

S M L O U V A O D Í L O

- provedení záchranného archeologického výzkumu formou dohledu

uzavřená podle § 2586 a následujících ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb. v platném znění

na akci:

„D35 (R35) OPATOVICE - OSTROV, ARCHEOLOGICKÝ VÝZKUM“,

část (úsek):

1. „D35 (R35) Opatovice – Časy; km 4,190 - 7,000; archeologický výzkum“
2. „D35 (R35) Opatovice – Časy; km 7,000 – 14,360; archeologický výzkum“
3. „D35 (R35) Opatovice – Časy; km 14,360 – 16,800; archeologický výzkum“
4. „D35 (R35) Časy – Ostrov; km 16,800 – 21,365; archeologický výzkum“
5. „D35 (R35) Časy – Ostrov; km 21,365 – 27,910; archeologický výzkum“
6. „D35 (R35) Časy – Ostrov; km 27,910 – 31,500; archeologický výzkum“

Číslo smlouvy objednatele / Číslo kontraktu objednatele:

Úsek 1	PH 160-0481-17 / 423 483 61 46
Úsek 2	PH 161-0482-17 / 423 483 61 57
Úsek 3	PH 162-0483-17 / 423 483 61 74
Úsek 4	PH 163-0484-17 / 423 483 61 82
Úsek 5	PH 164-0485-17 / 423 483 61 88
Úsek 6	PH 165-0486-17 / 423 483 62 32

I. Smluvní strany

Objednatel:

EUROVIA CS, a.s.

se sídlem:

Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

jednající:

Ing. Pavel Jiroušek,

ředitel odštěpného závodu oblasti Čechy střed, dle plné

moci

poštovní spojení:

závod Čechy východ

Piletická 498, 503 41 Hradec Králové

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., Praha 1

č. účtu:

0 141 370 152 / 0100

IČ:

452 74 924

DIČ:

CZ45274924

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 1561
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Michal Šumpík, ředitel Čechy
východ, mimo podpisu smlouvy a
dodatků

Ing. Václav Petráň, vedoucí obchodního
útvary, mimo podpisu smlouvy a dodatků

Ing. Pavol Škuliga, projektový manažer,
mimo podpisu smlouvy a dodatků

Ing. Petr Matějka, projektový manažer,
mimo podpisu smlouvy a dodatků

osoba oprávněná jednat ve věcech technických a ve věcech plnění díla a předání a převzetí
díla: Ing. Pavol Škuliga, projektový
manažer

Ing. Petr Matějka, projektový manažer

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:

Východočeské muzeum v Pardubicích

se sídlem:

Pardubice I, Zámek, Zámek 2

IČ:

14450542

DIČ:

CZ14450542

zapsaný v obchodním rejstříku ----

bankovní spojení:

26534561/0100

jednající:

Mgr. Tomáš Libánek, ředitel

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Tomáš Libánek

osoba oprávněná jednat ve věcech technických,

plnění díla a předání a převzetí díla:

dále jen „zhotovitel“

se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve sjednaném místě plnění dílo, sestávající z provádění dohledu nad terénní částí záchranného archeologického výzkumu a spolupráce při zpracování výzkumu (dílo je dále specifikováno v příloze č. 1, 4 a 5 k této smlouvě), na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy (viz. Příloha č. 1 této smlouvy) a za podmínek sjednaných touto smlouvou, jakož i stanovených v dokumentech, které jsou její nedílnou součástí.

Místo provádění díla: **D35 (R35) OPATOVICE - OSTROV, ARCHEOLOGICKÝ VÝZKUM,**

1. „D35 (R35) Opatovice – Časy; km 4,190 - 7,000; archeologický výzkum“
2. „D35 (R35) Opatovice – Časy; km 7,000 – 14,360; archeologický výzkum“
3. „D35 (R35) Opatovice – Časy; km 14,360 – 16,800; archeologický výzkum“
4. „D35 (R35) Časy – Ostrov; km 16,800 – 21,365; archeologický výzkum“
5. „D35 (R35) Časy – Ostrov; km 21,365 – 27,910; archeologický výzkum“
6. „D35 (R35) Časy – Ostrov; km 27,910 – 31,500; archeologický výzkum“.

III. Cena díla

1. Cena za dílo je sjednaná na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Celková cena díla je dána součtem součinů jednotkových cen daných přílohou č. 1 této smlouvy a množstvím jednotek prací odsouhlasenými osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele.

Předpokládaná cena díla celkem bez DPH

9.850.956,-- Kč.

2. K této ceně bude účtována Daň z přidané hodnoty (DPH) v souladu se závaznými předpisy (zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a právem České republiky platnými v době plnění.
3. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 k této smlouvě jsou pevné a zahrnují veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení díla v rozsahu sjednaném dle této smlouvy (včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů na provedení díla, dopravné, cestovné apod.) a zisk zhotovitele. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jednotkové ceny nejsou ve smyslu ust. § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určeny odhadem, a proto nemohou být překročeny.
4. V případě zjištění archeologických nálezů a objektů, které si vyžádají více nákladů, než je sjednáno v této smlouvě, bude sjednán dodatek k této smlouvě; tento dodatek musí být uzavřen před zahájením takových prací.

IV. Termíny plnění

1. Zahájení prací: **13.4.2017**
2. Dokončení díla: **I. etapa (dohled nad terénní částí) 12.7.2018**
II. etapa (spolupráce na zpracování výzkumu) 12.4.2021
Dokončením díla dle této smlouvy se rozumí dokončení II. etapy.
3. I. etapa bude zahájena a ukončena zápisem do stavebního deníku zhotovitele. Zápisem do stavebního deníku bude pravidelně evidována účast zhotovitele na stavbě dle potřeb realizace jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, která musí být stvrzena podpisem zodpovědného zástupce objednatele.

4. Doba provádění díla bude prodloužena:

- a) vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky prokazatelně na straně objednatele, nebo jeho subdodavatelů, a to o dobu trvání překážky,
- b) jestliže přerušení prací bude zaviněno tzv. vyšší mocí (např. přírodní a průmyslové pohromy i klimatické podmínky apod.). Prodloužení doby provádění díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací,
- c) v případě nepříznivých klimatických podmínek, které znemožní kvalitní provádění prací, bude termín posunut tak, aby dílo bylo provedeno ve vhodných podmínkách,
- d) v případě zvětšení rozsahu prací. Prodloužení doby provádění díla se určí úměrně navýšení objemu prací nad rámec základní ceny díla dle čl. III.,
- e) v případě neočekávaného nálezu archeologického charakteru, a to po dobu, kterou bude vyžadovat jeho řádné zajištění v souladu s požadavky příslušných právních předpisů a metodik Archeologického ústavu Praha,
- f) úpravy doby provádění díla dle a), b), c), d) a e) budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění díla s výjimkou přerušení prací ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku.

V. Staveniště

1. Zhotovitel zahájí práce v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli staveniště a umožní vstup na místo plnění, tak jak je vyznačeno v části a. přílohy č. 4 této smlouvy „Situační plánek Staveniště“ (dále jen „staveniště“). a to nejpozději v den zahájení prací.
2. Právo vstupu a užívání staveniště nemusí náležet výhradně zhotoviteli (na staveništi se mohou nacházet i jiné osoby, než zhotovitel).
3. V případě, že se na staveništi nacházejí i jiné osoby, provádějící určité práce, je zhotovitel povinen s těmito osobami spolupracovat a koordinovat realizaci díla tak, aby dílo bylo dokončeno v termínech uvedených v čl. IV. této smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn umístit si na staveništi své logo. Umístění a velikost loga zhotovitele bude odsouhlaseno před jeho instalací osobou oprávněnou jednat ve věcech technických a ve věcech plnění díla a předání a převzetí díla za objednatele.

VI. Financování a placení

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dokončené dílo ve výši dohodnuté v čl. III. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli vykonané práce ve formě měsíčních faktur – daňových dokladů, ve kterých bude cena věcně a finančně odpovídat objemu prací vykonaných v příslušném měsíci, které budou uvedené ve zjišťovacích protokolech (např. evidence odpracované doby).

3. Zhotovitel je povinen před vystavením faktury/daňového dokladu předložit objednateli vždy do 3 (tří) dnů po ukončení každého kalendářního měsíce evidenci odpracované doby, která obsahuje:

- a) výkaz přítomnosti jednotlivých pracovníků zhotovitele při realizaci díla, s uvedením jejich jména, funkce, stručného popisu vykonávané činnosti a konkrétní lokality provádění díla, a
- b) způsob výpočtu příslušné části ceny díla za daný kalendářní měsíc.

Objednatel takto předložený návrh evidence odpracované doby schválí nebo k němu vznesе své připomínky nejpozději do 8 (osmi) dnů od jeho obdržení. Schválení evidence odpracované doby ze strany objednatele je podmínkou pro vystavení měsíční faktury za dílo resp. za jeho odpovídající část; schválená evidence odpracované doby dále tvoří přílohu této faktury.

V případě, že se objednatel nevyjádří k návrhu evidence odpracované doby ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci, má se za to, že je tento návrh zhotovitele objednatelem schválen.

4. Daňový doklad/faktura jsou splatné ve lhůtě **35** kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. V pochybnostech stran doručení se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5. Zhotovitel je povinen vystavit tzv. konečný daňový doklad do 15-ti dnů po předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.

6. Objednatel není oprávněn provést pozastávku podle PŘÍLOHY SMLOUVY O DÍLO Č. 2 VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVY O DÍLO PRO SUBDODAVATELE - SKUPINY EUROVIA CS v ČR a SR bod 9.11. a 9.12.

7. Daňový doklad musí mít tyto náležitosti:

- číslo smlouvy a objednávky objednatele, na základě které probíhá fakturace;
- údaj MUCODE (označení organizační jednotky) v rámci fakturační adresy objednatele;
- název stavby;
- IČ a DIČ smluvních stran;
- obchodní firmu (název) a sídlo (místo podnikání) smluvních stran;
- předmět plnění a den jeho splnění;
- splatnost daňového dokladu v souladu s touto smlouvou;
- razítko a podpis zhotovitele.

Krycí list (daňový doklad) kde bude uvedeno:

- aktuální cena díla (tj. včetně dodatků);
- fakturovaná částka za běžný měsíc;
- fakturovaná částka od počátku roku;
- fakturovaná částka od počátku smluvního vztahu

(vše rozdělené na vlastní platbu a DPH).

Zjišťovací protokol o provedených a převzatých pracích, kde bude uvedeno v detailu po všech úsecích záchranného archeologického výzkumu:

- fakturovaná částka od počátku smluvního vztahu do konce předchozího měsíce;
- fakturovaná částka ve sledovaném měsíci;
- fakturovaná částka celkem od počátku smluvního vztahu.

Soupis provedených prací a dodávek, kde bude uvedeno u aktuálně fakturovaných úseků záchranného archeologického výzkumu:

- fakturovaná částka za daný úsek záchranného archeologického výzkumu do konce předchozího období;
- fakturovaná částka za daný úsek záchranného archeologického výzkumu za sledované období;
- fakturovaná částka za daný úsek záchranného archeologického výzkumu od počátku smluvního vztahu.

K daňovému dokladu/faktuře musí být připojeny zjišťovací protokoly (např. evidence odpracované doby) a soupis provedených prací a dodávek, potvrzené odpovědným stavbyvedoucím objednatele, resp. předávací protokol po předání dokončeného díla.

8. Zhotovitel se zavazuje faktury zpracované podle předchozích odstavců zasílat na fakturační adresu objednatele:

EUROVIA CS, a.s.
se sídlem Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1
MUCODE1519 závod Čechy východ
PO BOX 202
160 41 Praha 6.

9. Nemá-li daňový doklad některou z náležitostí stanovených zákonem nebo touto smlouvou, popř. nebyly-li připojeny sjednané přílohy či trpí-li jinou vadou, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli k opravě s uvedením důvodu jeho vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
10. Zhotovitel není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou z titulu plnění této smlouvy, postoupit třetí osobě nebo ji použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakékoliv vzájemné pohledávky.
12. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel předá provedené práce a závěrečné zprávy o výsledcích záchranného archeologického výzkumu, pokud má takové vypracovat, objednateli takto:
2. I. etapa bude ukončena zápisem v deníku výzkumu a stavebním deníku opatřeným podpisem hlavního stavbyvedoucího objednatele.
3. Ukončení II. etapy bude stvrzeno podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami a předáním závěrečné zprávy o výsledcích záchranného archeologického výzkumu.

VIII. Kvalita díla

1. Zhotovitel provede záchranný archeologický výzkum formou dohledu v souladu s povolením Ministerstva kultury k provádění archeologických výzkumů a s Dohodou o

rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů sjednanou s Akademií věd ČR, a to na odpovídající odborné úrovni. Tuto minimální odbornou úroveň provedených prací podpisem této smlouvy zhotovitel objednateli garantuje.

2. Zhotovitel nese odpovědnost pouze za dohled nad touto částí záchranného archeologického výzkumu, jak je definována v příloze č. 5 této smlouvy, a nenes odpovědnost za vadné provedení terénních částí průzkumu (tj. především rýhování, odstranění skřívky atp.) či případnou škodu způsobenou při jejich realizaci nebo v souvislosti s ní, ani za následné uvedení prostor staveniště do původního stavu.
3. Práva objednatele z vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany vylučují užití ustanovení čl. X. **PŘÍLOHY SMLOUVY O DÍLO Č. 2 VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVY O DÍLO PRO SUBDODAVATELE - SKUPINY EUROVIA CS v ČR a SR** týkající se záruky za jakost díla.

IX. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen plnit dílo v souladu s touto smlouvou, s právními předpisy a s pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen provést dílo s náležitou odbornou péčí a je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením. O upozornění na nevhodnost pokynů objednatele učiní zhotovitel písemný záznam ve stavebním deníku. Smluvní strany se dohodly, že k naplnění požadavku písemné formy upozornění dle tohoto odstavce postačí, bude-li o takovém upozornění pořízen záznam ve stavebním deníku. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel poskytne veškerá zařízení, personál, vybavení, věci a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu svých povinností stanovených touto smlouvou. Objednatel není oprávněn požadovat po zhotoviteli jakoukoli náhradu za užívání zařízení staveniště.
3. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla subdodavatelem.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou objednateli nebo třetím osobám zaviněně způsobenou zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících zhotoviteli z platných právních předpisů nebo z této smlouvy. Smluvní strany v souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku ujednávají, že promlčecí lhůta v případě práva na náhradu škody či jiné újmy způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy trvá 12 let.
5. Objednatel má právo při neplnění povinností personálu zhotovitele, při nespokojenosti s kvalitou díla nebo při porušování povinností ze strany zhotovitele, požadovat výměnu kteréhokoli pracovníka zhotovitele. Výměna musí být zhotovitelem provedena na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu dohodnutém s objednatel. Pokud výměna personálu zhotovitele není možná, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla dle této smlouvy, včetně kontroly dodržování relevantních právních předpisů zhotovitelem či kontroly přítomnosti

jednotlivých pracovníků zhotovitele při realizaci díla. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout objednateli součinnost. Záznam o kontrole bude učiněn ve stavebním deníku.

7. Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky či jiné faktické kroky (či jejich realizace) objednatele nezabavují zhotovitele povinností nebo odpovědností dle této smlouvy. Veškeré úkony ve smyslu předchozí věty budou zhotovitelem zaznamenány ve stavebním deníku.
8. V případě, že zhotovitel nesplní jakoukoliv svojí činnost dle této smlouvy z důvodu na své straně v termínu stanoveném dle smlouvy s výjimkou výskytu překážek ve smyslu čl. IV odst. 4 této smlouvy a přerušeni prací ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku, je objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Případné právo objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od smlouvy tím není dotčeno.
9. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s přílohou č. 2 k této smlouvě a dále z důvodů uvedených v této smlouvě. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení projevu vůle o odstoupení zhotoviteli. Objednatel bere na vědomí, že odstoupením od této smlouvy před dokončením archeologického výzkumu mu nezaniká zákonná povinnost umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy.
10. Zhotovitel zajistí vybavení svých pracovníků pracovními a ochrannými pomůckami.
11. Zhotovitel zabezpečí plnění smlouvy optimálními počty lidí během I. etapy tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy, s tím, že smluvní strany si uvedený rozsah hodin a počet zaměstnanců vzájemně odsouhlasily a nemají proti tomuto ujednání námitek.

X. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří

- Položkový rozpočet (PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 1);
- VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVY O DÍLO PRO SUBDODAVATELE - SKUPINY EUROVIA CS v ČR a SR (PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 2);
- Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 3);
- Příloha č. 4 –
 - Situační plánek Staveniště (Zpráva o přítomnosti archeologických situací R35) s vyznačenou plochou plánovaného záchranného archeologického výzkumu;
 - Pravidla archeologického výzkumu;
 - Parametry předávaných movitých archeologických nálezů a dokumentace
- Specifikace předmětu plnění (příloha smlouvy o dílo č. 5).

V případě rozporu mezi obsahem této smlouvy o dílo a PŘÍLOHOU SMLOUVY O DÍLO Č. 2 VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVY O DÍLO PRO SUBDODAVATELE - SKUPINY EUROVIA CS v ČR a SR a PŘÍLOHOU SMLOUVY O DÍLO Č. 3 Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí platí smluvní ujednání takto v pořadí dokumentů: 1. Smlouva o dílo, 2.

PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 3 Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí a 3. PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 2 - VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVY O DÍLO PRO SUBDODAVATELE - SKUPINY EUROVIA CS v ČR a SR.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě, že objednatel z důvodů ležících na straně objednatele neuhradí zhotoviteli fakturu ve stanoveném termínu splatnosti, má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,02% z neuhrazené faktury za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel z důvodů ležících na straně zhotovitele:
 - a/ nesplní termín ukončení díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ceny díla za každý započatý den prodlení,
 - b/ neodstraní vady a nedodělky, a to ani po řádně a písemně uplatněné reklamaci, v dohodnutém termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. Další smluvní pokuty je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli v souladu s PŘÍLOHOU SMLOUVY O DÍLO Č. 2 - VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVY O DÍLO PRO SUBDODAVATELE - SKUPINY EUROVIA CS v ČR a SR a PŘÍLOHOU SMLOUVY O DÍLO Č. 3 - Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter díla považují smluvní pokuty uvedené v této smlouvě za přiměřené.
6. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na odstoupení od této smlouvy. Zánikem této smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.

XII. Ve věcech díla v rozsahu této smlouvy až do odvolání

zastupuje

objednatele:

[Redacted signature of the client]

zhotovitele:

[Redacted signature of the contractor]

Uvedení zástupci jsou oprávněni předávat a přijímat staveniště (umožnit přístup na staveniště), realizovat a kontrolovat dohodnuté práce, objednávat a realizovat zvětšený rozsah prací a vícepráce, předávat a přijímat dokončené dílo, popřípadě jeho dokončené etapy.

XIII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel nese za sebe a své pracovníky a případné své poddodavatele/subdodavatele odpovědnost za jejich bezpečnost práce na staveništi.

2. Vytýčení inženýrských sítí, popřípadě jiné překážky vyžadující zvláštní opatření, předá objednatel zhotoviteli nejpozději při umožnění přístupu na staveniště. Zhotovitel neodpovídá za poškození inženýrských sítí, které nejsou zakresleny či popřípadě vytyčeny, nebo jsou v rozporu se zakreslením nebo vytyčením uloženy.
3. Smluvní strany se dohodly, že Východočeské muzeum v Pardubicích bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy oprávněná organizace bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje/neposkytuje (zhotovitel nehodící se škrtně) zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
4. Smluvní strany se dohodly, že oproti § 1725 občanského zákoníku je okamžikem uzavření této smlouvy v souladu s § 1770 občanského zákoníku podpis oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy, ani postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
6. Podpisem této smlouvy zhotovitel výslovně nepřejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že v každém jednotlivém případě bude situace řešena na základě vzájemné dohody a písemným dodatkem této smlouvy.
7. Pro účely uplatnění ustanovení Všeobecných obchodních podmínek EUROVIA CS smluvní strany shodně prohlašují, že zhotoviteli byla předána kompletní zadávací dokumentace v rozsahu uvedeném na profilu investora předmětné stavby.
8. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě.
9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.
10. Smlouva je vyhotovena v 3 (třech) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 (dvě) podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 (jedno) podepsané vyhotovení.
11. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující.

12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

- a) příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- b) příloha č. 2 – Všeobecné obchodní podmínky smlouvy o dílo pro subdodavatele skupiny EUROVIA CS v ČR a SR
- c) příloha č. 3 – Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, a ochrany životního prostředí
- d) příloha č. 4 –
 - a. Situační plánek Staveniště (Zpráva o přítomnosti archeologických situací R35) s vyznačenou plochou plánovaného záchranného archeologického výzkumu;
 - b. Pravidla archeologického výzkumu;
 - c. Parametry předávaných movitých archeologických nálezů a dokumentace
- e) příloha č. 5 - Specifikace předmětu plnění.

V Hradci Králové dne: 13.4.2017
Za objednatele:

V Pardubicích dne: 13.4.2017
Za zhotovitele:

Ing. Pavel Jiroušek
vedoucí odštěpného závodu oblasti Čechy
střed, dle plné moci

Mgr. Tomáš Libánek
ředitel

**PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 1:
Položkový rozpočet**

VÝCHODOČESKÉ MUZEUM V PARDUBICÍCH - ARCHEOLOGICKÝ VÝZKUM											
D35 (R35) OPATOVICE - OSTROV; km 4,190-30,500 , archeologický výzkum											
ČÍSLO ZAKÁZKY:11PT-000850			EV.Č. : 257/15/01								
A 1. Terén - rýhování			úsek 1	úsek 2	úsek 3	úsek 4	úsek 5	úsek 6	celkem		
Profese	Mj	Počet Mj							hod	Cena za Mj	Celkem
Archeolog	hod	50	50	50	50	50	50	50	300	400,00 Kč	120 000 Kč
Terénní pracovník	hod								0	150,00 Kč	- Kč
Geodet	hod								0	330,00 Kč	- Kč
Celkem terénní práce - rýhování										120 000 Kč	
A 2. Terén - skryvky plošné			úsek 1	úsek 2	úsek 3	úsek 4	úsek 5	úsek 6	celkem		
Profese	Mj	Počet Mj							hod	Cena za Mj	celkem
Archeolog	hod	50	50	50	50	50	50	50	300	400,00 Kč	120 000 Kč
Vedoucí technik	hod								0	300,00 Kč	- Kč
Dokumentátor	hod	50	200	50					300	260,00 Kč	78 000 Kč
Terénní pracovník	hod								0	150,00 Kč	- Kč
Geodet	hod								0	330,00 Kč	- Kč
Celkem terénní práce - plošné										198 000 Kč	
A 3. Terén - plošný výzkum			úsek 1	úsek 2	úsek 3	úsek 4	úsek 5	úsek 6	celkem		
Profese	Mj	Počet Mj							hod	Cena za Mj	celkem
Archeolog	hod	250	250	250	250	250	250	250	1 500	400,00 Kč	600 000 Kč
Antropolog	hod								0	420,00 Kč	- Kč
Geolog	hod	30	80	50	70	80	50	50	360	420,00 Kč	151 200 Kč
Vedoucí technik	hod								0	300,00 Kč	- Kč
Dokumentátor	hod	2250	2250	2250	2250	2250	2250	2250	13 500	260,00 Kč	3 510 000 Kč
Terénní pracovník	hod								0	150,00 Kč	- Kč
Geodet	hod								0	330,00 Kč	- Kč
Celkem plošný výzkum										4 261 200 Kč	
B. Vyhodnocení			úsek 1	úsek 2	úsek 3	úsek 4	úsek 5	úsek 6	celkem		
Profese	Mj	Počet Mj							hod	Cena za Mj	celkem
Zpracování	hod	1 200,00	2 832,80	1 700,00	2 520,00	2 730,00	1 569,00	12 551,80	420,00	5 271 756 Kč	
Analýzy	hod							0,00	900,00	- Kč	
Celkem vyhodnocení										5 271 756 Kč	
SOUHRN - PŘEHLED ROZPOČTOVÝCH KAPITOL											
A 1. Terén - rýhování										120 000 Kč	
A 2. Terén - skryvky plošné										198 000 Kč	
A 3. Terén - plošný výzkum										4 261 200 Kč	
Vyhodnocení										5 271 756 Kč	
CELKEM BEZ DPH										9 850 956 Kč	
DPH 21%										2 068 701 Kč	
CELKEM VČ.DPH										11 919 657 Kč	

PŘÍLOHA č. 2 SMLOUVY O DÍLO

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY SMLOUVY O DÍLO PRO SUBDODAVATELE SKUPINY EUROVIA CS v ČR a SR

I. Preambule

1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**obchodní podmínky**“) skupiny EUROVIA CS, tedy společností ovládaných společností EUROVIA CS, a.s., se sídlem Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45274924, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 1561 (dále jen „**EUROVIA**“) tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo (dále jen „**smlouva**“ nebo „**smlouva o dílo**“) uzavřené mezi členem skupiny EUROVIA (dále jen „**objednatel**“) a jeho zhotoviteli (subdodavatelem).
2. Všeobecné obchodní podmínky jsou ve smyslu § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o dílo a obsahují podrobnou úpravu vzájemných práv a povinností mezi objednatel a zhotovitelem.

II. Dílo

- 2.1. Dílem je zhotovení věci, montáž věci, údržba věci nebo hmotně zachycený výsledek jiné činnosti, jak je blíže vymezeno ve smlouvě. Dílem je zejména zhotovení stavby, její části, jakož i jiných činností, sloužících k zhotovení stavby. Předmět díla zahrnuje i provedení souvisejících projekčních prací (dodavatelská dokumentace), přípravných a stavebněmontážních prací nebo služeb souvisejících s realizací předmětu díla podle smlouvy (zařízení staveniště, zajištění

bezpečnosti apod.), a to včetně dodání dokumentace skutečného provedení a ostatních dokladů (revizní zprávy, provozní předpisy, apod.).

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí a s odbornou péčí sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob za podmínek čl. 16.1. níže. Vždy za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Pověří-li zhotovitel provedením díla nebo jeho části třetí osobu, nahradí újmu jí způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám, a to bez ohledu na to, zda se taková třetí osoba zavázala provést určitou činnost samostatně.
- 2.3. Zhotovitel provádí dílo dle harmonogramu, který zpracovává zhotovitel a který podléhá schválení objednatele. Schválený harmonogram provádění díla se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.

III. Provádění díla, změny předmětu díla

- 3.1. Zhotovitel je povinen provést rozsah výkonů sjednaný ve smlouvě o dílo v souladu se smluvními podmínkami, předanou projektovou dokumentací pro provádění díla (prováděcí projektová dokumentace), případně též další dokumentací předanou objednatelem (zadávací dokumentace, stavební povolení apod.), právními předpisy, technickými normami, příkazy objednatele a s odbornou péčí, a to bez vad a tak, aby bylo kompletní, funkční a splňovalo požadovaný účel a chránit jej až do doby jeho převzetí objednatelem.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím kvalifikovaného personálu, včetně odborného dohledu, jakož i dodávat materiály a stavební součásti zařízení staveniště a jiné věci, bez ohledu na to, zda jsou dočasné nebo trvalé povahy, za účelem provedení a ochrany svých výkonů v rozsahu a v termínu, tak jak je tato povinnost ve smlouvě specifikována nebo z ní může být rozumně vyvozena. Zhotovitel je povinen zajistit, že v době provádění prací bude na staveništi vždy přítomna osoba, která má potřebnou kvalifikaci k zajištění toho, že práce budou provedeny s náležitou odbornou péčí.
- 3.3. Zhotovitel garantuje, že předmět smlouvy obsahuje vše, co je potřeba k řádnému provedení díla, že jeho nabídka je správně a úplně kalkulována, že ceny ve výkonových a cenových soupisech nebo na jiných místech ve smlouvě jsou postačující, aby byly kryty všechny náklady, které vznikly v souvislosti s jeho smluvními povinnostmi.
- 3.4. Zhotovitel je povinen dodržovat příkazy nebo podklady objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům a přesně a včas je plnit. Před provedením takového příkazu nebo podkladu se zhotovitel zavazuje tyto s vynaložením odborné péče bez zbytečného odkladu přezkoumat a písemně upozornit objednatele na jejich případné vady a nedostatky a současně navrhnout způsob jejich odstranění, jinak odpovídá za jejich správnost. Překáží-li vady či nedostatky příkazů nebo podkladů řádnému provedení díla, zhotovitel v nezbytném rozsahu jeho provádění přeruší až do doby jejich změny nebo písemného sdělení objednatele, že na jejich použití přes zhotovitelem oprávněně vytčené vady či nedostatky při provádění díla trvá. O přerušení provádění díla zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Strany však tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2595 občanského zákoníku, tedy právo zhotovitele odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel trvá na provedení díla podle příkazu nebo s použitím věci, které jsou podle zhotovitele k provedení díla zřejmě nevhodné.
- 3.5. Zhotovitel dále potvrzuje, že předanou projektovou dokumentací posoudil s odbornou péčí, zejména po stránce technické a že ji shledal bez závad a že je možné podle ní dílo realizovat za dohodnutou smluvní cenu a v dohodnutém termínu. Zhotovitel dále potvrzuje, že se detailně

seznámil s rozsahem a povahou díla, jakož i místem jeho provádění, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla, a to i z hlediska příslušných právních předpisů a že má platné živnostenské a ostatní oprávnění potřebné pro provedení díla a dostatek finančních zdrojů pro zajištění financování díla. S ohledem na to se vylučují veškerá práva zhotovitele, stanovená příslušnými právními předpisy, která by vyplývala z případných nedostatků podkladů pro provádění díla nebo jejich nedostatečného porozumění ze strany zhotovitele, zejména požadavky na úpravu ceny díla, termínů pro provádění díla a práva na odstoupení od smlouvy zhotovitelem v návaznosti na zjištění skryté překážky ve smyslu § 2627 odst. 1 občanského zákoníku.

- 3.6. Zhotovitel je povinen, pokud je to nutné nebo bude-li to objednatel požadovat, na vlastní náklad vyhotovit realizační dokumentaci stavby nebo výrobní dokumentaci (dále jen „RDS“), která bude detailním rozpracováním dokumentace pro provedení díla, bude zpracována v návaznosti na zhotovitelem provedené zaměření dle skutečnosti a bude v souladu se smluvními dokumenty, platnými právními předpisy, hygienickými a technickými normami (včetně norem ČSN a jiných norem aplikovatelnými na dílo vzhledem k jeho povaze), jakož i případnými aplikovatelnými technickými pokyny výrobců materiálů a zařízení používaných ke zhotovení díla. RDS vyhotovená zhotovitelem podléhá schválení objednatel. Zhotovitel není oprávněn tuto RDS použít k provádění díla bez předchozího schválení objednatel. RDS vyhotovená zhotovitelem musí být předložena ve třech provedeních a v jedné digitální verzi objednateli nejméně 14 dní před zahájením prací ke schválení. Platí, že schválením RDS objednatel nepřebírá odpovědnost za její správnost či úplnost ani za výsledek díla.
- 3.7. Pokud objednatel předá zhotoviteli vlastní RDS, je zhotovitel povinen tuto dodanou RDS použít pouze k provádění díla. V takovém případě se uplatní čl. 3.4.
- 3.8. Zhotovitel je povinen objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však před zahájením prací písemnou formou informovat o zjištěných vadách, rozporech a neúplnostech v předané projektové dokumentaci a v dalších předaných podkladech, materiálech a jiných věcech, převzatých od objednatel ke zhotovení díla, včetně návrhů na jejich řešení, která musí být, po dohodě smluvních stran, provedena v přiměřené lhůtě.
- 3.9. Opomene-li zhotovitel podat písemné upozornění nebo nesplní-li svoji povinnost přezkoumat předanou projektovou dokumentaci, jiné doklady nebo věci, je povinen objednateli nahradit veškerou z toho vzniklou újmu.
- 3.10. Zhotovitel je povinen se při své činnosti podle smlouvy řídit příkazy, které obdrží od objednatel. Pokud zhotovitel nesplní příkaz objednatel bez zbytečného odkladu, je objednatel oprávněn zapsat příkaz do stavebního deníku, případně zaslat zhotoviteli písemný příkaz. Pokud ani tento písemný příkaz nebude zhotovitelem splněn do 3 dnů od zapsání do stavebního deníku nebo od doručení, je objednatel oprávněn učinit opatření, jaká sám uzná za nezbytná k provedení prací na účet zhotovitele. Objednatel je oprávněn započíst veškeré takto vzniklé náklady vůči částkám dlužným zhotoviteli nebo částkám, které bude povinen hradit v budoucnu. Uplatnění oprávnění vyplývajících z tohoto článku v žádném případě neomezuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo. Zhotovitel je povinen splnit příkazy objednatel okamžitě, pokud se tyto pokyny vztahují k záležitostem týkajících se vztahu k veřejnosti, přilehlých nemovitostí nebo dodržení právních norem.
- 3.11. Zhotovitel se zavazuje respektovat rozhodnutí objednatel o snížení rozsahu prací. V takovém případě se snižuje cena díla o cenu prací, materiálů, výrobků apod., které na základě tohoto rozhodnutí objednatel nebudou provedeny či dodány. Toto rozhodnutí se objednatel zavazuje

sdělit zhotoviteli písemně nejpozději 2 dny před zahájením prací, o které se předmět díla snižuje.

Jakékoliv vícepráce či změny kvality předmětu díla může zhotovitel provést pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to následujícím postupem.

3.11.1. Objednatel předloží zhotoviteli požadavek na vícepráce či změnu kvality díla a vyžádá od zhotovitele, aby předložil písemně a to nejpozději do 3 pracovních dnů od předložení tohoto požadavku následující:

- a) pevnou cenu dodatečných nákladů, které představují práce nebo dodávky dle tohoto požadavku;
- b) pevný termín (dobu), ve které je zhotovitel schopen práce nebo dodávky provést;
- c) případné požadavky na doplňující informace ohledně rozsahu prací či koordinace s ostatními zhotoviteli.

Bude-li navrhopvat změnu zhotovitel, předloží tento návrh objednateli minimálně 3 pracovní dny před jeho projednáním s objednatel a současně předloží podklady uvedené v bodě 3.11.1 tohoto odstavce.

3.11.2. Pro kalkulaci nákladů použije zhotovitel jednotkové ceny ze své cenové nabídky na předmět díla. Jestliže strany po podání cenové nabídky zhotovitele dohodly jednotkové ceny jiné, pak se použijí tyto jednotkové ceny. Pouze v případech, kdy jednotkové ceny nejsou pro dané práce v cenové nabídce uvedeny ani jinak dohodnuty, ocení požadované práce dle ceníku ÚRS Praha platných v době uzavření této smlouvy. Tam, kde k ocenění nelze použít ani jeden z popsanych způsobů ocenění, provede zhotovitel ocenění individuální kalkulací odsouhlasenou objednatel.

3.11.3. Dosáhnou-li objednatel a zhotovitel dohody o nákladech a ostatních bodech navrhovaných změn, víceprací či úspor, připraví objednatel dodatek k této smlouvě, který se po jeho podpisu stane závazným pro obě smluvní strany.

3.11.4. Nebude-li v dodatku výslovně uvedena změna dílčích termínů díla nebo termínu dokončení díla, platí termíny sjednané touto smlouvou. Nebude-li v dodatku výslovně uvedena změna ceny, pak platí cena sjednaná touto smlouvou.

Nebude-li dodržen postup podle tohoto čl. 3.11, není zhotovitel oprávněn provádět žádné práce, které nejsou předmětem díla, ani požadovat úhradu jejich ceny. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny díla bez předchozí písemné dohody s objednatel, vylučuje se jeho právo na jejich úhradu, jakož i na změnu sjednaného termínu plnění, přičemž strany výslovně ve smyslu § 1758 občanského zákoníku sjednávají, že nechtějí být vázány bez takové písemné dohody. Uvedené změny zejména nelze provádět na základě konkludentní či ústní akceptace. Takto provedené změny plnění je zhotovitel povinen na výzvu objednatel odstranit v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví. Bude-li dílo převzato včetně takových změn, představují takto provedená plnění součást předmětu díla a nezvyšuje se o ně cena díla.

3.12. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny zástupcem objednatel ve věcech realizace, uvedeného ve smlouvě, zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen tyto drobné změny uvedené ve stavebním deníku provést bez zbytečného odkladu.

3.13. Zhotovitel poptá základní materiály, výrobky a servisní služby (lešení, oplocení, mobilní kontejnery zařízení staveniště, mobilní WC, malá mechanizace, v případě, že nejsou poskytovány přímo zhotovitelem) potřebné k provádění díla a nakoupí je u objednatel, pokud je nabízená cena těchto materiálů nižší či stejná, než za jakou je zhotovitel schopen je nakoupit u jiného dodavatele a kvalita materiálů a výrobků nejméně srovnatelná s konkurencí a vyhovující pro daný účel. V případech, kdy je zhotovitel schopen nakoupit srovnatelné materiály u jiného dodavatele levněji, musí tuto skutečnost písemně doložit. Seznam základních materiálů a výrobků, kterých se ustanovení tohoto odstavce týká, obdrží zhotovitel od objednatel nejpozději při uzavření smlouvy o dílo.

- 3.14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla (včetně kontroly skutečně prováděných výkonů pro účely fakturace) v kterékoli fázi a zhotovitel se zavazuje objednateli takovou kontrolu umožnit. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat nedostatky díla zjištěné a označené v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele ve věcech kontroly kvality a souladu s projektovou dokumentací a uvedené ve stavebním deníku.
- 3.15. Zhotovitel předá objednateli 10 dnů před zahájením díla:
- technologické postupy (technologické předpisy závazné pro prováděné práce),
 - kontrolní a zkušební plán (KZP) na celou dobu provádění díla,
 - jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci díla, a kteří jediná budou mít povolen vstup na staveniště (tento seznam lze v průběhu díla aktualizovat doručením změny potvrzené odpovědným zástupcem zhotovitele).
- 3.16. Zhotovitel bude předávat objednateli během provádění díla anebo podle okolností též po provedení díla:
- doklady o kvalitě zabudovaných materiálů (prohlášení o shodě, certifikát) v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a souvisejícími obecně závaznými právními předpisy,
 - denní hlášení o aktuálním počtu, jménech a profesním složení zaměstnanců zhotovitele na stavbě (zápisem ve stavebním deníku),
 - pisemné doklady (vyhodnocení) o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření do 2 pracovních dní od jejich provedení,
 - nejpozději 14 dnů před zahájením přejímacího řízení ostatní doklady nutné k přejímacímu řízení.
- 3.17. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, nejméně 4 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel vždy povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. V opačném případě nese všechny náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 3.18. Zhotovitel se zavazuje zápisem ve stavebním deníku vyzvat nejméně 4 pracovní dny předem objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách.
- 3.19. Objednatel může požadovat, aby ti zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé nebo zaměstnanci subdodavatelů, které objednatel považuje za odborně nebo jinak nezpůsobilé v souvislosti s prováděním díla, byli nahrazeni jinými a zhotovitel je povinen této žádosti neprodleně vyhovět.
- 3.20. Zhotovitel se zavazuje vždy přerušit práce na základě písemného rozhodnutí objednatele. Rozhodne-li objednatel o přerušení prací z titulu vadného, technicky chybného nebo smluvně neodpovídajícího plnění či provádění díla zhotovitelem či z titulu dodání neodpovídajícího či nevyhovujícího materiálu, zařízení či jiné věci dodané zhotovitelem, nevzniká zhotoviteli nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Objednatel je oprávněn rozhodnout o obnovení provádění díla po odpadnutí důvodu k přerušení provádění díla, o obnovení provádění díla v omezeném rozsahu nebo za účelem odstranění vadného plnění.
- 3.21. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění díla v případě, zjistí-li při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušil-li

práce zhotovitel, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 12 hodin od jejího zjištění písemně oznámit objednateli, o této skutečnosti provést zápis do stavebního deníku, a to spolu se zprávou o předpokládané délce přerušení prací a jeho příčinách.

- 3.22. Při každém přerušení prací se zhotovitel zavazuje objednateli písemně doporučit návrh způsobu zabezpečujícího nejúčelnější a nejefektivnější způsob odstranění překážek provádění díla. Objednatel schválená opatření se zhotovitel zavazuje realizovat. Zhotovitel se dále zavazuje vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby byly důvody, které vedly k přerušení prací, odstraněny.
- 3.23. Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům zhotovitele souvisejícím s přerušením prací vždy do 3 pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění díla se zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto smlouvou. Není-li výslovně dohodnuto jinak, přerušení provádění díla neznamená prodloužení termínů pro provedení díla.
- 3.24. V případě, že je k provedení díla třeba součinnost objednatele, která nespočívá ve výkonech, k nimž se touto smlouvou zavázal zhotovitel, objednatel takovou součinnost v nezbytné míře poskytne, a to v přiměřené lhůtě. Uplyne-li tato lhůta marně, je na to zhotovitel povinen objednatele upozornit, není však oprávněn z tohoto důvodu od smlouvy odstoupit.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem provádění díla jsou všechny prostory, které jsou určeny k vlastnímu provádění díla, zařízení staveniště, příjezdové i přístupové komunikace v prostoru místa provádění díla. Místem provádění díla jsou i prostory mimo vlastní místo výstavby, sloužící jako skládka, k přípravě výroby či k stavbě součástí nebo příslušenství díla, např. ke stavbě inženýrských sítí, větracích šachet apod.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil místo provádění díla a porovnal jej se smluvními dokumenty, které si pečlivě prostudoval a zkontroloval místa určená pro jeho dočasné zařízení staveniště. Zhotoviteli nebude následně poskytnuto žádné vyrovnání, v důsledku chyb z jeho strany, zanedbání nebo neinformování se o podmínkách na místě provádění díla nebo v jeho okolí. Pokud má objednatel k dispozici informace, týkající se místa provádění díla, geologie, půdy, hydrologie a ostatních podmínek, poskytne tyto zhotoviteli. Zhotovitel má povinnost tyto údaje přezkoumat a ověřit, pokud je to pro jím realizovanou část stavby nezbytné. Ustanovení čl. 3.5. se uplatní obdobně.
- 4.3. Zhotovitel si je vědom, že po celý čas, během všech fází provádění díla, mohou na místě provádění díla pracovat i jiní zhotovitelé a zavazuje se neomezovat je v jejich činnosti. Tato skutečnost není důvodem ke změně smluvních podmínek.
- 4.4. Zhotovitel není oprávněn umístit reklamní tabule v místě provádění díla, či v okruhu 100 m od místa provádění díla bez písemného souhlasu objednatele.
- 4.5. Na místo provádění díla smí vstupovat výhradně osoby jmenovitě uvedené v seznamu zaměstnanců předaném objednateli před zahájením díla nebo uvedené ve stavebním deníku. Jiné osoby mohou na staveniště vstoupit jen s vědomím zástupce objednatele uvedeného ve smlouvě jako odpovědného zástupce objednatele ve věcech realizace díla, a to na základě zápisu ve stavebním deníku a v doprovodu objednatelem určené osoby. Objednatel není povinen k náhradě újmy vzniklé porušením tohoto ustanovení.
- 4.6. Zhotovitel je povinen využívat k dopravě zaměstnanců, k vodorovné i svislé dopravě materiálů, zařízení, strojů a nástrojů na místě provádění díla pouze komunikace, tratě a zařízení k těmto

účelům vymezené objednatelem, a to v čase a způsobem objednatelem stanoveným. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní a dopravní předpisy, stanovené na místě provádění díla, zejména dodržovat rychlost jízdy dopravních prostředků a bezpečnost při práci se zdvihacími zařízeními.

V. Zařízení staveniště

- 5.1. Jestliže se k provádění díla využívá zařízení staveniště, je zhotovitel povinen využít objednatelem vybudované zařízení staveniště. Objednatel určí zhotoviteli prostory pro kancelářské účely, pro kryté sklady, venkovní plochy jako skladové plochy, sociální zařízení a místa k parkování. V případě, že je zpracován projekt organizace výstavby (POV), seznámí objednatel s POV zhotovitele a zhotovitel je povinen se tímto POV řídit.
- 5.2. Zhotovitel uhradí částku v dohodnuté výši za užívání zařízení staveniště a dále veškeré náklady za spotřebované energie.
- 5.3. V případě, že zařízení staveniště nebude pro potřeby zhotovitele dostatečné, určí objednatel zhotoviteli další plochy v blízkosti místa provádění díla a zhotovitel využije tyto určené plochy k vybudování potřebného zázemí.
- 5.4. Zhotovitel na své náklady zajistí jakákoliv dodatečná vybavení mimo zařízení staveniště na místě určeném objednatelem, jestliže toto vybavení potřebuje k realizaci díla.
- 5.5. Po likvidaci zařízení staveniště, vybudovaného zhotovitelem, bude tento prostor bez prodlení uveden do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zařízení staveniště zhotovitel odstraní ve lhůtě do 3 dnů po převzetí předmětu díla objednatelem. Zhotovitel uvede ve stejné lhůtě do původního stavu, všechny pozemky použité dočasně pro provádění díla včetně zařízení staveniště.

VI. Bezpečnost a ochrana zdraví, požární ochrana a životní prostředí

- 6.1. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy jednat v souladu s dokumentem vydaným Objednatelem, který je nazván „Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí“, a který tvoří součást smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem (dále jen „Dokument BOZP“).
- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem Dokumentu BOZP seznámil, jeho obsahu rozumí, a je si vědom všech svých povinností, které v souvislosti se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí má ze zákona či ze smlouvy. Stejně je srozuměn s důsledky, které pro něho porušení těchto povinností může mít.

VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla až do dne odstranění poslední vady díla stavební deník.
- 7.2. Zhotovitel má uložen stavební deník na místě provádění díla tak, aby k němu měl přístup zástupce objednatele v pracovní dobu každý den.
- 7.3. Zhotovitel vede ve stavebním deníku denní záznamy, jejichž minimálním obsahem bude:
 - a) datum,
 - b) počet zaměstnanců zhotovitele účastnících na díle,
 - c) počasí,

- d) popis prováděných činností,
- e) případné mimořádné události, např.:
 - pracovní úrazy,
 - kolize s jinými zhotoviteli,
 - pozastavení provádění díla včetně důvodu pozastavení,
 - oznámení zakrytí části díla,
 - oznámení nutnosti víceprací,
- f) oznámení o odstranění nedostatků zjištěných objednatelem nebo třetí osobou,
- g) oznámení termínu připravovaných zkoušek, předpřejímky a přejímky.

- 7.4. Objednatel podepisuje tyto denní záznamy, vyjadřuje se k jednotlivým zápisům, zapisuje zjištěné nedostatky v provádění díla s výzvou k jejich odstranění a zapisuje požadavky objednatele ve věci provádění díla.
- 7.5. Zhotovitel provádí zápisy ve stavebním deníku v tolika vyhotoveních, aby objednatel mohl obdržet dvě vyhotovení zápisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele tato dvě vyhotovení každého zápisu objednateli předat.
- 7.6. Zápisy ve stavebním deníku nejsou způsobilé měnit obsah práv a povinností vyplývajících ustanovení smlouvy o dílo ani těchto obchodních podmínek, nejde-li o postup dle čl. 3.12.

VIII. Předání a převzetí předmětu díla

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo je samostatným celkem a bude předáváno najednou, jestliže se smluvní strany ve smlouvě nedohodnou jinak. Před celkovým dokončením díla objednatel svolá, na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončenosti díla, předpřejímku díla, v rámci které bude objednatelem posouzena připravenost díla k převjímacímu řízení a bude zhodnocena jakost a kompletnost provedeného díla. O předpřejímce sepíše objednatel protokol, který bude obsahovat zejména specifikaci případných vad bránících převzetí díla, a který bude sloužit jako podklad pro následnou přejímku předmětu díla. Tato předpřejímka nenahrazuje převzetí díla, ani specifikaci vad díla.
- 8.2. Dílo je dokončeno výhradně okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla, v němž bude výslovně konstatováno, že objednatel dílo převjímací; dílo není dokončeno ani předáno odsouhlasením jednotlivých prací, milníků či plnění pro účely průběžné fakturace, ani provedením předepsaných zkoušek.
- 8.3. Na základě úspěšně provedené předpřejímky oznámí zhotovitel objednateli připravenost díla k převjímacímu zápisem ve stavebním deníku a ten svolá převjímací řízení do 7 dnů od tohoto oznámení. Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla nejpozději v poslední den dodací doby (termínu dokončení díla). Zhotovitel je povinen předat objednateli předmět díla ve stavu odpovídajícím smlouvě a provede za tím účelem na své náklady všechny potřebné opravy nebo náhradní dodávky a výkony, pokud dílo vykazuje vady anebo bylo mezitím jakkoliv poškozeno, odcizeno nebo zničeno. Zhotovitel ohlásí neprodleně objednateli jakékoliv škody, ztráty a poškození a dohodne s ním termíny a způsob jejich likvidace a náhrady.
- 8.4. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými předpisy, platnými normami (včetně norem ČSN a jiných norem aplikovatelnými na dílo vzhledem k jeho povaze) jakož i případnými aplikovatelnými technickými pokyny výrobců materiálů a zařízení používaných ke zhotovení díla, projektovou dokumentací a objednatelem, které provede zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich provedení. Všechny doklady,

jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení předpřejímky. Jde zejména o tyto doklady:

- a) projekt skutečného provedení ve dvou vyhotoveních, jedenkrát v digitální formě. Projektem skutečného provedení se rozumí aktuální projekt pro provedení díla (stavby), v němž budou odborně zakresleny případné dokladované odchylky skutečného provedení díla od projektu pro provedení stavby. V případech, kdy pro velké množství změn by ručně opravená dokumentace byla nepřehledná, bude zpracována zhotovitelem dokumentace nová. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele,
- b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla včetně „Prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti“ díla, které dosud zhotovitel objednateli prokazatelně nepředal,
- c) návody na používání, obsluhu a údržbu v českém jazyce ve čtyřech vyhotoveních
- d) návrh servisní smlouvy (pro technologické soubory a technická zařízení),
- e) záruční listy výrobků a zařízení,
- f) prohlášení o shodě,
- g) doklady o zaškolení obsluhy,
- h) ostatní doklady požadované objednatelem v průběhu provádění díla.

8.5. Pokud se zjistí při přejímacím řízení stavby jako celku investorem či při kolaudačním řízení nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem na základě požadavku investora či příslušného orgánu.

8.6. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů požadovaných smlouvou o dílo představuje vadu díla a je překážkou jeho řádného dokončení. Objednatel při zjištění této skutečnosti uvědomí zhotovitele a zhotovitel je povinen ve lhůtě tří dnů provést nápravu. Při nedodržení této třídní lhůty je každý den prodlení hodnocen jako prodlení zhotovitele s dokončením díla.

8.7. Při předání předmětu díla objednatel vyhotoví na základě úspěšného přejímacího řízení zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání předmětu díla objednateli. Převzetí je možno odepřít v případě zjištění jakékoli vady díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

8.8. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen převzít předmět díla i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla ani neztěžují či nebrání provádění návazných prací. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí předmětu díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění (na následné předání předmětu díla po jejich odstranění a vypracování protokolu o odstranění vad a nedodělků se uplatní postup dle tohoto čl. X. přiměřeně s tím, že objednatel nemusí trvat na provedení předpřejímky), nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.

8.9. V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání předmětu díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.

8.10. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak bez zbytečného odkladu po oznámení těchto vad zhotoviteli.

8.11. Ustanovení § 2609 občanského zákoníku o svémocném prodeji se nepoužije.

IX. Platební a fakturační podmínky

- 9.1. Objednatel hradí cenu díla nebo jeho části na základě zhotovitelem vystavených faktur, dílčích faktur nebo zálohových listů, a to za podmínek dohodnutých ve smlouvě, případně těchto obchodních podmínkách. Doba vzniku práva zhotovitele na vystavení těchto dokladů je upravena ve smlouvě o dílo. Ačkoliv jsou případně smlouvou stanoveny milníky (a případně jejich postupné přebírání), vylučuje se právo zhotovitele na zaplacení ceny za každou část díla ve smyslu § 2610 odst. 2 občanského zákoníku, jakož i právo požadovat během provádění díla přiměřenou část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům ve smyslu § 2611 občanského zákoníku.
- 9.2. Splatnost jednotlivých záloh placených na základě zálohových listů a veškerých daňových dokladů - faktur je 60 dnů po doručení na adresu objednatele uvedenou ve smlouvě. Faktura bez potvrzeného soupisu provedených prací, zjišťovacího protokolu a konečná faktura bez objednatelem potvrzeného zápisu o předání a převzetí předmětu díla nebude uhrazena a bude vrácena k doplnění. Zhotovitel se zavazuje při zpracování faktury pro objednatele dodržet minimální gramáž papíru 80 g/m² bez reklamních potisků na lícové či rubové straně, nepřikládat kopii faktury, ani žádné přílohy vyjma povinných příloh.
- 9.3. Dnem úhrady daňového dokladu – faktury i zálohového listu se rozumí den odepsání dlužné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného ve smlouvě o dílo.
- 9.4. V případě úhrady ceny díla formou měsíčních daňových dokladů (dílčí plnění), se smluvní strany dohodly na smluvním datu zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k realizaci díla nebo jeho části. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu – konečné fakture je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí.
- 9.5. Daňové doklady – faktury musí vždy obsahovat tyto údaje:
- a) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo zhotovitele dle výpisu z obchodního rejstříku nebo bydliště dle živnostenského listu,
 - b) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo objednatele dle výpisu z obchodního rejstříku,
 - c) pořadové číslo dokladu,
 - d) číslo smlouvy, název stavby, předmět a rozsah zdanitelného plnění, včetně termínu, kdy byly práce prováděny,
 - e) datum vystavení dokladu,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) výši ceny bez DPH celkem,
 - h) sazbu DPH,
 - i) výši DPH,
 - j) cena celkem,
 - k) vyúčtování případných splátek či záloh, zaplacených a započítávaných do tohoto dokladu,
 - l) další náležitosti daňového dokladu v souladu s platným zákonem o DPH.
- 9.6. Zálohové listy musí obsahovat tyto náležitosti:
- a) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku nebo bydliště dle živnostenského listu zhotovitele,
 - b) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo dle výpisu z obchodního rejstříku objednatele,
 - c) pořadové číslo dokladu,
 - d) číslo smlouvy, název stavby, předmět a rozsah zdanitelného plnění, včetně termínu, kdy byly práce prováděny,
 - e) datum vystavení dokladu,
 - f) datum splatnosti dokladu,
 - g) výše zálohy.

- 9.7. Nebude-li daňový doklad – faktura nebo zálohový list obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, je objednatel oprávněn vrátit ho k přepracování ve lhůtě deseti dní ode dne doručení tohoto dokladu objednateli. Ve vráceném daňovém dokladu – faktuře nebo zálohovém listu objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury nebo zálohového listu běží nová lhůta splatnosti.
- 9.8. Přílohou dílčí i konečné faktury bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol. V soupisu bude proveden detailní rozpis provedených prací za dané období a v zjišťovacím protokolu bude rozepsána cena dle položkového rozpočtu. Zjišťovací protokol a soupis provedených prací budou podepsány zástupcem objednatele v technických věcech, uvedeným ve smlouvě, který je podpis těchto dokumentů oprávněn odepřít, uvádí-li jakékoli práce či plnění, které nejsou předmětem díla, práce, které nebyly provedeny, materiál, který nebyl zabudován nebo práce, které jsou se smlouvou v rozporu (např. se jedná o plnění, které není provedeno řádně). V opačném případě není povinen objednatel fakturovanou cenu zaplatit a je oprávněn fakturu vrátit s důsledky uvedenými v čl. 9.7. těchto obchodních podmínek.
- 9.9. Zhotovitel poskytne objednateli na jeho výzvu k dispozici doklady osvědčující, že zaplatil clo, příslušné daně a poplatky.
- 9.10. Cena díla je dohodnuta jako cena pevná; to není na újmu práv objednatele podle čl. 3.11. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že případný položkový rozpočet ohledně díla nepředstavuje rozpočet ve smyslu § 2620 až 2622 občanského zákoníku, nýbrž slouží jen jako podklad pro určení jednotkových cen v případě změny rozsahu díla podle bodu 3.11. a pro kontrolu ceny skutečného rozsahu provádění díla dle čl. 9.8. Zhotovitel měl před uzavřením smlouvy o dílo k dispozici projektovou dokumentaci a možnost se s ní seznámit; jakékoli navýšení ceny v důsledku dodatečného vyhodnocení parametrů díla podle projektové dokumentace jsou vyloučeny. Zhotovitel tímto dále ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností.
- 9.11. Objednatel je oprávněn proplatit fakturovanou cenu díla pouze do výše 90 %, tj. pozdržet 10 % z fakturované ceny díla z každé měsíční faktury jako pozastávku, zajišťující závazek zhotovitele dokončit řádně a včas dílo a odstranit vady a nedodělky, zjištěné v záruční době. Strany potvrzují, že cena díla byla sjednána i s ohledem na hodnotu poskytnuté záruky, a část ceny takto pozastavené (případně podle podmínek smlouvy) odpovídá paušalizované hodnotě práva objednatele vyplývajících ze záruky. Tato pozastávka může být čerpána objednatelem pouze při nesplnění povinností zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy, těchto smluvních podmínek nebo obecně závazných právních předpisů nebo v případě podle čl. 12.3. (tj. zejména na úhradu škody, smluvních pokut, vydání bezdůvodného obohacení, práva objednatele na slevu z ceny díla, úhradu nákladů náhradního zhotovitele apod.). Za nesplnění povinností zhotovitele se považuje zejména stav, kdy zhotovitel je v prodlení se splněním povinnosti provést dílo nebo odstranit vytýkanou vadu v době, ke které se zavázal anebo kterou určil objednatel, nebo se k odstranění vady nevyjádřil. Čerpání pozastávky je možné v případech uvedených v předchozí větě bez dalšího upozornění zhotovitele. Pro odstranění pochybností smluvní strany stanoví, že pozastávky dle tohoto odstavce se pro účely započtení proti vzniklým nárokům objednatele ze smlouvy považují za způsobilé k započtení podle § 1991 občanského zákoníku, a to bez omezení vyplývajících z § 1987 občanského zákoníku ohledně pohledávek objednatele, které mohou být považovány za nejisté nebo neurčité. To znamená, že objednatel je oprávněn jakékoli své nároky podle předchozí věty jednostranně započíst proti právu zhotovitele na doplatek pozastávky. Pohledávky zanikají dnem doručení projevu vůle směřujícího k započtení druhé smluvní straně.
- 9.12. Pozastávka dle předcházejícího odstavce bude objednavatelem uvolněna na základě písemné výzvy zhotovitele tak, že:

- a) 5 % zadržené ceny díla, tj. jedna polovina pozastávky, bude po případném snížení o započtené pohledávky objednavatele převedena na účet zhotovitele po předání díla bez vad a nedodělků, tj. po podpisu protokolu o předání a převzetí díla a případně též protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání
- b) zbývajících 5 % zadržené ceny díla, tj. druhá polovina pozastávky, bude po případném snížení podle čl. X. odst. 10.6. převedena na účet zhotovitele po předložení protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných v záruční době, nebo po předložení bankovní záruky ve výši této části pozastávky.

9.13. Zhotovitel, je-li plátcem DPH, uvedl ve smlouvě číslo účtu, který používá pro svou ekonomickou činnost a které je zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96/2 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění, („Účet“), a zavazuje se oznámit objednateli jakékoli změny. Dále se zhotovitel zavazuje, že bezodkladně upozorní objednatele, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, jakož i na jakoukoli skutečnost, která by mohla vést k tomu, že se nespolehlivým plátcem stane (zejména zahájení příslušného řízení). V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti stanovené výše v tomto odstavci, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli újmu, která mu v důsledku porušení výše uvedených podmínek vznikne. V případě, že

- a) se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem; nebo
- b) existují objektivní důvody k předpokladu, že se zhotovitel nespolehlivým plátcem stane (zejména zahájení příslušného řízení, okolnosti nasvědčující porušení povinností zhotovitele vztahujících se ke správě daně apod.),

je objednatel oprávněn uhradit daň správci daně zhotovitele. O takovém uhrazení daně objednatel zašle zhotoviteli písemné oznámení. O tuto část objednatel sníží celkové finanční plnění na úhradu ceny díla podle vystavené faktury. Zhotovitel, který v době uzavření smlouvy plátcem DPH není, ale kdykoli v průběhu účinnosti smlouvy se jím stane, je povinen oznámit Účet objednateli do pěti pracovních dnů ode dne, kdy se plátcem DPH stane.

X. Práva z vad díla a záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude v okamžiku předání a dále po celou záruční dobu splňovat požadavky na jakost specifikovanou ve smlouvě, v projektové dokumentaci a bude provedeno, chráněno a označeno podle ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, bude odpovídat technickým požadavkům na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění a nařízení č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky, v platném znění a dalším platným právním předpisům.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovené dílo - a to každá jeho část - bude plně způsobilé k účelu vyplývajícimu ze smlouvy či k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti a to po dobu nejméně pěti let, pokud není ve smlouvě o dílo sjednáno jinak. Záruka za jakost počíná běžet dnem převzetí celého a bezvadného předmětu díla objednatelem.
- 10.3. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u zhotovitele kdykoli v průběhu záruční doby, bez ohledu na dobu jejich zjištění; ustanovení § 1921 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel do 3 pracovních dnů po doručení písemné reklamace vady předmětu díla, obsahující též požadovaný termín odstranění vady, nezačal práce k odstranění vady, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou; tím nezaniká záruka za jakost poskytnutá zhotovitelem ani se neomezuje její rozsah a není ani dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě a daňového dokladu. Totéž

platí v případě, že zhotovitel v požadovaném termínu na odstranění vady začal s příslušnými pracemi, ale tyto v požadovaném termínu nedokončil.

- 10.4. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen odstranit reklamované vady na své vlastní náklady do 24 hodin od jejího uplatnění, ve zbytku se uplatní čl. 10.3.
- 10.5. Jakmile dojde k uplatnění reklamace objednatelem během záruční doby, začíná běžet dnem následujícím po předání opravené části díla objednateli ohledně této části díla nová záruční doba na opravenou část díla, a to v délce podle ustanovení odstavce 10.2. těchto obchodních podmínek nebo podle smlouvy o dílo.
- 10.6. Pokud nedojde k odstranění reklamovaných vad díla zhotovitelem ve stanovené době nebo zhotovitel neuhradí ve stanovené době vyúčtované náklady na jejich odstranění dle odst. 10.3. tohoto článku, má objednatel právo na čerpání zádržného či bankovní garance. Ostatní nároky objednatele vyplývající z vad díla tím nejsou dotčeny; objednatel je kromě práva na bezplatné odstranění vady podle odst. 10.3. tohoto článku oprávněn v reklamaci podle své vlastní volby a bez ohledu na to, zda daná vada představuje podstatné či nepodstatné porušení smlouvy, uplatnit také následující práva:
 - (a) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla; nebo
 - (b) odstoupení od smlouvy.
- 10.7. Pokud dojde v důsledku odstraňování vzniklé vady v rámci reklamace k zabudování nového dílu, poskytne zhotovitel na tyto prvky záruku udanou výrobcem, minimálně však záruku stanovenou smlouvou o dílo nebo ustanovením odstavce 10.2. tohoto článku.
- 10.8. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práva z vadného plnění a práva ze záruky. Tato práva může objednatel uplatnit u zhotovitele do 3 let od uplatnění příslušného práva z vadného plnění nebo práva ze záruky u zhotovitele.
- 10.9. Práva objednatele ze zjevných vad a nedodělků, které má dílo v době předání, upravuje článek VIII. Po předání díla objednateli odpovídá zhotovitel v rámci záruky i nadále za zjevné vady zjistitelné při předání díla, byť nebyly vytknuty při předání; ustanovení § 2618 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku omezující dobu pro oznámení vad se nepoužijí. Na rozsah práv objednatele z vadného plnění nemá vliv skutečnost, zda dílo převzal s vadami, nebo bez vad; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- 10.10. Vylučuje se právo zhotovitele zprostit se povinností z vad díla, jakož i povinností vyplývajících ze záruky, způsobila-li ve smyslu § 2630 odst. 2 občanského zákoníku vady chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo selhání dozoru nad dílem, pokud jej vykonávala osoba, kterou si objednatel zvolil.

XI. Odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel může od smlouvy písemně odstoupit pouze z důvodů a způsobem uvedeným v občanském zákoníku, pokud to smlouva nebo tyto obchodní podmínky nevylučují.

XII. Odstoupení od smlouvy objednatelem

- 12.1. Objednatel může písemně odstoupit od smlouvy o dílo dle občanského zákoníku z důvodů jejího porušení a dále pokud:
 - a) ve vztahu ke zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, a to na základě dlužnického insolvenčního návrhu, návrhu osoby propojené se zhotovitelem či věřitelského návrhu, ke kterému zhotovitel jakožto dlužník přistoupil, nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku

- zhotovitele nebo jiné rozhodnutí, které má obdobné právní účinky, či zhotovitel vstoupil do likvidace. Zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli,
- b) ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním své povinnosti ze smlouvy nebo z přijatého harmonogramu jeho prací po dobu delší než 7 kalendářních dnů. Jestliže se prodlení zhotovitele týká jen části jeho plnění, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně části plnění, které se prodlení týká,
 - c) zhotovitel neodstraní v průběhu provádění díla vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, v době v písemném upozornění uvedené, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvní povinnosti,
 - d) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění svých povinností závadných, případně jiných než schválených materiálů, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
 - e) zhotovitel poruší své povinnosti související se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdravím požární ochrany a životního prostředí,
 - f) zhotovitel poruší ustanovení odstavce 16.1. těchto obchodních podmínek,
 - g) bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 14 dnů nebo neumožní provedení kontroly provádění díla.

12.2. Odstoupením se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne doručení odstoupení od smlouvy druhé straně. V případě odstoupení od smlouvy jsou strany povinny provést inventarizaci provedených prací a sepsat protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných výkonů zhotovitele ke dni odstoupení od smlouvy. Ustanovení čl. VIII. o předání díla se použije přiměřeně (s výjimkou povinnosti zhotovitele k odstranění vad díla). Zhotovitel do následujících 14 kalendářních dnů předloží vyúčtování dosud provedených prací objednateli ke schválení. Toto objednatelům potvrzené vyúčtování bude tvořit přílohu daňového dokladu. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva objednatele na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody, pokud se zakládají na skutečnostech, které nastaly před okamžikem odstoupení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a rozhodného práva.

12.3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy a objednatel tak nebude mít nadále možnost uplatnit práva vyplývající ze záruky zhotovitele za jakost díla, vzniká objednateli právo na slevu z ceny díla odpovídajícího paušalizované hodnotě poskytnuté záruky ve výši celé smluvní pozastávky podle čl. 9.11. To platí obdobně také v případě, že povinnost zhotovitele k provedení díla nebo povinnosti zhotovitele vyplývající ze záruky za jakost díla zanikne jinak než splněním nebo uplynutím doby.

12.4. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že čl. 12.2. a 12.3. se uplatní také v případě, pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele či dojde k předčasnému ukončení smlouvy z jakéhokoli jiného důvodu..

XIII. Smluvní pokuty

13.1. V případě porušení povinností zhotovitele souvisejících se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a životního prostředí je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty podle Dokumentu BOZP.

13.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, či některý z dohodnutých dílčích termínů provedení díla dle harmonogramu schváleného objednatelům, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud smlouva nestanoví jinak.

- 13.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ze zápisu o předání a převzetí předmětu díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 13.4. Za prodlení s vyklizením místa provádění díla včetně prodlení s likvidací zařízení staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení až do dne vyklizení místa provádění díla či odstranění zařízení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat ani při vynaložení odborné péče.
- 13.5. Za nesplnění povinnosti neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení a každou řádně neodstraněnou vadu.
- 13.6. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti ať již smluvní stranou nebo subjektem, na kterou měla tato smluvní strana povinnost přenést povinnost mlčenlivosti, je povinna tato smluvní strana uhradit poškozené straně smluvní pokutu ve výši **500.000,- Kč**.
- 13.7. V případě porušení povinnosti uvedené v článku XVI. zhotovitelem, vzniká objednateli vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši **100.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 13.8. Jiné pokuty
Pokud zhotovitel nesplní povinnosti dohodnuté smlouvou o dílo, objednatel mu může udělit smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za tyto další porušení:
- opakované nedodržení pokynů objednatele uvedených ve stavebním deníku,
 - nepředložení dokladů o původu a kvalitě materiálu,
 - objednatelem nepovolené vystavení reklamních nebo informačních tabulí zhotovitele,
 - neprovedení odůvodněně požadované výměny pracovníků,
 - neposkytnutí dohodnuté výkresové dokumentace a dokladů technologických částí,
 - neprovedení včasného zaškolení obsluhy zařízení,
 - neodevzdání nalezených předmětů na staveništi,
 - porušení etických zásad uvedených v článku XVIII.
- Zároveň je objednatel oprávněn pozastavit placení ceny díla.
- 13.9. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
- 13.10. S výjimkou případu uvedeného v odstavci 15.4. je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele za porušení dané povinnosti, a to vždy do 14 dnů po doručení oznámení objednatele o jejím uplatnění zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti zhotovitele v plné výši, ani práva objednatele z vadného plnění.

XIV. Vlastnické právo, nebezpečí škody, pojištění

- 14.1. Vlastnické právo k předmětu díla náleží od počátku objednateli, ledaže ze smlouvy vyplývá, že je jím třetí osoba. Vlastnické právo k strojům, zařízením, materiálům či vybavení, které jsou součástí díla, přechází na objednatele okamžikem doručení na místo provádění díla. Zhotovitel se zavazuje, že svým věřitelům splní veškeré povinnosti spojené s dílem tak, aby objednatel ve smyslu § 1106 občanského zákoníku nenabyl společně s vlastnickým právem k dílu žádnou povinnost, která by s ním mohla být spojena. Nabude-li přesto objednatel takovou povinnost, je

zhotoviteli povinen zcela splnit svému věřiteli příslušný dluh do 10 dnů od doručení výzvy objednatel zhotoviteli nebo v této lhůtě jinak zařídít, aby objednatel nemusel věřiteli příslušný dluh splnit. Povinnost zhotovitele nahradit objednateli případnou újmu tím není dotčena.

- 14.2. V případě, že zhotovitel pro řádné zhotovení díla vyhotovil nebo nechal vyhotovit RDS nebo jinou projektovou dokumentaci, stává se okamžikem vzniku této dokumentace vlastníkem objednatel. Jestliže by touto činností zhotovitele vzniklo dílo dle autorského zákona, vznikl vynález nebo průmyslový vzor, jedná se o dílo vytvořené na objednávku a zhotovitel udílí objednateli okamžikem vzniku takového díla uživatelem, to znamená držitelem bezvýhradné licence k veškerým způsobům užití v neomezeném rozsahu, která je poskytnuta jako licence výhradní na dobu 50 let od podpisu smlouvy s tím, že územní rozsah této licence je omezen územím států, které se byť i jen z části nachází na území Evropy (míněno ve smyslu geografickém). Objednatel není povinen licenci využít a zároveň je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Cena za toto právo užití je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že žádná osoba nemá k předávaným předmětům práva omezující práva objednatel dle tohoto ustanovení. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je povinen zhotovitel uhradit objednateli vzniklou újmu a zajistit vlastním nákladem, aby objednatel mohl nerušeně tato práva vykonávat.
- 14.3. Zhotovitel nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla, zařízení a materiálu až do doby předání a převzetí díla. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění díla.
- 14.4. Zhotovitel v rámci své odpovědnosti je povinen na své náklady pojistit předmět plnění ze smlouvy v rámci stavebně montážních rizik a musí být pojištěn z titulu odpovědnosti za škody způsobené svou provozní činností, a to v dostatečném rozsahu z hlediska předmětu plnění.
- 14.5. Nejdéle do 10 dnů po podpisu smlouvy předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu (pojistný certifikát), který osvědčuje rozsah a obsah pojištění. Takovou smlouvu je povinen udržovat po celou dobu plnění smlouvy. Pokud poruší ustanovení tohoto odstavce, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 14.6. V případě, že zhotovitel nemá uzavřenu pojistnou smlouvu ve smyslu odst. 14.4. tohoto článku, anebo není dostačující vzhledem k předmětu plnění, je objednatel oprávněn pojistit předmět díla nebo zhotovitele prostřednictvím své pojistné smlouvy a následně pak zhotoviteli vyúčtovat náklady s tímto spojené.
- 14.7. Zhotoviteli nepřisluší náhrada od objednatel za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí při plnění díla. Zhotoviteli nepřisluší od objednatel náhrada újmy vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností vlastních pracovníků a pracovníků subdodavatelů apod., nejde-li o újmu způsobenou přímo objednatel.

XV. Postoupení a započtení pohledávek, platby subdodavatelům

- 15.1. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel nezaplatil řádně a včas svým subdodavatelům za práce pro zhotovitele provedené, je objednatel oprávněn uhradit cenu těchto prací subdodavatelům přímo namísto zhotovitele, a to na základě postoupení pohledávky.
- 15.2. V rozsahu takto uhrazených prací subdodavatelům je objednatel oprávněn provést započtení na pohledávku zhotovitele, a to bez omezení vyplývajícího z § 1987 občanského zákoníku ohledně pohledávek, které mohou být považovány za nejisté nebo neurčité.

- 15.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit či zastavit jakoukoliv pohledávku vzniklou ze smlouvy, její neplatnosti, nicotnosti, zrušení či porušení třetí osobě a stejně tak není oprávněn použít takovou pohledávku za účelem zajištění svých závazků vůči třetí osobě. Zhotovitel bere na vědomí, že tento zákaz postoupení vyučuje i tzv. factoring. Souhlas objednatele, který musí být vystaven vždy individuálně pro každý případ, musí být podepsán osobami oprávněnými uzavřít za objednatele smlouvu o dílo, jíž jsou tyto obchodní podmínky součástí. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nerespektování ujednání obsaženého v tomto čl. 15.3 vzniká objednateli právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 10% z částky, kterou se zhotovitel pokusí postoupit, zastavit či jinak použít za účelem zajištění svých pohledávek vůči třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 15.4. Zhotovitel není oprávněn provést započtení své pohledávky vůči objednateli s pohledávkou objednatele vůči zhotoviteli vyplývající ze smlouvy o dílo.

XVI. Postoupení prací třetím subjektům

- 16.1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného svolení objednatele pověřit provedením díla nebo jeho části třetí osobu.

XVII. Ochrana obchodního tajemství

- 17.1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1730 občanského zákoníku zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících pěti (5) letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán.
- 17.2. Pro účely smlouvy se důvěrnou informací rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodních (zejména o těch skutečnostech, které tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku), technických a o praktických postupech, jakož i veškeré další informace získané před nebo po podepsání smlouvy, které smluvní strana získala během ústního jednání nebo prostřednictvím jiného komunikačního prostředku s výjimkou informací uvedených níže pod písmeny a), b), c):
- a) informace, které jsou známé nebo se v budoucnu stanou známé se všemi detaily široké veřejnosti prokazatelně jinak než porušením povinností obsažených ve smlouvě,
 - b) informace, které strana může zveřejnit, protože je vlastnila dříve, než jí je poskytla druhá strana a je schopna toto tvrzení prokázat,
 - c) informace, které strana získala nebo získá od třetí strany, která nebyla vázána touto smlouvou a je schopna to nezpochybnitelně prokázat.
- 17.3. Smluvní strany se zavazují, že zajistí, aby zpřístupnění důvěrné informace bylo vyhrazeno pouze pro ty zaměstnance, kteří ji musí vzhledem ke své pracovní náplni znát, a aby tito zaměstnanci byli zavázáni zachovávat o důvěrné informaci mlčenlivost podle odst. 17.1. tohoto článku.
- 17.4. Smluvní strany ujednávají, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se naplňování účelu smlouvy.
- 17.5. Smluvní strana nesmí pořizovat kopie ani reprodukce důvěrné informace nad rozsah odůvodněné potřeby.
- 17.6. V případě, že smluvní strana poruší povinnost vyplývající z ustanovení tohoto článku smlouvy, plně odpovídá za veškerou újmu, kterou tím způsobila a je povinna ji v celém rozsahu nahradit.

XVIII. Etické zásady

18.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat etický kodex objednavatele a dále prohlašuje, že současně splňuje všechny níže uvedené zásady:

- a) Splňujeme všechny zákonné požadavky platné v zemích, kde působíme.
- b) Respektujeme Všeobecnou deklaraci lidských práv Organizace spojených národů a uvědomujeme si naši zodpovědnost dodržovat tato práva v souvislosti s naší činností ve vztahu k našim zaměstnancům a společenstvím, v nichž působíme a žijeme.
- c) Zavazujeme se vykonávat naši podnikatelskou činnost s vysokým morálním a etickým standardem.
- d) Jsme pro otevřený dialog s těmi, kteří jsou vystaveni vlivu naší činnosti. Odpovídáme na dotazy externích stran a komunikujeme se subjekty vystavenými našemu vlivu včas a efektivně.
- e) Na našich pracovištích nevyužíváme nucenou a otrockou práci ani jiné formy nedobrovolné práce. Nedovolujeme žádné praktiky, jež by omezovaly volný pohyb zaměstnanců.
- f) Nezaměstnáváme žádnou osobu mladší 15 let a v oblastech, kde místní normy udávají věk vyšší, nezaměstnáme žádnou osobu mladší, než je zákonem stanovený minimální věk.
- g) Poskytujeme všem rovné příležitosti bez ohledu na rasu, barvu pleti, pohlaví, národnost, náboženské vyznání, etnickou příslušnost či jinou odlišující charakteristiku. Nedovolujeme diskriminaci a obtěžování.
- h) Poskytujeme bezpečné a zdravé pracovní prostředí a zavazujeme se k jeho trvalému zlepšování. Písemné instrukce týkající se ochrany zdraví a bezpečnosti práce jsou k dispozici na všech pracovištích a ta je zavádějí do praxe.
- i) Uznáváme právo zaměstnanců zakládat odbory či stávat se jejich členy v souladu s právním řádem a principy každého státu.
- j) Nejednáme v rozporu s příslušnými zákony na ochranu hospodářské soutěže.
- k) Nenabídneme ani neposkytneme žádnou platbu či jinou pozornost žádné osobě nebo subjektu se záměrem přimět danou osobu či subjekt, aby jednal/a proti předepsaným povinnostem, za účelem získání či udržení obchodu.
- l) Nebudeme žádat a nepřijmeme žádnou částku či jinou pozornost, jež je nabízena za účelem přimět nás, abychom jednali proti našim předepsaným povinnostem.
- m) Prověřujeme, jaký dopad bude mít naše práce na životní prostředí.
- n) Jsou-li k dispozici vhodné alternativy, vyhýbáme se materiálům a metodám představujícím riziko pro životní prostředí.
- o) Neangažujeme se v aktivitách, jež s sebou nesou nepřijatelná environmentální a sociální rizika. Snažíme se taková rizika identifikovat co nejdříve, abychom mohli včas činit adekvátní opatření a rozhodnutí.

XIX. Zástupci smluvních stran

19.1. Seznam osob oprávněných jednat ve věcech smlouvy, a to zejména ve věcech realizace díla a ve věcech technických za objednatele a zhotovitele je uveden ve smlouvě.

19.2. Mimo smluvních zástupců jednotlivých stran (označení ve smlouvě jako smluvní zástupci-statutární zástupci účastníků) jsou určeny odpovědné osoby objednatele a zhotovitele, které jsou oprávněny ke krokům technickým, účetním a jiným, majícím souvislost s prováděným dílem.

19.3. Zástupce zhotovitele musí být dostatečně kompetentní a na odborné výši, aby mohl předmětné věci projednat a ve věci rozhodnout. Připouští se i určení třetí osoby výslovně se souhlasem objednatele, kdy tato musí splňovat nároky uvedené v předchozí větě.

19.4. Na žádost objednatele musí být zástupce zhotovitele vyměněn, neposkytje-li dostatečnou součinnost a toto může mít za následek ztížení průběhu prací nebo jiných činností. Toto ustanovení nelze použít, omluví-li se taková osoba na jednání s dostatečným časovým předstihem, alespoň jednodenním. Objednatel má právo požadovat vyslání jiného kompetentního zástupce zhotovitele, který je vybaven příslušnou pravomocí a to zejména v případě, že neúčastí zhotovitele na takovém jednání by zapříčinilo ztížení vedení stavby, koordinaci ostatních subdodavatelů apod. Toto není zhotovitel oprávněn odmítnout.

XX. Vyšší moc

- 20.1. Vyšší mocí se rozumí všechny okolnosti a vnější události výjimečného a nevyhnutelného charakteru, které strany nemohly předvídat při podpisu smlouvy a jejichž objevení znemožňuje jedné ze stran dodržet všechny nebo část smluvních závazků.
- 20.2. Pro potřeby smlouvy se vyšší mocí rozumí zejména povodně, rozsáhlé požáry, přírodní a živelné katastrofy, válečný stav. Za tituly vyšší moci se nepovažují klimatické podmínky a stávky, včetně stávek vlastního personálu.
- 20.3. Zjištěné skutečnosti, na kterou lze vztáhnout vyšší moc, je strana postížená povinna stranu druhou vyrozumět nejdéle do 3 dnů, pokud tomu technické překážky nebrání.
- 20.4. Plnění ze smlouvy o dílo ohrožené vlivem vyšší moci mohou být dohodou obou stran pozastavena nejdéle na dobu 60 dnů. Jestliže nebude dohodnuto pokračování díla, bude provedeno ze strany zhotovitele doložení prokazatelných nákladů zabudovaných v díle nebo uložených na stavbě a finanční vypořádání. V případě dohody stran o pokračování bude sepsán dodatek, kde budou dohodnuty další podmínky a úprava termínů smlouvy. Po soupisu bude stanovena výše vyrovnání vycházející s nabídkových cen, tyto náklady uhrazeny a smlouva ukončena.
- 20.5. Objednatel a zhotovitel se nemůže dovolávat vyšší moci po dobu 5 po sobě jdoucích dnů z důvodů, na něž se výklad vyšší moci vztahuje.

XXI. Ostatní ujednání

- 21.1. Pokud nejsou ve smlouvě uvedeny konkrétní termíny, má se za to, že plnění stran bude následovat bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy předpokládaná skutečnost nastane.
- 21.2. Vzájemný styk mezi stranami smlouvy je prováděn zásadně písemnou formou. Je-li použit e-mail nebo fax musí být souběžně dokument zaslán doporučeně poštou. Za doručené mimo doporučené pošty se považují i dokumenty podepsané stranou jako převzaté. Pokud druhá strana nevyzvedne doporučenou zásilku, která byla uložena na poště, a to přesto, že její adresa byla uvedena správně a k vyzvednutí byla poštou vyzvána, má se zato, že tato zásilka jí byla doručena 15. dne po uložení na poště.
- 21.3. Jsou-li ve smlouvě o dílo upraveny, omezeny či rozšířeny obchodní podmínky, mají tyto úpravy ve smlouvě přednost před těmito podmínkami, avšak jsou i nadále vykládány v jejich smyslu.

XXII. Závěrečná ustanovení

- 22.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s textem tohoto dokumentu, včetně všech příloh, a vzal na vědomí veškeré složitosti a omezení v nich zakotvená a získal veškeré nutné informace ohledně rizik, nenadálých událostí a všech dalších okolností, které mohou ovlivnit smluvní cenu. Strany potvrzují, že smlouva spolu se všemi jejími přílohami a těmito obchodními podmínkami vyjadřuje úplnou dohodu stran o celém předmětu smlouvy.

Smlouva o dílo může být uzavřena jen ve znění předloženém objednatel; přijetí ze strany zhotovitele s jakýmkoli dodatkem nebo odchylkou je vyloučeno.

- 22.2. V případě provádění díla zhotovitelem pověřenou třetí osobou je zhotovitel povinen přenést práva a povinnosti vyplývající z těchto obchodních podmínek do smluvních dokumentů mezi zhotovitelem a jeho subdodavatelem.
- 22.3. Ustanovení těchto obchodních podmínek nabývají vůči účastníkům účinnosti dnem účinnosti smlouvy o dílo, jejíž jsou součástí.
- 22.4. Ustanovení těchto obchodních podmínek jsou závazná pro obě smluvní strany, pokud není smlouvou o dílo dohodnuto něco jiného.
- 22.5. Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo uzavřené mezi zhotovitelem a objednatel.
- 22.6. V rozsahu neupraveném smlouvou, resp. těmito obchodními podmínkami se smluvní i mimosmluvní vztahy mezi zhotovitelem a objednatel, které souvisí se smlouvou o dílo, řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory z těchto vztahů budou řešit příslušné soudy v České republice, přičemž pro určení místní příslušnosti bude rozhodné sídlo objednatel.
- 22.7. Smlouva vyvolá jen takové právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i následky plynoucí přímo ze zákona (nejsou-li smlouvou nebo těmito obchodními podmínkami vyloučeny). Obsah práv a povinností stran ze smlouvy se vykládá v prvé řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání smlouvy. K úmyslu jednatel lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání se použijí ostatní zákonná pravidla pro určení obsahu práv a povinností stran.
- 22.8. Veškeré doplňující a pozměňující části smlouvy musí být provedeny formou písemného a chronologicky číselovaného dodatku; k jejich platnosti se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu. Rovněž dluh zhotovitele může být prominut pouze v písemné formě.
- 22.9. Vylučuje se povinnost objednatel nahradit zhotoviteli újmu, kterou nebylo možno v době uzavření smlouvy rozumně předvídat. Rovněž se vylučuje povinnost objednatel nahradit zhotoviteli nemajetkovou újmu ve smyslu § 2971 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje objednateli nahradit veškerou újmu, včetně újmy nemajetkové, kterou mu způsobí, s výjimkou újmy, kterou nebylo možno v době uzavření smlouvy rozumně očekávat. Nedohodnou-li se strany jinak, nahrazuje se veškerá škoda způsobená v souvislosti s plněním smlouvy v penězích.
- 22.10. Vylučuje se právo zhotovitele dovolat se ke svému prospěchu záznamů údajů o právních jednáních a jiných skutečnostech v elektronickém systému objednatel podle § 562 odst. 2 občanského zákoníku. Dále se vylučuje právo zhotovitele dovolat se ke svému prospěchu obsahu a doby vystavení písemností týkajících se právních skutečností, k nimž dochází při běžném provozu závodu objednatel podle § 566 odst. 2 občanského zákoníku.
- 22.11. S ohledem na to, že strany uzavírají smlouvu jako podnikatelé při své podnikatelské činnosti, prohlašují, že pro své právní vztahy vylučují úpravu smluv uzavíraných adhezním způsobem obsaženou v § 1799 a 1800 občanského zákoníku.
- 22.12. Zhotovitel souhlasí s tím, že smlouva přechází na právní nástupce objednatel a objednatel může smlouvu jako celek rovněž postoupit na třetí osoby. O takovém postoupení smlouvy bude objednatel zhotovitele informovat. Zhotovitel s takovým postoupením předem souhlasí a vzdává

se práva na odmítnutí osvobození objednatele při takovém postoupení ve smyslu § 1899 občanského zákoníku.

PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO Č. 3:

Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí

§ 1 Úvod

Tato příloha je nedílnou součástí smlouvy/objednávky výše uvedeného evidenčního čísla a stanovuje závazné podmínky pro vzájemnou součinnost objednatele a dodavatele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také BOZP), požární ochrany (dále také PO) a ochrany životního prostředí (dále také OŽP) při plnění předmětu uzavřené smlouvy / potvrzené objednávky.

§ 2 Výklad pojmů

Pro účely této přílohy se dále rozumí:

- **objednatel** - právnická osoba, uvedená ve smlouvě/objednávce jako „Objednatel“, resp. „Kupující“ nebo „Nájemce“,
- **dodavatelem** - právnická nebo fyzická osoba (včetně OSVČ), uvedená ve smlouvě/objednávce jako „Dodavatel“, resp. „Zhotovitel“, „Prodávající“, nebo „Pronajímatel“,
- **smlouvou** - potvrzená objednávka nebo uzavřená smlouva.

§ 3 Všeobecné požadavky

- 1) Dodavatel je povinen postupovat při plnění předmětu smlouvy v souladu s požadavky právních a jiných předpisů týkajících se BOZP, PO, OŽP a v souladu s interními předpisy a postupy objednatele, s nimiž byl odpovědný zástupce dodavatele seznámen.
- 2) Dodavatel je povinen postupovat při plnění předmětu smlouvy tak, aby jeho činností nedocházelo k mimořádným událostem, úrazům, škodám na majetku, ohrožení životního prostředí nebo poškození dobrého jména objednatele.
- 3) Pokud dodavatel použije k plnění svých závazků vyplývajících pro něj ze smlouvy třetí osoby (včetně OSVČ) odpovídá za dodržování všech povinností stanovených smlouvou, včetně příloh v plném rozsahu, těmito osobami jako by smluvní závazky plnil sám.
- 4) V případě, že v souvislosti s činností dodavatele dojde na pracovišti objednatele k úrazu, nehodě či k jiným škodám, způsobeným objednateli nebo třetí straně, zavazuje se dodavatel uhradit poškozeným veškeré vzniklé ztráty, včetně prokazatelných a vyčíslených ztrát (včetně časových) souvisejících s vyšetřováním takové události.
- 5) Pokud by byly vůči objednateli uplatněny sankce kontrolními orgány státní správy, za prokazatelné porušení předpisů ze strany dodavatele resp. jeho pracovníků (včetně podzhotovitelů), dodavatel se zavazuje sankce objednateli uhradit v plné výši.
- 6) Dodavatel je povinen mít po dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na zdraví a majetku, včetně pojištění možných ekologických rizik. Tuto skutečnost dokládá kopií pojistné smlouvy, resp. potvrzením o uzavření pojistné smlouvy, a to nejpozději při předání a převzetí pracoviště.
- 7) Dodavatel je povinen zajistit, aby bylo přidělené pracoviště vybaveno odpovídajícími hygienickými zařízeními.

§ 4 Lidské zdroje, zaměstnávání cizích státních příslušníků

- 1) Dodavatel se zavazuje plnit předmět smlouvy pomocí osob, které jsou k němu v pracovněprávním nebo obdobném vztahu a které splňují veškeré požadavky vyplývající z právních předpisů ČR, zejména pak ze zákona o zaměstnanosti ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Dodavatel je povinen vést přehled o denní přítomnosti svých zaměstnanců na pracovišti, včetně případných podzhotovitelů a OSVČ. Přehled může být veden v listinné nebo elektronické formě.

§ 5 Bezpečnost a ochrana zdraví, požární ochrana

Školení a odborná a zdravotní způsobilost zaměstnanců dodavatele

- 1) Dodavatel je povinen mít na pracovišti objednatele k dispozici alespoň kopie dokladů o zdravotní a odborné způsobilosti svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců podzhotovitelů a OSVČ) k výkonu práce v rámci plnění předmětu smlouvy.
- 2) Mezi požadavky na odbornou způsobilost patří také školení BOZP a PO.
- 3) Odpovědný zástupce dodavatele je povinen účastnit se pravidelných schůzek týkajících se BOZP (denní schůzka „prvních pět minut“ a měsíční schůzka „čtvrthodinka BOZP“ na pracovišti, organizovaných objednatelem.
- 4) Objednatel má právo proškolit pracovníky dodavatele na jím určená témata bezpečné práce.

Dokumentace

- 5) Dodavatel je povinen vést dokumentaci BOZP, PO v souladu s legislativními požadavky a předanými požadavky objednatele. Dokumentace BOZP, PO musí být vedena v aktuálním stavu a musí obsahovat alespoň níže uvedené dokumenty:
 - deník BOZP, popř. jiný dokument stejného charakteru,
 - doklady potvrzující proškolení zaměstnanců,
 - vyhodnocení rizik spojených s vykonávanou činností, včetně opatření k eliminaci rizik,
 - pracovní postupy na rizikové práce dle 591/2006 (příloha č. 5),
 - záznamy o prováděných kontrolách pracoviště, včetně záznamů o provedených dechových zkouškách,
 - plán první pomoci, traumatologický plán,
 - požární poplachové směrnice,
 - záznam o prokazatelném seznámení zaměstnanců s dokumentací BOZP, PO, OŽP, která jim byla objednatelem poskytnuta, a kterou měli pro danou stavbu vytvořit na základě legislativních požadavků,
 - provozní deníky strojů a zařízení,
 - záznamy k OOPP (osobní ochranné pracovní prostředky),
 - platný doklad o provedené revizi na zařízení,
 - knihu úrazů.
- 6) Výše uvedené dokumenty musí mít dodavatel na pracovišti objednatele k dispozici alespoň ve formě kopie. Originály těchto dokladů musí být schopný předložit na požádání objednatele do 24 hodin.

Základní pravidla práce

- 7) Pažení výkopu musí být na místě před zahájením výkopových prací (má-li být výkop pažen).
- 8) Před zahájením prací ve výkopu (jakýkoli sestup do výkopu) musí odpovědný pracovník dodavatele dostatečně včas informovat odpovědného pracovníka objednatele, aby měl objednatel možnost ověřit dostatečné zabezpečení výkopu (pažením, svahováním).
- 9) Před zahájením prací na provozované komunikaci (zábor části komunikace) nebo v její těsné blízkosti musí odpovědný pracovník dodavatele dostatečně včas informovat odpovědného pracovníka objednatele, aby měl objednatel možnost ověřit dostatečné zabezpečení pracoviště (značení, fyzické zabezpečení).

- 10) Před zahájením manipulace s nákladem pomocí zdvihacího zařízení musí odpovědný pracovník dodavatele dostatečně včas informovat odpovědného pracovníka objednatele, aby měl objednatel možnost ověřit dostatečné zabezpečení prací (správné umístění a zajištění zdvihacího zařízení („zaparkování“ autojeřábu atp.), správné vázací prostředky v dostatečném množství a bezvadném stavu, bezpečný pracovní postup), atp. Při manipulaci s nákladem je zejména zakázáno používat textilní vázací prostředky přivázané přes hranu a pohybovat se pod zavěšeným břemenem nebo v jeho blízkosti. Pohyb v blízkosti zavěšeného břemene a přímá ruční manipulace s ním, je možná pouze v případě, že od břemene nehrozí žádné riziko (zejména jeho pád či „zhrounutí“) např. při přesném umístění břemene nacházejícího se v minimální výšce nad povrchem.
- 11) Před zahájením prací ve výškách musí odpovědný pracovník dodavatele dostatečně včas informovat odpovědného pracovníka objednatele, aby měl objednatel možnost ověřit dostatečné zabezpečení prací (kolektivní ochrana proti pádu, osobní ochrana proti pádu včetně kotvicích bodů, ochrana proti pádu předmětu, zákaz práce nad sebou).
- 12) Veškeré vybavení, zařízení, vozidla a stroje (dále také jen „zařízení“) musí být v dobrém stavu a pracovníci musí mít veškerou dokumentaci potvrzující stav zařízení u sebe (doklad o technické prohlídce, revizi atp.).
- 13) Posádky vozidel se musí před vjezdem na pracoviště seznámit se způsobem řízení dopravy na pracovišti a těmito pokyny se řídit.
- 14) Vozidla a stavební stroje nad 3,5 t musí být mimo jiné vybaveny zvukovou signalizací zpětného chodu. Couvání bez aktivování této signalizace je zakázáno.
- 15) Maximální rychlost couvání v místech kde se mohou pohybovat pěší pracovníci je 5 km/h. Pohybuje-li se v bezprostřední blízkosti (do 1 m) dráhy couvajícího vozidla alespoň jeden pracovník, je řidič couvajícího vozidla povinen zastavit alespoň 10 metrů od takovéto osoby a počkat až se tato dostane do bezpečné vzdálenosti (více než 1 m od předpokládané dráhy couvajícího vozidla).

OOPP

- 16) Dodavatel odpovídá za to, že v návaznosti na vykonávanou pracovní činnost a v souladu s vyhodnocenými riziky, budou všichni jeho zaměstnanci (včetně případných podzhotovitelů a OSVČ) na pracovištích objednatele vybaveni odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky v následujícím minimálním rozsahu a budou tyto prostředky používat:
všechna pracoviště:
 - pracovní oděv (v rámci jednoho dodavatele jednotná barva nebo barevná kombinace),
 - ochranná přilba (na základě vyhodnocených rizik na pracovišti může vedoucí zaměstnanec rozhodnout jinak),
 - reflexní vesta (nebo pracovní oděv vybavený reflexními prvky),
 - pracovní obuv,
 - pracovní rukavice.určená pracoviště (vybrané činnosti):
 - ochrana zraku,
 - ochrana sluchu,
 - ochrana dýchacích cest,
 - bezpečnostní pásy, postroje,
 - vybavení svářečů, apod.
- 17) Dodavatel je povinen provádět pravidelnou kontrolu svých zaměstnanců, podzhotovitelů, včetně OSVČ, zda při pracovní činnosti stanovené OOPP používají.

Pracovní úrazy

- 18) Pokud dojde k pracovnímu úrazu pracovníka dodavatele (včetně jeho případných podzhotovitelů), je dodavatel povinen oznámit vzniklý úraz neprodleně vedoucímu pracoviště objednatele.
- 19) Vyšetření příčin vzniku úrazu, vedení související dokumentace, včetně splnění oznamovací povinnosti ve smyslu nařízení vlády, kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasilání záznamu o úrazu zajišťuje zaměstnavatel poškozeného zaměstnance (dodavatel). Dodavatel musí umožnit objednateli podílet se na vyšetřování příčin úrazu. Kromě zákonem požadovaných formulářů vyplní dodavatel záznam o úrazu na poskytnutém formuláři objednatele.

- 20) Po ukončení šetření pracovního úrazu, předá dodavatel kopii všech záznamů objednateli. Náklady spojené se vzniklým úrazem, jsou náklady dodavatele.

PO

- 21) Dodavatel je v případě potřeby nebo na základě požadavku povinen předat objednateli zpracovanou dokumentaci požární ochrany, včetně prokazatelného seznámení zaměstnanců s touto dokumentací.
- 22) Dodavatel je v případě potřeby povinen vybavit svá pracoviště (zejména stavební buňky, kontejnery a zařízení staveniště) odpovídajícím počtem a druhy přenosných hasicích přístrojů (PHP). Potřebný počet PHP stanoví dodavatel na základě stupně požárního nebezpečí, nebo v souladu s vyhláškou o požární prevenci. PHP musí mít platnou revizi.
- 23) Dodavatel je povinen provádět svářečské práce, nebo jiné práce s otevřeným ohněm či zvýšeným nebezpečím požáru pouze na základě písemného příkazu a dodržení příslušných vyhlášek, zejména vyhlášky o podmínkách požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách a vyhlášky o požární prevenci. Po ukončení prací založí pro případ kontroly dodavatel řádně vyplněný příkaz do dokumentace pracoviště.

§ 6 Pravidla prevence rizik objednatele

Dodavatel je při vykonávání činnosti pro objednatele povinen dodržovat i níže uvedená pravidla k prevenci rizik, které vycházejí z interních požadavků objednavatele.

- 1) Všichni pracovníci se musí na vykonávanou práci plně soustředit, a proto je nutné
 - a. Používat mobilní telefony pouze na bezpečném místě, kde nedochází k žádné další činnosti.
 - b. Za jízdy nebo při obsluze stroje NEMANIPULOVAT s mobilním telefonem. Je-li stroj (vozidlo) vybaven „hands free“ je toto určeno pouze pro přijímání hovorů.
- 2) Navíc k požadavkům na OOPP uvedeným v §5 odstavci 16 musí být všichni pracovníci dodavatele vybaveni celoreflexním pracovním oděvem, tzn. reflexní montérky a reflexní bunda nebo reflexní tričko (lze použít i kombinaci reflexní montérky a běžné tričko + reflexní vesta),
- 3) Během prací pro objednatele je zakázáno používat jakékoli produkty označené jako „toxické, karcinogenní, mutagenní nebo nebezpečné pro reprodukci“ bez předchozího PÍSEMNÉHO schválení odpovědného zástupce objednatele. Ke všem používaným chemickým látkám a sloučeninám musí být k dispozici bezpečnostní list a příslušné OOPP (podle požadavku bezpečnostního listu a vyhodnocení rizik).
- 4) Čištění techniky a nástrojů topnými oleji, naftou a benzínem je zakázáno.
- 5) Aby byl provoz na všech pracovištích Skupiny bezpečný je nutné a) v maximální možné míře zamezit střetu pěších a vozidel/mechanizace (oddělením komunikací pro pěší a vozidla, nevedení komunikací pro pěší v blízkosti nebo pod mechanizací atp.). b) v maximální možné míře zamezit nutnosti couvání vozidel.
- 6) Pokud není možné zajistit bezpečné oddělení pěších od vozidel nebo hrozí-li střet vozidel, jejich převrácení, kontakt s dráty elektrického vedení atp. je nutné určit osobu odpovědnou za řízení provozu (často bývá nazývána kypař či koordinátor dopravy).
- 7) V případě, že mechanizace stavby zasahuje do provozované komunikace mimo zábor stavby (např. pokud zadní část rypadla přesahuje přes hranice stavby např. přes dopravní značení tzv. „zetka“), je nutné určit odpovědnou osobu za řízení dopravy.
- 8) Při výměně lopaty (lžice) hydraulických rypadel a podobné výkopové techniky je nutné zkontrolovat, zda je lopata řádně upevněna. K tomu se používá níže uvedený postup. 1. Opřete lopatu zadní stranou horizontálně o zem. 2. Opřete zuby lopaty horizontálně k zemi s otevřenou lopatou.
- 9) Minimální povinná bezpečnostní vzdálenost mezi válcem a lištou finišeru nesmí být při pohybu vpřed menší než 5 metrů. Pokud finišer stojí a hutnění probíhá blízko lišty, je nutné snížit rychlost hutnění a za finišerem se nesmí pohybovat žádná osoba. Válec, který při hutnění přijíždí k liště finišeru, se musí pohybovat na zařazený rychlostní stupeň směrem VPŘED, aby obsluha stroje měla vždy dostatečný výhled na pracoviště a pohyb osob před strojem. Není-li daný požadavek z technologických důvodů

možný, je potřeba přijmout jiné opatření pro zajištění bezpečného pracoviště, např. určením bezpečnostní hlídky dohlížející na pohyb stroje.

- 10) Nesmí se používat dumpery s nákladem před řidičem.
- 11) Práce s tandemovým válcem, který má běhouny užší než 1 metr s obsluhou nacházející se na stroji je zakázána (používejte dálkově ovládané nebo ručně vedené stroje).
- 12) Práce s pneumatikovými válci se zátěží nad 3 tuny na kolo je zakázána.
- 13) Zametací stroje (samosběry) musí být vybaveny:
 - a. Zvukovou signalizací při couvání
 - b. Couvací kamerou s nočním osvětlením
 - c. Omezovačem rychlosti na zpětný chod max. rychlostí 5 km/h
 - d. Detekcí překážek za vozidlem
 - e. Výstražným majákem
- 14) Silniční frézy musí být vybaveny tam, kde je to technicky možné, systémem pro odsávání prachu (při šířce nad 2 metry musí být nové frézy ovládaný z izolované kabiny se vzduchovým filtrem). Pokud to není možné, musí řidič a pěší obsluha (seřizovač, naváděč – osoba řídící provoz atd.) nosit masku s filtry třídy FFP3 či ekvivalent.
- 15) Všechny finišery musí být vybaveny odsáváním asfaltových výparů a čelním sklem.

§ 7 Ochrana životního prostředí

- 1) Dodavatel je povinen omezovat exhalace výfukových plynů zhasínáním motoru při přestávkách a minimalizovat běh motoru na prázdko.
- 2) Při výjezdu ze stavby je dodavatele povinen očistit zablácené pneumatiky dopravních nebo mechanizačních prostředků a v případě znečištění veřejných komunikací zajistit jejich okamžité očištění

Odpady

- 1) Dodavatel je povinen při nakládání s odpady vznikajícími při jeho pracovní činnosti v rámci plnění předmětu smlouvy zejména:
 - na vyžádání předložit objednateli průběžnou evidenci odpadů,
 - zřídit v rámci přiděleného pracoviště shromažďovací místo odpadů a vybavit toto místo potřebným počtem sběrných prostředků, je-li reálný předpoklad vzniku odpadů z provozované činnosti dodavatele,
 - shromažďovací místo a sběrné prostředky označit ve smyslu platné legislativy, třídit odpady,
 - na vyžádání předložit objednateli způsob zajištění likvidace odpadů (objednávku, případně uzavřenou smlouvu) s oprávněnou osobou včetně dokladů prokazujících její způsobilost v souladu s platnou legislativou, je-li reálný předpoklad vzniku odpadů z provozované činnosti dodavatele.

Chemické látky, látky nebezpečné vodám a ochrana vod

- 2) Pokud dodavatel při činnosti v rámci plnění předmětu smlouvy nakládá s nebezpečnými chemickými látkami a směsmi a s látkami nebezpečnými vodám, je povinen zejména:
 - nebezpečné chemické látky a směsi skladovat na přiděleném pracovišti tak, aby při manipulaci s nimi, nemohlo dojít k ohrožení kvality povrchových nebo podzemních vod, ke kontaminaci půdy, případně jinému poškození životního prostředí, zneužití těchto látek nepovolanými osobami, nebo ohrožení zdraví zaměstnanců (uzamykatelný sklad se záchytnými vanami),
 - mít v místě nakládání k dispozici aktuální bezpečnostní listy k používaným chemickým látkám,
 - prokazatelně seznámit dotčené zaměstnance s obsahem bezpečnostních listů,

- v případě nakládání s vybranými nebezpečnými chemickými látkami a směsmi, u kterých to vyžaduje právní předpis (např. automobilový benzin), zpracovat pravidla pro bezpečné nakládání s těmito látkami a dokument projednat s příslušnou krajskou hygienickou stanicí, s pravidly prokazatelně seznámit dotčené zaměstnance,
- při práci s dopravními a mechanizačními prostředky ve vodních tocích, nebo v jejich bezprostřední blízkosti, v ochranných pásmech vodních zdrojů a zřidel používat ekologické provozní náplně (oleje),
- odstavovat dopravní a mechanizační prostředky pouze v místech určených objednatelem a zajistit je proti možným úkapům závadných látek záchytnými vanami,
- vybavit pracoviště a dopravní a mechanizační prostředky havarijními soupravami pro prvotní zásah při úniku závadných látek a seznámit dotčené zaměstnance s jejich použitím,
- zpracovat (v případě potřeby, nebo uplatněného požadavku) Havarijní plán, Povodňový plán. Zpracované dokumenty projednat, případně zajistit odsouhlasení příslušným orgánem státní správy. S dokumenty prokazatelně seznámit všechny zaměstnance, včetně případných podzhotovitelů
- v případě úniků nebezpečných chemických látek či směsí jsou objednatel a jeho případní podzhotovitelé povinni provést opatření pro zabránění dalšího úniku (zejména zabránit vniknutí látek do vodních toků či do kanalizační sítě) a uniklé látky zlikvidovat v souladu s platnou legislativou. Únik musí také bez zbytečného odkladu nahlásit objednateli, koordinovat s ním záchranné a likvidační práce a informovat jej o dalším postupu a opatřeních.

§ 8 Kontrola a postup při porušování povinností dodavatele při zajišťování BOZP, PO a OŽP

- 1) Objednatel si vyhrazuje právo provádět kdykoliv po dobu platnosti smlouvy kontroly dodržování všech povinností v oblasti BOZP, PO a OŽP ze strany dodavatele včetně kontrol pracovišť, vozidel a pracovníků dodavatele a jeho podzhotovitelů.
- 2) Dodavatel má povinnost takovou kontrolu umožnit včetně kontroly na přítomnost alkoholu nebo jiných návykových látek u pracovníku dodavatele.
- 3) Pokud bude činností dodavatele v rámci předmětu smlouvy docházet k porušování povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, stanovených obecně závaznými právními předpisy, uzavřenou smlouvou a jejími přílohami, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle tabulky pokut za každý jednotlivý zjištěný a zdokumentovaný případ. Konkrétní výši pokuty určuje vedoucí příslušného pracoviště (např. stavbyvedoucí / hlavní stavbyvedoucí / vedoucí areálu), ten může určit pokutu menší, zejména v situaci, že se jedná o přestupek ojedinělý nebo o přestupek méně závažného charakteru, který byl okamžitě napraven. Udělením pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Objednatel je oprávněn svou pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započítat proti pohledávce dodavatele na zaplacení ceny poskytnutého plnění.

Tabulka pokut

Popis přestupků	Maximální výše pokuty za jednotlivé porušení
Nepoužívání předepsaných OOPP (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty atd.) mimo OOPP pro zajištění proti pádu z výšky	1 000 Kč
Nezajištění chemických látek a prostředků proti ohrožení podzemních a povrchových vod při práci nebo skladování bez použití záchytných van (včetně van pod odstavené stavební stroje a nákladní vozidla)	500 Kč
Zaviněný únik chemických látek do prostředí (zejména nepoužitím záchytných prostředků)	3000 Kč
Zahájení pracovní činnosti bez příslušné odborné způsobilosti (např. strojnické, vazačské, jeřábnické a jiné)	5 000 Kč
Neplatná nebo chybějící lékařská prohlídka	5 000 Kč
Nepředložení stanovené dokumentace v oblasti BOZP, PO, OŽP požadované právními předpisy či smluvním ujednáním ke kontrole na výzvu objednatele	5 000 Kč
Používání nevyhovujících nebo nevhodně umístěných žebříků (poškozené, příliš zatěžované, pod nevhodným úhlem, bez dostatečného přesahu atp.)	3 000 Kč
Zahájení pracovní činnosti s poškozeným/nerevidovaným/nekontrolovaným strojem, VTZ (zdvihací, tlaková, elektrická), elektrickým/pneumatickým náradím, nebo na	10 000 Kč

poškozených/nekontrolovaných pracovních lávkách jakož i používání nevhodných, nebo jinak poškozených vázacích prostředků	
Porušení legislativy týkající se odpadů, zejména při třídění a shromažďování odpadů	2 000 Kč
Porušení legislativy týkající se odpadů, zejména při likvidaci zakázaným způsobem jako je jeho zahrnutí/zakopání/zasypání nebo např. zapálením	15 000 Kč
Vstup pracovníka do výkopu o hloubce větší jak 1,3 m (1,5 m v nezastavěném území) bez předchozího zajištění stěn proti sesutí vhodným a dostatečně únosným pažením, nebo tzv. svahováním	20 000 Kč
Neúměrné zatěžování hrany výkopu (materiálem, mechanizací atp.)	15 000 Kč
Nezajištěné, nedostatečně zajištěné a neoznačené pracoviště proti pádu/zřícení/propadnutí osob z výšky nebo do hloubky jako jsou např. výkopy, otvory větší jak 25x25 cm, pracovní šachty, atd. jakož i nepoužití kolektivní ochrany nebo OOPP proti pádu z výšky.	15 000 Kč
Nebezpečné pracovní postupy zejména pak pohyb osob v nebezpečném prostoru provozovaného stroje jako je prostor okolo bagru/nakladače/jeřábu dále pak práce nad sebou při práci ve výškách, nezajištění a neoznačení prostoru nacházející se pod prací ve výšce,	10 000 Kč
Pracovník na pracovišti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek	50 000 Kč
Chybějící havarijní souprava v nákladním automobilu a stavebním stroji, je-li vyžadována	500Kč
Zahájení couvání nákladních dopravních prostředků nebo pracovních strojů bez funkční akustické signalizace, nebo zahájení couvání v nepřehledných místech bez účasti náležitě poučené a předem určené osoby pro zajištění bezpečného couvání nákladních dopravních prostředků a stavebních strojů.	2 000 Kč
Nevybavení pracoviště dostatečným počtem pravidelně revidovaných přenosných hasicích přístrojů podle druhu vykonávané činnosti a požární dokumentací jako je např. příkaz ke svařování, požární poplachové směrnice, popř. požární řád či neohlášené pálení hasičskému sboru	5 000 Kč
Nerespektování bezpečnostního a dopravního značení staveniště	1000 Kč
Nedodržování pravidel podle § 6 Pravidla prevence rizik objednatele	5 000 Kč
Opakované porušování požadavků na BOZP, PO a OŽP, neodstranění závad v určeném termínu, pokračování v životu nebezpečných pracích	100 000 Kč

- 4) Objednatel je oprávněn nařídit dodavateli provedení nápravných opatření k zajištění požadavků BOZP a OŽP. Dodavatel je povinen takové pokyny objednatele neprodleně splnit. Pokud není dodavatel ze závažných důvodů (momentální nedostatek finančních zdrojů, chybějící materiál apod.) schopen nápravu zjednat neprodleně, je povinen zastavit práce a činnost může zahájit až po zjednání nápravy. V případě závažných porušení bezpečnostních předpisů, případně předpisů pro ochranu životního prostředí je objednatel oprávněn nařídit dodavateli okamžité přerušení prováděných prací.
- 5) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, případně zrušit potvrzenou objednávku v rozsahu, v jakém předmět smlouvy dosud nebyl proveden, v případě, že:
- opakovaně dochází k porušování požadavků BOZP, PO a OŽP vyplývajících z platné legislativy a této smlouvy, dodavatel byl zápisem ve stavebním deníku / deníku BOZP nebo obdobném dokumentu upozorněn na nedostatky při plnění povinností v oblasti BOZP, PO a OŽP a nezajistil realizaci nápravných opatření stanovených objednatelem,
 - dodavatel zahájil práce zastavené objednatelem bez zjednání nápravy.
- 6) Vypořádání vztahů ze smlouvy zrušené podle tohoto ustanovení bude provedeno tak, že objednateli náleží provedená část předmětu smlouvy a dodavatel má nárok na úhradu poměrné části ceny předmětu smlouvy sjednané touto smlouvou, odpovídající rozsahu předmětu smlouvy, řádně provedeného ke dni odstoupení. Takto stanovená úhrada nemůže být vyšší než sjednaná cena předmětu smlouvy. Pro splatnost této úhrady a zádržné platí přiměřeně ustanovení smlouvy o placení ceny předmětu smlouvy.

PŘÍLOHA Č. 4

- a. Situační plánek Staveniště (Zpráva o přítomnosti archeologických situací R35) s vyznačenou plochou plánovaného záchranného archeologického výzkumu;**
 - b. Pravidla archeologického výzkumu;**
- c. Parametry předávaných movitých archeologických nálezů a dokumentace**

PŘÍLOHA Č. 5

Specifikace předmětu plnění

pracovní náplň, práva a povinnosti subdodavatele (tj. VČM v Pardubicích) na částech A1, A2, A3 a B na všech 6 úsecích D/35:

1. Určení lokalit s největším archeologickým potenciálem pro prioritní zahájení skrývkových prací
2. Dohled nad prováděním terénní části ZAV a kontrola rekognoskace terénních situací určení k vlastní archeologickému odkryvu a kontrola evidence nálezů (dle ZD).
 - A1 - dohled nad správností rozmístění sondážních rýh a rychlostí provádění
 - A2 – dohled nad správností plošných skrývek - dohled na jejich prováděním (hloubka, rozsah) a rychlostí provádění.
 - A3 - Dohled nad vlastní archeologickým odkryvem, kontrola jeho metodiky a odběru movitých nálezů, kontrola terénní dokumentace a evidence nálezů.

Dohled nad dodržováním předem určených pravidel pro kresebnou, fotografickou a geodetickou dokumentaci

3. Právo vstupu na všechny plochy, kde je prováděna část ZAV A1-A3
4. Povinnost účasti na kontrolních dnech stavby a na koordinačních schůzkách subdodavatelů.
5. Kontrola včasného zálohování digitálních dat min. 1x měsíčně – tj. nejpozději k 10. kalendářnímu dni v měsíci následujícím. *(s tím je spojený náklad na pořízení cca 2x12 TB disku)*
6. Dohled a kontrola nad řádným zacházením s movitými archeologickými nálezy a jejich včasným převozem na místa dalšího zpracování (mytí, třídění, lepení, plavení, restaurování). Kontrola zpracování a vyhodnocení archeologických nálezů ZD
7. Volný přístup do všech prostor, ve kterých bude subdodavatel dočasně uchovávat movité archeologické nálezy (sklady, laboratoře atd.) a to i u jeho subdodavatelů i subdodavatelů jeho subdodavatelů.
8. Zpracováním vybraných částí (kapitol - podkapitol)
 - průběžných zpráv o provádění ZAV (A1-A3)
 - nálezových zpráv (B).
9. Právo kontroly všech mediálních výstupů týkajících se ZAV. Tyto výstupy budou prováděny pouze skrze PR oddělení VČM v Pardubicích.
10. Fakturace činností pracovníků VČM v Pardubicích bude provedena podle skutečně vynaložených nákladů, a to na základě pracovních výkazů zaměstnanců oprávněné organizace. Do nárokových nákladů VČM v Pardubicích budou počítány jak náklady přímo související s terénní činností tak a i administrativní úkony.
11. Ve fázi B bude potřeba zaměstnat cca 4 dokumentátory pro zápis nálezů do II. stupně evidence VČM. Náklady (platy, stolní PC) budou fakturovány formou měsíční faktury.