

**Dohoda  
o předčasném užívání  
části díla**

Číslo dohody Objednatele: PVL-2404/2019/SML

Číslo dohody Zhotovitele: 06031/2019

**Objednatel:** **Povodí Vltavy, státní podnik**  
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5  
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel  
oprávněn k podpisu dohody: [redacted], ředitel sekce technické  
oprávněn jednat o věcech technických: [redacted], ředitel sekce technické  
[redacted], vedoucí oddělení realizace  
investic  
[redacted], specialista sekce technické  
IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**Účastník**“)

**a**

**Zhotovitel:** **Metrostav a.s.**  
sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8  
oprávněn k podpisu dohody: [redacted], oblastní ředitel pro Jihočeský  
kraj, na základě plné moci  
oprávněn jednat o věcech technických: [redacted], vedoucí týmu  
[redacted], stavbyvedoucí  
IČO: 00014915  
DIČ: CZ00014915  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 758  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Účastník**“)

uzavírají tuto

**D O H O D U**

**o předčasném užívání části díla v rozsahu**

**PS 01.1 Výměna segmentu bloku č. 7  
a PS 01.2 Výměna segmentu bloku č. 9 (dále jen „Část díla“)**

**(dále jen „Dohoda“)**

ve smyslu uzavřené Smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem (číslo smlouvy Objednatele: PVL-2404/2019/SML, číslo smlouvy Zhotovitele: 06031/2019, ze dne 26. 11. 2019) ve znění uzavřených dodatků 1. až 8. na akci s názvem

„VD Hněvkovice – zabezpečení VD před účinky velkých vod“ (dále jen „Smlouva“), jakož i ustanovení § 123 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a po zvážení všech ustanovení a z nich plynoucích ujednání obsažených v této Dohodě, s úmyslem být touto Dohodou právně vázáni, se Účastníci dohodli takto:

## I. Předmět Dohody

- 1) Předmětem této Dohody je souhrn podmínek, právních jednání a opatření vedoucích k zajištění a bezproblémovému průběhu předčasného užívání každé z Částí díla dle níže uvedené definice.
- 2) Předčasným užíváním se v rozsahu této Dohody rozumí časově omezené užívání Díla před jeho převzetím Objednatelem v souladu s ustanovením Smlouvy:
  - čl. I., odst. 1., písm. ww),
  - čl. XI., odst. 14.b) a odst. 15.,
  - čl. XXIIIa.
- 3) Částmi díla se pro účely této Dohody rozumí Části díla uvedené v čl. XI. odst. 14. Smlouvy (dále jen „Části díla“).

## II. Souhlas s předčasným užíváním a jeho rozsah

- 1) Na základě zjištění stavu realizace Části díla, prohlášení Zhotovitele v odstavci 2) tohoto článku, skutečných potřeb další výstavby dle Harmonogramu a po vzájemné shodě Účastníků, Objednatel i Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním následujících Částí díla, a to:  
PS 01.1 Výměna segmentu bloku č. 7,  
PS 01.2 Výměna segmentu bloku č. 9,  
a to v období nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání do předání a převzetí dokončeného Díla dle Smlouvy za podmínek uvedených a specifikovaných v této Dohodě a v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- 2) Zhotovitel v souvislosti s předmětem této Dohody prohlašuje, že provedl předmětnou Část díla, jakož i všechny ostatní práce s uvedenou Částí díla související tak, že odpovídá projektové dokumentaci pro Dílo, podmínkám Smlouvy a předčasné užívání Díla před jeho převzetím Objednatelem nemá podstatný vliv na jeho užitelnost, neohroží bezpečnost a zdraví osob anebo životní prostředí. Toto prohlášení nenahrazuje prohlášení stavebního úřadu.
- 3) Strany této Dohody vycházejí v rámci tohoto smluvního vztahu z předem stanovených podmínek a ujednání, sjednaných mezi Objednatelem a Zhotovitelem ve Smlouvě. V záležitostech neřešených touto Dohodou se použije Smlouva.

### III. Podmínky předčasného užívání

- 1) Strany této Dohody prohlašují, že tato Dohoda nenahrazuje Potvrzení o převzetí Díla.
- 2) Práva a závazky smluvních stran vyplývající ze Smlouvy zůstávají nezměněny a v souvislosti s předčasným užíváním přijímají obě strany tyto další povinnosti:

#### **A. Povinnosti Zhotovitele:**

- 1) V souladu s ustanovením Smlouvy nést veškerou odpovědnost za péči o Část díla vymezenou v této Dohodě, a to od Data zahájení prací až do doby vydání Potvrzení o převzetí Díla, kromě činností zajišťovaných Objednatelem podle článku III. B.
- 2) Zajistit potřebné podklady k vydání rozhodnutí o uvedení Části díla dle této Dohody do předčasného užívání, tj. připravit všechny doklady nutné k podání žádosti a k vydání rozhodnutí (doklady o kvalitě, dokumentaci skutečného provedení, výsledky zkoušek provedených na Části díla apod.).
- 3) Provádět případné opravy Části díla vymezené v této Dohodě k předčasnému užívání nezpůsobené v důsledku provozu či údržby zajišťované Objednatelem, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
- 4) Být součinný Objednateli při projednání s příslušným zajišťovatelem provozu vodního díla o způsobu a podmínkách provádění provozu a údržby Části díla vymezené v této Dohodě k předčasnému užívání. Tímto ustanovením není dotčena povinnost Objednatele zajistit a hradit provoz a údržbu předmětné Části díla dle bodu III. B. Dohody.
- 5) Provádět konkrétní činnosti a úkony k tomu, aby Část díla, která je uvedena do předčasného užívání, byla před tímto užíváním dokončena takovým způsobem, aby mohlo být Objednatelem vydáno potvrzení o převzetí Díla ve lhůtě dle Smlouvy, a to bez další nutnosti provedení prací a úprav nenaplňujících definici drobných vad na této části během doby předčasného užívání Části díla.

#### **B. Povinnosti Objednatele:**

- 1) Poskytnout Zhotoviteli součinnost při zajišťování podkladů potřebných k uvedení Části díla do předčasného užívání a v součinnosti s ním zajistit rozhodnutí k uvedení předmětné Části díla do předčasného užívání.
- 2) Postupovat při odstraňování důsledků předčasného užívání, které vedou ke ztrátě nebo škodě na Části díla vymezené v této Dohodě k předčasnému užívání, bez zbytečných průtahů a tak, aby nedošlo k neopodstatněnému negativnímu ovlivnění provádění díla dle Smlouvy, jsou-li takové důsledky rizikem Objednatele.
- 3) Zajistit potřebné opravy škod a opotřebení (údržbu) Části díla vymezené v této Dohodě k předčasnému užívání způsobených výhradně v důsledku provozování Části díla zajišťované Objednatelem, a to s uvedením do původního stavu. Tímto

ustanovením není dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady Díla a záruční doba Díla dle Smlouvy.

- 4) V součinnosti se Zhotovitelem projednat s příslušným provozovatelem Části díla (Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Horní Vltava) způsob a podmínky provádění provozu a údržby Díla uvedeného do předčasného užívání, a to v rozsahu a za podmínek stanovených platnými právními předpisy.
- 5) Zajistit obsluhu a údržbu Části díla a hradit veškeré náklady spojené s provozováním Části díla po celou dobu předčasného užívání Části díla vymezené v této Dohodě pro předčasné užívání v rozsahu pravidelné kontroly funkčnosti zařízení, spotřeby elektrické energie zařízení využívaných pro provoz předmětné Části díla, odstraňování plavenin a běžných nečistot.

#### IV.

#### Běh záruční doby

- 1) Uzavření této Dohody a zahájení předčasného užívání nemá za následek počátek běhu záruční Doby díla dle Smlouvy.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu této Dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv podle zvláštního zákona. Účinnost Dohody zaniká uplynutím doby předčasného užívání Části díla vymezené v této Dohodě.
- 2) Tato Dohoda je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel, dva obdrží Zhotovitel a jeden příslušný stavební úřad.
- 3) Podmínky sjednané v této Dohodě lze změnit jen souhlasnou vůlí obou stran, a to formou písemných dodatků k této Dohodě.
- 4) Účastníci této Dohody prohlašují, že tato je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Českých Budějovicích dne .....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
ředitel sekce technické  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

.....  
oblastní ředitel pro Jihočeský kraj  
na základě plné moci  
**Metrostav a.s.**