

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem Ing. Milanem Lauberem, Ph.D.
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

Elektroprim - Koutník, a.s.

se sídlem Baarova 58/3, Michle, 140 00 Praha 4
zapsaná u Městského soudu v Praze rejstříku vedeném v oddílu B vložka 5510
zastoupená předsedou představenstva Pavlem Koutníkem
IČO: 25688812, DIČ: CZ25688812

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: elektroprim@elektroprim.cz
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „VZ Měřín – Modernizace 3 ks transformátorů VN v trafostanici“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/22/V00015652, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětu díla, přičemž předmětem díla se pro účely této smlouvy rozumí trafostanice vojenské zotavovny Měřín (dále také jen „VZ Měřín“).
- 1.3 Úpravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí:
 - 1.3.1 výměna 3 ks dosluhujících transformátorů 1000 kVA, 22/0,4 kV za nové;
 - 1.3.2 výměna přívodních jističů ARV1633 hlavního rozvaděče RH1 za moderní jističe formou retrofitů; a
 - 1.3.3 úprava zapojení kontroly výpadku napětí sítě.
- 1.4 Rozsah díla je definován:

- 1.4.1 projektovou dokumentací zpracovanou v 04/2022, jejímž zpracovatelem je Ing. Jiří Ehrenberger, Hrusická 2517/22, 141 00, Praha 4 - Záběhlice, IČO 43951074 (dále jen „PD“); PD byla zveřejněná na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN po ID N006/22/V00015652, kde byla zhotoviteli k dispozici; objednatel předá PD zhotoviteli v tištěné při zahájení prací dle čl. 4.1 této smlouvy; a
- 1.4.2 soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy
- 1.5 Účelem této smlouvy je snížení výdajů, které vynakládá objednatel v souvislosti s provozem vojenské zotavovny Měřín za elektrickou energii a údržbu.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 3 334 290,- Kč bez DPH (slovy: tři miliony tři sta třicet čtyři tisíc dvě stě devadesát korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu), který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 10.2 této smlouvy.

3 Harmonogram

- 3.1 Zhotovitel nejpozději 7. pracovní den po nabytí účinnosti této smlouvy předá objednateli ke schválení zhotovitelem zpracovaný návrh harmonogramu provádění prací (dále jen „harmonogram“) a požadavky zhotovitele na poskytnutí součinnosti objednatelem v rozsahu nezbytné pro provedení díla.
- 3.2 Zhotovitel vyhotoví návrh harmonogramu tak, že informace uvedené zhotovitelem v návrhu harmonogramu musí zohlednit, že:
 - 3.2.1 zhotovitel zahájí provádění díla nejdříve 2. 1. 2023;
 - 3.2.2 dodávky a montáže na straně nízkého napětí (dle technické zprávy odstavec 4.2. Přívodní jističe RH1) budou zhotoviteli umožněny pouze v termínu 6. - 20. 1. 2023 s tím, že objednatel zajistí v tomto období bezproudí na dobu maximálně v délce 8 hod; přesný čas tohoto bezproudí sjedná zhotovitel s objednatelem minimálně 5 dnů předem;
 - 3.2.3 výměna jednotlivých transformátorů bude prováděna tak, aby vždy dva transformátory zůstaly v provozu; objednatel požaduje zajištění odpínání a připínání jednotlivých transformátorů zhotovitelem; jednání s provozovatelem distribuční soustavy o termínech povede zhotovitel na základě plné moci vystavené objednatelem; o termínech bude písemně informovat objednatel (kontaktní osobu objednatele) nejméně 3 pracovní dny předem;
 - 3.2.4 práce v rámci provádění díla budou probíhat při plném provozu VZ Měřín s výjimkou období 6. - 20. 1. 2023, kdy nebudou ve VZ Měřín pobývat žádní hosté;

- 3.2.5 objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu díla za účelem realizace díla od pondělí do neděle v době od 8:00 do 18:00 hod a dále případně po domluvě s kontaktní osobou objednatele;
- 3.2.6 zhotovitel je povinen předat objednateli dokončené dílo ve lhůtě stanovené v čl. 4.3 této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel předá objednateli návrh harmonogramu prostřednictvím e-mailové adresy kontaktní osoby objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 3.4 Neprodleně, nejpozději však 5. pracovní den ode dne, kdy objednatel od zhotovitele obdržel návrh harmonogramu:
- 3.4.1 není-li předložený návrh harmonogramu zpracovaný zhotovitelem v souladu s výše uvedenými požadavky objednatele, **je objednatel oprávněn návrh harmonogramu odmítnout a vrátit zhotoviteli zpět k přepracování**; spolu s odmítnutím je objednatel povinen sdělit zhotoviteli také všechny připomínky k tomuto návrhu a nový termín k předložení přepracovaného návrhu harmonogramu; objednatel je oprávněn návrh harmonogramu odmítnout opakovaně; nebo
- 3.4.2 je objednatel povinen návrh harmonogramu **schválit**.
- Marným uplynutím této lhůty se považuje návrh harmonogramu za schválený.
- 3.5 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost stanovenou v objednatelovým schválením harmonogramu.

4 Čas a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dne, který je ve schváleném harmonogramu stanoven jako den zahájení prací; zhotovitel není oprávněn zahájit provádění díla přede dnem schválení harmonogramu.
- 4.2 Zhotovitel je povinen realizovat dílo v dílčích termínech dle objednatelovým schváleném harmonogramu provádění prací.
- 4.3 Zhotovitel je povinen předat objednateli dokončené dílo nejpozději 30. 6. 2023.
- 4.4 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor předmětu díla v souladu se schváleným harmonogramem průběhu prací; datum a čas prvního dne zpřístupnění předmětu díla je zhotovitel s objednatelovým povinen předem dohodnout.
- 4.5 Místem plnění je Vojenská zotavovna Měřín, Jablonná nad Vltavou, 257 44 Netvořice, trafostanice.

5 Způsob provádění díla

- 5.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 5.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 5.3 Zhotovitel je povinen provést dílo:
- 5.3.1 dle dokumentace definované v čl. 1.4 této smlouvy;

- 5.3.2 s využitím výrobků nových, nepoužitých a splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - 5.3.3 tak, aby minimalizoval dopady montážní činnosti na provoz VZ Měřín, jejíž provoz nebude po dobu realizace díla zcela omezen; z tohoto důvodu je zhotovitel povinen veškeré práce koordinovat s objednatelem;
 - 5.3.4 tak, aby bylo zajištěno po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků;
 - 5.3.5 tak, aby minimalizoval vznik odpadů; zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly; zhotovitel je dále povinen materiál charakteru druhotných surovin (měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod.) likvidovat cestou výkupu těchto surovin.
- 5.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 5.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 5.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 4.3 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 4.5 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
- 5.6.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
 - 5.6.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy);
 - 5.6.3 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla;
 - 5.6.4 dokumentace skutečného provedení ve dvojím tištěném a jednom elektronickém vyhotovení na nosiči CD ve formátu *.pdf a *.dwg, nebo čestného prohlášení zhotovitele o provedení úprav, resp. objektů v souladu s dokumentací;
 - 5.6.5 čestného prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

- 5.6.6 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a norem;
- 5.6.7 prohlášení o shodě ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na použité materiály;
- 5.6.8 provozní řád, návody na obsluhu, pokyny k údržbě; a
- 5.6.9 zprávy o výchozích revizích určených technických zařízení dle příslušné ČSN.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 5.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 5.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
 - 5.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
 - 5.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít, objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li to pro objednatele výhodné. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
 - 5.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 5.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
 - 5.10.1 číslo smlouvy;
 - 5.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 5.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 5.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 5.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 5.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 5.9.2 této smlouvy;
 - 5.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a
 - 5.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 5.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 5.10.1 a čl. 5.10.2 této smlouvy.
- 5.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

- 5.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10 000 000 Kč. Maximální spoluúcast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
- 5.14 Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla montážní deník. Povinnost vedení montážního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem převzetí díla objednatel, bylo-li dílo převzato bez vad, nebo okamžikem vypořádání všech výhrad objednatele, bylo-li dílo převzato s výhradami. Do montážního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro případné posouzení prací dotčenými orgány.

6 Platební podmínky

- 6.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatel zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatel, bylo-li dílo převzato objednatel bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatel převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 6.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál protokolu** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele.
- 6.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 6.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 6.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 6.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 6.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

- 6.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

7 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 7.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 7.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 7.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 36 měsíců (tj. záruční doba činí 36 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 7.4 Záruční doba neběží:
- 7.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 7.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 7.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 7.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 8.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předložením návrhu harmonogramu ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
- 8.1.2 je-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla ve lhůtě sjednané v čl. 4.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
- 8.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 4.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami
- 8.1.4 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit

objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.

- 8.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

9 Ukončení smlouvy

- 9.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 15 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 9.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 9.3.1 prodlení zhotovitele s předáním návrhu harmonogramu objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
- 9.3.2 prodlení zhotovitele se zahájením realizace díla ve lhůtě sjednané v čl. 4.1 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
- 9.3.3 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 4.3 této smlouvy; a
- 9.3.4 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 9.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10 Zvláštní ujednání

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 10.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 10.3.1 činit úkony při schvalování harmonogramu průběhu prací vč. schválení nebo odmítnutí návrhu tohoto harmonogramu – čl. 3 této smlouvy;

- 10.3.2 dohodnout změnu schváleného harmonogramu s výjimkou změny, která změní lhůtu pro splnění díla stanovenou touto smlouvou;
- 10.3.3 dohodnout se zhotovitelem přesný čas bezproudí – čl. 3.2.2 této smlouvy;
- 10.3.4 dohodnout se zhotovitelem možnost provádět dílo mimo dobu stanovenou v čl. 3.2.5 této smlouvy;
- 10.3.5 dohodnout se zhotoviteli přístup do prostor předmětu díla – čl. 4.4 této smlouvy;
- 10.3.6 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 5.8 této smlouvy; a
- 10.3.7 odmítnout dílo převzít dle čl. 5.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 5.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 5.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 10.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 10.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 10.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 10.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
- 10.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Praze, dne

V Praze, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

Pavel Koutník
předseda představenstva

Soupis prací, dodávek a služeb

Příloha smlouvy o dílo č. 1

Stavba: "VZ Měřín – Modernizace 3 ks transformátorů VN v trafostanici"

Datum: **08.09.2022**

Místo: VZ Měřín

Zadavatel:

IČ: 00000582

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

DIČ: CZ00000582

Uchazeč:

IČ: **25688812**

ELEKTROPRIM - Koutník a.s.

DIČ: **CZ25688812**

položka	typové číslo	výrobce	název, technické údaje	jed.	množ. /ks, m/	j. cena /Kč/	cena /Kč/
1. Rozvaděč RH1, pole 3,7 a 13, retrofit hlavních jističů							
Hlavní jističe							
QF1,2,3			Kompaktní jistič do 1 600 A, výsuvné provedení s parametry:	ks	3	196 631,60 Kč	589 894,80
výrobce Schneider Electric CZ,s.r.o, séřmontáž a servis ,pobočka Pisek, typ Masterpact MTZ2 16H2 a přizpůsobovací adaptér							
<p>1.Zásuvný kompaktní výkonový jistič se zásuvným rámem a PSS frame 1600 2. RTC a 4AUX spínač pro signalizaci sepnutí S24 3. lcu "H" lcu=85kA při 415V, 3-pólový 4. Nadprud. spušť , In=1600A, displej 5. Měřicí, komunikační funkce Ir=640...1600A Isd=0,6...10xIn, li=1,5...15xIn 6. až 200% svislé připojení na zadní straně s volitelným komunikačním spojením včetně integrovaného modulu jističe 24V= 7. Akční člen COM ACT, COM RTC a COM PSS s měřením MF Basic pro monitorování energie napěťová odbočka nahoře 8. Motorové ovládání 220...250 V~/= ,spínače pro sig. stavu S21 s elektr. a mech. deaktivováním hlášení o zapnutém stavu 9. (CC) 220-240V~/= bez 2. pomocné spouště s 1. pomocnou spouští, ST napěťová spoušť 220-240V~/= 10. F12= komunikační modul COM042 Modbus RTU Gateway Modbus RTU Gateway (nutný pro kompatibilitu s komunikací s řídicím systémem optiNER)</p>							
Připojovací sada		horní nebo dolní svorky, výsuvné provedení, pro 3VA27		ks	6		
Montážní sada		výsuvné provedení pro 3VA27		ks	3		
Montáž retrofitu		náhrada AR16, ARV16		ks	3		

Přístroje pomocných obvodů							
F1,2,3			3-pól- jistič, 2A,400V~ char.C, 10kA	ks	3	800,10	2 400,29
F-UPS			1-pól- jistič, 2A,400V~ char. B, 6kA	ks	3	137,96	413,89
KU1,2,3			relé pro kontrolu napětí 3-fázových sítí, nezávislé napájení AC 230 V, 2xpřepákový kont, 6A/250Vac	ks	3	1 269,40	3 808,20
KA1,2,3			inštalační relé, 2x8A/230Vac, cívka 230Vac, DIN	ks	3	305,17	915,52
			záslepka D22 za T6A	ks	3	48,87	146,62
Spojovací materiál							
	H05V-K, 1mm2		jednožil. vodič 300/500V	m	50	3,05	152,35
	H05V-K, 2,5mm2		jednožil. vodič 300/500V	m	20	6,93	138,60
	RSA 4 bílá		řadová svorka	ks	40	9,60	384,12
			ostatní mat. (žlaby, pásy..)	sada	1	417,98	417,98
Rozvaděč RH1, retrofit - celkem							598 672,36
2. Transformátory 1000kVA							
T1,T2,T3			3 -fázový olejový,hermetizovaný transformátor	ks	3	783 640,00	2 350 920,00
<p>výrobce Elpro-Energo transformers (ČR), Praha, typ OTC 1000 B20</p> <p>1 000 kVA, zapojení: Dyn1, uk: 6%, napětí: 22 / 0,4 kV P0=693 W max., Pk75°C= 7 600 W max.,vinutí: Al ztráty EkoDesign 2021 hmotnost celková cca. 2 790kg, olej 490kg</p> <p>Poznámka: Zajistit úpravu příčné rozteče pojezdových koleček na hodnotu 880mm dle stávajících traf aTO394/22 ! Standardní rozteč je 820mm.</p>							

TS1,2,3			kontaktní teploměr pro transformátory, průměr 100mm, tř. 1,5, kontakt 5A/250Vac, IP54, připojení G1/2A,SW27	ks	3	4 950,00	14 850,00
			0-100°C, TA22, ponorná trubka se šroubovací zátkou a těsnícím kónusem a šroubením průměr ponor. trubky 8mm závit G1/2 materiál trubky mosaz délka trubky 150mm jeden mikropsínač 10A/230Vac				
			Transformátory - celkem	2 365 770,00			
3. Úpravy rozvaděče ATS							
dle přílohy 22-09-EM-D02							
	H05V-K, 1mm2		jednožil. vodič 300/500V	m	10	3,06	30,58
			řadová svorka	ks	3	9,60	28,81
			ostatní mat. (žlaby, pásky..)	sada	1	2,97	2,97
			Úpravy rozvaděče ATS - celkem	62,36			
4. Řídicí systém optiNER - doplnění							
			Prostřednictvím sériové komunikace RS485, Modbus RTU bude zajištěn přenos z nových hlavních jističů 3VA27 do řídicího systému optiNER vč. doplnění SCADA systému.	ks	1	28 710,00	28 710,00
			Řídicí systém optiNER - celkem	28 710,00			

5. Montážní materiál							
	9510-11		krabicová rozvodka IP44	ks	5	16,59	82,94
	520HFFA		pancéřová elektroinst.plastov trubka, 20/15,2mm	m	30	33,20	995,94
	1216HFPA		SUPERFLEX - trubka ohebná, D21,2/16,3, 750N	m	10	28,73	287,32
	5320E KB		příchytka plastová	ks	15	2,35	35,31
	6016N		elektroinst. ocel. trubka závitová D20,4/d18,2mm	m	9	123,13	1 108,21
	316/1		spojka pro závitové trubky	ks	3	31,82	95,47
	6116 ZN		koleno závitové	ks	3	134,83	404,48
	4816/P		vývodka rovná pro ocelové trubky - vnější	ks	10	5,50	55,00
	5216E AL		Příchytka OMEGA	ks	12	73,37	880,44
	CYKY 3J x 1,5		kabel silový, izolace PVC 750V~	m	50	13,10	655,05
	JQTD 40 x 1		kabel stíněný, izolace PVC 250V	m	100	14,47	1 446,50
	SYKFY 2x0,8		kabel telekomunikační,párový,stíněný, izolace PVC 100V	m	70	5,18	362,67
			drobný montážní materiál	sada	1	320,47	320,47
Montážní materiál - celkem							6 729,79
6. Materiál pro silové napojení transformátorů							
			Al lamelová pružná spojka, 40/10, spojky objednat bez vrtání	ks	9	906,60	8 159,38
			Al lamelová pružné spojka, 100/12, objednat bez vrtání	ks	9	2 124,10	19 116,90
			Al lamelová pružné spojka, 80/12, objednat bez vrtání	ks	3	1 813,90	5 441,70
	Al 100x10		přípojnice, Al pasovina 100x10mm	m	15	589,17	8 837,57
	Al 80x10		přípojnice, Al pasovina 80x10mm	ks	5	471,34	2 356,70
	Al 40x10		přípojnice, Al pasovina 40x10mm	ks	15	235,66	3 534,96
	FeZn 30x4		uzemňovací pásek	m	15	68,65	1 029,77
	SP		Svorka připojovací, FeZn	ks	6	15,02	90,09
Materiál pro silové napojení tran. celkem							48 567,06

Rekapitulace - Hlavní rozpočtové náklady

A								
Dodávky								
			Rozvaděč RH1, retrofit			598 672,36		
			Transformátory 1000kVA			2 365 770,00		
			Úpravy rozvaděče ATS			62,36		
			Řídicí systém optiNER - doplnění			28 710,00		
			Montážní materiál			6 729,79		
			Materiál pro silové napojení transformátorů			48 567,06		
Dodávky celkem							3 048 511,57	
B								
Montážní práce, revize, zkoušky, zaškolení obsluhy, dokumentace								
			Montážní práce	kpl	1	141 678,43	141 678,43	
			Revize elektro	kpl	1	25 200,00	25 200,00	
			Zkoušky, zaškolení obsluhy	kpl	1	41 600,00	41 600,00	
			Dokumentace skutečného provedení, předávací dokum.	kpl	1	17 500,00	17 500,00	
			Odvoz a ekologická likvidace odpadu	kpl	1	10 000,00	10 000,00	
			Zisk z prodeje železa (výkup druhotných surovin)	kg	-8 500	4,40	-37 400,00	
Montážní práce, revize, zkoušky, zaškolení obsluhy, dokumentace celkem							198 578,43	
C								
Vedlejší rozpočtové náklady								
			ostatní vedlejší náklady	kpl	1	87 200,00	87 200,00	
Cena celkem bez DPH							3 334 290,00	