

Smlouva na provádění pravidelného servisu vzduchotechnického zařízení č. 6075

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi:

Zhotovitel: KLIMATON s.r.o.

Letkovská 42, 326 00 Plzeň
zaps. v OR Krajského soudu v Plzni, v oddíle C, vložce 1650

zastoupeným: Janou Milou, jednatelkou společnosti

IČ: 45 35 44 05

DIČ: CZ 45354405

telefon:

e-mail:

Ve věcech technických je za zhotovitele oprávněn jednat: Jana Milá,

Ve věcech smluvních je za zhotovitele oprávněn jednat: Jana Milá

Objednatel: Město Přeštice

Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

zastoupeným: Mgr. Karel Naxera, starosta města

IČ: 00257125

DIČ: CZ00257125

e-mail:

Ve věcech technických je za zhotovitele oprávněn jednat:

Ve věcech smluvních je za zhotovitele oprávněn jednat:

I. Základní údaje o díle

1. Název: Modrý Dům Přeštice
2. Místo: Palackého 458, 460, Přeštice, PSČ 334 01
3. Popis zařízení:
 - Vzduchotechnická jednotka – Fitness
 - Vzduchotechnická jednotka – Aerobní sál, recepce a šatny
 - Klimatizační jednotky
 - Střešní ventilátory

II. Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem této smlouvy jsou podmínky a způsob zajištění provádění záručního a pozáručního servisu vzduchotechnických zařízení objednatele specifikovaných v článku 1 této smlouvy (dále jen také VZT). V rámci záručního servisu se dodavatel zavazuje provádět na vlastní náklady veškeré úkony (pravidelné servisní prohlídky dle čl. III. této smlouvy, pravidelnou údržbu, prohlídky, seřízení apod.) a na vlastní náklady dodat veškeré věci (filtry, dále chybějící, vadné či poškozené součásti, příslušenství, apod.) potřebné k tomu a provádět veškerou nezbytnou údržbu a opravy VZT, aby VZT byla po dobu záruky způsobilá k použití pro svůj účel a aby si zachovala obvyklé vlastnosti. Pro VZT, které je předmětem této smlouvy je sjednána záruční doba v trvání 60 měsíců jdoucí od 10.3.2022. V rámci pozáručního servisu se dodavatel zavazuje provádět pravidelné servisní prohlídky dle čl. III. této smlouvy a provádět dohodnutou údržbu a opravy VZT. Za záruční a pozáruční servis náleží dodavateli úplata dle čl. VI. této smlouvy.
2. Záruční a pozáruční servis (dále jen pravidelné servisní kontroly) se dodavatel zavazuje objednateli poskytovat ode dne uvedeného v článku V. této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčeno trvání záruky k VZT.
3. Zhotovitel se v rámci pozáručního servisu zavazuje rovněž provádět opravy, údržby a ostatní činnost v rámci servisu na vyžádání objednatele.

III. Pravidelné servisní kontroly

Dodavatel se zavazuje objednateli poskytovat pravidelné servisní prohlídky vzduchotechnických zařízení specifikovaných v příloze 1 této smlouvy, a to 2x ročně v měsících dubnu a říjnu.

Přehled servisovaných zařízení - viz. příloha č. 1


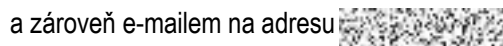


Pravidelné servisní kontroly zahrnují provedení následujících činností:

1. Prohlídka a seřízení vzduchotechnického zařízení dle požadavků objednatele
2. Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení-požárních klapek a požárních uzávěrů
3. Vizuální kontrola stavu zařízení
4. Kontrola chodu a správné funkce (provozní stavy)
5. Kontrola a údržba topných a chladicích uzlů
6. Kontrola a údržba ventilátorů
7. Kontrola napnutí a opotřebení klínových řemenů
8. Kontrola stavu vzduchových filtrů
9. Kontrola správné funkce regulátorů
10. Vizuální kontrola a údržba potrubních izolací

IV. Povinnosti objednatele

Objednatel se bude o zařízení starat jako dobrý hospodář (užívat zařízení v souladu s jeho účelem a užívat jej způsobem, o kterém byl dodavatelem písemně poučen, v případě vzniku závady okamžitě informovat zhotovitele). Objednatel je povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost k provedení servisních úkonů dle této smlouvy.

V. Povinnosti zhotovitele

1. V případě zjištění nedostatku na VZT v podobě vad, poškození či potřeby údržby nebo úprav, vyrozumí dodavatel objednatele okamžitě o potřebě provedení takových servisních prací, jejich rozsahu, době potřebné k jejich provedení, sdělí objednateli písemně případné související pokyny k užívání či obsluze zařízení a v případě pozáručního servisu sdělí dodavatel objednateli také cenu těchto servisních prací.
2. Dodavatel vystaví po provedení pozáručních servisních prací montážní list, který mu potvrdí zástupce objednatele. Kopii montážního listu přiloží k daňovému dokladu.
3. Dodavatel provede za objednatele příslušné agendy požárně bezpečnostních zařízení v souvislosti s provozem VZT.
4. Dodavatel nastoupí k opravě v rámci záručního či pozáručního servisu v případě nahlášení poruchy nejpozději do 2 pracovních dnů od jejího nahlášení. Objednatel nahlásí závadu jmenovitě jedné z níže uvedených osob:
- 
- 
- 
a zároveň e-mailem na adresu 
5. Dodavatel provede opravu v nejkratším možném termínu v závislosti na rozsahu nutné opravy v návaznosti na dodávku náhradních dílů.
6. Datum zahájení poskytování záručního servisu 1.10.2022 a pozáručního servisu 10.3.2027.

VI. Cena servisních prací a způsob placení

1. Cena servisních prací dle článku II odst. 1 včetně zajištění nástupu na případnou opravu do 2 pracovních dnů od nahlášení je stanovena dohodou a to:
 - v případě záručního servisu paušální částkou ve výši **5 563,- Kč/měsíc**
 - v případě pozáručního servisu částkou ve výši **5 563,- Kč/měsíc**
2. Cena dohodnutých oprav v rámci pozáručního servisu bude účtována částkou **480,-Kč/hod.**
3. Cena náhradních dílů v rámci pozáručního servisu bude účtována na základě zhotovitelem předložené cenové nabídky a po odsouhlasení nabídky objednatelem.
4. Paušální částka za záruční servis je cenou pevnou, konečnou a neměnnou, zahrnující vše, včetně materiálů, komponent, věcí, nákladů na dopravu a podobně, nutných k provádění záručního servisu a zajištění řádného fungování VZT.
5. K dohodnuté ceně bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných předpisů.
6. Splatnost faktur je 14 dnů od jejich odeslání zhotovitelem.
7. V případě nezaplacení faktury v tomto termínu bude objednateli účtován úrok z prodlení ve sjednané výši 0.1 % za každý den prodlení.
8. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za prodlení dodavatele s prováděním servisních prací a to ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Pro případ porušení povinnosti dodavatele k provádění servisních prací sjednávají smluvní strany smluvní pokutu k tíži dodavatele ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dodavatele.

VII. Záruční doba

Záruční doba poskytovaná dodavatelem na nové náhradní díly se odvíjí od záručních lhůt výrobců zařízení, záruční doba na práci činí 24 měsíců. Záruční doba počíná dnem podpisu montážního listu. Dílo bude vždy předáno bez vad a nedodělků, případné reklamace a vady budou nahlašovány písemně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoliv i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Dodavatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět nejdříve po uplynutí záruční doby na VZT a to i bez udání důvodu, s výpovědní lhůtou 1 měsíc.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Jakákoliv změna smlouvy je možná pouze písemně ve formě dodatku k této smlouvě.
4. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy, práva a povinnosti jejich účastníků příslušnými ustanoveními § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Plzni dne

V Přešticích dne



za zhotovitele

za objednatele
Mgr. Karel Naxera, starosta města