

# **Smlouva – LVZ**

*s plnou penzí*

*Smluvní strany:*

*Anna Nováková  
Okres Jablonec nad Nisou  
IČ:06223435*

*DIČ:*

*Bankovní spojení: Komerční banka, č.ú.  
zastoupená: Annou Novákovou - majitelkou  
a*

*Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249  
Komenského 249, 266 01 Beroun  
IČO: 47515767,*

*bankovní spojení: Komerční banka, č.ú.:  
zastoupená: Mgr. Hana Kozohorská, ředitelka školy  
tel.*

*Hlavní vedoucí LVZ: Miroslav Hrbáček*

## **I. Předmět smlouvy**

*Předmětem smlouvy je ubytování žáků ZŠ, Beroun – Závodí, Komenského 249 na školní akci - školní lyžařský výcvik s plnou penzí stravy a nápojů v penzionu ubytovatele v rozsahu podmínek této smlouvy.*

## **II. Termín ubytování, počet účastníků**

---

- 1. Prvý den ubytování – den příjezdu: 14.1.2023*
- 2. Poslední den ubytování – den odjezdu: dne 21.1.2023*
- 3. Počet účastníků: 29 nezletilých dětí v doprovodu 5 osob –pedagogický doprovod.*
- 4. Do termínu v bodu II.1. bude ubytovací prostor připraven k převzetí hlavním vedoucím.*
- 5. Do termínu v bodu II.2. bude ubytovací prostor připraven k převzetí Ubytovatelem.*

## **III. Místo ubytování**

---

*Provozovna ubytovatele: rekreační zařízení Horská chata Lučanka – Lučany nad Nisou 20*

#### **IV. Upřesnění pojmu „plné penze“**

---

1. Nerozlišují se dětské a dospělé porce.
2. V den příjezdu: první jídlo je oběd pro každého účastníka zájezdu.
3. V den odjezdu: poslední jídlo je snídaně pro každého účastníka pobytu, svačina s sebou
4. V ostatních dnech pobytu:
  - **snídaně:** formou švédských stolů, k dispozici jsou čerstvé housky, chléb, cereálie, jogurt, máslo, džem, sýr, šunka (fakultativně obohaceno o další komodity, např. koláč, vajíčka apod.) v neomezeném množství
  - přesnídávky - ovocné
  - **oběd:** polévka, hlavní chod
  - **večeře:** hlavní chod
  - u všech jídel je možnost přidavků
  - během celého pobytu bude v penzionu pro ubytované k dispozici stálá nabídka nápojů: 2 druhy čaje (ovocný // černý/), pitná voda a to po celý den, včetně dostatečné zásoby hrnků nebo skleniček.

#### **Obecné požadavky na stravu:**

- a) Strava bude vyvážená co do masitých a bezmasých jídel a podílu ovoce a zeleniny a bude splňovat normy stravování účastníků kursu zajistí ubytovatel v souladu s hygienickými a zvláštními předpisy (vyhláška č.48/1993 Sb., o školním stravování, ve znění vyhlášek č.134/1993 Sb., č.276/1993 Sb., a č.20/1995 Sb., vyhl. č.107/2001 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby, zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, vyhl. č.106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti).
- b) Jídelníčky pro všechny dny pobytu budou předloženy ke schválení v den příjezdu hlavnímu vedoucímu. Kontrolu a schválení provede zdravotnice a hlavní vedoucí. Změna jídelníčku je možná po opětovném schválení.
- c) Potraviny podávané na kusy (rohlíky, housky, jablka atd...), budou v takovém množství, aby na každého účastníka byl k dispozici stejný počet kusů.

---

#### **V. Cenové ujednání, platební podmínky**

---

1. Základní cena zájezdu, včetně penze činí 620Kč včetně DPH na pobyt na osobu a den. Celkem za žáka 620 Kč včetně DPH za den/ žák 4340Kč včetně DPH za týden, za 29 žáků/za týden 125860Kč včetně DPH. Cena uvedená v bodu V. 1. zahrnuje všechny nároky ubytovatele, spojené s předmětem této smlouvy.
2. Osoba se speciálním požadavkem na stravování - mají příplatek 50Kč/den a budou nahlášeny nejpozději sedm dní před začátkem pobytu. U bezlepkových diet je požadováno vlastní pečivo.
3. Účtován bude skutečný počet ubytovaných osob. Tzn.: pokud například ubytovaná osoba odjede dříve, bude jí účtován pobyt pouze za skutečné dny ubytování. Totéž platí o příjezdu. Objednatel má právo jednostranně změnit počet osob (jedná se o takové případy jako jsou nemoc, úraz, závažné rodinné důvody atd...).

Uvedené ceny jsou:

Celková cena Kč včetně DPH za žáky za celý pobyt **125860Kč** včetně DPH  
Pedagogický doprovod cena včetně DPH: **13020Kč** včetně DPH (3 osoby), 2 osoby zdarma  
Vyúčtování pedagogického doprovodu bude na samostatné faktuře.

#### **Způsob platby:**

4. *Cena zájezdu bude uhrazena na základě konečné faktury po ukončení pobytu. Faktura bude předána hlavnímu vedoucímu zájezdu a to v den odjezdu. Nejdéle však zašle ubytovatel fakturu do 31.1. 2023 . Faktura bude splňovat veškeré požadavky na účetní doklad a splatnost nebude kratší, než 15 pracovních dnů, od předání faktury. První záloha na pobyt je stanovena na 50%, na základě zálohové faktury – termín 15.10.2022.*
5. *V případě nedodržení termínu splatnosti předepsané částky náleží ubytovateli smluvní pokuta ve výši 0,4% z předepsané částky, za každý kalendářní den prodlení.*

#### **VI. Ostatní ujednání k pobytu**

---

1. *Ubytovatel a Objednavatel berou na vědomí, že bude provedeno povlečení lůžek a během pobytu nebude prováděn úklid pokojů. Ubytovatel poskytne ubytovaným prostředky a nástroje pro úklid v dostatečném počtu. Ubytovatel bude uklízet společné prostory.*
2. *Převzetí ubytovacích prostor v dřívějších hodinách, než je uvedeno v oddílu II. 1. smlouvy, je možné pouze za podmínek, že je ukončen úklid ubytovacích prostor a objednavatel se tak dohodne s Ubytovatelem. Po dohodě s Ubytovatelem je též možné uschovat zavazadla ve společných prostorech ubytovacího zařízení. Ubytovatel ručí za zavazadla a věci vnesené ubytovaným.*
3. *Hlavní vedoucí po příjezdu obdrží Ubytovací poukaz. Během pobytu na tento Ubytovací poukaz ubytovatel zaznamená počet osob během pobytu a Hlavní vedoucí tuto skutečnost potvrdí svým podpisem. Ubytovací poukaz slouží jako podklad pro vyúčtování základní ceny.*
4. *Ubytovatel společně s hlavním vedoucím zkontroluje na začátku pobytu všechny prostory, které budou ubytovaní užívat. Zvláště zkontroluje stav WC (jejich počet – adekvátní k počtu ubytovaných), koupelny, pokoje, zabezpečení celého objektu. Zkontroluje, zda ubytování, včetně postelí, odpovídá bezpečnostním a hygienickým normám. Zkontroluje únikový východ. V případě zjištěné závady na sociálním zařízení během kontroly nebo během pobytu, je ubytovatel povinen zajistit opravu neprodleně, nejpozději do 24 hodin od oznámení závady.*
5. *V případě výpadku elektrického proudu, vody, či nedostatku energie, která zajišťuje teplo, zajistí Ubytovatel náhradní řešení dle svých možností. Neprodleně upozorní na závadu svého poskytovatele nebo dodavatele, s požadavkem na rychlou nápravu.*
6. *Jakékoliv změny skutečností uvedené v této smlouvě mohou být provedeny pouze písemnými dodatky k této smlouvě, odsouhlasenými oběma stranami. V místě ubytování je zástupcem objednatele hlavní vedoucí. Ten se může s ubytovatelem dohodnout i na dalších drobných změnách podmínek pobytu (např. výměna postele, výměna povlečení atd...), kdy písemná forma není nutná. Případné cenové vyrovnání za tyto dohody bude provedeno bankovním převodem, na základě vystavené faktury, po ukončení pobytu. Zápočet k základní ceně je možný.*
7. *Ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení ve smyslu příslušných právních předpisů a je jeho povinností tento stav udržet po celou dobu ubytování.*
8. *Strany se dohodly na tom, že případné spory budou řešit nejdříve mimosoudní dohodou a v případě neúspěchu před věcně a místně příslušným soudem v ČR.*

9. *Ubytovatel bude pojištěn proti škodám rozsahem, jakým se dají pojistit ubytovací zařízení tohoto typu na škody způsobené ubytovanými.*
10. *Smluvní vztahy neřešené touto smlouvou se řídí podle občanského zákoníku platného v době uzavření této smlouvy.*
11. *Zaplacením se rozumí připsání částky na účet.*

#### **VII. Ujednání o škodě**

---

1. *Škoda se způsobí zaviněným jednáním, kterým strana způsobí škodu straně druhé.*
2. *Strany se dohodly, že nárok na uplatnění škody bude písemný a bude v takovém rozsahu, aby sám mohl být podkladem (meritem) pro podání žaloby u soudu. Součástí nároku bude i faktura se všemi náležitostmi daňového dokladu, se splatností minimálně 15 pracovních dnů, od jejího doručení. Po písemném neodmítnutí nároku na uhrazení škody, zaslaném do 5 pracovních dnů od doručení nároku, se má za to, že strana s nárokem na uhrazení škody souhlasí.*

#### **VIII. Smluvní pokuta**

---

1. *Strany se dohodly, že strana může po straně druhé požadovat zaplacení smluvní pokuty i za jednotlivé, zaviněné porušení ustanovení této smlouvy. Za porušení se nepovažuje zmeškání platby podle V. 5., které má své vlastní ujednání.*
2. *Za prvé porušení smlouvy se strany dohodly na smluvní pokutě ve výši =2.000,- Kč.*
3. *Za každé druhé a další (nemusí se jednat o stejný druh) porušení, může strana požadovat smluvní pokutu ve výši =4.000,- Kč.*
4. *Porušením smlouvy se rozumí i nečinnost strany na předchozí výzvu.*
5. *Nárok na smluvní pokutu se uplatňuje písemně a v takovém rozsahu, aby nárok sám mohl být podkladem (meritem) pro podání žaloby u soudu. Součástí nároku bude i faktura se všemi náležitostmi daňového dokladu, se splatností minimálně 15 pracovních dnů, od jejího doručení. Při písemném neodmítnutí nároku na smluvní pokutu, zaslaném do 5 pracovních dnů od doručení nároku, se má za to, že strana s pokutou souhlasí.*
6. *Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo na uplatnění škody a zákonného úroku z prodlení.*
7. *Škoda se musí uplatnit bezprostředně po jejím zjištění, nejpozději však v den odjezdu.*

#### **IX. Odstoupení od smlouvy**

---

1. *V případě jednostranného odstoupení od smlouvy náleží druhé straně právo požadovat úhradu ztrát a nákladů, které jí prokazatelně vznikly.*
2. *Nárok na úhradu ztrát a nákladů nevzniká v případech, kdy k jednostrannému odstoupení od smlouvy dojde z důvodu, které opravňují vznést opakovaný nárok na uhrazení škody nebo opakovaný nárok na smluvní pokutu. Toto odstoupení je stranami považováno za Výpověď pro závažné porušení smlouvy.*
3. *Strany se mohou dohodnout i na odstoupení od smlouvy dohodou, podle podmínek této dohody. Tato dohoda bude dodatkem smlouvy a bude v písemné formě a bude určovat, jak se*

strany dohodly na vyrovnání svých vzájemných požadavků. V době ubytování má hlavní vedoucí právo tuto dohodu podepsat jménem objednavatele, pokud bude dohodnuta v místě ubytování zájezdu.

4. Pokud bude kurz zrušen ze strany poskytovatele z jakéhokoli důvodu . např. zničení objektu požárem či jiným živlem, z důvodu výskytu epidemiologického onemocnění atd. – vrátí poskytovatel zálohu v plné výši objednavateli do 30 dní od doby plánovaného ukončení akce.
5. V případě nekvalifikovaných důvodů – nezajištěná doprava, nepřízeň počasí nebo zajištění ubytování u jiného poskytovatele atd. – propadá celá záloha poskytovateli.
6. V případě, že žák onemocní či si způsobí úraz, který znemožní dokončení lyžařského výcviku a žák bude muset odjet domů předčasně, ubytovatel vrátí zpět poměrnou část nákladů. Poměrná část nákladů je stanovena tak, že se od celkové částky odečte cena za nevyčerpanou stravu.
7. Storno podmínky – v případě epidemie nebo karantény, nemoci doložené lékařským potvrzením před nástupem, nejpozději však v den nástupu, vrátí ubytovatel objednavateli plnou částku zálohy do 30 dní od doby plánovaného ukončení pobytu,
8. K dispozici je 7 pokojů – 1x 8-lůžkový, 3x 7-lůžkový, 2x 3-lůžkový, 1x 2-lůžkový.
9. K dispozici je vyčleněný pokoj pro nemocné – izolace.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

---

1. Obě strany prohlašují, že textu smlouvy rozumějí a že vyjadřuje jejich svobodnou vůli.
2. Smlouva je vystavena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
3. Smlouva nabývá platnosti v den jejího uzavření a účinnosti v den, kdy bude mít každá strana stejnopis, podepsaný oběma stranami.
4. Smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

V Berouně dne

V Lučanech nad Nisou dne

.....

.....