**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Zaměstnanecká pojišťovna Škoda**

se sídlem: Husova 302/5, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupena: Ing. Darinou Ulmanovou, MBA, ředitelkou

IČ: 46354182

DIČ: CZ46354182

Bankovní spojení: XXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

**Dodavatel:**

**PMP REGIA STYL, s.r.o.**

se sídlem: Osadní 1299/36, 170 00 Praha 7

zastoupen: Pavlem Peřinou, jednatelem

IČ: 25007271

DIČ: CZ25007271

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „dodavatel“)

**Předmět plnění**

1. Dodavatel se zavazuje provést dodání a výměnu podlahové krytiny v kancelářích objednatele. Celkový počet kanceláří je 38. Celková plocha cca 925 m2. Dodavatel bude postupovat dle výzvy objednatele k podání nabídek.
2. Objednatel bude při provádění díla řádně spolupracovat, poskytne veškerou potřebnou součinnost, uhradí cenu díla a hotové dílo převezme bez průtahů.
3. Dodavatel prohlašuje a zaručuje, že je podnikatelem s dobrou pověstí a že disponuje dostatečným technickým a personálním potenciálem a prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytnými ke splnění předmětu plnění této Smlouvy v rozsahu, kvalitě a termínu, touto Smlouvou dohodnutých.
4. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na plnou úhradu ceny díla.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  |  |  |  |
| 1NP | | | | **šířka** | **délka** | **plocha** | **lišty** |
| č dveří | | | |  |  |  |  |
| 102 | | | | 3,45 | 2,84 | 9,8 | 11,78 |
| 103 | | | | 3,45 | 2,69 | 9,3 | 11,48 |
| 104 | | | | 5,75 | 5,545 | 31,9 | 20,99 |
| 105 | | | | 4,55 | 5,4 | 24,6 | 19,1 |
| 106 | | | | 5 | 5,4 | 19,8 | 20 |
| 109 | | | | 4,375 | 5,4 | 19,9 | 18,75 |
| 110 | | | | 4,625 | 4,62 | 21,4 | 18,49 |
| 112 | | | | 4,725 | 5,7 | 26,9 | 20,05 |
| 114 | | | | 4,55 | 5,7 | 21,4 | 19,7 |
| 115 | | | | 4,5 | 5,7 | 25,7 | 19,6 |
| 116 | | | | 4,7 | 5,7 | 26,8 | 20 |
| 117 | | | | 3,67 | 4,95 | 17,0 | 16,44 |
| 123 | | | | 6,53 | 3,6 | 23,5 | 19,46 |
| 124 | | | | 4,99 | 4,52 | 22,6 | 17,42 |
| 125 | | | | 6,16 | 5,87 | 36,2 | 22,46 |
| 126 | | | | 6,69 | 4,83 | 32,3 | 21,44 |
| 128 | | | | 5,66 | 3,77 | 18,6 | 17,26 |
|  | | | |  |  | **387,6** | **314,4** |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | | 2NP | **šířka** | **délka** | **plocha** | **lišty** | | č dveří |  |  |  |  | | 201 | 6,51 | 3,68 | 24,0 | 19,58 | | 202 | 4,99 | 5,35 | 26,7 | 19,88 | | 204 | 6,76 | 4,8 | 32,4 | 21,52 | | 205 | 5,73 | 3,78 | 21,7 | 18,22 | | 206 | 5,175 | 6,69 | 34,6 | 22,13 | | 207 | 6,395 | 4,74 | 30,3 | 21,47 | | 209 | 4,75 | 4,195 | 19,9 | 17,09 | | 210 | 5,625 | 3,15 | 17,7 | 15,15 | | 211 | 2,875 | 5,4 | 15,5 | 15,75 | | 216 | 2,875 | 5,4 | 15,5 | 14,95 | | 217 | 4,625 | 4,62 | 21,4 | 17,69 | | 219 | 5,7 | 4,725 | 26,9 | 20,05 | | 220 | 5,7 | 4,7 | 26,8 | 20 | | 221 | 5,7 | 4,5 | 25,7 | 19,6 | | 222 | 5,7 | 4,7 | 26,8 | 20 | |  |  |  | **365,919** | **283,08** | | | | |  |  |  |  |
|  | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 3NP | **šířka** | **délka** | **plocha** | **lišty** |
| č dveří |  |  |  |  |
| 305 | 3,725 | 4,33 | 16,13 | 15,31 |
| 306 | 5,11 | 7,085 | 36,20 | 23,59 |
| 307 | 5,625 | 4,195 | 23,60 | 18,84 |
| 308 | 5,625 | 3,6 | 20,25 | 16,85 |
| 301 | 6,57 | 3,175 | 20,86 | 18,69 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  | **117,04** | **93,28** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 4NP | **šířka** | **délka** | **plocha** | **lišty** |
| č dveří |  |  |  |  |
| 401 | 5,6 | 9,695 | 54,292 | 27,39 |
|  |  |  | **54,292** | **27,39** |

**Doba plnění**

Práce budou prováděny od 6. 10. 2022 do 11. 12. 2022.

**Místo plnění.**

Dílo bude provedeno na adrese: Husova 302/5, Mladá Boleslav.

**Cena díla**

1. Cena za řádně a včas provedené, úplné, bezvadné a předané dílo je stanovena dohodou stran jako cena pevná, maximální přípustná, ve výši **635 000 Kč** (slovy: šestsettřicetpěttisíc korun českých) bez DPH (dále jen „cena díla“). K ceně díla bude účtována DPH v příslušné výši podle platných právních předpisů, přičemž cena díla s DPH činí **768 350 Kč**. Strany prohlašují, že cena díla je zcela nezávislá na inflaci. Zhotovitel není oprávněn požadovat úpravy ceny díla, j. změnu ceny díla, v důsledku zvýšení cen vstupů, resp. inflace.

2. Cena díla může být změněna pouze písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

Cenová nabídka:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Jednotlivé části nabídky** | **Cena bez DPH** | **Cena s DPH 21%** |
| Nábytek-stěhování | 50 000,- | 60 500,- |
| Demontáž a likvidace původní krytiny | 75 000,- | 90 750,- |
| Pokládka koberců vč. lepení | 420 000,- | 508 200,- |
| Lištování | 70 000,- | 84 700,- |
| VRN (manipulace, úklid a doprava) | 20 000,- | 24 200,- |
| **Celková cena** | **635 000,-** | **768 350,-** |
|  |  |  |

**Platební podmínky**

1. Práce budou fakturovány po provedení zakázky, objednatel neposkytuje zálohy.
2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a občanského zákoníku. Dnem úhrady je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.

**VII.**

**Odpovědnost za vady a záruka**

1. Dodavatel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Objednavatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 2 dnů poté, kdy je zjistil, a to písemně, kdy za písemnou formu se považuje i e-mailové sdělení.
3. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit v přiměřeně požadované lhůtě, nedojde-li k jiné dohodě. Pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů od reklamace objednatele.
4. Dodavatel poskytuje záruku na kvalitu díla po dobu 24 měsíců, která počíná běžet od okamžiku řádného splnění díla.

**VIII.**

**Základní zásady provedení díla**

1. Dodavatel je povinen řídit se a dodržovat pokyny objednatele ve všech záležitostech týkajících se díla. Dodavatel bude přijímat pokyny k provádění díla pouze od objednatele.

2. Dodavatel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v požadované kvalitě, včas a v souladu se všemi aplikovatelnými platnými právními a technickými normami, v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě, či výzvě objednatele k podání nabídek.

**IX.**

**Smluvní pokuty**

1. Bude-li dodavatel v prodlení se splněním díla, je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli uhrazení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení s konečným splněním díla.

2. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo žádné strany žádat náhradu škody, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

## **X.**

## **Ochrana informací a osobních dat**

1. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.

## 2. S ohledem na charakter činnosti objednatele, který je oprávněným správcem osobních údajů ve smyslu zákona a nařízení EÚ o ochraně osobních údajů, se dodavatel zavazuje prokazatelně poučit své zaměstnance i případné subdodavatele o jejich povinnosti neseznamovat se při své činnosti s osobními údaji u objednatele a pokud by tento závazek nemohl být dodržen z důvodu neovlivnitelné náhody, zaváže je k naprosté mlčenlivosti o osobních údajích, s nimiž se takto nahodile u objednatele seznámili, a to i po skončení jeho pracovněprávního či obchodního vztahu k dodavateli. Dodavatel si je vědom, že při plnění díla nikdo nesmí nahlížet do skříní a regálů, ani nesmí porušovat pásky na dvířkách skříní.

**XI.**

**Další ujednání.**

1. Dodavatel bude postupovat dle harmonogramu, který s objednatelem dohodl a obě smluvní strany se zavazují, že tento harmonogram budou pravidelně vyhodnocovat a případně v zájmu co nejlepšího plnění smlouvy pro obě smluvní strany ho budou průběžně aktualizovat.

**XII.**

**Ostatní ujednání**

1. Dodavatel se zavazuje provést sjednanou práci včas, koordinovat svoji činnost s ostatními firmami.

**XIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právními poměry smluvních stran občanským zákoníkem.
3. Smlouva je platná a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Smlouva se uzavírá na dobu plnění smlouvy včetně záruční doby. Pokud bude dodavatel v prodlení se svým plněním, prodlužuje se o příslušný počet dnů prodlení dodavatele i záruční doba, jakož i doba platnosti smlouvy.
7. Smlouvu lze předčasně ukončit písemnou dohodou obou účastníků nebo odstoupením od této smlouvy objednatelem, pokud bude plnění dodavatele vykazovat větší počet průběžně zjištěných kvalitativních vad či jiné závažné porušení smlouvy ze strany dodavatele.
8. Změny či doplnění smlouvy, včetně změn či doplňků harmonogramu, lze provést pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

V Mladé Boleslavi V České Lípě

………………………….. ………………………………..

Ing. Darina Ulmanová, MBA Pavel Peřina

objednatel dodavatel