

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.22

KSO:

Místo: Vlhká 4, Brno

CC-CZ:

Datum: 28. 3. 2022

Zadavatel:

MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STOS-TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

IČ:

65276931

DIČ:

CZ65276931

Projektant:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

254 900,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	254 900,07	15,00%	38 235,01

Cena s DPH

v CZK

293 135,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a p

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba:

Oprava bytu č.22

Místo: Vlhká 4, Brno
Zadavatel: MmBrna,OSM,Husova 3,Brno
Uchazeč: STOS-TZ Brno s.r.o., Kopejská 4, 616 00 Brno

Datum: 28. 3. 2022
Projektant: Radka Volková
Zpracovatel: Radka Volková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	254 900,07
HSV - Práce a dodávky HSV	57 018,50
1 - Ostatní	1 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	25 094,94
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 732,50
997 - Přesun sutě	10 845,86
998 - Přesun hmot	4 345,20
PSV - Práce a dodávky PSV	190 031,57
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 087,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	15 958,70
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 278,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 637,40
741 - Elektroinstalace - silnoproud	20 567,60
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 444,00
763 - Konstrukce suché výstavby	6 114,57
766 - Konstrukce truhlářské	51 778,00
776 - Podlahy povlakové	59 877,04
781 - Dokončovací práce - obklady	3 347,06
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 866,37
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 075,83
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 850,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00

UPIS PRACÍ

stavba:

Oprava bytu č.22

Místo: Vlhká 4, Brno
 Zadavatel: MmBrna,OSM,Husova 3,Brno
 Uchazeč: STOS-TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

Datum: 28. 3. 2022
 Projektant: Radka Volková
 Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

254 900,07

D	HSV		Práce a dodávky HSV				57 018,50	
D	1		Ostatní				1 000,00	
1	K	1-pol.2	Zapravení drážek a děr	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				25 094,94	
2	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	141,749	120,00	17 009,88	
	W		*1*(2,4+1,67+0,6)*2*2,55-0,8*2,0*2-0,7*2,0		19,217			
	W		*2*(2,01+3,1)*2*0,55		5,621			
	W		*3*(3,2+4,77)*2*2,55-0,8*2,0*2-2,54*1,13-2,4*0,6		33,137			
	W		*4*(4,77+3,57)*2*5,55-0,8*2,0-1,6*2,0*0,5*2-4		83,774			
	W		Součet		141,749			
3	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,196	985,00	5 118,06	CS ÚRS 2022 01
	W		0,5*0,7+0,76*1,3*2+2,54*1,13		5,196			
4	K	642-pc 1	Oprava spár ve zdi	m	4,500	366,00	1 647,00	
5	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladech	sada	1,000	1 320,00	1 320,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 732,50	
6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	43,800	130,00	5 694,00	CS ÚRS 2022 01
	W		4,7+6,2+15,9+17		43,800			
7	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků a šrouby,světél,kuchyňské linky, digestoře, držáku na toal.papír,polepu	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
8	K	952-pc 1a	Odvoz a likvidace-vyklizení nábytku, pračky,televizoru... a sklepního boxu	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	
9	K	952-pc 2	Vyčistit vanu včetně sifonu,dlažbu,obklad	sada	1,000	3 500,00	3 500,00	
10	K	952-pc 2a	zapravení spár v obkladech	sada	1,000	1 320,00	1 320,00	
11	K	968-pc 3	Osazení dveřík u vodoměru	kus	1,000	500,00	500,00	
	W		1		1,000			
12	K	968-pc 4	Vyvěšení vnitřních dveří	kus	3,000	139,50	418,50	
	W		3		3,000			
13	K	968-pc 5	Výměna petlice a zámku na sklepní koji	kus	1,000	680,00	680,00	
	W		1		1,000			
14	K	968-pc 6	Oprava poštovní schránky	kus	1,000	620,00	620,00	
	W		1		1,000			
D	997		Přesun sutě				10 845,86	
15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,663	2 090,00	5 565,67	CS ÚRS 2022 01
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,663	324,00	862,81	CS ÚRS 2022 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	37,282	14,20	529,40	CS ÚRS 2022 01
	W		2,663*14 *Přepočtené koeficientem množství		37,282			
18	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	2,663	1 460,00	3 887,98	CS ÚRS 2022 01
D	998		Přesun hmot				4 345,20	
19	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,414	1 800,00	4 345,20	CS ÚRS 2022 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				190 031,57	
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 087,00	
20	K	7221-pc2	Výměna uzávěru teplé a studené vody	sada	1,000	980,00	980,00	
21	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,070	100,00	107,00	CS ÚRS 2022 01
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				15 958,70	
22	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný včetně hadičky a rohového ventilu	soubor	1,000	6 100,00	6 100,00	CS ÚRS 2022 01
24	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 980,00	3 980,00	CS ÚRS 2022 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K 725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 01
27	K 7256-pc 1	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
28	K 725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	93,10	93,10	CS ÚRS 2022 01
29	K 725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	95,30	190,60	CS ÚRS 2022 01
30	K 725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	2 260,00	2 260,00	CS ÚRS 2022 01
31	K 725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 670,00	1 670,00	CS ÚRS 2022 01
32	K 998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,220	500,00	110,00	CS ÚRS 2022 01
D 734		Ústřední vytápění - armatury				2 278,00	
33	K 734221682.GCM	Výměna termostatické hlavice	kus	3,000	750,00	2 250,00	
34	K 998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,280	100,00	28,00	CS ÚRS 2022 01
D 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				7 637,40	
35	K 735111810R	Demontáž otopného tělesa v koupelně	kus	1,000	250,00	250,00	
36	K 735152596R	Otopné těleso žebříkové stejného výkonu jako původní	kus	1,000	5 940,00	5 940,00	
37	K 735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	1,000	29,40	29,40	CS ÚRS 2022 01
38	K 735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	30,000	14,70	441,00	CS ÚRS 2022 01
39	K 735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	30,000	24,60	738,00	CS ÚRS 2022 01
40	K 998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	2,390	100,00	239,00	CS ÚRS 2022 01
D 741		Elektroinstalace - silnoproud				20 567,60	
41	M 34512200	objímka žárovky E14 svrková 1253-040 termoplast	kus	3,000	15,30	45,90	CS ÚRS 2022 01
42	M 34774102	žárovka LED E27 6W	kus	3,000	172,00	516,00	CS ÚRS 2022 01
43	K 741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	3,000	55,90	167,70	CS ÚRS 2022 01
44	K 741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem, jedno do vlhkého prostředí	kus	2,000	172,00	344,00	CS ÚRS 2022 01
45	M 348212	svítidlo bytové žárovkové stropní včetně světelného zdroje a recykl.poplatku(v koupelně světlo do vlhkého prostředí)	kus	2,000	423,00	846,00	
46	K 741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	5,000	53,60	268,00	CS ÚRS 2022 01
47	K 741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2022 01
48	K 741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2022 01
49	K 7419-pc 2	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horníma skříňkama	sada	1,000	565,00	565,00	
50	K 7419-pc 3	Drobný pomocný instalační materiál (objímky, svorky, sádra, aj.)	sada	1,000	500,00	500,00	
51	K 7419-pc 4	Výměna vypínače, dvojzásuvky, zásuvky, internetu, televize	kus	25,000	180,00	4 500,00	
52	K 7420-pc 5	Likvidace demontovaného elektroodpadu	kus	1,000	200,00	200,00	
53	K 7420-pc 6	Dodávka a montáž el.sporáku	kus	1,000	6 700,00	6 700,00	
54	K 998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,730	500,00	365,00	CS ÚRS 2022 01
D 742		Elektroinstalace - slaboproud				1 444,00	
55	K 742310006	Montáž domácího nástěnného telefonu	kus	1,000	273,00	273,00	CS ÚRS 2022 01
56	M 38226805	domovní telefon s bzučákem	kus	1,000	958,00	958,00	CS ÚRS 2022 01
57	K 742310806	Demontáž domácího nástěnného telefonu	kus	1,000	136,00	136,00	CS ÚRS 2022 01
58	K 998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	0,770	100,00	77,00	CS ÚRS 2022 01
D 763		Konstrukce suché výstavby				6 114,57	
59	K 763112985	Vyspravení-demontáž a montáž nových desek SDK příčky včetně zapravení-pokoj	m2	4,000	913,00	3 652,00	CS ÚRS 2022 01
60	K 763131714	SDK základní penetrační nátěr-měněných částí	m2	5,000	40,00	200,00	CS ÚRS 2022 01
61	K 763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK	m2	5,000	40,40	202,00	CS ÚRS 2022 01
62	M 28329027	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2	m2	5,618	51,90	291,57	CS ÚRS 2022 01
vv		5*1,1235 Přepočtené koeficientem množství		5,618			
63	K 763131761	Příplatek k SDK za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,000	64,40	322,00	CS ÚRS 2022 01
64	K 763164791	Montáž a dodávka SDK obkladu kci jednoduché opláštění kolem střešního okna	sada	1,000	648,00	648,00	CS ÚRS 2022 01
vv		1		1,000			
65	K 998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	%	7,990	100,00	799,00	CS ÚRS 2022 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 766		Konstrukce truhlářské	51 778,00				
66	K	766671025	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 78 x 140 cm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00 CS ÚRS 2022 01
67	M	61124517	okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 78x140cm, Uw=1,0W/m2K Al oplechování-nutno přeměřit na stavbě	kus	1,000	15 100,00	15 100,00 CS ÚRS 2022 01
68	K	766674811	Demontáž střešního okna hladká krytina přes 30 do 45° včetně obložení	kus	1,000	258,00	258,00 CS ÚRS 2022 01
69	K	766-pc 1	Výměna přechodové lišty předsíň-koupelna	kus	1,000	620,00	620,00
70	K	766-pc 2	Vyčištění, opravení a seřízení oken i střešních	sada	3,000	470,00	1 410,00
71	K	766-pc 3	D+m kuchynské linky včetně dřezu, baterie, digestoře,...-dle původního tvaru kuch.linky viz TZ	kus	1,000	27 450,00	27 450,00
72	M	61162014R3	D+m dveře jednokřídle bílé 800x1970mm včetně kování, klik a zámku - nutno přeměřit na stavbě	kus	2,000	1 470,00	2 940,00
VV				1+1	2,000		
73	M	61162014R2	D+m dveře jednokřídle plně bílé 700x1970mm včetně kování, klik a zámku, větracích otvorů - nutno přeměřit na stavbě	kus	1,000	1 420,00	1 420,00
VV				1	1,000		
74	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,080	1 000,00	1 080,00 CS ÚRS 2022 01

D 776		Podlahy povlakové	59 877,04				
75	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	37,600	15,30	575,28 CS ÚRS 2022 01
VV				4,7+15,9+17,0	37,600		
76	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	37,600	38,50	1 447,60 CS ÚRS 2022 01
77	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	37,600	327,00	12 295,20 CS ÚRS 2022 01
VV				37,6	37,600		
78	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah	m2	37,600	150,00	5 640,00 CS ÚRS 2022 01
79	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	37,600	166,00	6 241,60 CS ÚRS 2022 01
VV				37,6	37,600		
80	M	28411012	PVC	m2	41,360	641,00	26 511,76 CS ÚRS 2022 01
VV				37,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	41,360		
81	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	37,600	79,50	2 989,20 CS ÚRS 2022 01
VV				37,6	37,600		
82	K	7764211111	Montáž a dodávka obvodových PVC lišt lepením	m	41,960	90,00	3 776,40
VV				(2,4+1,67+0,6+3,2+3,57+4,77)*2	41,960		
83	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,400	1 000,00	400,00 CS ÚRS 2022 01

D 781		Dokončovací práce - obklady	3 347,06				
84	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,680	59,30	99,62 CS ÚRS 2022 01
85	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	1,680	188,00	315,84 CS ÚRS 2022 01
86	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	1,680	82,40	138,43 CS ÚRS 2022 01
VV				2,8*0,6	1,680		
87	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,680	615,00	1 033,20 CS ÚRS 2022 01
88	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	1,848	637,00	1 177,18 CS ÚRS 2022 01
VV				1,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	1,848		
89	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	1,680	82,70	138,94 CS ÚRS 2022 01
90	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	1,680	63,60	106,85 CS ÚRS 2022 01
91	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,370	100,00	337,00 CS ÚRS 2022 01

D 783		Dokončovací práce - nátěry	4 866,37				
92	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	4,775	94,20	449,81 CS ÚRS 2022 01
VV				4,7*0,25+4,8*0,25*3	4,775		
93	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,775	124,00	592,10 CS ÚRS 2022 01
94	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	4,775	117,00	558,68 CS ÚRS 2022 01
95	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,775	121,00	577,78 CS ÚRS 2022 01
96	K	783-pc 1	Odstranění nátěru z radiátoru a trub včetně tmelení, přebroušení a nátěru 2x	sada	2,000	1 344,00	2 688,00

D 784		Dokončovací práce - malby a tapety	15 075,83				
97	K	784111021	Obroušení lepidla po odstranění tapet místnostech v do 3,80 m	m2	42,340	20,40	863,74 CS ÚRS 2022 01
VV				16,2+26,14	42,340		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
98	K	784131011	Odstranění lepených tapet ze stropů v do 3,80 m	m2	16,200	100,00	1 620,00	CS ÚRS 2022 01
	W		4*4,5*3,6		16,200			
99	K	784131013	Odstranění lepených tapet ze stěn v do 3,80 m	m2	26,138	76,80	2 007,40	CS ÚRS 2022 01
	W		1*(0,55+1,7)*2,55		5,738			
	W		3*(4,8+3,2)*2,55		20,400			
	W		Součet		26,138			
100	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	3,000	258,00	774,00	CS ÚRS 2022 01
	W		3		3,000			
101	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	162,698	18,30	2 977,37	CS ÚRS 2022 01
	W		4,7+6,2+15,9+17+0,5*2,01+0,5*3,57		46,590			
	W		(2,39+1,67+0,61)*2*2,55		23,817			
	W		(2,01+3,1)*2*0,5+4		9,110			
	W		(3,2+4,77)*2*2,55		40,647			
	W		(3,57+4,77)*2*2,55		42,534			
	W		Součet		162,698			
102	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	162,698	42,00	6 833,32	CS ÚRS 2022 01
							5 850,00	
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby						
103	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2022 01
	W		*drobné pomocné instalatérské práce*5		5,000			
	W		Součet		5,000			
104	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2022 01
	W		*prohlídka systému*4		4,000			
	W		*drobné pomocné práce*4		4,000			
	W		Součet		8,000			
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						2 000,00
D	VRN3	Zařízení staveniště						1 000,00
105	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
D	VRN6	Územní vlivy						1 000,00
106	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky 3,2%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.7

KSO:

Místo: Vlhká 4, Brno

Zadavatel:

MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

Uchazeč:

STOS-TZ Brno s.r.o.

Projektant:

Radka Volková

Zpracovatel:

Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

65276931

DIČ:

CZ65276931

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH **237 720,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	238 720,80	15,00%	35 808,12

Cena s DPH **273 528,92**
v **CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.7

Místo:

Vlhká 4, Brno

Zadavatel:

MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

Uchazeč:

STOS-TZ Brno s.r.o.

Datum:

25. 3. 2022

Projektant:

Radka Volková

Zpracovatel:

Radka Volková

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	237 720,80
HSV - Práce a dodávky HSV	55 763,44
1 - Ostatní	1 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29 416,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 994,39
997 - Přesun sutě	9 195,70
998 - Přesun hmot	3 157,00
	174 107,36
PSV - Práce a dodávky PSV	887,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 815,70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	2 278,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	19 876,40
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 444,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	35 920,00
766 - Konstrukce truhlářské	73 818,64
776 - Podlahy povlakové	2 688,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	25 379,62
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 850,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00

OUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.7

Místo: Vlhká 4, Brno

Datum: 25. 3. 2022

Zadavatel: MmBrna,OSM,Husova 3,Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: STOS-TZ Brno s.r.o.

Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

237 720,80

D HSV Práce a dodávky HSV 55 763,44

D 1 Ostatní 1 000,00

1	K	1-pol.2	Zapravení drážek a děr	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	---------	------------------------	------	-------	----------	----------	--

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní 29 416,35

2	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	50,300	120,00	6 036,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------	----------------

WV 4,3+3,5+23,4+19,1 50,300

3	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 20 %	m2	142,662	120,00	17 119,44	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	-----------	----------------

WV *1*(2,15+2,21)*2*3,1-0,8*2,0-0,8*2-0,7*2,0 22,432

WV *2*(2,15+1,65)*2*1,0 7,600

WV *3*(3,8+2,25+5,15)*2*3,1-2,57*1,65+(2,57+1,65*2)*0,2-0,8*1,65+(0,8+1,65*2)*0,2-0,8*2*2 62,674

WV *4*(3,86+4,95)*2*3,1-0,8*2,0-2,57*1,65+(2,57+1,65*2)*0,2 49,956

WV Součet 142,662

4	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,230	43,10	440,91	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------	----	--------	-------	--------	----------------

WV 2,7*1,65*2+0,8*1,65 10,230

5	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednodílových do 2,5 m2	kus	1,000	4 700,00	4 700,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

6	K	642-pc 1	Oprava zdi u vyměněné zárubně	sada	1,000	620,00	620,00	
---	---	----------	-------------------------------	------	-------	--------	--------	--

7	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladech	sada	1,000	500,00	500,00	
---	---	----------	---------------------------	------	-------	--------	--------	--

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 994,39

8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,300	90,00	4 527,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------	----------------

9	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků a šrouby, světel, kuchyňské linky, digestoře, zrcadla, držáku na toal.papír	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-------	----------	----------	--

10	K	952-pc 2	Vyčistit vanu, umyvadlo včetně sifonu, dlažbu, obklad	sada	1,000	750,00	750,00	
----	---	----------	-------------------------------------------------------	------	-------	--------	--------	--

11	K	968-pc 4	Vyvěšení vnitřních dveří -mezi pokoji a odvoz	kus	1,000		0,00	
----	---	----------	-----------------------------------------------	-----	-------	--	------	--

WV 1 1,000

12	K	968-pc 6	Oprava poštovní schránky	kus	1,000	620,00	620,00	
----	---	----------	--------------------------	-----	-------	--------	--------	--

WV 1 1,000

13	K	968-pc 8	Výměna petlice a zámku na sklepní koi	kus	1,000	510,00	510,00	
----	---	----------	---------------------------------------	-----	-------	--------	--------	--

WV 1 1,000

14	K	968-pc 9	Osazení dvířek u vodoměru	kus	1,000	500,00	500,00	
----	---	----------	---------------------------	-----	-------	--------	--------	--

WV 1 1,000

15	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	50,300	11,80	593,54	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	--------	----------------

WV 4,3+3,5+23,4+19,1 50,300

16	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	142,662	31,50	4 493,85	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	-------	----------	----------------

WV *1*(2,15+2,21)*2*3,1-0,8*2,0-0,8*2-0,7*2,0 22,432

WV *2*(2,15+1,65)*2*1,0 7,600

WV *3*(3,8+2,25+5,15)*2*3,1-2,57*1,65+(2,57+1,65*2)*0,2-0,8*1,65+(0,8+1,65*2)*0,2-0,8*2*2 62,674

WV *4*(3,86+4,95)*2*3,1-0,8*2,0-2,57*1,65+(2,57+1,65*2)*0,2 49,956

WV Součet 142,662

D 997 Přesun sutě 9 195,70

17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	2,322	2 090,00	4 852,98	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,322	324,00	752,33	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------	----------------

19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	32,508	14,20	461,61	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------	---	--------	-------	--------	----------------

WV 2,322*14 Přepočtené koeficientem množství 32,508

20	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	2,143	1 460,00	3 128,78	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

D 998 Přesun hmot 3 157,00

21	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,157	1 000,00	3 157,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	-----------------------------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

Č. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 174 107,36

D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod 887,00

22	K	7221-pc2	Výměna uzávěru teplé a studené vody	sada	1,000	780,00	780,00	
23	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,070	100,00	107,00	CS ÚRS 2022 01

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 11 815,70

24	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný včetně hadičky a rohového ventilu	soubor	1,000	6 100,00	6 100,00	CS ÚRS 2022 01
26	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 01
27	K	7256-pc 1	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
28	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	93,10	93,10	CS ÚRS 2022 01
29	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	95,30	190,60	CS ÚRS 2022 01
30	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	2 260,00	2 260,00	CS ÚRS 2022 01
31	K	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 750,00	1 750,00	CS ÚRS 2022 01
32	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,220	100,00	22,00	CS ÚRS 2022 01

D 734 Ústřední vytápění - armatury 2 278,00

33	K	734221682.GCM	Výměna termostatické hlavice	kus	3,000	750,00	2 250,00	
34	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,280	100,00	28,00	CS ÚRS 2022 01

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 19 876,40

35	M	34512200	objímka žárovky E14 svrková 1253-040 termoplast	kus	3,000	15,30	45,90	CS ÚRS 2022 01
36	M	34774102	žárovka LED E27 6W	kus	3,000	172,00	516,00	CS ÚRS 2022 01
37	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	3,000	55,90	167,70	CS ÚRS 2022 01
38	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	172,00	344,00	CS ÚRS 2022 01
39	M	348212	svítidlo bytové žárovkové stropní včetně světelného zdroje a recykl.poplatku(v koupelně světlo do vlhkého prostředí)	kus	2,000	423,00	846,00	
40	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patič nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	5,000	53,60	268,00	CS ÚRS 2022 01
41	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2022 01
42	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2022 01
43	K	7419-pc 2	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horníma skříňkami	sada	1,000	53,80	53,80	
44	K	7419-pc 3	Drobný pomocný instalační materiál (objímky, svorky, sádra, aj.)	sada	1,000	500,00	500,00	
45	K	7419-pc 4	Výměna vypínače, dvojzásuvky, zásuvky, internetu, televize	kus	24,000	180,00	4 320,00	
VV 1+14+6+2+1					24,000			
46	K	7420-pc 5	Likvidace demontovaného elektroodpadu	kus	1,000	200,00	200,00	
47	K	7420-pc 6	Dodávka a montáž el.sporáku	kus	1,000	6 700,00	6 700,00	
48	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,730	500,00	365,00	CS ÚRS 2022 01

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 1 444,00

49	K	742310006	Montáž domácího nástěnného telefonu	kus	1,000	273,00	273,00	CS ÚRS 2022 01
50	M	38226805	domovní telefon s buzčákem	kus	1,000	958,00	958,00	CS ÚRS 2022 01
51	K	742310806	Demontáž domácího nástěnného telefonu	kus	1,000	136,00	136,00	CS ÚRS 2022 01
52	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	0,770	100,00	77,00	CS ÚRS 2022 01

D 766 Konstrukce truhlářské 35 920,00

53	K	766-pc 2	Vyčištění, opravení a seřízení oken	sada	3,000	470,00	1 410,00	
54	K	766-pc 2.1	D+m dveří vstupní 80/197 plně+zárubeň,PO do OK zárubně včetně kování ,klika-koule a bezpečnostního zámku, kukátka, prahu (přeměřit na stavbě),pákový mechanismus-viz TZ	kus	1,000	6 730,00	7 730,00	
55	K	766-pc 3	D+m kuchyňské linky včetně dřezu,baterie,digestoře,...-dle původního tvaru kuch.linky viz TZ	kus	1,000	24 600,00	24 600,00	
56	K	766-pc 5	Výměna přechodové lišty předsín-koupelna	kus	1,000	320,00	320,00	
57	M	61162014R3	D+m dveře jednokřídlé bílé 800x1970mm včetně kování,klik a zámku mezi pokoji nutno přeměřit na stavbě	kus	1,000	1 780,00	1 780,00	

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		1		1,000			
58	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,080	1 000,00	1 080,00	CS ÚRS 2022 01
D	776		Podlahy povlakové				73 818,64	
59	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	46,800	15,30	716,04	CS ÚRS 2022 01
	WV		*1,3,4*4,3+23,4+19,1		46,800			
60	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	46,800	38,50	1 801,80	CS ÚRS 2022 01
61	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	46,800	327,00	15 303,60	CS ÚRS 2022 01
	WV		*1,3,4*4,3+23,4+19,1		46,800			
77	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah	m2	46,800	150,00	7 020,00	CS ÚRS 2022 01
62	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	46,800	166,00	7 768,80	CS ÚRS 2022 01
	WV		*1,3,4*4,3+23,4+19,1		46,800			
63	M	28411012	PVC	m2	51,480	641,00	32 998,68	CS ÚRS 2022 01
	WV		46,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		51,480			
64	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	46,800	79,50	3 720,60	CS ÚRS 2022 01
	WV		46,8		46,800			
65	K	7764211111	Montáž a dodávka obvodových PVC lišt lepením	m	48,740	88,00	4 289,12	
	WV		*1,3,4*(2,15+2,21+3,8+2,25+5,15+4,95+3,86)*2		48,740			
66	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,400	500,00	200,00	CS ÚRS 2022 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				2 688,00	
67	K	783-pc 1	Odstranění nátěru z radiátoru a trub včetně tmelení, přebroušení a nátěru 2x	sada	2,000	1 344,00	2 688,00	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				25 379,62	
68	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	212,994	35,10	7 476,09	CS ÚRS 2022 01
	WV		50,3		50,300			
	WV		*1*(2,15+2,21)*2*3,1		27,032			
	WV		*2*(2,15+1,65)*2*1,0+4		11,600			
	WV		*3*(3,8+2,25+5,15)*2*3,1		69,440			
	WV		*4*(3,86+4,95)*2*3,1		54,622			
	WV		Součet		212,994			
69	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	212,994	17,70	3 769,99	CS ÚRS 2022 01
	WV		50,3		50,300			
	WV		*1*(2,15+2,21)*2*3,1		27,032			
	WV		*2*(2,15+1,65)*2*1,0+4		11,600			
	WV		*3*(3,8+2,25+5,15)*2*3,1		69,440			
	WV		*4*(3,86+4,95)*2*3,1		54,622			
	WV		Součet		212,994			
70	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	5,000	258,00	1 290,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		1,5+1,5+2,0		5,000			
71	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	212,994	18,30	3 897,79	CS ÚRS 2022 01
	WV		50,3		50,300			
	WV		*1*(2,15+2,21)*2*3,1		27,032			
	WV		*2*(2,15+1,65)*2*1,0+4		11,600			
	WV		*3*(3,8+2,25+5,15)*2*3,1		69,440			
	WV		*4*(3,86+4,95)*2*3,1		54,622			
	WV		Součet		212,994			
72	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	212,994	42,00	8 945,75	CS ÚRS 2022 01
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				5 850,00	
73	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		*drobné pomocné instalatérské práce*5		5,000			
	WV		Součet		5,000			
74	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		*prohlídka systému*4		4,000			
	WV		*drobné pomocné práce*4		4,000			
	WV		Součet		8,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				1 000,00	
75	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
D	VRN6		Územní vlivy				1 000,00	
76	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky 3,2%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01