

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. MUZ/217/2022

Muzeum hlavního města Prahy

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou
se sídlem: Kožná 475/1, 110 00 Praha 1

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

zastoupená: PhDr. Zuzana Strnadová, ředitelkou

bankovní spojení:

je plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

LQ Group s.r.o.

sídlo: Boušice 8, 256 01 Benešov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 312067

IČO: 08043515

DIČ: CZ08043515

zastoupená: Mgr. Janem Loquenzem, jednatelem

bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

Vzhledem k tomu, že:

- I. smluvní strany uzavřely dne 25.8.2022 smlouvu o dílo č. MUZ/217/2022, jejímž předmětem je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele stavební dílo „Renovace klempířských prvků Rothmayerova vila, U Páté baterie 6, Praha 6“ (dále jen „smlouva“),
- II. v průběhu zhotovení díla vyvstala nutnost opravy hydroizolace pergoly v objektu objednatele a s tím související navýšení ceny díla a prodloužení termínu dokončení díla,

dohodly se smluvní strany na tomto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“), kterým se mění a doplňují následující ustanovení smlouvy:

A. v čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY se dosavadní text odst. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se tímto textem:

„Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele stavební dílo spočívající v provedení stavebních prací, blíže specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy – nabídka zhotovitele ze dne 14.6.2022: „Cenová nabídka společnosti LQ Group s.r.o. – renovace klempířských prvků Rothmayerova vila - U Páté baterie 6 ze dne 14.6.2022“, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „příloha č. 1“) a v příloze č. 2 této smlouvy – nabídka zhotovitele ze dne 23.9.2022: „Cenová nabídka společnosti LQ Group s.r.o. - Rothmayerova vila, oprava hydroizolace pergoly“ (dále jen „příloha č. 2“), a v souladu se Závazným stanoviskem (dále jen vše společně „dílo“).

B. V čl. IV. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA se dosavadní text odst. 2 smlouvy ruší a nahrazuje se tímto textem:

„Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění bez zbytečného odkladu po předání staveniště dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy a dílo zhotovit a objednateli řádně předat nejpozději do **30.11.2022**, přičemž vyklidí staveniště do pěti (5) dní od předání díla.“

C. V čl. IX. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY se dosavadní text odst. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se tímto textem:

„Cena díla činí **813.750,- Kč** (osm set třináct tisíc sedm set padesát korun českých) bez DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a uvedenou činností.“

D. V čl. XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ se dosavadní text odst. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se tímto textem:

„Přílohami této smlouvy jsou:

- a. **příloha č. 1** – Cenová nabídka společnosti LQ Group s.r.o. - renovace klempířských prvků Rothmayerova vila – U Páté baterie 6 ze dne 14.6.2022,
- b. **příloha č. 2** – Cenová nabídka společnosti LQ Group s.r.o. - Rothmayerova vila, oprava hydroizolace pergoly ze dne 23.9.2022.

E. Ostatní ustanovení smlouvy platí i nadále beze změny.

F. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění ve smyslu § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

G. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Objednatel:
V Praze dne: 4. 10. 2022

Zhotovitel:
V Boušicích dne:

Muzeum hlavního města Prahy
PhDr. Zuzana Strnadová
ředitelka

LQ Group s.r.o.
Mgr. Jan Loquenz
jednatel

Cenová nabídka společnosti LQ Group s.r.o

- renovace klempířských prvků Rothmayerova vila -

U Páté baterie 6,

Z osobní prohlídky bylo zjištěno, že zadavatel požaduje renovaci veškerých klempířských / plechových prvků na domě Rothmayerova vila a také na přilehlém pozemku.

Náš osvědčený postup je veškeré natírané plochy obrousit úhlovou bruskou s ocelovým kartáčem. Tím se dostanou dolu nesoudržné a loupající se vrstvy. Dále je vhodné ředidlem odmastit veškeré natírané plochy. Po tomto procesu je podklad připraven k nátěrům. Nejprve použijeme základní antikoroziní nátěr Praimex HS od spol. Nor-maalli (šedý odstín). Po zaschnutí této vrstvy dojde k nanášení vrchní UV stabilní barvy Normapren 41, odstín si zvolí zadavatel. Bude vytvořeno cca 5 barevných odstínů z palety RAL, tak aby investor našel vhodný odstín. Tato vrchní barva se bude nanášet ve 2 vrstvách ruční metodou váleček/ štětec.

Veškeré procesy se budou provádět s maximální opatrností a se snahou předejít znečištění a poškození veškerého příslušenství této historické památky.

Výčet jednotlivých prací:

Zatmelení mezery mezi původní a novou okapničkou střecha

Přetření veškerých plechových prvků střecha – okapní plechy, hromosvod, atikové parapety, žlaby, svody, drobné detaily (doupřesní zadavatel)

Přetření veškerých míst fasáda – parapety, svody, hromosvod, římsy

Přetření veškerých míst zahrada – zahradní domek na náradí, drobné detaily (doupřesní zadavatel)

Cenová nabídka

Činnost	Práce	Materiál
Zatmelení okapničky na střeše (PU přetíratelný tmel)		
Obroušení a příprava povrchu prvků střecha		
Nátěry všech prvků střecha		
Obroušení a příprava povrchu prvků fasáda		
Nátěry všech prvků fasády		
Obroušení a příprava povrchu prvků zahrada		
Vyjmutí 3ks větších parapetů, zvětšení spádu, z montáž nového parapetu, zednické začištění, nátěry		
Přetmelení přechodu okno/parapet případná instalace přechodové lišty		
Nátěry všech prvků zahrada		
Výměna 2ks plotového pole		
Nátěry celého plotového systému po obvodu zahrady		
Doprava		
Režie		
Úklid, preventivní zakrývání ploch		

Cena celkem 595 480kč bez dph. Sazba 15%.

Reference, fotogalerie a zbylé informace o naší firmě můžete nalézt na www.prolizards.cz, či na www.lastrechy.cz

1
PŘÍLOHA č.2

Cenová nabídka společnosti LQ Group s.r.o.

Rothmayerova vila, oprava hydroizolace pergoly
rozměr cca 15 x 6 m

Komplet nová vrstva napojená na nynější skladbu

Položka	Práce	Materiál
Očištění střechy tlakovou vodou wap, zametení, úklid		
Penetrace podkladu asfaltovou penetrací		
Zalítí drobných prohlubní tekutou hydroizolací		
Natavení nové vrtvy sfaltové hydroizolace Glastek 40 special		
Nové lemové lišty		
Doprava		
Odvoz a likvidace odpadu		
Úklid		
cena celkem bez dph		218 270,00

Zpracoval :

www.prolizards.cz, www.lqstrechy.cz

23.9.2022

platnost nabídka je 30 dní

Fakturační údaje:

LQ Group s.r.o.
ič 08043515
diš CZ08043515