

# Smlouva o dílo

## č. K – MO VIII 01/2017

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I.

#### Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VIII</b>
se sídlem:	Hostovice 20, 530 02 Hostovice
IČ:	002 74 046
DIČ:	není plátce DPH
zastoupený	
ve věcech smluvních:	Josefem Jiroutem, starostou městského obvodu
ve věcech technických:	Ing. Tomášem Reimontem, stavebním dozorem
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Pardubice, č. ú.: 1205484349/0800
(dále jen „objednatel“)	

a

<b>Zhotovitel</b>	<b>Služby města Pardubic a.s.</b>
se sídlem:	Hůrka 1803, 530 12 Pardubice - Bílé Předměstí
IČ:	252 62 572
DIČ:	CZ 25262572
zastoupená	
ve věcech smluvních:	Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva
ve věcech technických:	Ing. Oto Doležalem, vedoucím divize Údržba komunikací Ing. Luděk Čapkem, manažerem výstavby
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 123 553 / 5500
obchodní rejstřík:	Krajský soud v Hradci Králové odd. B, vl. 1527
(dále jen „zhotovitel“)	

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla je stavba „**Chodníky Hostovice - sever**“.
2. Podklady pro provedení díla jsou:
  - a) projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná p. Ing. Tomášem Reimontem z 4/2016;
  - b) příslušné stavební povolení;
  - c) vyjádření správců inženýrských sítí.
3. Součástí plnění předmětu díla je i provedení potřebných zkoušek a revizí, geodetické zaměření skutečného provedení stavby a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, jakož i práce v tomto článku nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět.

4. Zhotovitel v rámci plnění díla zajistí:
  - a) vytyčení inženýrských sítí,
  - b) povolení příslušných orgánů k omezení provozu na komunikacích – uzavírky, resp. částečné uzavírky komunikací a potřebné dopravní značení, které bude udržovat po celou dobu stavby,
  - c) zařízení staveniště v potřebném rozsahu, včetně případných povolení,
  - d) odběrná místa energií a vody včetně měření a jejich úhrady spotřebovaných médií.
5. Místo plnění: Pardubice, Hostovice.
6. Konkrétní rozsah prací je uveden v cenové nabídce - položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou smlouvy.
7. Zhotovitel garantuje, že provedené práce budou v souladu s platnými TP a ČSN.
8. Objednatel se zavazuje uhradit za tyto práce sjednanou cenu dle smlouvy.

### III.

#### Termín plnění

1. Termín zahájení plnění díla: nejpozději do pěti dnů ode dne předání a převzetí staveniště. O předání bude pořízen zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
2. Doba plnění díla se sjednává nejpozději **do 31. srpna 2017**.
3. Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách a případné zásahy vyšší moci. Pokud bude nutné z těchto důvodů realizaci díla přerušit, bude tato skutečnost uvedena ve stavebním deníku s řádným zdůvodněním a dojde k prodloužení doby výstavby o dobu přerušování prací na realizaci díla.

### IV.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo vychází z rozsahu předpokládaných prací dle čl. II smlouvy a byla dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	998.447,35 Kč
DPH ve výši 21%:	209.673,94 Kč
Cena celkem včetně DPH 21%:	<b>1,208.121,29 Kč</b>

Slovy: jeden milion dvě stě osm tisíc jedno sto dvacet jedna korun českých dvacet devět haléřů bez daně z přidané hodnoty.

2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná. Tato cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla, je cenou maximální, nelze ji v průběhu provádění prací navyšovat. Je dána rozsahem konkrétně dohodnutých prací, dle přiložené cenové nabídky – položkového rozpočtu.
3. Cena za realizaci celého předmětu dle smlouvy zahrnuje veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, na vytyčení stavby, vytyčení inženýrských sítí, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, uvedení použitých pozemků do původního stavu včetně jejich rekultivace, náklady na opravu příjezdových cest, náklady na provedení předepsaných zkoušek, náklady na vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení, náklady na geodetické zaměření skutečného provedení stavby, úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby, včetně veškerých rizik a vlivů.



## V. Platební podmínky

1. Práce budou vyúčtovány měsíčně ve výši skutečně provedených prací. Účetní doklady vystavené před předáním dokončeného díla nesmí v souhrnu překročit 80 % celkové ceny díla dle smlouvy.
2. Konečný účetní doklad je zhotovitel oprávněn vystavit až po podepsání zápisu o převzetí díla objednatelem. Pokud zápis o převzetí díla obsahuje vady či nedodělky, uplatní objednatel zádržné ve výši 20 % z celkové ceny díla a ve lhůtě splatnosti proplatí pouze částku do 80 % celkové ceny díla dle smlouvy. Zbývající částku objednatel uhradí do 21 dnů od podepsání zápisu o odstranění všech vad a nedodělků.
3. Podkladem vystavení účetních dokladů bude soupis provedených prací vystavený zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele (technický dozor investora).
4. Faktura musí mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu, odkaz na název stavby a číslo smlouvy, razítko a podpis zhotovitele, přílohou bude soupis provedených prací.
5. Faktury budou mít splatnost 21 dní po doručení objednateli.
6. Při platbě daně z přidané hodnoty nebude použit režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění v platném znění, objednatel v daném případě není plátcem DPH.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a má zveřejněn účet v registru plátců. V případě, že se zhotovitel stane v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem či nebude mít zveřejněn účet v registru plátců, bude zhotoviteli zaplacen pouze základ daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
9. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené výše, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu s novým termínem splatnosti.

## VI. Předání díla a záruční podmínky

1. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, který podepíší pověřeni zástupci smluvních stran ve věcech technických. Pokud při předávání díla nebo jeho části budou objednatelem zjištěny vady nebo nedodělky, budou uvedeny v protokole s termínem jejich odstranění. Skutečné odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. K předání a převzetí prací bude objednatel vyzván zhotovitelem minimálně tři pracovní dny předem. Konkrétní termín dohodnou oprávnění zástupci smluvních stran ve věcech technických. Pokud dojde k převzetí díla později z důvodů na straně objednatele, platí termín dokončení díla dle výzvy zhotovitele.
3. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno řádně a úplně.
4. Při předání dokončeného díla zhotovitel předá veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, atesty, doklady o provedených zkouškách a revize, prohlášení o shodě dle platných ČSN a dle právního řádu České republiky, geodetické zaměření skutečného stavu, dokumentaci skutečného provedení, vše ve 3 vyhotoveních, dále stavební deník a doklad o likvidaci odpadů rozdělený podle druhů odpadu.
5. Nedokončenou dodávku nebo její část není objednatel povinen převzít.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 pracovních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla. V případě převzetí díla s vadami či nedodělky může zhotovitel na staveništi ponechat zařízení v nezbytném rozsahu k jejich odstranění. Úplné vyklizení staveniště pak provede do 5 dnů od podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel poskytuje za provedené dílo záruku **36 měsíců**, počínaje od data předání díla.
8. Záruční doba začíná běžet dnem předání předmětu díla objednateli. Běh záruční doby se přerušuje po dobu nutnou k odstranění případné vady na díle v době záruky. Po odstranění případné záruční vady a převzetí objednatelem pokračuje dále záruční doba.

9. Záruka za dílo spočívá v tom, že zhotovitel na své náklady, tedy pro objednatele bezplatně odstraní vady na předmětu díla v termínu dohodnutém v reklamačním řízení.
10. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí v průběhu záruční doby. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany např. válka, mobilizace, živelné pohromy, stávky, zásahy třetích osob a podobně.

## **VII.**

### **Sankce a smluvní pokuty**

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla v termínu dle čl. III. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Takto vyúčtovanou případnou smluvní pokutu má právo objednatel odečíst z částky v konečné faktuře.
2. Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. Za nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí díla nebo v potvrzení reklamované vady podle čl. VI. bodu 9 ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
4. Pro případ pozdní úhrady faktury v termínu její splatnosti objednatelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, kterou uhradí objednatel zhotoviteli. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok zhotovitele na úrok z prodlení.

## **VIII.**

### **Další společná ujednání**

1. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu zakrývaných prací, ke které jej vyzve písemně (zápisem ve stavebním deníku nebo elektronickou poštou) min. 3 pracovní dny předem.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu jeho výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho stavební a jinou činnostmi třetí osobě. V průběhu provádění díla bude zhotovitel dodržovat zásady bezpečnosti práce a požární ochrany. Kontrolní dny stavby budou stanoveny dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla. Tento stavební deník povede zhotovitel až do doby dokončení díla a případně až do odstranění všech vad a nedodělků sepsaných při převjímacím řízení.
4. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČR a případnými pokyny vydanými výrobcí materiálů, provedení prací a použité materiály budou doloženy atesty. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který bude mít autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
5. Průběh prací bude sledován při pravidelných kontrolních dnech stavby, které se budou konat na stavbě za účasti stavbyvedoucího a technického dozoru investora, v případě potřeby i autorského dozoru, každý týden. Přesný termín bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.
6. Dopravu, skládku nebo případnou mezideponii materiálů, a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do ceny díla dle smlouvy.
7. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy do původního stavu nejpozději ke dni předání díla.
8. Stavební odpady budou řádně uloženy na skládku a likvidace bude zabezpečena dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, což zhotovitel doloží dokladem. Původcem veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s prováděním stavby bude zhotovitel.



9. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) řádně si prověřil místní podmínky na staveništi,
  - b) všechny technické, organizační a dodací podmínky díla zahrnul do ceny díla a s těmito podmínkami souhlasí,
  - c) veškeré požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě o dílo.

#### IX. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ukončení této smlouvy je možné:
  - a) dohodou smluvních stran před započítáním prací ze strany zhotovitele;
  - b) v průběhu provádění díla dohodou s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli všechny již prokazatelně účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

#### X. Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní zástupce obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po jejím uzavření odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR **vyjma obchodního tajemství dle článku X., odstavce 4. této smlouvy.** O uveřejnění objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
4. **Zhotovitel prohlašuje, že informace o cenách za jednotky a o cenách za jednotlivé položky uvedené v Cenové nabídce - položkovém rozpočtu v příloze této smlouvy, vyjma informace o celkové ceně díla, naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že veškeré informace uvedené v předchozí větě považují za obchodní tajemství zhotovitele.**
5. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
6. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. objednatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech. Každý ze stejnopisů má platnost originálu. Obě smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly a že podpis smlouvy je projev jejich svobodné vůle. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují její účastníci své podpisy.

Příloha: Cenová nabídka - položkový rozpočet (Stavba: Chodníky Hostovice – sever)

V Pardubicích, dne .....

V Pardubicích, dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Josef Jirout  
starosta městského obvodu

.....  
Ing. Aleš Kopecký  
místopředseda představenstva

**DOLOŽKA**

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením  
Zastupitelstva městského obvodu Pardubice VIII  
č. 2. ze dne 22.3.2017

V Pardubicích, dne .....  
Starosta MO Pardubice VIII

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017-003

**Stavba:** Chodníky Hostovice - sever

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Služby města Pardubic

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.2.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25262572

CZ25262572

Náklady z rozpočtů				998 447,35
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>998 447,35</b>
DPH základní	21,00%	ze	998 447,35	209 673,94
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 208 121,29</b>

<b>Projektant</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Zpracovatel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Objednavatel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

<b>Zhotovitel</b>	
Datum a podpis:	Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017-003

**Stavba:** Chodníky Hostovice - sever

Místo:

Datum: 23.2.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Služby města Pardubic

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>998 447,35</b>	<b>1 208 121,29</b>
2017-003-001	Chodníky Hostovice - sever	998 447,35	1 208 121,29
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>998 447,35</b>	<b>1 208 121,29</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Chodníky Hostovice - sever

**Objekt:** 2017-003-001 - Chodníky Hostovice - sever

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Služby města Pardubic a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Tomáš Jelínek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.2.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

25262572

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

998 447,35

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**998 447,35**

DPH základní

21,00%

ze

998 447,35

209 673,94

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 208 121,29**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko