

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163110

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	242 000 Kč
DPH:	50 820 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>292 820 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 9.12.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 29.12.2022

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163110											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-432-E-a-11											
GPS souřadnice OM	50.023586N 16.648222E											
Skupina dřevin:	BK, SM, JD											
% zastoupení dřevin:	SM 61%,BK 29%,JD 8%											
Termín prohlídky:	23.9.2022											
Termín zahájení těžby	3.10.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	9.12.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	29.12.2022											
Vyvolávací cena:	242 000	Kč	Vysoutěžená cena:	242 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		JD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	1	0.18										
18			1	0.21								
20	1	0.24	1	0.28	1	0.36						
22	1	0.36	1	0.31	1	0.44						
24			1	0.5	2	1.17						
26	1	0.51	1	0.54	1	0.7						
28					2	1.53						
30	1	0.76			2	1.76						
32					1	0.98						
34	1	1.01	1	1.09	1	1.26						
36	2	2.36	2	2.53	6	7.96						
38			1	1.51	1	1.53						
40	1	1.51										
42	2	3.63	2	3.6	3	5.57						
44	1	1.99	1	2.04	3	6.15						
46	1	2.07	1	2.17	5	11.13						
48	2	4.86			4	9.74						
50	1	2.6			4	10.47						
52					2	5.74						
54					1	3.06						
56	1	3.44			2	6.61						
58	1	3.89										
60					4	15.34						
62	2	8.66										
64					1	4.37						
68	1	5.52										
70	1	5.63										
72					1	5.44						
<b>Celkem</b>	<b>22</b>	<b>49.22</b>	<b>13</b>	<b>14.78</b>	<b>48</b>	<b>101.31</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>46.23</b>		<b>13.45</b>		<b>92.98</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	<b>83</b>		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>							<b>165.31</b>		
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>							<b>152.66</b>		
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny značné části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme cca 80% klestu za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů spálit. Zůstatkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revmíka. S uklídem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou nebo přirozenou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy spálit, nebo uložit na řady současně s klestem.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Jsou označeny křížem.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, [redacted]. Jedná se o jeden těžební prvek sestávající ze tří částí pod a nad nezpevněnou přibližovací linkou ve spodní části komplexu lesa Bulík v mírném svahu s malou skládkou nedaleko porostu - odtěžení přirozené obnovy s podrostem SM, BK a JD ve svažitém terénu nad vodním tokem. Klest nebo případné těžební zbytky napadané do vodního toku musí být vyklizeny po ukončení každé směny. Vodní tok je ve správe Povodí Labe – nutná informace místně příslušnému středisku, na vodním toku níže se nachází malá vodní díla. Těží se stromy označené oranžovým bodem, stromy označené linkou jako hraniční zůstanou stát, rovněž stromy označené křížem. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou technologii – JMP a přibližování UKT, lépe vyvážecí soupravou. Větší skládka cca 200 m před mostem přes Orličský potok u st. silnice Orličky – Jablonné n. Orli. Dřevo nebude											



	přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvenými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech o maximální délce 10 m. Zákaz přibližování celých odvětvených stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí včetně hroubí z větví listnatých stromů. Část stromů u vodního toku bude nutné přetáhnout. Nutný průběžný odvoz, odvozní místo není velké. Nutno počítat s asanací přibližovací linky a odvozní cesty a místa po ukončení těžby a odvozu. Odvozní a přibližovací cesta musí zůstat vždy po ukončení pracovní směny čistá, bez kletu či těžebních zbytků a průjezdná. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž – PO SM, BK, JD (výšková rozrůzněnost) a okolní porosty. Nutno počítat s asanací přibližovací linky a odvozního místa. Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení hmoty na valy s klestem nebo vyvezením. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	██████████
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	16.9.2022
<b>Seznam dokumentů:</b>	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.