

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163109

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	244 000 Kč
DPH:	51 240 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>295 240 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 16.12.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.12.2022

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163109											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-485-D-a-13											
GPS souřadnice OM	49.939801N 16.557779E											
Skupina dřevin:	SM, BK, BO, DB, JD											
% zastoupení dřevin:	BO 59%, SM 35%, BK 3%, DB 1%, JD 1%											
Termín prohlídky:	23.9.2022											
Termín zahájení těžby	3.10.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	16.12.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	30.12.2022											
Vyvolávací cena:	244 000	Kč	Vysoutěžená cena:	244 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DB		JD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									1	0.06		
16									4	0.29		
18									8	0.9		
20					1	0.13			8	1.4		
22			1	0.38					9	2.13		
24			1	0.43	1	0.23	1	0.27	8	2.42		
26			1	0.5			1	0.51	8	3.31		
28			1	0.6					4	2.06		
30			7	4.99					6	3.79		
32			13	10.48	1	0.65			2	1.47		
34			6	5.67					4	3.59		
36	1	1.07	19	20.44					1	1.1		
38			8	9.58	1	1.03			5	5.91		
40			5	6.81					8	10.93		
42			7	10.36					1	1.69		
44			4	6.51					2	3.61		
46			2	3.75					1	2.12		
48	1	2.02	3	6.19					4	9.15		
50			3	6.74					1	2.5		
52			2	4.88					1	2.77		
54	1	2.71	1	2.53								
62			1	3.5								
Celkem	3	5.80	85	104.34	4	2.04	2	0.78	86	61.20	0	0
Objem dle DP		5.42		98.47		1.87		0.7		55.35		0
Celkový počet stromů (ks)	180		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				174.16					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				161.81					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme část klestu min 80 % za dodržení všech požárních a bezpečnostních předpisů spálit. Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy spálit nebo uložit na řady současně s klestem.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Nejsou.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revír Dolní Černná, revír [redacted] a je tvořen jednou sečí navazující na zajištěnou kulturu a na zemědělské pozemky - do této kultury a na zemědělské pozemky nesmí být káceno, po ploše cca 60% těžebního porostu se vyskytuje přirozená obnova SM, MD, BK, JD, výškově i věkově rozrůzněná, která musí zůstat zachována, nesmí být poškozena při těžbě a přibližování. Porost se nachází v mírném svahu, přibližování proti mírnému svahu a dále po rovině po měkké přibližovací lince. Těži se pouze stromy označené červeným bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou těžební technologii v kombinaci s vyvážecí soupravou. V případě přibližování UKT je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 10 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Linka a cesta po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování PO. Požadujeme vyklidit z těžebních ploch veškeré hroubí. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a jejich vyklizením z plochy. Ošetření případně poškozených stojících stromů v okolních porostech při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo KŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											



<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	16.9.2022
<b>Seznam dokumentů:</b>	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:**

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.