



## Článek II.

### Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu, která může vzniknout porušením jeho povinností sjednaných v této smlouvě nebo při plnění jeho smluvních povinností.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že jeho realizační tým bude po celou dobu provádění díla zahrnovat:
  - *minimálně 1 pracovníka s odbornou způsobilostí v oboru sadových úprav, SŠ vzdělání s min. 4 roky praxe v oboru. Zadavatel si vyhrazuje právo toto ustanovení v průběhu realizace díla kdykoliv ověřit.*

## Článek III.

### Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem díla, k jehož provedení je zhotovitel povinen, jsou veškeré práce, služby a dodávky potřebné k řádnému provedení díla s názvem:
 

**„Výsadba zeleně - podzim 2022 – část B“** (dále také jen „dílo“) včetně **následné péče po dobu 12 měsíců** od provedení realizace.
  - 3.2. Rozsah díla je vymezen následujícími dokumenty:
    - Podklady (Technická zpráva – část B, Mapový podklad výsadeb – část B)
    - Položkový rozpočet zhotovitele dle nabídky ze dne 29.8.2022
  - 3.3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
    - a) zajištění místa realizace, včetně všech nákladů spojených s provozem;
    - b) vybudování deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení skladovacích míst do původního stavu;
    - e) výsadbu dřevin;
    - f) realizaci nové výsadby v souladu s:
      - a. ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou,
      - b. ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Výsadby rostlin,
      - c. ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologická zabezpečovací opatření,
      - d. ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o rostliny.

Situační plán výsadeb a seznam rostlin, které jsou součástí projektové dokumentace, jsou pro zhotovitele závazné. Jakékoliv odchylky musí být předem prostřednictvím objednatele konzultovány a schváleny pracovníky odboru životního prostředí.
  - 3.4. Výpěstky dřevin budou v souladu se Standardem SPPK A 02 001 Výsadba stromů velikost výpěstků pro výsadbu dřevin je stanoven 12 cm – 14 cm, pro listnaté dřeviny, výška výpěstků min. 100 cm pro jehličnaté dřeviny.
  - 3.5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.
-

#### Článek IV. Cena díla

Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty

**123 397,50 Kč**

- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku

**25 913,48 Kč**

- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku

.....Kč

- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

**149 310, 98 Kč**

(slovy: jednostočtyřicetdevěttisícťřidaset korun českých devadesátosm haléřů).

Z celkové ceny díla činí cena díla bez následné péče za výsadbu dřevin částku 140 014,55 Kč včetně DPH a cena za následnou péči po dobu 12 měsíců částku 9 296,43 Kč včetně DPH.

- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek.
- 4.8. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec vymezení díla objednatelem.
- 4.9. Cena víceprací bude oceněna dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.10. V případě, že se některé práce či dodávky budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen jejich cenu odečíst z ceny díla ve výši odpovídající obvyklé ceně takových prací či dodávek.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4. 1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

#### Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla až po řádném a úplném provedení díla a jeho předání objednateli, a to vystavením daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a jehož přílohou musí být kopie zápisu o převzetí díla objednatelem (dále také jen „faktura“).
- 5.2. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli po částech. Objednatel uhradí zhotoviteli první část ceny díla po řádné realizaci výsadby, část ceny díla za následnou péči uhradí

objednatel zhotoviteli po ukončení následné péče po dobu 12 měsíců. Cena díla musí být zhotovitelem vždy vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury musí obsahovat mj. tyto údaje:
- adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor životního prostředí, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
  - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
  - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
  - označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
  - číslo faktury;
  - den vystavení a den splatnosti;
  - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
  - soupis provedených prací na díle;
  - fakturovanou částku;
  - označení díla;
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.5. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.6. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

## Článek VI.

### Doba plnění

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje první část díla – výsadbu bez následné péče řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků do **15.12.2022**. Následná 1-letá péče bude prováděna v rozsahu položkového rozpočtu (viz Příloha č. 2) a neskončí dříve, než po 1 roce od data předání díla, a po tuto dobu zahrnuje povinnost zhotovitele nahradit nezvěšlé a uhynulé dřeviny.
- 6.3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelům. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
- 6.4. Před započtením prací po přerušení práce na díle podle odst. 6.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených prací

a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.

- 6.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 6.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění,
- a) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
  - b) při nepříznivých epidemických podmínkách, neumožňujících realizaci díla.

#### **Článek VII. Místo plnění**

- 7.1. Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Opavy. Pozemky jsou podrobně popsány v technické zprávě. Rozsah je graficky doložen ve výkresové části projektu s názvem „Mapový podklad výsadeb – část B“ (příloha č. 1)
- 7.2. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím místa plnění.
- 7.3. K předání a převzetí místa plnění vyzve objednatel zhotovitele písemně a telefonicky nejméně 3 dny předem.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění do 3 dnů od vyzvání objednatelem. Předání místa plnění bude přítomna na straně objednatele osoba odpovědná za plnění zakázky, za stranu zhotovitele bude přítomna odpovědná osoba zhotovitele.
- 7.5. O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.

#### **Článek VIII. Jakost díla**

- 8.1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.

#### **Článek IX. Provádění díla**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 9.2. Jakékoliv změny oproti této smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení odborně způsobilou osobou uvedenou v nabídce zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen v průběhu a po zhotovení díla provádět řádný úklid místa realizace. V opačném případě bude na jeho náklady proveden objednatelem. Při dokončení díla zhotovitel vyčistí a odstraní z místa realizace veškeré zařízení, nástroje, přebytečné materiály, odpadky a zanechá ho čisté ve stavu, v jakém ho převzal. Zhotovitel jako původce odpadů náloží s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy.
-

### **Článek X.** Předání díla

- 10.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 10.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 10.3. Podmínky pro převzetí a předání díla:
- a) výsadby dřevin jsou způsobilé k přejímce v okamžiku, kdy je dosaženo jejich úspěšného růstu, u výsadeb dřevin lze zpravidla úspěšné ujetí rozpoznat od poslední třetiny měsíce června podle růstu letorostů,
  - b) je dodržen rod, druh, kultivar či varieta dle projektu, případně byly změny písemně schváleny objednatelem před výsadbou,
  - c) závazné kvalitativní parametry (počet přesazení, růstový tvar, velikost) odpovídají projektu nebo předem odsouhlaseným změnám,
  - d) zdravotní stav a životaschopnost rostlin musí být velmi uspokojivá a dřeviny musí projevovat přiměřenou vitalitu růstu.
- 10.4. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
  - d) zahájení a ukončení prací na prováděném díle
  - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
  - f) datum a místo sepsání zápisu
  - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
  - h) seznam převzaté dokumentace
  - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
  - j) datum ukončení záruky za jakost díla
  - k) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, bude-li smluvními stranami dohodnuto převzetí díla s vadami a nedodělky.
- 10.5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 10.6. Zápis musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

### **Článek XI.**

#### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo, záruku za jakost v délce 24 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 11.3. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční lhůty.
- 11.5. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### **Článek XII.**

#### Odpovědnost za škodu

- 12.1. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které způsobí na okolních objektech a je
-



povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

- 12.2. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.

### **Článek XIII.**

#### **Smluvní pokuty**

- 13.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením (dokončením) díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 0,25 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí 10 kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 13.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení za každý kalendářní den prodlení.
- 13.3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 13.4. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 13.5. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 13.6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a na jejíž výši nemá vliv případná úhrada smluvní pokuty.
- 13.7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. Smluvní pokuty nepovažují smluvní strany za pohledávky sporné či nejisté.

### **Článek XIV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 14.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla delším než 10 kalendářních dnů.
- 14.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 14.3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 14.4. Nesdělí-li objednatel písemně zhotoviteli, že na částečném plnění nemá zájem, je zhotovitel v případě zániku závazku před řádným splněním díla povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu, a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
- 14.5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 14.6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných

dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 14.7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 14.8. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 14.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 14.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 14.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 14.12. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH. Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tim nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 14.13. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 14.14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (Technická zpráva – část B, Mapový podklad výsadeb – část B)  
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou statutárního města Opavy dne 21.9.2022 usnesením č. 5014/122/RM/22 bod č. 25.



V Opavě dne \_\_\_\_\_



Digitálně podepsal

Datum: 2022.10.05  
11:49:22 +02'00'

**za objednatele**



primátor

V .....dne \_\_\_\_\_



Digitální podpis:  
04.10.2022 09:32

**za zhotovitele**

