Majitel objektu má právo vstupu k zařízení ZS v mimořádných případech (havárie zařízení, hrozící nebezpečí požáru, podezření z vniknutí neoprávněné osoby) a každý takovýto vstup neprodleně oznámí provozovateli zařízení. Majitel objektu se bude v případě pohybu v blízkosti zařízení provozovatele a při eventuálním zásahu (hašení požáru atd.) řídit písemnými pokyny provozovatele zařízení, které budou k dispozici u správce objektu, aby se v maximální míře omezila možnost vzniku škod na zařízení provozovatele.

Čl. 7

Skončení sjednané doby umístění zařízení

1. Řádnou výpověď, kterou může dát majitel objektu i provozovatel zařízení pouze písemně. V tomto případě je výpovědní lhůta tříměsíční a začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
2. Výpověď pro porušení podmínek smlouvy, tzn.:
 - jestliže provozovatel zařízení užívá předmětný prostor v rozporu se smlouvou,
 - předmětný prostor se stane bez zavinění provozovatele zařízení nezpůsobilý ke smlouvenému užívání,
 - majitel objektu nebo provozovatel zařízení hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy.V těchto případech lze dát výpověď jednostranným oznámením a smluvní vztah zaniká do 30 dnů od doručení takovéto výpovědi.
3. Písemnou dohodou smluvních stran.

Čl. 8

Změna smluvních stran

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž každá původní smluvní strana musí toto zajistit a tuto skutečnost písemně oznámit druhé straně alespoň 1 měsíc před plánovaným dnem převodu. V případě nesplnění těchto povinností nese převádějící odpovědnost za vzniklou škodu.

Čl. 9

Vypořádání při ukončení sjednané doby umístění zařízení

Při ukončení sjednané doby umístění zařízení je provozovatel zařízení povinen uvolnit předmětný prostor a vrátit jej majiteli objektu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a majitelem objektu schváleným úpravám.

Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplacené úhrady za umístění zařízení) bude provedeno do 60 kalendářních dnů ode dne ukončení smlouvy.

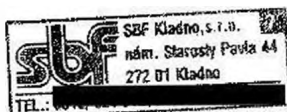
Čl.10 Ostatní ujednání

1. Majitel objektu prohlašuje, že na předmětných prostorách nevznáší žádná práva a povinnosti, které by bránily jeho řádnému užívání dle této smlouvy.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od prvního dne následujícího měsíce.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Kladně dne 29. 4. 1999

V Praze dne 21. 04. 1999


majitel objektu




provozovatel zařízení

EuroTel
EuroTel Praha, spol. s r.o.
P.O.Box 49
Sokolovská 855/225
190 00 Praha 9
DIČ: 009 - 152 69 306

Dodatek č. 1

ke smlouvě o umístění zařízení ze dne 29.4.1999

Majitel objektu: Město Kladno IČ: 234516
Nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno
zastoupené:
SBF Kladno s.r.o.
Nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno
bankovní spojení – [REDACTED]

zastoupená: panem Mgr. Miroslavem Vackem, ředitelem

a

provozovatel zařízení:
Eurotel Praha, spol. s r.o. IČ: 15268306
Sokolovská 855 DIČ: 004 –15268306
190 00 Praha 89
bankovní spojení - [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]
zastoupený: Ing. Jaroslavem Kotkem, zástupcem společnosti ve
věcech smluvních na základě plné moci
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
v oddílu C, vložka 1504
Identifikační kód lokality: [REDACTED] 22053

Obě strany se dohodly na těchto změnách a doplňcích:

1) Provozovatel zařízení oznamuje změnu v identifikaci takto :

Eurotel Praha, spol. s r.o. IČ: 15268306
Vyskočilova č.p.1442/1b DIČ: 004 -15268306
140 21 Praha 4
bankovní spojení - [REDACTED]
zastoupený: panem Lubošem Zárubou, zástupcem společnosti ve věcech
smluvních na základě plné moci
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
v oddílu C, vložka 1504

Identifikační kód lokality: [REDACTED] 22053
[REDACTED]

**2) Obě smluvní strany se dohodly na doplnění čl. 6.2. Práva a povinnosti nájemce
smlouvy o umístění zařízení ze dne 10.8.1998 o bod. 2.6. takto:**

2.6. Majitel objektu souhlasí s tím, že provozovatel zařízení bude po dobu trvání
nájemní smlouvy odepisovat jím provedené technické zhodnocení. V souladu s § 28,
odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů ve znění pozdějších předpisů (dále
ZDP) majitel objektu prohlašuje, že o hodnotu technického zhodnocení nezvýší
vstupní cenu pronajímaných prostor a že pronajímaný majetek je v souladu s přílohou
ZDP zařazen do 5. odpisové skupiny.

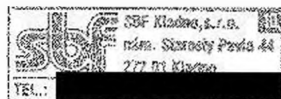
Předmětem jsou veškeré úpravy pronajímaných prostor, které provedl nebo provede provozovatel zařízení se souhlasem majitele objektu, které mají nebo budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 ZDP.

3) Ostatní ujednání tohoto dodatku:

- a) Tento dodatek č.1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 29.4.1999.
- b) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti od prvního dne následujícího měsíce.
- c) Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Kladně dne

.....
za majitele objektu



V Praze dne - 7 -11- 2003

Eurotel

Žitníel Praha, s.p.a.
Výškovice 1442/15
P.O. Box 70
140 21 Praha 4
tel. 02-58-157 08 300

.....
za provozovatele zařízení

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o umístění zařízení ze dne 29.4.1999 uzavřené mezi:

Město Kladno

se sídlem: Nám. Starosty Pavla 44, Kladno, PSČ 272 52

IČ: 002 34 516

zastoupené: **SBF Kladno, s.r.o.**

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupená ředitelem Ing. Vojtěchem Munzarcm

IČ: 256 83 381

(dále jen „Majitel objektu“) na straně jedné

a

Telefónica Czech Republic, a.s.

se sídlem: Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, PSČ 140 22

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupená Jaroslavem Tůmou, na základě pověření ze dne 2.9.2010

identifikační kód: [REDAKCE] 22053

(dále jen „Provozovatel zařízení“) na straně druhé

I.

Shora uvedené smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím.

S ohledem na skutečnost, že dochází k rozšíření předmětu smlouvy, jehož technické řešení bylo schváleno Majitelem objektu, doplňuje se smlouva o článek I.3. a V.5.

II.

2.1 Článek I.3 smlouvy zní:

Předmětem smlouvy se nově stává i optický kabel. Trasa začíná vyústěním OK z výkopu v 1.PP v objektu Vítězná 2955. OK je veden v 1.PP v ochranné liště pod stropem, a to od místa vstupu do objektu přes místnost prádelny až na chodbu do prostoru u výtahů. Odsud stoupá OK v liště až na střechu objektu, jelikož stoupačky nelze k tomuto využít. Na střeše objektu je OK veden v ochranné trubce IDI 32/27 po stávajících kabelových žlabech až do stávajícího kontejneru společnosti Telefonica, kde je OK zakončen v novém stojanu.

- 2.2 Článek V.5 smlouvy zní:
Počínaje měsícem, v němž je zahájena instalace zařízení v trase specifikované tímto dodatkem, zvyšuje se v tu dobu platná úhrada o částku **5 000,- Kč** (slovy "pět tisíc korun českých) ročně.
- 2.3 Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

III.

- 3.1 Smluvní strany ujednaly, že Provozovatel zařízení bude o zahájení Instalace zařízení Majitele objektu písemně informovat.
- 3.2 Smluvní strany ujednaly, že pokud nedojde k zahájení instalace zařízení nejpozději do dvou let po podpisu tohoto dodatku, právní následky sjednané v čl. 2.1. a 2.2 tohoto dodatku nenastanou a smluvní strany se budou řídit právy a povinnostmi mezi nimi platnými a účinnými do dne podpisu tohoto dodatku.

IV.

- 4.1 Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 29.4.1999.
- 4.2 Čl. 2.1 a 2.2 tohoto dodatku nabývají platnosti dnem podpisu tohoto dodatku a účinnosti dnem zahájení Instalace zařízení specifikovaného v čl. 3.1. tohoto dodatku s rozvazovací podmínkou uvedenou v čl. 3.2. tohoto dodatku.
- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.4 Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

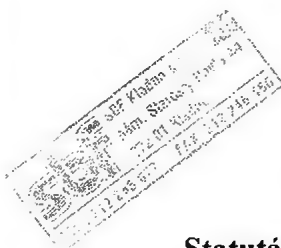
V Kladně dne 4. 9. 2011

V Praze dne 26. 7. 2011

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
IČ 60193336
DIČ CZ60193336

za Majitele objektu

za Provozovatele zařízení



Dodatek č. 3

ke smlouvě o umístění zařízení ze dne 29.4.1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2

Statutární město Kladno

se sídlem náměstí Starosty Pavla 44, Kladno, PSČ 272 52

IČ: 00234516

DIČ: CZ00234516

zastoupené SBF Kladno s.r.o.

se sídlem Kladno, Nám. starosty Pavla 44

IČ: 25683381 DIČ: CZ25683381

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 60881

jejímž jménem jedná Ing. Tamara Šikulová, jednatel

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen „majitel objektu“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

na základě pověření za společnost jedná p. Ivo Urban

bankovní spojení:

číslo účtu:

identifikační kód: 22053

(dále jen „provozovatel zařízení“) na straně druhé

I.

1. Město Kladno, IČ: 00234516, zastoupené společností SBF Kladno s.r.o., IČ: 25683381 jako majitel objektu uzavřelo dne 29.4.1999 se společností EuroTel Praha, spol. s r.o., IČ: 15268306 jako provozovatelem zařízení smlouvu o umístění zařízení (dále jen „smlouva“).
2. Ke dni 1.7.2006 došlo na základě zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace k převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společností ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1.7.2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o.
3. Ke dni 16.5.2011 byla změněna firma na Telefónica Czech Republic, a.s. a ke dni 21.6.2014 na O2 Czech Republic a.s. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336 a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená

v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.3.2015. Práva a povinnosti Provozovatele zařízení z výše uvedené smlouvy tak ke dni 1.6.2015 přešla na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

II.

1. V Čl. 5., Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady za služby se nahrazuje znění stávajícího odst. 1 a odst. 2 tímto zněním:
„1. Výše úhrady za umístění zařízení
Provozovatel zařízení se zavazuje platit za umístění zařízení ZS úhradu. Na základě dohody smluvních stran se ve smyslu platných a účinných obecně závazných právních předpisů sjednává úhrada za umístění zařízení ZS ve výši 147.028,75 Kč/rok. (slovy jednočtyřicetšedemtisícdevacet osm korun českých sedmdesát pět haléřů)
K úhradě za umístění zařízení nebude účtována příslušná sazba DPH.
Výše úhrady za umístění zařízení se zvyšuje každoročně o roční míru inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok, a to vždy k 31. března roku následujícího po roce, za který je míra inflace vyhlášena.“
2. Čl. 6, Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 1. Práva a povinnosti provozovatele zařízení, bod 1.7 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:
„1.7 Provozovatel zařízení je oprávněn přizpůsobovat umístěné zařízení včetně antén, mikrovlnného připojení a souvisejících zařízení aktuálnímu vývoji telekomunikačních technologií, přemísťovat jej v rozsahu Předmětu smlouvy a měnit jej zcela nebo částečně, pokud se tím rozsah Předmětu smlouvy nerozsířuje.“
3. Čl. 6, Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 1. Práva a povinnosti provozovatele zařízení, smlouvy se rozšiřuje o následující odstavce v tomto znění:
“1.9 S ohledem na skutečnost, že mobilní veřejná komunikační síť provozovatele zařízení pracuje v tzv. sdíleném režimu, je k funkčnosti zařízení a tedy k naplnění účelu této smlouvy nutné, aby na/v zařízení byly umístěny v rozsahu určeném v Příloze č. 1 ke smlouvě (která je zároveň přílohou č. 1 dodatku č. 3 k této smlouvě) součástky ve vlastnictví jiných podnikatelů poskytujících veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, přičemž pro účely této smlouvy jsou tyto považovány za součást zařízení a provozovatel zařízení je k jejich umístění a provozování oprávněn a nese za jejich umístění a provoz plnou odpovědnost.“
4. Čl. 6, Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 2. Práva a povinnosti majitele objektu, smlouvy se rozšiřuje o následující odstavce v tomto znění:
„2.7 Majitel objektu umožní provozovateli zařízení na jeho náklady kabelové propojení mezi technologií a anténami a dále propojení mezi datovými a telekomunikačními obvody (rozvody), a to v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy a při zachování stávajících smluvních podmínek, především výše úhrady za umístění zařízení.
2.8 Provozovatel zařízení (resp. jím pověřená stavební firma) zajistí, aby veškeré zásahy do střešní krytiny budovy (ať už ze strany provozovatele zařízení, podnikatele zajišťující veřejně dostupné služby elektronických komunikací

probíhaly v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními a technickými předpisy, v souladu s příslušnými rozhodnutími a stanovisky orgánů veřejné správy, v souladu s příslušnou projektovou dokumentací a za pravidelného a kompletního dohledu společnosti zastupující pronajímatele (resp. SBF Kladno s.r.o.) na jehož rozsahu se nájemce a SBF Kladno s.r.o. dohodnou a za jehož účelem si budou poskytovat vzájemnou součinnost; v opačném případě není majitel objektu povinen tuto činnost provozovateli zařízení umožnit. Dojde-li v důsledku této činnosti ke způsobení škody, zavazuje se provozovatel zařízení k její bezodkladné náhradě.

Provozovatel zařízení je povinen nejméně 5 pracovních dnů předem majitele objektu písemně informovat prostřednictvím písemného dopisu adresovaného společnosti SBF Kladno s.r.o. o každém zásahu do střešní krytiny a o všech úpravách provedených v předmětných prostorech.“

5. V čl. 7, Skončení sjednané doby umístění zařízení, smlouvy se výpovědní doba tříměsíční mění na výpovědní dobu šestiměsíční.

III.

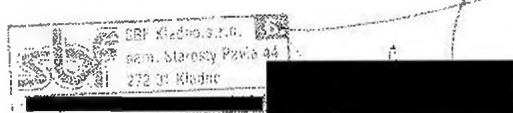
1. Ostatní ujednání smlouvy o umístění zařízení ze dne 29.4.1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 se nemění.
2. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě o umístění zařízení ze dne 29.4.1999 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Rada města Kladna odsouhlasila uzavření tohoto dodatku na své 7. schůzi dne 10.4.2017.
Záměr pronajímatele pronajmout část budovy, jež je předmětem smlouvy ve znění tohoto dodatku č. 3 byl zveřejněn podle zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, a to vyvěšením na úřední desce od 10.3.2017 do 27.3.2017.
4. Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním podle zák. č. 340/2015 Sb., a to včetně smlouvy a případně dalších změn a dodatků.
5. Tento dodatek č. 3 je vypracován ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

V Kladně dne 12.4.2017

Za majitele objektu:
Statutární město Kladno

V Praze dne 12.4.2017

Za provozovatele zařízení:
**Česká telekomunikační
infrastruktura a.s.**



SBF Kladno s.r.o.
Ing. Tamara Šikulová
jednatel



Ivo Urban
na základě pověření představenstva

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ústřední úřad
120 00 Praha 2
12.4.2017