

SMLOUVA

o zabezpečení přeložek inženýrských sítí a změny stavebních objektů z důvodu vyvolané investiční činnosti

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Investor stavby: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**
se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
zastoupeno [REDAKCE] generálním ředitelem
kontaktní adresa: ŘSD ČR – Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81
Ostrava-Mariánské Hory
oprávněn k jednání: [REDAKCE], ředitel Správy Ostrava
IČ: 659 93 390
DIČ: CZ 65993390
nezapsáno v obchodním rejstříku

Vlastník: **Město Bruntál**
se sídlem **Nádražní 994/20, 729 01 Bruntál**
IČ: **00295892**
Zastoupeno: [REDAKCE] starosta města

II.

Předmět smlouvy

Ředitelství silnic a dálnic ČR je investorem stavby: „**I/45-Bruntál-východní obchvat, 1. etapa**“, která bude dotčena stavbou komunikací, přeložkami inženýrských sítí, přeložkami oplocení, realizací mostních objektů a zárubních zdí.

Při realizaci stavby dojde k dotčení stávající stavby resp. k přeložení stavebního objektu (viz. níže uvedené stavební objekty - dále jen „SO“), jejichž vlastníkem zůstane i po dokončení realizace stavby **Město Bruntál** a to na pozemcích dle předložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy, se kterou byly obě smluvní strany seznámeny.

Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností dohodly, že část původního objektu, který je nutno zrušit a odstranit či upravit, bude nahrazen novým objektem, který je ve schválené dokumentaci pro územní řízení označen jako:

Označení SO	Název SO dle projektové dokumentace
SO 131	Přeložka polní cesty v km 2,163
SO 132	Přeložka polní cesty v km 3,548

SO 133	Přeložka polní cesty v km 3,548
SO 134	Přeložka polní cesty v km 0,000
SO 205	Most na polní cestě přes sil. I/45 v km 2,163
SO 207	Most na polní cestě přes sil. I/45 v km 3,548
SO 452	Veřejné osvětlení TS Bruntál - ul. Krnovská
SO 454	Přeložka veřejného osvětlení Bruntál v km 1,070

III.

Povinnosti smluvních stran

Investor při plnění této smlouvy zabezpečí :

- zpracování projektové dokumentace (PD)
- vydání příslušných rozhodnutí a povolení
- realizaci stavebního objektu a provádění stavebního dozoru
- zajistí vydání kolaudačního souhlasu, pokud bude příslušným stavebním úřadem nebo stavebním povolením požadován, a pokud to technický stav objektu umožní. Vlastníkovi předá kopii kolaudačního souhlasu, jestliže vlastník nebude účastníkem řízení.
- předání přeložek formou písemného protokolu o předání a převzetí

Při předání přeložky předá vlastníkov:

- kopii pravomocného stavebního povolení (v případě, že není účastníkem řízení)
- PD skutečného provedení stavby
- protokol o předání a převzetí s případným soupisem vad a nedodělků, nebránících užívání stavebních objektů

Vlastník stavebních objektů:

- pověřuje investora k zabezpečení a realizaci stavby
- vyjadřuje se k navrženým technickým řešením včetně změn
- zavazuje se k zahájení převjímacího řízení nejpozději do 15 dní od písemné výzvy investora.

Případné nedodělky nebránící v užívání budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí s termínem jejich odstranění, popř. ve zvláštní příloze k protokolu.

- zavazuje se k bezúplatnému protokolárnímu převzetí objektů

IV.

Ostatní ujednání

Výše uvedené stavební objekty se provádí na náklady investora, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Tato smlouva byla schválena Radou města Bruntálu dne 23.05.2018 pod číslem usnesení 3101/75R/2018.

V Ostravě dne12. 06. 2018

Investor :

V Bruntále dne1.6.2018

Vlastník :



ředitel Správy Ostrava



starosta města

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o zabezpečení přeložek inženýrských sítí a změny stavebních objektů z důvodu vyvolané investiční činnosti ze dne 12.6.2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

Investor stavby: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
zastoupena: [REDAKCE], generální ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**
se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [REDAKCE] ředitel Správy Ostrava
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

zastoupena na základě plné moci

MORAVA – RD zakázky menšího rozsahu
zastoupený vedoucím společníkem společnosti
SHB, akciová společnost, IČ 25324365
se sídlem Masná 1493/8, 702 00 Ostrava
zastoupena na základě pověření [REDAKCE]

Vlastník: **Město Bruntál**
se sídlem ul. Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
IČ 00295892
DIČ CZ00295892
zastoupen [REDAKCE] starosta města
Bankovní spojení: [REDAKCE]

uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení přeložek stavebních objektů a inženýrských sítí z důvodu vyvolané investiční činnosti

(dále jen „**Dodatek**“)

v tomto znění:

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 12.6.2018 Smlouvu o zabezpečení přeložek inženýrských sítí a změny stavebních objektů z důvodu vyvolané investiční činnosti (dále také jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek Investora stavby vybudovat na své náklady v rámci stavby Silnice „I/45 Bruntál – východní obchvat, I. etapa“ stavební objekty, jež jsou uvedeny v článku II. Smlouvy, přičemž Vlastník se zavázal tyto stavební objekty protokolárně převzít od Investora stavby.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na změně stávající Smlouvy a vědomy si svých závazků v tomto Dodatku obsažených a s úmyslem být tímto Dodatkem vázány, se dohodly na následujícím znění takto:

Článek II. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na doplnění stavebních objektů **SO 181 – Dopravní značení, SO 301_131 – Odvodnění silnice I/45, SO 331 – Zatrubnění vodotečí, a to konkrétně SO 331_131_06.4_Propustek km 0.337., SO 801.2 – Vegetační úpravy – Město Bruntál**, které budou tvořit, v souladu s ustanoveními §12 a §13 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, součást a příslušenství místních komunikací, a které budou realizovány v rámci stavebních objektů SO 131 – Přeložka polní cesty v km 2,163, SO 132 – Přeložka polní cesty v km 3,200, SO 133 – Přeložka polní cesty v km 3,548 do seznamu stavebních objektů uvedených v článku II. Smlouvy

- 2.2 Smluvní strany se dále dohody na vyjmutí stavebního objektu SO 134 – Přeložka polní cesty v km 0,000 ze seznamu stavebních objektů uvedených v článku II. Smlouvy, z důvodu toho, že bylo upuštěno od realizace tohoto objektu, který byl nahrazena novými sjezdy na pozemky par.č. 3413/2 a par.č. 3413/3 vše k.ú. Bruntál – město a které budou ve vlastnictví vlastníků těchto pozemků.
- 2.3 V souladu s ustanoveními v čl. II odst. 2.1 a 2.2 Smluvní strany tímto Dodatkem mění a nahrazují odst. 3 tohoto článku takto:

Původní znění odst. 3 článku II. Smlouvy:

Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností dohodly, že část původního objektu, který je nutno zrušit a odstranit či upravit, bude nahrazen novým objektem, který je ve schválené dokumentaci pro územní řízení označen jako:

Označení SO	Název SO dle projektové dokumentace
SO 131	Přeložka polní cesty v km 2,163
SO 132	Přeložka polní cesty v km 3,548
SO 133	Přeložka polní cesty v km 3,548
SO 134	Přeložka polní cesty v km 0,000
SO 205	Most na polní cestě přes sil. I/45 v km 2,163
SO 207	Most na polní cestě přes sil. I/45 v km 3,548
SO 452	Veřejné osvětlení TS Bruntál – ul. Krnovská
SO 454	Přeložka veřejného osvětlení Bruntál v km 1,070

se mění a nahrazuje takto:

Nové znění odst. 3 článku II. Smlouvy:

Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností dohodly, že část původního objektu, který je nutno zrušit a odstranit či upravit, bude nahrazen novým objektem, který je ve schválené dokumentaci pro územní řízení označen jako:

Označení SO	Název SO dle projektové dokumentace
SO 131	Přeložka polní cesty v km 2,163
SO 132	Přeložka polní cesty v km 3,200
SO 133	Přeložka polní cesty v km 3,548
SO 205	Most na polní cestě přes sil. I/45 v km 2,163
SO 207	Most na polní cestě přes sil. I/45 v km 3,548
SO 452	Veřejné osvětlení TS Bruntál – ul. Krnovská
SO 454	Přeložka veřejného osvětlení Bruntál v km 1,070
SO 301_131	Odvodnění silnice I/45
SO 331_131_06.4	Propustek km 0.337
SO 181	Dopravní značení
SO 801.2	Vegetační úpravy – Město Bruntál

Ostatní ustanovení Článku II. Smlouvy zůstávají beze změny.

- 2.4 Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dále dohody na doplnění článku III. Smlouvy o ujednání týkající se protokolárního předání a převzetí stavebních objektů a upřesnění záručních podmínek takto:

Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude u zhotovitele stavby Silnice „I/45 Bruntál – východní obchvat, I. etapa“ uplatňovat Investor stavby. V případě zjištění vad, které se vyskytnou v záruční době, se Vlastník zavazuje neprodleně o této skutečnosti písemně informovat Investora stavby, který následně vyzve zhotovitele stavby k jejich odstranění.

Konstatuje se, že na stavební objekty bude zhotovitelem stavby poskytnuta záruka v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Investor stavby ve smlouvě se zhotovitelem stavby poskytnutí takových záruk zajistí.

Ostatní ustanovení článku III. Smlouvy zůstávají beze změny.

III.
Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek v souladu s citovaným zákonem uveřejní Investor stavby.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 3.4 Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 3.5 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá vážně, svobodně, určitě a srozumitelně, a to pokud jde o celý obsah Dodatku, s nímž se před podpisem zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.

IV.
Doložka platnosti právního jednání

- 4.1 Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Tento Dodatek byl projednán a schválen Radou města Bruntál dne **07. 09. 2022** usnesením č. **3611/82R/2022**.

Příloha:

- Situační výkres Stavebních objektů 301_131_odvodnění

za Investora stavby:

za Vlastníka:

V Ostravě dne 20.9.2022

V Bruntálu dne 21 .09. 2022

SHB



.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
SHB akciová společnost

.....
Město Bruntál

starosta města Bruntál

na základě pověření ze dne 13.1.2021