

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

## **JAKONA s.r.o.**

Lesní penzion Podmitrov, Mitrov 10  
se sídlem Strážek 140, 592 53 Strážek  
IČ: 60728078  
DIČ: CZ60728078  
zastoupená R.Jakešovou, jednatelkou  
(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné

## **Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno  
IČ: 00401803  
DIČ: CZ00401803  
zastoupená Janem Ondrouškem, ředitelem  
(dále jen „objednatel“) na straně druhé

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění  
tuto smlouvu:

### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatel v zařízení ubytovatele.

### **II. Ubytování**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech: 19. - 20.9., 20. - 21.9., 21. - 22.9.2022, celkem 3 noci. Nástup první den je v 10.00 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den v dopoledních hodinách.

Celkový počet účastníků bude cca 160.

Specifikace ubytovacích prostor: Lesní penzion Podmitrov


2. Ubytování: budova, pokoje s vlastním sociálním zařízením, peřiny, povlečení. K dispozici budou dále dvě společenské místnosti, vhodné pro aktivity uvnitř a místnost na uložení materiálu a pomůcek.

### **III. Stravování**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu 4x denně stravu a nápoje (pitný režim).

2. Stravování začíná obědem první den a končí snídaní druhý den.

#### **IV. Ceny a způsob úhrady**

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka je sjednána takto:
  - 650 Kč za ubytování a plnou penzi;
  - na každých 10 dětí je jeden pedagogický doprovod zdarma.
2. Celková předpokládaná cena za celý pobyt bude cca 104.000 Kč. V ceně je započtena DPH podle zákona.
3. Vyúčtování proběhne po konci pobytu, bude vyčísleno dle skutečného počtu účastníků a je splatné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené ubytovatelem nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu a zasláné na adresu  Splatnost faktury je 14 dnů.

#### **V. Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
- dodržovat ubytovací řád ubytovatele;
- užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
- neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
- nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
- nejpozději 3 dny před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy.

#### **VI. Povinnosti ubytovatele**

Ubytovatel je povinen:

- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
- provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
- dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
- zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.

#### **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.
2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných dodatků, v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel.

V Brně dne 19. 9. 2022

**Objednatel** - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace

**Ubytovatel: JAKONA s.r.o.** Lesní penzion Podmitrov