

Č.smlouvy pronajímatele: III.47/04.2007

Dodatek č. 3
k Nájemní smlouvě ze dne 18. 5. 2007

kterou uzavřeli:

1. Pronajímatel:**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ: 45193665 DIČ: CZ45193665

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347

bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č. účtu: [redacted]

Zastoupena ve věcech smluvních: [redacted]

ID datové schránky: 4xff9pv

(dále jen „pronajímatel nebo majitel objektu“)

a

2. Nájemce:**Statutární město Opava**

se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČ:00300535 DIČ: CZ00300535

zastoupen: [redacted] primátorem

ID datové schránky: 5eabx4t

(dále jen „nájemce nebo provozovatel zařízení“)

Smluvní strany konstatují, že dne 18. 5. 2007 spolu uzavřely Nájemní smlouvu (PID: MMOPP0029N1H), ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 10. 2012 (PID: MMOPP00C2316) a dodatku č. 2 ze dne 24. 5. 2017 (PID: MMOPP00FPZO1), dále jen „Smlouva“, na dobu určitou do 30. 4. 2022. Předmětem Smlouvy je nájem části vodojemu Otická umístěného na pozemku parc. č. 2631/2 v k. ú. Opava-Předměstí.

Vzhledem ke skutečnosti, že pronajímatel nájemce nevyzval k odevzdání předmětu nájmu dle Smlouvy ani nedal jinak najevo, že nájem skončí a nájemce předmět nájmu nadále užívá v souladu se Smlouvou, platí, že nájem byl se souhlasem pronajímatele dle § 2230 občanského zákoníku zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů znovu ujednán za podmínek ujednaných ve Smlouvě na dobu nájmu 1 (jednoho) roku, tj. do 30. 4. 2023.

Vzhledem k uvedenému smluvní strany uzavírají dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále také jen „tento dodatek“) v tomto znění:

I.

čl. VI. Doba nájmu, odst. 6.1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

„6.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 30. 4. 2023.“

čl. IX. Práva a povinnosti smluvních stran, část 9.1. Práva a povinnosti nájemce, znění odst. 9.1.9. Smlouvy se nahrazuje novým zněním takto:

Statutární město Opava, Městská policie - nájemní smlouva – věžový vodojem ul.Otická, Opava

„9.1.9. Provozovatel zařízení se zavazuje, že ukáže-li se během trvání smlouvy potřeba provést nezbytnou úpravu objektu vodojemu ze strany majitele objektu, kterou nelze odložit na dobu po skončení nájmu, a takovou úpravu nebude majitel objektu objektivně moci provést při zachování umístění a provozování zařízení provozovatele na předmětu nájmu, byť s poskytnutím součinnosti ze strany provozovatele zařízení, pak po předchozí dohodě s majitelem objektu dočasně uvolní předmět nájmu po dobu úpravy objektu prováděné majitelem objektu, a to bez nároku na kompenzaci jakýchkoliv vzniklých nákladů (tzn. že dočasně odstraní zařízení umístěné na předmětu nájmu) s tím, že majitel objektu bude provozovatele zařízení písemně informovat s předstihem 6 měsíců před plánovaným zahájením provádění opravy nebo údržby objektu.“

II.

Smluvní strany se dohodly na doplnění nového odst. 12.3. Smlouvy do článku XII. Zvláštní ujednání tohoto znění:

„12.3. Smluvní strany pro účely plnění smlouvy a pro zajištění vzájemné komunikace v nezbytném rozsahu shromažďují a zpracovávají osobní údaje zástupců nebo jiných subjektů osobních údajů uvedených ve smlouvě či se jinak podílejících na plnění smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že každá je v postavení samostatného správce osobních údajů a osobní údaje zpracovává po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy, dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů informovaly o výše uvedeném zpracování a poučily je, kde jsou dostupné informace o ochraně osobních údajů. Pronajímatel uvádí, že jím uplatňované zásady zpracování osobních údajů jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách: www.smvak.cz v části „Zásady zpracování osobních údajů dodavatelů a jiných smluvních stran“.“

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Tento dodatek nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran a vztahuje se také na právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami od 1. 5. 2022.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění také druhé smluvní straně.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 20.7.2022 usnesením č. 4757/114/RM/22

V Ostravě, dne 8. 09. 2022
Za pronajímatele:



V Opavě, dne
Za nájemce:



primátor



Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava, a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 9