

ke sml. 946/22 J. P. 06



KUJIP0181TFG

## DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 3. 3. 2022 (ID č. 150 743) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

ID č. 156427

„ČZA v Humpolci, střední škola – oprava fasády a kotelna na DM Dusilov“

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Kraj Vysočina  
**se sídlem:** Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01  
**zastoupený:** Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem Kraje Vysočina  
**k podpisu pověřen:** Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje  
**zástupce pro věci technické:** Ing. Josef Kadlec, Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina  
**Tel:** +420 564602362, +420 564602213  
**IČO:** 708 90 749  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**číslo účtu:** 123-6403810267/0100

**Zhotovitel:** STATUS stavební a.s.  
**se sídlem:** Nádražní 998, Humpolec 396 24  
**zastoupený pro věci smluvní:** František Kubů – předseda představenstva  
Jiří Kos – člen představenstva  
**zástupce pro věci smluvní (změny, dodatky, atd.):** Jiří Kos – člen představenstva  
**zástupce pro věci technické:** Jiří Kos – člen představenstva  
**osoba pověřená vedením stavby:** Jiří Kos - hlavní stavbyvedoucí  
**IČO:** 466 79 120  
**DÍČ:** CZ 466 79 120  
**bankovní spojení:** ČSOB, a.s.  
**číslo účtu:** 213950130/0300  
**zápis v obchodním rejstříku:** Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 487

### II. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 3. 3. 2022, ID č. 150 743 (dále jen "Smlouva") je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jsou nezbytné pro dokončení akce.

Jedná se o změny podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou

proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku. V souvislosti s realizací víceprací budou zohledněny v rekapitulaci ceny díla práce, které nebudou v důsledku změny předmětu díla provedeny (méněpráce).

Smluvní strany se proto s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4 a 13 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

**1) Čl. 2. Předmět díla** se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

**2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2.** se mění a nově zní takto:

4.2. Cena díla bez DPH	8 875 766,77 Kč
DPH 21%:	1 863 911,02 Kč

<b>Cena díla celkem s DPH činí</b>	<b>10 739 677,79 Kč</b>
------------------------------------	-------------------------

slovy: desetmilionůsedmsetřicetdevěttisícšestsetšedesát a 79/100 korun českých.

#### **Rekapitulace ceny:**

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:	
Cena díla bez DPH:	8 887 350,60 Kč
DPH 21%:	1 866 343,63 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	10 753 694,23 Kč

Cena víceprací – méněprací dle dodatku č. 1:	
Cena víceprací bez DPH	1 180 822,13 Kč
Cena méněprací bez DPH	-1 192 405,96 Kč
Cena více-méněprací bez DPH	- 11 583,83 Kč

### **III. Závěrečná ustanovení**

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyl-li dodatek č. 1, na který se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

V Pelhřimově dne 3.10.2022

V Jihlavě dne 3.10.2022

396 24 HUMPOLEC  
Nádraží 998  
DIČ: CZ46679120  
tel: 565 532 305

František Kobů  
předseda představenstva

396 24 HUMPOLEC  
Nádraží 998  
DIČ: CZ46679120  
tel: 565 532 305  
fax: 565 533 216

Jiří Kos  
člen představenstva

Kraj Vysočina

Mgr. Karel Janoušek, člen rady  
Kraje Vysočina

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 07\_2022  
Stavba: ČZA Humpolec - oprava fasády a kotelna na DM Dusilov - Změnový list č.1

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:  
Projektant:  
Zpracovatel:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 12.09.2022  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH			-11 583,83
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižená	21,00%	-11 583,83	-2 432,60
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>-14 016,43</b>
v CZK			

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 07\_2022

Stavba: ČZA Humpolec - oprava fasády a kotelna na DM Dusilov - Změnový list č.1

Místo:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>-11 583,83</b>	<b>-14 016,43</b>
C	balkon 2.NP	14 014,31	16 957,32
D	fasáda	-25 598,14	-30 973,75
01	Hlavní fasády	7 107,13	8 589,63
02	Dvorní fasády	-32 705,27	-39 573,38

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZA Humpolec - oprava fasády a kotelna na DM Dusilov - Změnový list č. 1

Objekt:

C - balkon 2.NP

Místo:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**14 014,31**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**14 014,31**

D 764

Konstrukce klempířské

**1 730,26**

38	K	764212665	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	4,450	502,00	2 233,90
28	K	764232435	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 400 mm	m	-4,450	787,00	-3 502,15
54	K	764311615	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	8,350	356,00	2 972,60
32	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	17,044	1,52	25,91

vv

191,687-174,643

17,044

D 767

Konstrukce zámečnické

**12 284,05**

33	K	767416841R	Demontáž markýzy	m2	-9,545	524,00	-5 001,58
55	K	7678121R1a	Výroba ocelového zábradlí	m	4,450	4 600,00	20 470,00
37	K	7678121R2	Zinkování zámečnických konstrukcí (zábradlí)	kg	-93,000	36,00	-3 348,00
40	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	121,204	1,35	163,63

vv

1098,873-977,669

121,204

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZA Humpolec - oprava fasády a kotelna na DM Dusilov - Změnový list č.1

Objekt:

D - fasáda

Soupis:

01 - Hlavní fasády

Místo:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

7 107,13

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-239 562,61
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-295 783,92
71	K	622321131R	Potažení vnějších stěn armovacím štukem	m2	1 202,628	148,00	177 988,94
7	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-1 143,450	215,00	-245 841,75
9	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrační vnějších stěn	m2	-1 202,628	317,00	-381 233,08
12	K	623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm - příplatek za profilaci fasády	m2	-1 202,628	56,00	-67 347,17
68	K	62999904R6	Potažení říms a šambrán	m2	330,643	454,00	150 111,92
	VV		551,072*0,6		330,643		
72	K	62999904R7	Vyztužení říms a šambrán	m	551,072	128,00	70 537,22
	P		<i>Poznámka k položce</i>				
	VV		<i>Pro lepší soudržnost k tělu byly použity hřebíky a dráty</i>		551,072		
	VV		333,4+217,672				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				56 219,00
65	K	985441111R	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 4,5 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm (např. Spiralsystem)	m	51,000	969,00	49 419,00
66	K	985441112R	Demontáž el. Ventilátoru, demontáž výplně okenního křídla, vyfrézování drážky okenního křídla, zasklení sklem Ditem	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00
D	998		Přesun hmot				2,31
74	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,007	330,00	2,31
	VV		56,694-56,687		0,007		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				246 669,74
D	741		Elektroinstalace				7 800,00
66	K	741120001R	Úprava elektroinstalace v soklové části	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
75	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	75,000	4,00	300,00
D	764		Konstrukce klempířské				-35 329,44
69	K	764218624	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	223,600	502,00	112 247,20
	VV		"východ" (9,75+0,4)*2		20,300		
	VV		"západ" (6+9,65)*2*2+0,4*2		63,400		
	VV		"jih" (10+6,9)*2		33,800		
	VV		"sever" (10+6,9)*2+1,7		35,500		
	VV		"náměrek" 153*0,2		30,600		
	VV		Mezisoučet		183,600		
	VV		"oplechování soklu" 40		40,000		
	VV		Součet		223,600		
54	K	764238424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš do 250 mm	m	-183,600	790,00	-145 044,00
55	K	76423842R	Příplatek za dilatační prvky oplechování Cu	m	-183,600	59,00	-10 832,40
70	K	764218624R	Příplatek za dilatační prvky oplechování Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	183,600	48,00	8 812,80
76	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	-337,527	1,52	-513,04
	VV		2741,36-3078,887		-337,527		
D	783		Dokončovací práce - nátěry				274 199,18
67	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	1 202,628	68,00	81 778,70

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1 202,628	160,00	192 420,48



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČZA Humpolec - oprava fasády a kotelna na DM Dusílov - Změnový list č. 1

Objekt:

D - fasáda

Soupis:

02 - Dvorní fasády

Místo:

Datum: 12.09.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

-32 705,27

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-119 848,73
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-119 799,89
58	K	622321131R	Potažení vnějších stěn armovacím štukem	m2	473,153	148,00	70 026,64
1	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-450,561	215,00	-96 870,62
4	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	-473,153	317,00	-149 989,50
9	K	623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm - příplatek za profilaci fasády	m2	-473,153	56,00	-26 496,57
60	K	62999904R6	Potažení říms a šambrán	m2	125,170	454,00	56 827,18
	vv		208,617*0,6		125,170		
61	K	62999904R7	Vyztužení říms a šambrán	m	208,617	128,00	26 702,98
	P		<i>Poznámka k položce</i>				
	vv		<i>Pro lepší soudržnost k tělu byly použity hřebíky a dráty</i>		208,617		
			134,2+74,417				
D	998		Přesun hmot				-48,84
62	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	-0,148	330,00	-48,84
D	PSV		Práce a dodávky PSV				87 143,46
D	764		Konstrukce klempířské				-20 735,42
59	K	764218624	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	70,920	502,00	35 601,84
43	K	764238424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Cu plechu rš do 250 mm	m	-70,920	790,00	-56 026,80
63	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	-204,250	1,52	-310,46
D	783		Dokončovací práce - nátěry				107 878,88
56	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	473,153	68,00	32 174,40
57	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	473,153	160,00	75 704,48