



### Město Rokycany

se sídlem Městský úřad Rokycany,  
Masarykovo náměstí 1, 337 01 Rokycany, Střed  
IČ : 00259047  
DIČ: CZ00259047  
zastoupené panem Václavem Kočím, starostou města  
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

### PŘÍKOSICKÁ ZEMĚDĚLSKÁ a. s.,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni dne 21. 7. 1998, oddíl B,  
vložka 831  
se sídlem Čtrnáctka 604, 338 43 Mirošov  
IČO : 25179403  
DIČ: CZ25179403  
zastoupená panem Ing. Pavlem Baxou, předsedou představenstva  
jako **nájemce** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

#### Dodatek č. 17

*k nájemní smlouvě č. 236/ORM/2004 ze dne 1. října 2004  
ve znění pozdějších dodatků*

#### Čl. 1

##### Prohlášení

Smluvní strany uzavřely mezi sebou nájemní smlouvu č. 236/ORM/2004 ze dne 01.10.2004 (dále jen „Smlouva“). Tímto dodatkem se mění rozsah předmětu nájmu s účinností ode dne 1.10.2022.

#### Čl. 2

##### Předmět dodatku

1. Dohodou smluvních stran se mění **článek 1, odstavec 2 („Předmět nájmu“)** Smlouvy tak, že se mění rozsah předmětu nájmu takto:

Ze Smlouvy se vyjímají tyto pozemkové parcely:

Název K.Ú.	LV číslo	Typ	Par.č.	Podl.	Výměra	Druh pozemku	Využití
Rokycany	10001	KN/pp	847		13015	Orná půda	-
Rokycany	10001	KN/pp	869	1	14597	Orná půda	-
Rokycany	10001	KN/pp	813		2965	Orná půda	-
Rokycany	10001	KN/pp	869	3	7990	Orná půda	-
Rokycany	10001	KN/pp	822	2	480	Orná půda	-
Rokycany	10001	KN/pp	869	6	820	Orná půda	-

1.1 Úplný Soupis pronajatých pozemků je přílohou tohoto dodatku.

### Čl. 3

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části předmětné smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno. Všechna vyhotovení podepsaná smluvními stranami mají právní účinky originálu.
3. Město Rokycany ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Rokycany veškeré zákonem stanovené podmínky ve formě předchozího schválení (rada města č. usnesení 15041 ze dne 13.9.2022), které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

V Rokycanech dne 15. 09. 2022

v Milosově dne 29.9.2022

**Pronajímatel:**



Václav Kočí  
starosta města

**Nájemce:**

Příkosická zemědělská a.s.



Ing. Pavel Baxa  
předseda představenstva

**Příloha:**

Seznam pronajatých nemovitých věcí



## Příloha č. 1 - Dodatek č. 17

### Nájemní smlouva č. 236/ORM/2004 ze dne 01.10.2004

Katastr	LV	Parcela	Celková výměra (ha)	Nájem Kč/ha	Příslušná výměra (ha)	Nájem Kč
Vísky	199	428	0,047	2 200,00 Kč	0,047	103,40 Kč
Pavlovsko	3	61/14	0,2043	2 200,00 Kč	0,2043	449,46 Kč
Pavlovsko	3	61/21	0,0726	2 200,00 Kč	0,0726	159,72 Kč
Pavlovsko	3	86	0,25	2 200,00 Kč	0,25	550,00 Kč
Hrádek u Rokycan	896	72/1	2,8467	2 200,00 Kč	2,8467	6 262,74 Kč
Nová Huť	843	133/1	0,0341	2 200,00 Kč	0,0341	75,02 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	490/1	0,0929	2 200,00 Kč	0,0929	204,38 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	490/2	0,0037	2 200,00 Kč	0,0037	8,14 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	491/2	0,0163	2 200,00 Kč	0,0163	35,86 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	524	0,0917	2 200,00 Kč	0,0917	201,74 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	538	0,6492	2 200,00 Kč	0,6492	1 428,24 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	540	0,1942	2 200,00 Kč	0,1942	427,24 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/5	0,2756	2 200,00 Kč	0,2756	606,32 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/6	0,2306	2 200,00 Kč	0,2306	507,32 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/7	0,2044	2 200,00 Kč	0,2044	449,68 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/8	0,2132	2 200,00 Kč	0,2132	469,04 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/9	0,1804	2 200,00 Kč	0,1804	396,88 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	552/10	0,3016	2 200,00 Kč	0,3016	663,52 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	664	0,0301	2 200,00 Kč	0,0301	66,22 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	736/2	1,4349	2 200,00 Kč	1,4349	3 156,78 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	833/1	0,2315	2 200,00 Kč	0,2315	509,30 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	833/3	0,0535	2 200,00 Kč	0,0535	117,70 Kč
Kamenný Újezd u Rokycan	528	859/1	0,6724	2 200,00 Kč	0,6724	1 478,28 Kč
Příkosice	363	356/59	0,0034	2 200,00 Kč	0,0034	7,48 Kč
Příkosice	363	1329/1	0,0034	2 200,00 Kč	0,0034	7,48 Kč
Příkosice	363	1330/1	0,031	2 200,00 Kč	0,031	68,20 Kč
Příkosice	363	1331/1	0,002	2 200,00 Kč	0,002	4,40 Kč
Raková u Rokycan	143	62/29	0,0371	2 200,00 Kč	0,0371	81,62 Kč
Raková u Rokycan	143	125/11	0,0238	2 200,00 Kč	0,0238	52,36 Kč
Rokycany	10001	447/4	0,6016	2 200,00 Kč	0,6016	1 320,32 Kč
Rokycany	10001	480/2	0,0265	2 200,00 Kč	0,0265	58,30 Kč
Rokycany	10001	480/4	0,5927	2 200,00 Kč	0,5927	1 303,94 Kč
Rokycany	10001	597/1	0,6896	2 200,00 Kč	0,6896	1 517,12 Kč
Rokycany	10001	740/12	1,4799	2 200,00 Kč	1,4799	3 255,78 Kč
Rokycany	10001	740/59	0,0248	2 200,00 Kč	0,0248	54,70 Kč
Rokycany	10001	764/2	0,0712	2 200,00 Kč	0,0712	156,64 Kč
Rokycany	10001	773/2	0,4468	2 200,00 Kč	0,4468	982,72 Kč
Rokycany	10001	778/62	2,0492	2 200,00 Kč	2,0492	4 508,24 Kč
Rokycany	10001	796/3	0,0194	2 200,00 Kč	0,0194	42,76 Kč
Rokycany	10001	814/24	0,4873	2 200,00 Kč	0,4873	1 072,06 Kč
Rokycany	10001	814/25	0,0661	2 200,00 Kč	0,0661	1 454,20 Kč
Rokycany	10001	846/2	0,2622	2 200,00 Kč	0,2622	578,04 Kč
Rokycany	10001	869/2	1,1494	2 200,00 Kč	1,1494	2 528,68 Kč
Rokycany	10001	869/28	0,4249	2 200,00 Kč	0,4249	934,78 Kč
Rokycany	10001	869/39	1,0739	2 200,00 Kč	1,0739	2 362,58 Kč
Rokycany	10001	870/2	0,6982	2 200,00 Kč	0,6982	1 536,04 Kč
Rokycany	10001	870/3	0,1621	2 200,00 Kč	0,1621	356,62 Kč
Rokycany	10001	895/2	0,5396	2 200,00 Kč	0,5396	1 187,52 Kč
Rokycany	10001	922	0,5447	2 200,00 Kč	0,5447	1 198,34 Kč
Rokycany	10001	923/38	0,972	2 200,00 Kč	0,972	2 138,40 Kč
Rokycany	10001	923/46	0,0831	2 200,00 Kč	0,0831	182,82 Kč
Rokycany	10001	923/47	0,2869	2 200,00 Kč	0,2869	631,18 Kč
Rokycany	10001	923/51	1,2531	2 200,00 Kč	1,2531	2 756,82 Kč
Rokycany	10001	923/66	0,0052	2 200,00 Kč	0,0052	11,44 Kč
Rokycany	10001	926	0,2145	2 200,00 Kč	0,2145	471,90 Kč
Rokycany	10001	929/3	0,0326	2 200,00 Kč	0,0326	71,72 Kč
Rokycany	10001	934	0,5656	2 200,00 Kč	0,5656	1 244,32 Kč
Rokycany	10001	1005	0,0197	2 200,00 Kč	0,0197	43,34 Kč
Rokycany	10001	1006	0,2839	2 200,00 Kč	0,2839	624,58 Kč





Rokycany	10001	1017	0,0447	2 200,00 Kč	0,0447	98,34 Kč
Rokycany	10001	1019	2,2997	2 200,00 Kč	2,2935	5 045,70 Kč
Rokycany	10001	1023/2	0,2568	2 200,00 Kč	0,2561	563,42 Kč
Rokycany	10001	1435/4	1,3172	2 200,00 Kč	1,3172	2 897,84 Kč
Rokycany	10001	2170/5	0,1983	2 200,00 Kč	0,1983	436,26 Kč
Rokycany	10001	2170/15	1,1292	2 200,00 Kč	1,1292	2 484,24 Kč
Rokycany	10001	2369	0,6232	2 200,00 Kč	0,6232	1 371,04 Kč
Rokycany	10001	2399/1	0,6548	2 200,00 Kč	0,6548	1 440,56 Kč
Rokycany	10001	2399/2	0,3079	2 200,00 Kč	0,3079	677,38 Kč
Rokycany	10001	2481	0,0139	2 200,00 Kč	0,0048	10,56 Kč
Rokycany	10001	2686/17	0,0171	2 200,00 Kč	0,0052	11,44 Kč
Rokycany	10001	2686/26	0,1208	2 200,00 Kč	0,1208	265,76 Kč
Rokycany	10001	2699/3	0,0733	2 200,00 Kč	0,0584	128,48 Kč
Rokycany	10001	2703/1	0,4863	2 200,00 Kč	0,4863	1 069,86 Kč
Rokycany	10001	2703/2	0,1118	2 200,00 Kč	0,1118	245,96 Kč
Rokycany	10001	2720	0,5813	2 200,00 Kč	0,5813	1 278,86 Kč
Rokycany	10001	2751/1	2,0799	2 200,00 Kč	2,0799	4 575,78 Kč
Rokycany	10001	2751/16	0,2679	2 200,00 Kč	0,2679	589,38 Kč
Rokycany	10001	2751/29	0,011	2 200,00 Kč	0,011	24,20 Kč
Rokycany	10001	2789/4	0,0298	2 200,00 Kč	0,0192	42,24 Kč
Rokycany	10001	2791	0,0525	2 200,00 Kč	0,0525	115,50 Kč
Rokycany	10001	2798/10	0,0223	2 200,00 Kč	0,0218	47,96 Kč
Rokycany	10001	2809/11	0,086	2 200,00 Kč	0,084	184,80 Kč
Rokycany	10001	2809/12	0,3654	2 200,00 Kč	0,3654	803,88 Kč
Rokycany	10001	2970	0,0728	2 200,00 Kč	0,0048	10,56 Kč
Rokycany	10001	3949	0,4854	2 200,00 Kč	0,4854	1 067,88 Kč
Rokycany	10001	3950	0,191	2 200,00 Kč	0,191	420,20 Kč
Rokycany	10001	3957	0,2623	2 200,00 Kč	0,0905	199,10 Kč
Borek u Rokycan	10001	96/1	0,1743	2 200,00 Kč	0,1743	383,46 Kč
Borek u Rokycan	10001	103/19	0,1099	2 200,00 Kč	0,0124	27,28 Kč
Borek u Rokycan	10001	103/22	0,3839	2 200,00 Kč	0,3839	844,58 Kč
Celkem			36,3890		32,1134	70 649,48 Kč
<b>Roční nájemné ke splátce</b>						<b>70 649 Kč</b>