

DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo č. 12-2014-505101 (2/2014) ze dne 8. 1. 2014 na
„Vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lipí a
v katastrálním území Kaliště u Lipí“
(dále jen „Dodatek“)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj

Adresa: Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.,
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat:
Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO/DIČ: 01312774 / CZ 01312774

telefon: +420 727 966 732

(dále jen „objednatel“)

a

Z h o t o v i t e l: TRAVAL, s.r.o.

Adresa: Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice

Zastoupený: Ing. Vendulou Valentovou, jednatelkou společnosti

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vendula Valentová

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vendula Valentová
xxxxxx

Člen klíčového týmu odpovědný za projektování návrhu pozemkové úpravy:

Ing. Vendula Valentová, zástupce xxxxxx

Člen klíčového týmu odpovědný za zeměměřické činnosti:

xxxxxx

Bankovní spojení: Oberbank AG České Budějovice

Číslo účtu: 7000017576/8040

IČO/DIČ: 260 85 518 / CZ 26085518

telefon: xxxxxx

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích pod spisovou značkou odd. C, vložka 13122.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 8. 1. 2014 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla spočívajícího ve vypracování návrhu „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Lipí a v katastrálním území Kaliště u Lipí**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě a v uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2 a č. 3.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. Na základě skutečně provedených prací, skutečně vyfakturovaných měrných jednotek a v souladu s uzavřenou Smlouvou se **snižuje počet MJ** u následujících dílčích částí díla:

- **k.ú. Lipí**

- 1.3. **Stanovení obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů, stabilizace plastovou nebo kamennou značkou v potřebném rozsahu**

- původní rozsah MJ vnitřní obvod: 63
cena za MJ bez DPH v Kč: 700 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 44 100 Kč
- původní rozsah MJ vnější obvod: 275
cena za MJ bez DPH v Kč: 700 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 192 500 Kč
- nový rozsah MJ vnitřní a vnější obvod*: 323
cena za MJ bez DPH v Kč: 700 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 226 100 Kč
- **snížení o 15 MJ, snížení ceny bez DPH o 10 500 Kč**

*Z důvodu stejné ceny za MJ bez DPH a stejného termínu plnění byla provedena fakturace vnitřního a vnějšího obvodu dohromady – upraveno v položkovém výkazu činností.

- 1.5. **Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků**

- původní rozsah MJ: 341
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 136 400 Kč
- nový rozsah MJ: 340
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 136 000 Kč
- **snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 400 Kč**

- 2.2. **Výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu spol. zařízení, potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy**

- původní rozsah MJ: 341
cena za MJ bez DPH v Kč: 100 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 34 100 Kč
- nový rozsah MJ: 340
cena za MJ bez DPH v Kč: 100 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 34 000 Kč

- **snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 100 Kč**

2.3. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

- původní rozsah MJ: 341
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 136 400 Kč
- nový rozsah MJ: 340
cena za MJ bez DPH v Kč: 400 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 136 000 Kč

- **snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 400 Kč**

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ

- původní rozsah MJ: 250
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 50 000 Kč
- nový rozsah MJ: 46
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 9 200 Kč

- **snížení o 204 MJ, snížení ceny bez DPH o 40 800 Kč**

3.1. Stabilizace hranic pozemků

- původní rozsah MJ: 750
cena za MJ bez DPH v Kč: 50 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 37 500 Kč
- nový rozsah MJ: 147
cena za MJ bez DPH v Kč: 50 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 7 350 Kč

- **snížení o 603 MJ, snížení ceny bez DPH o 30 150 Kč**

3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI

- původní rozsah MJ: 341
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 68 200 Kč
- nový rozsah MJ: 340
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 68 000 Kč

- **snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 200 Kč**

- **k.ú. Kaliště u Lipí**

1.3. Stanovení obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů, stabilizace plastovou nebo kamennou značkou v potřebném rozsahu

- původní rozsah MJ vnější obvod: 140
cena za MJ bez DPH v Kč: 700 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 98 000 Kč
- nový rozsah MJ vnější obvod: 136
cena za MJ bez DPH v Kč: 700 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 95 200 Kč
- **snížení o 4 MJ, snížení ceny bez DPH o 2 800 Kč**

1.5. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků

- původní rozsah MJ: 143
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 71 500 Kč
- nový rozsah MJ: 142
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 71 000 Kč

• snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 500 Kč

2.2. Výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu spol. zařízení, potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy

- původní rozsah MJ: 143
cena za MJ bez DPH v Kč: 100 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 14 300 Kč
- nový rozsah MJ: 142
cena za MJ bez DPH v Kč: 100 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 14 200 Kč

• snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 100 Kč

2.3. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

- původní rozsah MJ: 143
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 71 500 Kč
- nový rozsah MJ: 142
cena za MJ bez DPH v Kč: 500 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 71 000 Kč

• snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 500 Kč

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ

- původní rozsah MJ: 100
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 20 000 Kč
- nový rozsah MJ: 17
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 3 400 Kč

• snížení o 83 MJ, snížení ceny bez DPH o 16 600 Kč

3.1. Stabilizace hranic pozemků

- původní rozsah MJ: 300
cena za MJ bez DPH v Kč: 50 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 15 000 Kč
- nový rozsah MJ: 45
cena za MJ bez DPH v Kč: 50 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 2 250 Kč

• snížení o 255 MJ, snížení ceny bez DPH o 12 750 Kč

3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI

- původní rozsah MJ: 143
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 28 600 Kč
- nový rozsah MJ: 142
cena za MJ bez DPH v Kč: 200 Kč; cena bez DPH celkem v Kč: 28 400 Kč
- **snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 200 Kč**

**Zároveň je tímto ukončeno plnění ze Smlouvy.
Celková cena díla se snižuje o 116 000 Kč bez DPH.
Nová znění výkazů činností jsou přílohami tohoto Dodatku.**

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Jihočeský kraj

V Českých Budějovicích

05.10.2022

Za zhotovitele:

TRAVAL, s.r.o.

V Českých Budějovicích

03.10.2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

V technických záležitostech:

V Českých Budějovicích

04.10.2022

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

.....
Ing. Martina Hiršová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy:

Položkové výkazy činností

k.ú. Lipí Příloha č. 1 a) ke SOD č. obj. 2/2014, č. zhotov. 1/2014 – Dodatek č. 4

k.ú. Kaliště u Lipí Příloha č. 1 b) ke SOD č. obj. 2/2014, č. zhotov. 1/2014 – Dodatek č. 4

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	341	200	68 200	09.04.2014
1.1.A	Analýza odtokových poměrů a studie odtokových poměrů	ha	341	100	34 100	09.04.2014
1.2.	Polohopisné zaměření zájmového území (vč.část.výškopisu), zjištění nesouladů v KN, dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole vč. stabilizace	ha	341	500	170 500	09.11.2014
1.3.	Stanovení obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů, stabilizace plastovou nebo kamennou značkou v potřebném rozsahu	100bm	323	700	226 100	09.05.2015
1.4.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák. - vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou	100bm	0			
1.5.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	340	400	136 000	09.10.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH					634 900	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	341	400	136 400	09.07.2015
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu spol. zařízení, potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy	ha	340	100	34 000	09.01.2016
2.3.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	340	400	136 000	31.10.2016
2.4.	Kompletní dokumentace návrhu KPÚ	pare	3	3 000	9 000	15.02.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH					315 400	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	46	200	9 200	12 měsíců od výzvy zadavatele
	Stabilizace hranic pozemků	bod	147	50	7 350	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	340	200	68 000	2 měsíce od výzvy zadavatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					84 550	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH	634 900,00 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH	315 400,00 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	84 550,00 Kč
Celková cena bez DPH	1 034 850,00 Kč
DPH (21%)	217 318,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 252 168,50 Kč

¹⁾ Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

Za objednatele:

V Českých Budějovicích

5.10.2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech:

V Českých Budějovicích

4.10.2022

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za zhotovitele:

V Českých Budějovicích

3.10.2022

.....
Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	143	200	28 600	09.04.2014
1.1.A	Analýza odtokových poměrů a studie odtokových poměrů	ha	143	100	14 300	09.04.2014
1.2.	Polohopisné zaměření zájmového území (vč.část.výškopisu), zjištění nesouladů v KN, dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole vč. stabilizace	ha	143	600	85 800	09.11.2014
1.3.	Stanovení obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů, stabilizace plastovou nebo kamennou značkou v potřebném rozsahu	vnitřní obvod	100bm	0		
		vnější obvod	100bm	136	700	95 200
1.4.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák. - vytyčení pozemků, stabilizace plastovou značkou	100bm	0			
1.5.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	142	500	71 000	09.10.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH					294 900	
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	143	400	57 200	09.07.2015
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu spol. zařízení, potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy	ha	142	100	14 200	09.01.2016
2.3.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	142	500	71 000	31.10.2016
2.4.	Kompletní dokumentace návrhu KPÚ	pare	3	3 000	9 000	15.02.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH					151 400	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo						Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	17	200	3 400	12 měsíců od výzvy zadavatele
	Stabilizace hranic pozemků	bod	45	50	2 250	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	142	200	28 400	2 měsíce od výzvy zadavatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					34 050	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH	294 900 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.4.) bez DPH	151 400 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	34 050 Kč
Celková cena bez DPH	480 350 Kč
DPH (21%)	100 874 Kč
Celková cena díla včetně DPH	581 224 Kč

¹⁾ Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

Za objednatele:

V Českých Budějovicích
5.10.2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

V technických záležitostech:

V Českých Budějovicích
4.10.2022

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za zhotovitele:

V Českých Budějovicích
3.10.2022

.....
Ing. Vendula Valentová
jednatelka společnosti TRAVAL, s.r.o.