



3573/BZR/2022-BZRM

Čj.: UZSVM/BZR/3371/2022-BZRM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111

**(dále jen „předávající“)**

a

**DIAMO, státní podnik**

se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem,  
za který jedná Ing. Ludvík Kašpar, ředitel  
IČ: 00002739, DIČ: CZ00002739

Číslo účtu: xxxxxxxxx/xxxx

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII,  
vložka 520

**(dále jen „přejímající“)**

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím  
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,  
o státním podniku, a ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních  
složek státu a státních organizací s majetkem státu, všechny v platném znění, tuto

**S M L O U V U  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI  
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

**č. j. UZSVM/BZR/3371/2022-BZRM**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

**Pozemky**

- **pozemková parc. č. 179/3**, výměra 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 197,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 179/4**, výměra 602 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 3 010,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 179/8**, výměra 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 92,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 1421/2**, výměra 64 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 451,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Rožná, obec Rožná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými nemovitými věcmi na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení peněžitého plnění včetně příslušenství, příp. smluvní pokuty a všech ostatních příp. dluhů přejímajícího vůči Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení předávajícího o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na záznam. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

## Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající poskytne předávajícímu peněžité plnění ve výši 139.530,00 Kč (slovy: jednostotřicetdevět tisíc pět set třicet korun českých).
2. Přejímající je povinen zaplatit peněžité plnění dle Čl. II. odst. 1. na účet předávajícího, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu xx-xxxxxxx/xxxx, variabilní symbol 6152100214, a to do třiceti dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení peněžitého plnění.
3. Nezaplatí-li přejímající celé peněžité plnění ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, je přejímající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z peněžitého plnění za každý den prodlení.
4. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je přejímající povinen uhradit kromě smluvní pokuty, dle předchozího odstavce, i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
5. Pokuta podle odst. 3. je splatná do třiceti dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení na účet předávajícího č. xx-xxxxxxx/xxxx.
6. Pro účely této smlouvy se peněžité plnění, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem odepsání celé hrazené částky z účtu přejímajícího ve prospěch účtu předávajícího.

## Čl. IV.

1. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že přejímající je potřebuje k zabezpečení výkonu své činnosti. Nemovité věci se nacházejí v bezprostřední blízkosti šachty Rožná I. a přístupových cest k areálu podniku DIAMO, státní podnik, odštěpný závod GEAM. Pozemky nejsou oplocené, ale jsou dotčeny stavbou „Sanace průsaků akumulace R1“, realizované v roce 1994. Kolaudační rozhodnutí k užívání stavby bylo vydáno Okresním úřadem ve Žďáře nad Sázavou dne 26. 9. 1996, č.j. ŽP Vod 2208/96/Ka. Z pozemků je nutné odčerpávat průsakové vody, které se zde občas objevují. Jednou z činností státního podniku jsou sanační práce, odstraňování následků po hornické činnosti – po těžbě a úpravě rud uranu, barevných kovů a uhlí, technická a biologická rekultivace devastovaných pozemků po likvidaci vlastní těžební činnosti.

2. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou Rozhodnutím č. j. UZSVM/BZR/2363/2021-BZRM ze dne 19. 7. 2021.

#### **ČI. V.**

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Dle sdělení Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina ze dne 17. 6. 2021, č. j. SBS 24538/2021 se pozemky nacházejí mimo dobývací prostor Rožná (č. DP 10041), který je stanoven pro výhradní ložisko radioaktivních nerostů. Pozemky nejsou určeny k dobývání nerostů. Dále se dle tohoto vyjádření pozemky nacházejí v chráněném ložiskovém území pro zvláštní zásahy do zemské kůry Rožná, které již nebudou realizovány.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### **ČI. VI.**

1. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
2. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany ujednávají, že každá z nich může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
4. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
5. Předávající prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.

#### **ČI. VII.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Souhlas zakladatele přejímajícího – Ministerstva průmyslu a obchodu s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva průmyslu a obchodu k úplatnému nabytí práva hospodařit s majetkem státu ze dne 11. 7. 2022, č.j.: MPO 59795/2022.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 19. 9. 2022

Ve Stráži p. R. dne 29. 9. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Ludvík Kašpar  
ředitel DIAMO, státní podnik