



SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 4/22/0184

číslo zhotovitele: 1514. LoL 4511 DP4

uzavřena mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Zákon občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I

Smluvní strany

Zhotovitel: **EUROVIA CS, a.s.**

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 1561

sídlo: 140 00, U Michelského lesa 1581/2, Michle, Praha 4

IČO: 45274924, DIČ: CZ45274924

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupen: Ing. Miroslav Slatinka, ředitel závodu Liberec

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel: **statutární město Liberec**

Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČO: 00262978, DIČ: CZ00262978

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupené: Ing Jaroslavem Zámečnickem, Csc., primátorem města

ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Šolcem, náměstkem pro technickou správu města a
informační technologie

ve věcech technických: Mgr. Lukáš Hýbner, vedoucí odboru správy veřejného majetku

(dále jen „Objednatel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

Čl. II

Vymezení předmětu plnění včetně souvisejících činností

- 2.1. Předmětem této smlouvy je oprava zpevněných ploch v podobě odstranění (odfrézování) asfaltového souvrství, odvoz odstraněného materiálu na skládku a pokládka nových asfaltových

vrstev tratí v Rekreačním a sportovním areálu Vesec (dále jen „RASAV“). Součástí plnění je i čištění krajnic v opravovaném úseku tratí a napojení stávajících asfaltových ploch tratí na novou živici.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v souladu s podmínkami uvedenými dále v této smlouvě a v rozsahu, který tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy. (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Předmět plnění**“).
- 2.3. Objednatel se zavazuje za Dílo zaplatit Zhotoviteli vzájemně sjednanou cenu, a to způsobem jak je stanoveno dále v této smlouvě.
- 2.4. Zhotovitel je povinen v rámci plnění dle této smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s realizací Díla, které jsou zahrnuty do celkové ceny Díla. Zejména, nikoliv však výlučně, je Zhotovitel povinen:
 - postupovat v rámci plnění Díla tak, aby minimalizoval dopady na ostatní návštěvníky RASAV, jelikož se jedná o otevřené prostranství pro sportující a relaxující veřejnost, přičemž Zhotovitel je srozuměn s tím, že RASAV nemůže být zcela v době provádění Díla uzavřen veřejnosti vyjma opravovaného úseku tratí;
 - zajistit případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.), v rámci pojištění Zhotovitele Díla. Za tímto účelem má Zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č. [REDAKCE] uzavřené s [REDAKCE];
 - zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně;
 - zajistit odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku a uhradit poplatky za uskladnění;
 - zajistit likvidaci odpadů a zeminy;
 - zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
 - uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu;
 - předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály související s plněním Díla;
 - provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
 - odstranit příp. závady a provést bezplatně záručního servisu během záruční lhůty.

- 3.6. Stavební deník je Zhotovitel povinen vést přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají Zhotovitel, Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 3.7. Po dokončení Díla Zhotovitel spolu s jeho předáním odevzdá Objednateli originál kompletního Stavebního deníku.

Čl. IV

Podklady

- 4.1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:
 - 4.1.1. tato smlouva;
 - 4.1.2. zhotovitelem oceněný výkaz výměr, obsažený v **příloze č. 1** této smlouvy;

Čl. V

Místo plnění díla

Místem plnění Díla je RASAV

Čl. VI

Termín a lhůty plnění, způsob předání a převzetí díla

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude zahájeno neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy – předpokládaným termínem zahájení Díla je **září 2022**. Dílo bude dokončeno **nejpozději do 3 kalendářních týdnů od převzetí staveniště**.
- 6.2. Dílo, resp. jeho dílčí části budou předávány po dokončení díla bez zbytečného odkladu Objednateli formou zápisu do stavebního deníku.
- 6.3. Zhotovitel je povinen Dílo dokončit v termínu uvedeném v tomto článku smlouvy. Prodloužení lhůty plnění může Zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud plnění Díla je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:
 - 6.5.1. neplnění závazků ze smlouvy na straně Objednatele;
 - 6.5.2. pozastavení prací z důvodů na straně Objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku Zhotovitelem);
 - 6.5.3. v důsledku zásahu vyšší moci (válka, stávka, mimořádný stav stát, klimatické podmínky, pro které nelze z objektivních důvodů pokračovat v plnění smlouvy).

Čl. VII

Cena za Dílo

Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Maximální cena za Dílo bez DPH	3.789.680,00,- Kč
DPH 21%	795.832,80,- Kč
Celková cena Díla vč. DPH	4.585.512,80,- Kč

- 7.1. Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.
- 7.2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla.
- 7.3. Celková cena dále zahrnuje náklady na případné zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti uvedené v této smlouvě, Veškeré související náklady Zhotovitel zahrnul do ceny příslušných prací.
- 7.4. Celková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 7.5. Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

Čl. VIII

Platební podmínky

- 8.1. Cena za Dílo bude fakturována bez zbytečného odkladu ihned po dokončení Díla, na základě zhotovitelem vystavené faktury – daňových dokladů, se splatností 30 dnů od jejich doručení objednateli.

- 8.2. Podkladem pro vystavení faktury - daňového dokladu bude soupis skutečně provedených prací (dílní zjišťovací, popř. předávací protokoly), které musí být potvrzený příslušným zástupcem Objednatele a který bude nedílnou součástí této faktury – daňového dokladu.

Čl. IX

Záruky a sankce

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smluvenému, pokud není tak k obvyklému, účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělků počínaje dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí dílní části Díla, přičemž záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání Díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 9.3. V případě nedodržení termínu dokončení celého Díla bez omezení zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Vady zjištěné při předání a převzetí díla nebo jeho dílní části je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne písemného vyzvání Objednatelem (dopisem, elektronickou poštou), pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem Objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 9.5. O prohlídce bude sepsán zápis o předání a převzetí, ve kterém bude soupis ohlášených vad zjištěných při prohlídce.
- 9.6. V případě prodlení s dohodnutým termínem z předávacího protokolu na odstranění vad nebo nedodělků zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a započatý den.
- 9.7. Objednatel je povinen prokazatelně oznámit vady Díla v záruce (dopisem, elektronickou poštou) Zhotoviteli.
- 9.8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů od oznámení nastoupit na odstranění těchto vad a odstranit je nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem Objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 9.9. V případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a započatý den.
- 9.10. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a započatý den.

- 9.11. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není Zhotovitel zbaven povinnosti případně závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9.12. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo Objednatele na náhradu škody.
- 9.13. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednavateli.
- 9.14. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé živelnými událostmi či cizím zaviněním a vandalismem.
- 9.15. Při nezaplacení vystavené faktury v termínu splatnosti se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,025 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 9.16. Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou Objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
- 9.17. Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů od vzniku takové povinnosti.
- 9.18. Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady spojené s odstraněním vad Díla, včetně nákladů spojených s pořízením znaleckých posudků.
- 9.19. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve stavební dokumentaci, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 9.20. Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním stavebního dozoru objednatele, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.
- 9.21. Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinnosti jedné ze smluvních stran

Čl. X

Odpovědnost za škody a pojištění

- 10.1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění Díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí Díla Objednavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednavateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo poškození zdraví osob je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace Díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do Díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny Díla. Číslo pojistné smlouvy [REDAKCE] uzavřená [REDAKCE] s limitem pojistného krytí nejméně 7 mil. Kč

Čl. XI

Platnost smlouvy

- 11.1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a nabývá účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.2. Smlouvu lze předčasně ukončit:
- 11.1.1. dohodou smluvních stran;
 - 11.1.2. odstoupením jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.
- 11.3. Za podstatné porušení této smlouvy obě strany považují:
- 11.3.1. prodlení Zhotovitele s termíny dohodnutými v časovém harmonogramu o více jak 30 dní;
 - 11.3.2. prodlení Objednatele s úhradou faktur delší než 30 dní;
 - 11.3.3. případy, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 11.4. Nutnou podmínkou pro odstoupení od smlouvy je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Změny této smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými zástupcem Objednatele ve věcech smluvních či změnovými listy podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech technických.
- 12.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž po 2 výtiscích obdrží každá ze smluvních stran.
- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena za svobodné vůle a bez nátlaku.
- 12.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 12.6. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení rady města Liberec č. 985/2022 ze dne 20.9.2022.
- 12.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.8. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.9. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
- 12.10. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 12.11. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Přílohy:
1) Cenová nabídka

V Liberci dne:

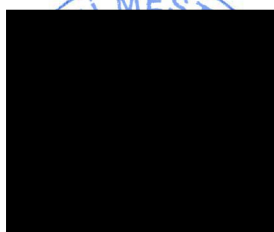
V LIBERCI dne: 23-09-2022



Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátora



Ing. Miroslav Slatinka
ředitel závodu Liberec



Obnova povrchu tratí v Rekreačním a sportovním areálu Vesec

	výměra	měrná jednotka	J. cena	celková cena bez DPH
Frézování, ošetření hran a bourání	1	kpl	4200	4 200,00
Čištění krajnic od nánosů	120	m2	48	5 760,00
Poplatek za skládku	120	m2	26	3 120,00
Zametání	11 840	m2	2	23 680,00
Zálivky	300	bm	124	37 200,00
Spojovací postřik	11 840	m2	18	213 120,00
pokládka ACP 16 (změna klopení)	200	t	2417	483 400,00
Pokládka ACO 8tl. 40mm	11 840	m2	255	3 019 200,00
Cena celkem				3 789 680,00
Cena s DPH				4 585 512,80

