



KONSTRUKT

KV – Konstrukt Stav s.r.o.
Žitavského 496
156 00 Praha – Zbraslav
IČ: 24278912
DIČ: CZ24278912

Popis	Cena
Výkaz výměr zpracován zhotovitelem dle dostupných podkladů	
01: Byt 3 + 1, Na Bateriích 205/53, Praha 6	
<ul style="list-style-type: none">01: Ostatní konstrukce a práce, bourání02: Lešení a stavební výtahy03: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní04: Konstrukce truhlářské05: Přesuny suti a vybouraných hmot06: Staveništní přesun hmot07: Obklady keramické08: Podlahy skládané09: ZTI10: Elektroinstalace - silnoproud11: Dokončovací práce - nátěry12: Dokončovací práce - malby a tapety	
Vedlejší rozpočtové náklady (zařízení staveniště, doprava atd.) - samostatný rozpis	
Celkem (bez DPH)	179 949,06

V Praze dne: 21.9.2022

Poznámka: Byt silně znečištěn.

Vypracoval: [REDACTED]

Práce - dle zadání a dostupných podkladů

Stavba: Byt 3 + 1, Na Bateriích 205/53, Praha 6

Objekt:
SO1.4 - Stavební řešení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: KV – Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha - Zbraslav, 156 00

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.9.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

24278912

DIČ:

CZ24278912

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

179 949,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	179 949,06	21,00%	
snížená	179 949,06	15,00%	26 992,36

Cena s DPH

v CZK

206 941,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Byt 3 + 1, Na Bateriích 205/53, Praha 6

0

Objekt:
SO1.4 - Stavební řešení

Místo:

Datum: 21.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KV – Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha - Zbraslav, 156 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

179 949,06

1 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 - Lešení a stavební výtahy

3 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 - Konstrukce truhlářské

5 - Přesuny suti a vybouraných hmot

6 - Staveništní přesun hmot

7 - Obklady keramické

8 - Podlahy skládané

9 - ZTI

10 - Elektroinstalace - silnoproud

11 - Dokončovací práce - nátěry

12 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Byt 3 + 1, Na Bateriích 205/53, Praha 6

0

Objekt: **SO1.4 - Stavební řešení**

Místo:

Datum: 21.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KV – Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, Praha - Zbraslav, 156 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D 1 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
1	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřních vápenných nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	8,30		
2	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	14,40		
3	K	RK000005	Odstranění silikonového tmelu v drážce	m	1,600		
4	K	762085811	Demontáž kotevních spojovacích prvků hmotnosti do 0,5 kg	ks	14,000		
5	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	190,80		
D 2 Lešení a stavební výtahy							
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	65,300		
2		952901111R	Příplatek k úklidu za silně znečištěný byt	m2	65,300		
3	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	65,300		
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	65,300		
D 3 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
1	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	1,060		
2	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	8,300		
3	K	612315418	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	8,300		
4	K	611315418	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	14,400		
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	190,800		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	190,800		

D 4 Konstrukce truhlářské				
1	K	HZS2121	Seřízení / dopasování interiérových dveří - hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod 6,300
2	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus 3,000
3	M	61161020	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm</i>	<i>kus 1,000</i>
4	M	61161012	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm</i>	<i>kus 2,000</i>
5		766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou k opětovnému použití	kus 3,000
6		766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus 3,000
7	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t 0,132
8	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t 0,132
9	K	998766192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 100 m	t 0,132
D 5 Přesuny suti a vybouraných hmot				
1	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t 1,380
2	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t 1,380
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t 1,380
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t 13,800
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t 1,380
D 6 Staveništní přesun hmot				
1	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t 1,150
2	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t 1,150
D 7 Obklady keramické				
1	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m 1,600
2	M	LZK.LUKOPRE NS8280	<i>tmel silikonový Lukopren S 8280 balení 310ml</i>	<i>kus 1,000</i>
3	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2 12,600
4	K	998771106	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 60 m	t 0,010
5	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t 0,010
6	K	998771192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 100 m	t 0,010
D 8 Podlahy skládané				
1	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do suti	m 14,800
2	K	77541821	Demontáž podlah plovoucích zaklapávacích do suti	m2 16,280
3		775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2 16,280
4	K	775591197	Montáž parozábrany se samolepícím proužkem pro plovoucí podlahy	m2 16,280

5	M	MLT.0012367.U RS	parozábrana MIRELON 2mm na povrchu s LDPE folií 0,2mm s přesahem 0,1m a samolepicím proužkem 15mm celková šíře 1,1m	m	18,000
6	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových	m2	16,280
7	M	61198007	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím tř 32 tl 8mm	m2	17,900
8	K	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelněním	m	14,800
9	M	QSSK03106	soklová lišta MDF 40	m	16,500
10	M	RGS.KB512511	akrylátový tmel 310 ml	kus	2,000
11	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	1,600
12	M	59054113	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem matně eloxovaný 15x30mm	m	1,800
13	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,465
14	K	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,465
15	K	998775192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,465

D 9 ZTI

1	HZS	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - oprava silikonů u sanitární keramiky	hod	1,200
2	M	LZK.LUKOPRE NS8280	tmel silikonový Lukopren S 8280 balení 310ml	kus	1,000
3	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,250
4	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,250
5	K	998725192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,250

D 10 Elektroinstalace - silnoproud

1	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný - montáž objímka se žárovkou	hod	0,450
2	M	34711210	žárovka čirá E27/42W	ks	4,000
3	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,015
4	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,015
5	K	998741192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,015

D 11 Dokončovací práce - nátěry

1	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	3,600
2	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	3,600
3	K	783352101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyesterovým tmelem	m2	3,600
4	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,600
5	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,600

D 12

Dokončovací práce - malby a tapety

1	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	206,800
2	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 5,00 m	m2	206,800
3	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	65,300
4	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	<i>m2</i>	<i>65,300</i>
5	K	784171123	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 5,00 m	m2	22,000
6	M	58124842	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>	<i>m2</i>	<i>22,000</i>
7	K	784151001	Jednonásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	26,400
8	M	PPG.276175	<i>PRIMALEX Izoprim základ 7,5kg</i>	<i>kg</i>	<i>7,500</i>
9	K	784331001	Dvojnásobné bílé protiplísňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	48,600
10	M	PPG.273220	<i>PRIMALEX Mykostop plíseň 7,5kg</i>	<i>kg</i>	<i>15,000</i>
11	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	206,800
12	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	206,800

