



MHMPXPJO4VJL

Stejnopis č. /

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/54/09/022279/2022

evidenční číslo OCP MHMP 77/2022

uzavřena podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),
v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
ID DS: 48ia97h
(dále jen „*půjčitel*“)

a

2. Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

IČO: 25656112

DIČ: CZ25656112

ID DS: a75fsn2

(dále jen „*vypůjčitel*“)

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem lesního pozemku parc. č. 2069/21 o výměře 10 812 m² zapsaného na LV č. 2408 v katastrálním území Modřany, obec Praha, evidovaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl. město Praha, katastrální pracoviště Praha.
2. Půjčitel přenechává do bezplatného užívání část pozemku uvedeného v ustanovení článku I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 90 m² dle vyznačení v koordinační situaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí (dále jen „*předmět výpůjčky*“).

II.

Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rámci stavby „Stavby č. 0132 TV Točná, etapa 0006 Výpustní místo“.

III. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do 28.2.2023. Za dobu výpůjčky je považována též doba faktického užívání předmětu výpůjčky od 20.9.2022 do data účinnosti této smlouvy.

IV. Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni jeho předání půjčitelem. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol za účasti obou smluvních stran, přičemž zástupcem odboru ochrany prostředí MHMP (dále jen „OCP“) je [REDACTED]
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle článku II. této smlouvy a bez písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky nesmí užívat k jinému než sjednanému účelu ani ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě. Tím není dotčeno právo vypůjčitele pověřit jinou osobu, aby pro něj jeho jménem a na jeho zodpovědnost práce v rámci účelu výpůjčky provedla.
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití v souladu s účelem této smlouvy tak, jak je specifikován v článku II. této smlouvy. Půjčitel neodpovídá za škody vzniklé na zařízení vypůjčitele pádem stromu nebo jeho částí.
4. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a příslušného stavebního úřadu nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, oplocení ani jiné změny.
5. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) provádět na předmětu výpůjčky pouze činnosti související s účelem výpůjčky;
 - b) udržovat předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí v čistotě a pořádku, případné znečištění je vypůjčitel povinen bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit;
 - c) využívat pouze plochy vyznačené v koordinační situaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy;
 - d) dodržovat podmínky uvedené ve stanovisku Č.j.: MHMP 595174/2021, Sp. zn.: S-MHMP 585976/2021 ze dne 30. 4. 2021, které je přílohou č. 2 této smlouvy;
 - e) v rámci užívání předmětu nájmu respektovat principy předcházení vzniku odpadů, minimalizovat používání jednorázových obalů a výrobků, omezit jednorázové papírové odpady;
 - f) umožnit oprávněným zástupcům půjčitele vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu s účelem výpůjčky.
6. Vrácení předmětu výpůjčky:
 - a) při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky v řádném stavu bez poškození a znečištění;
 - b) způsob vrácení předmětu výpůjčky bude dohodnut se zástupcem OCP, protokol o zpětném předání předmětu výpůjčky bude sepsán za účasti obou smluvních stran, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vypůjčitel je povinen:
 - a) odstranit veškeré závady na předmětu výpůjčky, za něž odpovídá a jež budou zjištěny při předání předmětu výpůjčky pověřenému zástupci půjčitele. Závady je vypůjčitel povinen

odstranit do 7 dnů ode dne předání předmětu výpůjčky, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak;

- b) oznámit bez zbytečného odkladu písemně půjčiteli veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě (změnu adresy sídla, užívanou výměru apod.).
8. Vypůjčitel bere na vědomí, že dojde-li během výpůjčky ke zhodnocení majetku půjčitele, nemá nárok na náhradu investic vložených do předmětu výpůjčky.

V.

Výpověď smlouvy

1. Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu v jednoměsíční výpovědní době.
2. Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět v dalších případech stanovených občanským zákoníkem, není-li touto smlouvou ujednáno něco jiného.
3. Pro doručování je kontaktní adresa půjčitele: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, ID DS: 48ia97h. Pro doručování je kontaktní adresa vypůjčitele uvedená v záhlaví této smlouvy.
4. Pokud se kontaktní adresa půjčitele nebo vypůjčitele změní, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost písemně bez zbytečného odkladu oznámit. Písemnost se považuje za doručenu druhé smluvní straně dnem, kdy byla doručena do její dispoziční sféry. Za doručení do dispoziční sféry se považuje vždy doručení na kontaktní adresu dle odstavce 3. tohoto článku.
5. Výpovědní doby počínají běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Smluvní pokuty

1. Za nedodržení podmínek této smlouvy je povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) Za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky podle této smlouvy jednorázově smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesáttisíc korun českých);
 - b) za nedodržení každé další podmínky stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli.

VII.


Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí půjčitel. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis obsahuje čtyři strany textu. Půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel jeden stejnopis této smlouvy.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha: č. 1 koordinační situace

č. 2 stanovisko Č.j.: MHMP 595174/2021, Sp. zn.: S-MHMP 585976/2021 ze dne 30.4.2021

č. 3 Pověření pro 

04 -10- 2022

V Praze dne

V Praze dne 4.10. 2022





LEGENDA

OBJEKTY NAVRHOVÁNÉ V RAMCI TĚTO AKCE

- | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--------------------------|
| | VOZIDLA, MANIPULAČNÍ PLOCHA - ASFALTOVÝ BETON | | OBNOVA POKRYVŮ DO PŮVODNÍHO STAVU - ZELENÝ PÁS | | STOŽÁK S LED SVĚTLEM |
| | NEZPEVNĚNÁ PLOCHA - STĚROVITÍ | | OBNOVA POKRYVŮ DO PŮVODNÍHO STAVU - KOMUNIKACE | | OBJEKTY VYPUSTNÍHO MÍSTA |
| | VEGETAČNÍ ÚPRAVY | | | | |

SÍTĚ NAVRHOVÁNÉ V RAMCI TĚTO AKCE

- | | |
|--|--|
| | NOVÉ SPOJOVACÍ POTRUBÍ |
| | NOVÁ ELEKTROPŘÍPOJKA |
| | HRAVICE POZEMKŮ A PARCELNÍ ČÁRA DLE KATASTRÁLNÍ MAPY |
| | NOVÁ BETONOVÁ OBRUBA |
| | NOVÉ OPLOČENÍ |
| | HRAVICE DOČASNÉHO ZÁBORU |
| | HRAVICE TRVALÉHO ZÁBORU |

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- | | |
|--|-----------------------------|
| | VODOVOD PNK |
| | VODOVOD PNK NEZNÁMÁ POLNĚNÁ |
| | PLYNOVOD STL |
| | KABEL PŘE VN MNO PŘEVOD |
| | KABEL PŘE VN |
| | KABEL PŘE NN |
| | KABELY ČERNÉ |
| | KABEL T-MOSKLE |
| | KABEL STĚL |
| | KABEL TELNÍ KABEŘ |

OBJEKTY NAVRHOVÁNÉ V RAMCI JINÉ AKCE

- | | |
|--|---------------------------|
| | NOVÁ GRANTAČNÍ KANALIZACE |
|--|---------------------------|





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení péče o zeleň



Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 595174/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 585976/2021

Počet listů/příloh: 1/0


Datum:


30.04.2021

Stanovisko vlastníka - Stavba č. 0132 TV Točná, etapa 0006 Výpustní místo

Obec hl. m. Praha, zastoupená odborem ochrany prostředí MHMP (dále jen OCP MHMP), jako vlastník lesního pozemku p.č. 2069/21, k.ú. Modřany (pozemek p.č. 3958/1, k.ú. Modřany je ve správě Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s.), **souhlasí** se stavbou výpustního místa v blízkosti ulice Hornocholupická na základě předložené koordinační situace C.6 (akce: Stavba č. 0132 TV Točná, etapa 0006 – Výpustní místo, investor: hl. m. Praha, zpracovatel: [redacted] zodpovědný projektant: [redacted] zakázky: 4427/1/2020, datum: 01/2021) a to za níže uvedených podmínek:


- budou dodrženy podmínky dané vyjadřujícími orgány a ostatními správci,
- zástupcem investora resp. investorem bude zajištěno **trvalé resp. dočasné odnětí plnění funkcí lesa** uvedené stavby,
- plocha trvalého záboru na lesním pozemku p.č. 2069/21, k.ú. Modřany činí cca **270 m²**, plocha dočasného záboru na uvedeném lesním pozemku činí cca **90 m²**,
- zástupce investora resp. investor **uhradí poplatek** za odnětí,
- v rámci stavby (mimo plochy záborů) nebudou dotčeny okolní pozemky ve správě OCP MHMP (např. zábory na lesních pozemcích, vjíždění na lesní pozemky, kácení stromů, poškození výsadeb, skladování materiálu a výkopku, parkování vozidel apod.),
- minimálně 30 dní před předpokládaným zahájením stavby uzavře budoucí oprávněný nebo jím zplnomocněný zástupce s OCP MHMP smlouvu o výpůjčce na uvedené zábory pozemků,

- 
- o začátku respektive ukončení akce informujte níže uvedeného pracovníka odboru OCP MHMP,

- 
- po ukončení prací budou pozemky a povrchy komunikace uvedeny do řádného stavu, přebytečná zemina odvezena, povrch urovnán.

Toto stanovisko je stanovisko vlastníka pozemků. Nenahrazuje žádná jiná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu státní správy. Nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem pro **DÚR** a **PSP**.

S pozdravem



odbor ochrany prostředí
otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. adresát
2. spis



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení státní správy lesů, myslivosti, rybářství a veterinární péče

30.6.2021/1996



MHMPXPGBI4S9

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 930131/2021
Sp. zn.:
S-MHMP 442646/2021

Vyřizuje/tel.:

Počet listů/příloh: 2/3
Datum:
24.06.2021

Rozhodnutí

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako příslušný správní orgán podle § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě podání ze dne 6.4.2021 účastníka řízení: Hlavní město Praha, IČO: 00064581, se sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, v řízení zastoupené [redacted] na základě zjištěných skutečností rozhodl pro stavbu: „Stavba č. 0132 TV Točná, etapa 0006 Výpustní místo“ takto:

I. Podle ustanovení § 13 odst. 1 a § 15 odst. 1 lesního zákona

A) **povoluje trvalé odnětí části lesního pozemku dle KN parc.č. 2069/21 k.ú. Modřany plnění funkcí lesa, oddělené geometrickým plánem č. 4496-02017/2021 jako pozemek parc. č. 2069/24 o výměře 267 m². Geometrický plán č. 4496-02017/2021 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (jako příloha č. 3).**

B) **povoluje dočasné odnětí části lesního pozemku plnění funkcí lesa**

obec	k. ú.	pozemek dle KN parc.č.	dočasný zábor
Praha	Modřany	2069/21	90 m ²

na dobu od 1.3.2022 do 31.5.2022. Dočasné odnětí představuje plochu pro realizaci stavby a úpravy terénu navazujícího na trvalý zábor.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.co, ID DS: 48ja97h

Dočasné odněti je zakresleno v příloze č. 2, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

II. Podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona stanoví tyto další podmínky:

- 1) Investor zajistí, aby realizací stavby nedošlo k poškození sousedních lesních porostů.
- 2) Stavební stroje nebudou vyjíždět mimo trvale a dočasně odňaté části lesního pozemku.
- 3) Mimo dočasně odňaté části lesního pozemku nebude ukládán žádný stavební ani jiný materiál.
- 4) Na dočasně odnímané části lesního pozemku bude odstraněn mladý porost ve věku 8 let.
- 5) Dočasně odňatá část lesního pozemku bude po ukončení prací uvedena do řádného stavu.
- 6) Po dokončení akce bude terén řádně urovnán a dočasně odňatá část pozemku bude protokolárně předána zástupci vlastníka tohoto lesního pozemku k opětovnému plnění funkcí lesa k datu ukončení dočasného odnětí.

III. O stanovení a uhrazení poplatku za odnětí podle § 17 lesního zákona rozhodl odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy takto:

Žadatel, v jehož prospěch bylo o odnětí rozhodnuto, tj. : Hlavní město Praha, IČO: 00064581, se sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, odbor investiční

DIČ: CZ00064581

IČO: 00064581

uhradí Celnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Washingtonova 7, 113 54 Praha 1

na účet vedený u České národní banky

č. bankovního účtu pro odnětí trvalé: 8766-67724011/0710

konstantní symbol pro bezhotovostní platbu: 1148

pro platbu poštovní poukázkou: 1149

variabilní symbol: 00064581

poplatek za trvalé odnětí, jehož výpočet je v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí. Tato příloha č. 1 je nedílnou součástí rozhodnutí. Jednorázová částka činí 10673,- Kč.

Podle ustanovení § 17 odst. 3 písm. b) lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí nepředepisuje, neboť jeho výše nepřesahuje částku 50 Kč v kalendářním roce.

Poplatek za trvalé odnětí je plátce povinen zaplatit jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa.

Odůvodnění

Na návrh žadatele, kterým je Hlavní město Praha, IČO: 00064581, se sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, v řízení zastoupen na základě plné moci společností [REDAKCE]

bylo dnem podání návrhu, tj. 6.4.2021, zahájeno správní řízení o povolení trvalého a dočasného odnětí lesního pozemku parc.č. 2069/21 k.ú. Modřany plnění funkcí lesa pro stavbu: „Stavba č.

0132 TV Točná, etapa 0006 Výpustní místo“. Předložena byla dokumentace stavby s názvem „Stavba č. 0132 TV Točná, etapa 0006 Výpustní místo“, kterou zpracovala [REDAKCE] v lednu 2021 s úpravou z března 2021. Vzhledem k nedostatkům v podání bylo řízení dnem 26.4.2021 přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění podkladů. Po jejich doplnění pokračoval orgán státní správy v řízení.

Projekt řeší realizaci objektu výpustního místa do kanalizace pro fekální vozy. Objekt výpustního místa bude oplocen a napojen na nově budovanou kanalizační stoku A2 Cholupice Modřany, která je předmětem jiného projektu a bude procházet přílehlou komunikací Hornocholupická (parc. č. 3958/1 k.ú. Modřany). Součástí přípojky jsou šachty Š1 – Š3 s napojením na šachtu Š33 v nově budované stoce. Krátká elektropřípojka bude rovněž napojena na vedení v ulici Hornocholupická. Před oploceným objektem výpustního místa bude zpevněná plocha s asfaltovým povrchem. Tato plocha je koncipována pro umístění 2 fekálních vozů. Zábor je zakreslen v části dokumentace „SITUACE S DOČASNÝM A TRVALÝM ZÁBOREM LESNÍHO POZEMKU“, číslo přílohy C.6. Trvale odňata plnění funkcí lesa bude zpevněná plocha a plocha oplocená. Dočasný zábor představuje prostor kolem trvalého záboru pro manipulaci, realizaci stavby zpevněné plochy a oplocení a úpravu povrchu a napojení navazující nezpevněné lesní cesty, která zde prochází po lesním pozemku. Dle lesního hospodářského plánu je na lesním pozemku na většině navrhovaného záboru bezlesí a lesní cesta. Jižní část záborů (menší část z jižní strany lesní cesty) zasahuje okrajově do nedávno vysazeného porostu (dub, lípa, borovice, modřín) ve věku 8 let.

Odnětí částí pozemků plnění funkcí lesa předcházelo vydání závazného stanoviska OCP MHMP jako příslušného orgánu státní správy lesů a vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody v obou případech pod č.j. MHMP 458794/2021 (Sp. zn. S-MHMP 0163939/2021 OCP) ze dne 13.04.2021. Investor bude žádat u příslušného stavebního úřadu o společné řízení.

Pozemek parc.č. 2069/24 k.ú. Modřany o výměře 267 m² byl oddělen z původního pozemku parc.č. 2069/21 k.ú. Modřany geometrickým plánem číslo 4496-02017/2021 pro obec Praha. Tento geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr [REDAKCE] dne 5.5.2021 pod číslem 12/2021 a souhlas katastrálního úřadu potvrdila [REDAKCE] dne 7.5.2021 pod číslem PGP-1845/2021-101.

Investorem stavby je hl. m. Praha, která je zároveň vlastníkem dotčeného lesního pozemku. Vlastníka lesního pozemku organizačně zastupuje oddělení péče o zeleň OCP MHMP, které vydalo podmíněný souhlas s trvalým a dočasným odnětím pod č.j. MHMP 595174/2021 (Sp. zn. S-MHMP 585976/2021) dne 30.4.2021. Zástupce vlastníka lesního pozemku byl informován o zahájení správního řízení a seznámil se s podklady pro rozhodnutí ve věci dne 21.6.2021.

Lesy hl. m. Prahy jako odborný lesní hospodář vydaly stanovisko k dočasnému odnětí dne 11.5.2021 pod zn. LHMP/1066/2021.

Ze všech výše uvedených důvodů, rozhodl orgán státní správy lesů tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Podle ustanovení § 17 odst. 3 písm. b) lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí nepředepisuje, neboť jeho výše nepřesahuje částku 50 Kč v kalendářním roce. Výše poplatku za

dočasné odnětí 90 m² za dobu od 1.3.2022 do 31.5.2022, tj. 3 měsíce, by činila po zaokrouhlení 18,- Kč.

Z poplatku připadá dle ustanovení § 17 odst. 5 lesního zákona 40% obci hl. m. Praze a 60% Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Toto rozhodnutí je rozhodnutím OCP MHMP jako orgánu státní správy lesů a nenahrazuje žádná jiná rozhodnutí, stanoviska nebo vyjádření OCP MHMP podle zvláštních předpisů.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání ve lhůtě 15 dnů, s počátkem lhůty dnem následujícím po jeho oznámení. Odvolání se podává u OCP MHMP, o odvolání rozhoduje Ministerstvo zemědělství. V odvolání musí být uvedeno, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

R
ře
středí



Přílohy:

1. Výpočet poplatku za trvalé odnětí lesního pozemku plnění funkcí lesa
2. Mapová dokumentace se zákresem dočasného odnětí, potvrzená OCP MHMP
3. Geometrický plán č. 4496-02017/2021 ze dne 5.5.2021

Rozdělovník:

1. Hlavní město Praha, v zast. [redacted]
2. Hlavní město Praha, Odbor investiční, Vyšehradská 2075, Praha 2 (doporučeně do vlastních rukou)
3. Hlavní město Praha, organizačně zast. oddělení péče o zeleň OCP MHMP, Jungmannova 35/29, Praha 1 [redacted]
4. spis [redacted]

Příloha č. 1:

Výpočet poplatku za trvalé odnětí lesního pozemku

dle přílohy zákona č 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění (lesní zákon)

Poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků se vypočte jako kapitálová hodnota ročního odvodu při použití úrokové míry 2 %, tedy podle vzorce:

$$OLP = \frac{PP \times CD \times f}{0,02} \quad (\text{Kč/ha})$$

Vysvětlivky:

OLP = poplatek za odnětí lesních pozemků

PP = průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v m³/ha

Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše 6,3 m³/ha

CD = průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m³

Průměrná cena dříví na odvozním místě se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo. Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhláší každoročně Ministerstvo zemědělství (§ 49 odst. 3 písm. f lesního zákona).

Ministerstvo zemědělství pro rok 2021 vyhlásilo průměrnou cenu dřeva k určení výše poplatku za odnětí lesních pozemků ve výši 423 Kč/m³ (č.j.: 61570/2020-16221 ze dne 20. 11. 2020).

f = faktor ekologické váhy lesa

Faktory ekologické váhy lesa jsou sestaveny podle kategorií a subkategorií lesů a jsou uvedeny v Tabulce hodnot faktoru ekologické váhy lesa, která je součástí této přílohy k lesnímu zákonu.

Údaje z tabulky:

Kategorie lesů

Lesy zvláštního určení

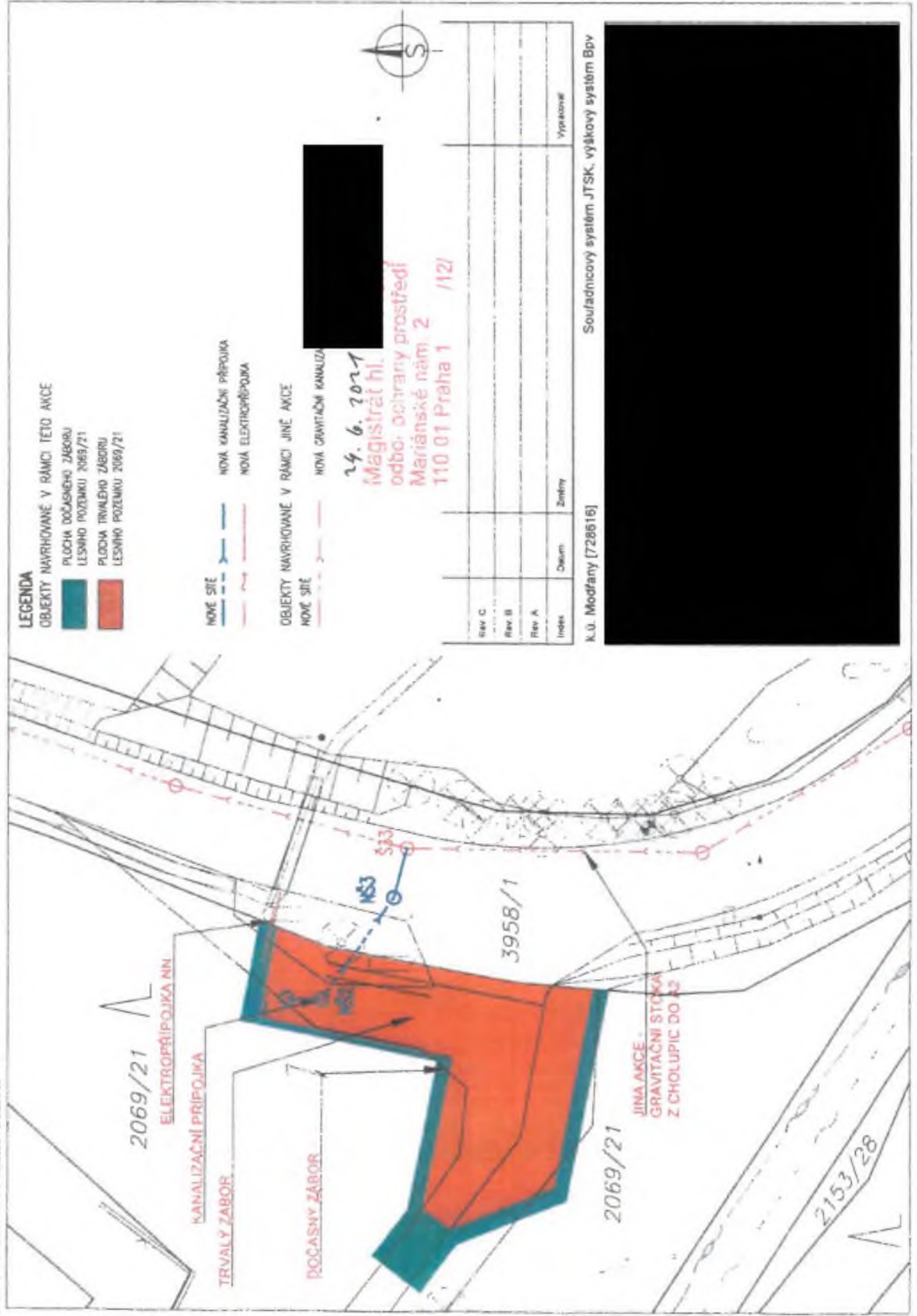
g) lesy příměstské a se zvýšenou zdravotně rekreační funkcí..... faktor 3,0

$$OLP = \frac{6,3 \times 423 \times 3}{0,02} \quad (\text{Kč/ha})$$

$$OLP = 399\,735 \text{ Kč/ha}$$

Výše poplatku za trvalé odnětí 267 m² činí po zaokrouhlení 10673,- Kč.

Příloha č. 2 - dočasné odnětí



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dělvější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²
2069/21	*1)	1 08 12	lesní poz	2069/21	1 05 28	lesní poz			2	2069/21		2408	1 05 28
				2069/24	2 67	ostat. pl. jiné plocha			2	2069/21		2408	2 67
		1 08 12			1 07 95								

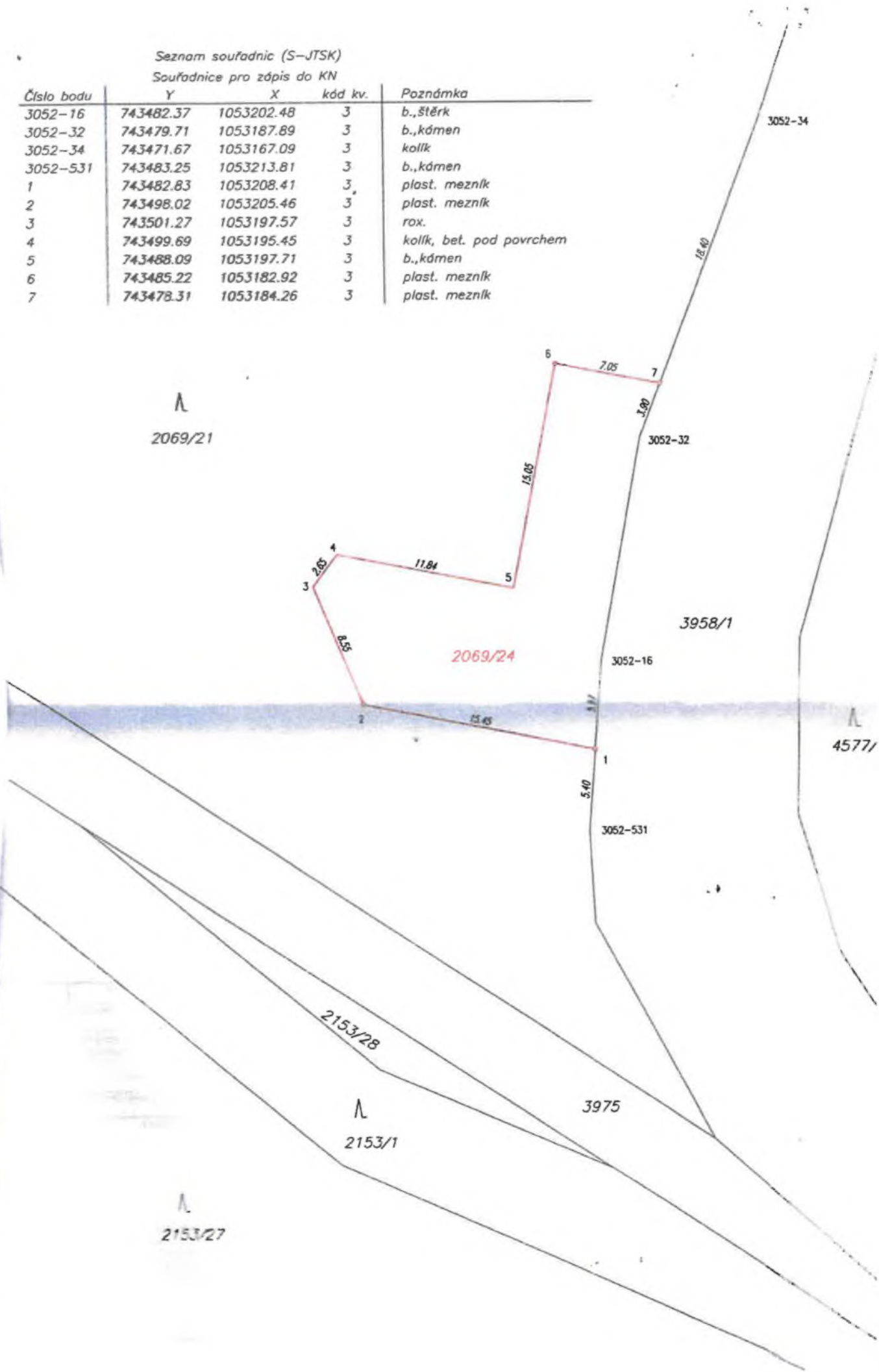
*1) Rozdíl -17 m2 dle bodu 14.6 písm.e) přílohy katastrální vyhlášky.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>rozdělení pozemku</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stavopisce ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:			
	Jméno, příjmení:	[redacted]		Jméno, příjmení:	[redacted]	
	Číslo podřídy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	2383/2008		Číslo podřídy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	2383/2008	
	Dne: 5.května 2021	Číslo: 12/2021	Dne: 11.5.2021	Číslo: 12/2021		
Náležitosti a přenesení odpovědi právním předpisem.	Katastrální úřad souhlasí a odesílá tento parcel.		Tento stavopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotořil: [redacted]	<div style="background-color: black; width: 100%; height: 100%;"></div>					
Číslo plánu: 4498-02017/2021						
Okres: Hlavní město Praha						
Obec: Praha						
Kat. území: Modřany						
Mapový list: Praha 7-6/41 (DKM)	<p>Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost oznámení se v rámci s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plast. mezníky, rox., koflíkem, barvou na kameni</p>					

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
3052-16	743482.37	1053202.48	3	b., štěrka
3052-32	743479.71	1053187.89	3	b., kámen
3052-34	743471.67	1053167.09	3	kolík
3052-531	743483.25	1053213.81	3	b., kámen
1	743482.83	1053208.41	3	plast. mezník
2	743498.02	1053205.46	3	plast. mezník
3	743501.27	1053197.57	3	rox.
4	743499.69	1053195.45	3	kolík, bet. pod povrchem
5	743488.09	1053197.71	3	b., kámen
6	743485.22	1053182.92	3	plast. mezník
7	743478.31	1053184.26	3	plast. mezník





PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.

