

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 9121

uzavřený podle ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 občanský zákoník

I. Smluvní strany

SAKO Brno, a.s.

se sídlem: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
Oprávněný zástupce
- ve věcech smluvních: Mgr. Filip Leder, předseda představenstva,
Ing. Pavel Loutocký, místopředseda představenstva
- ve věcech technických: XXX, XXX
XXX, XXX
- pro změny díla: XXX, XXX
XXX, XXX
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Brno - venkov
Číslo účtu: 79033621/0100
Identifikační číslo: 60713470
DIČ: CZ60713470
PO zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, sp. zn. 1371
Email: XXX
Tel.: XXX

dále jen „**Objednatel**“

„IDPS x POHL x UNISTAV – SAKO Brno“

se sídlem: Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Nossek
- ve věcech technických: XXX
- ve věcech stavby: XXX
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu: XXX

IDPS s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu Brno, oddíl C, vložka 102593
Identifikační číslo: 47537205
DIČ: CZ47537205

UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

se sídlem: Příkop 838/6, Zábrdovice (Brno-střed), 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu Brno, oddíl **B**, vložka 7272

Identifikační číslo: 03902447

DIČ: CZ03902447

POHL cz, a.s.

se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu Praha, oddíl B, vložka 4934

Identifikační číslo: 25606468

DIČ: CZ25606468

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

II. Úvodní prohlášení

Smluvní strany spolu uzavřely dne 06. 05. 2021 Smlouvu o dílo č. 9121 k provedení akce „**SAKO Brno, a.s. – Nadstavba administrativního objektu, Černovická 15**“, ve znění dodatku č. 1., ze dne 27. 4. 2022 a dodatku č. 2. (dále jako „**Smlouva**“).

III. Předmět dodatku

1. V průběhu výstavby byly zjištěny havarijní technické stavy některých objektů, které musely být napraveny dle platných norem. V souvislosti s těmito změnami bylo rozhodnuto o rekonstrukci prostor, aby byla zajištěna celistvost a kvalita. Z pohledu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) se jedná o nepodstatnou změnu závazku ve smyslu ust. § 222 ZZVZ, neboť nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky ani k překročení finančních limitů stanovených ZZVZ.
2. Vícepráce jsou podrobně vyspecifikovány ve změnových listech a položkovém rozpočtu stavby, které jsou přílohou tohoto Dodatku č.3, z důvodu velikosti jsou přiložené na CD.
3. Zhotovitel a objednatel se dohodli na zvýšení ceny díla uvedené ve Smlouvě o částku ve výši **1.431.018,22 Kč** (slovy: jeden milion čtyři sta třicet jeden tisíc osmnáct korun českých a dvacet dva haléřů) bez DPH.
4. Cena za provedené dílo uvedená v čl. VII odst. 1 Smlouvy navýšená o částku dle odst. 2. tohoto článku nově činí:
57.394.228,81 Kč bez DPH
12.052.788,05 Kč DPH
69.447.016,86 Kč vč DPH
5. Zhotovitel a objednatel se s ohledem na rozsah víceprací dohodli na prodloužení termínu dokončení díla. Čl. VI., bod 1. Smlouvy o dílo se mění a dále zní: „**Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě nejpozději do 535 kalendářních dnů od předání staveniště.**“

IV. Závěrečná ujednání

1. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Brně, dne

V Brně, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Filip Leder
Předseda představenstva
SAKO Brno, a.s.

Ing. Tomáš Nossek
Jednatel společnosti IDPS s.r.o.

Ing. Pavel Loutocký
Místopředseda představenstva
SAKO Brno, a.s.

Martin Řehůřek, MBA
Místopředseda představenstva
Unistav Construction a.s.

Ing. Petr Kašpar
Člen představenstva
POHL CZ, a.s.