

Smlouva o poskytování právních služeb

kterou dle § 566 a násl. obchodního zákoníku a dle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají

na straně jedné: **VODA A SPORT s.r.o.**

IČ: 620 62 620

se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové v oddílu C, vložce 7388

za niž jedná Ing. Petr Vítek, jednatel

- dále též jen jako klient -

a

na straně druhé: **JUDr. Jana Čepelková, advokát**

se sídlem Svitavy, Gorkého 19, PSČ 568 02

zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod
číslem 11363

IČ: 714 63 178, DIČ: CZ7462113505 (je plátce DPH)

- dále též jen jako advokát -

I.

Touto smlouvou se zavazuje advokát klientovi poskytnout právní služby související s podnikatelskou činností klienta a klient se zavazuje advokátovi za poskytnuté právní služby zaplatit odměnu.

Poskytnutí právních služeb zahrnuje zejména zastupování v řízení před soudy a jinými orgány, udělování právních porad, sepisování listin, zpracovávání právních rozborů a další formy právní pomoci.

II.

K vyřízení jednotlivých případů, kde bude dle dohody stran nutné a vhodné, aby advokát uskutečnil právní úkony jménem klienta a na jeho účet, udělí vždy klient advokátovi plnou moc zvláštní listinou.

Klient bere na vědomí, že se advokát v rámci svého pověření může dát též zastoupit jiným advokátem a že při jednotlivých úkonech právní pomoci může advokáta zastoupit jeho advokátní koncipient nebo jeho jiný zaměstnanec (§ 26 zákona o advokacii) a s tímto souhlasí.

III.

Právní vztahy mezi klientem a advokátem jsou upraveny ustanoveními § 566 až § 576 obchodního zákoníku z.č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Advokát je vázán pokyny klienta, které mu tento udělí v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy a je povinen se jimi řídit.

Pokud však jsou takovéto pokyny v rozporu s právními předpisy nebo stavovskými předpisy České advokátní komory, má advokát povinnost klienta na toto upozornit a těmito pokyny pak není advokát vázán.

V.

Klient se zavazuje uhradit advokátovi odměnu za poskytnuté právní služby.

Advokát a klient se dohodli na smluvní odměně ve smyslu § 3 a násl. vyhlášky č. 177/1996 Sb. (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů, v paušální výši 18 000,- Kč měsíčně.

U konkrétní věci se mohou strany dohodnout, že advokátovi za poskytnuté právní služby náleží odměna stanovená dle § 6 a násl. advokátního tarifu.

Strany si potvrzují, že dohodnutá odměna se nevztahuje na právní služby související s převodem činností příspěvkové organizace Technické služby města Svitav na klienta. Odměna v tomto případě bude dohodnuta individuálně nad rámec odměny dohodnuté v této smlouvě.

K dohodnutým částkám odměny bude vždy připočtena DPH v zákonné výši.

V případě, že bude advokát zastupovat klienta v soudním sporu a na základě rozhodnutí soudu bude klientovi přiznána náhrada nákladů řízení, kterou bude povinna zaplatit druhá strana sporu, náleží přiznané a protistranou zaplacené náklady za právní zastoupení advokátovi jako smluvní odměna.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že v odměně jsou zahrnuty i účelně vynaložené náklady, a to hotové výdaje na vnitrostátní poštovné a hovorné.

Klient se zavazuje hradit advokátovi cestovní výdaje a náhradu za promeškaný čas vynaložené v souvislosti s poskytováním právních služeb, přičemž každá konkrétní cesta bude klientem předem schválena.

VII.

Odměna za poskytnuté právní služby je splatná do 14 dnů ode dne vystavení faktury - daňového dokladu advokátem.

VIII.

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou počínaje dnem 1.3.2012.

Klient může smlouvu kdykoli písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. V takovém případě je však povinen uhradit advokátovi odměnu za jím poskytnuté právní služby.

Advokát je povinen od smlouvy odstoupit, zjistí-li dodatečně skutečnosti uvedené v § 19 zákona o advokacii a z dalších důvodů uvedených v zákoně o advokacii. Advokát může od

smlouvy odstoupit, dojde-li k narušení důvěry mezi ním a klientem, neposkytuje-li klient potřebnou součinnost.

Pokud od smlouvy odstoupí advokát, je advokát povinen po dobu nejvýše 15 dnů od odstoupení od smlouvy o poskytování právní pomoci činit neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl na svých právech (§ 20 zákona o advokacii). Za takto uskutečněnou činnost náleží advokátovi odměna a též náhrada hotových výdajů a náhrada za promeškaný čas. Klient je povinen takto vyúčtovanou odměnu a náhrady advokátovi zaplatit.

IX.

Advokát odpovídá klientovi za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s výkonem advokacie, a to i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s výkonem advokacie jeho zástupcem nebo jeho zaměstnancem. Advokát se odpovědnosti za škodu zproští, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat.

X.

Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou formou.

Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena touto smlouvou, se řídí zejména příslušnými ustanoveními zákona o advokacii a obchodního zákoníku.

Ve Svitavách dne 1.3.2012

Klient:

Advokát:

Ing. [redacted]
jedenatel
VODA A SPORT s.r.o.


VODA A SPORT s.r.o.
Riegrova 2098/5, 568 02 Svitavy
IČ: 62062620 DIČ: CZ62062620

[redacted]
JUDr. Jana Cepelkova
advokát

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právních služeb ze dne 1.3.2012

který dle § 566 a násl. obchodního zákoníku a dle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**

IČ: 620 62 620, DIČ: CZ62062620

se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388

za níž jedná Ing. Jaroslav Kytýr, jednatel

- dále též jen jako klient -

a

na straně druhé: **JUDr. Jana Čepelková, advokát**

se sídlem Svitavy, Gorkého 1098/19, PSČ 568 02

zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod č. 11363

IČ: 714 63 178, DIČ: CZ7462113505 (je plátce DPH)

- dále též jen jako advokát -

Advokát a klient (pod tehdejší obchodní firmou VODA A SPORT s.r.o.) uzavřeli dne 1.3.2012 Smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „Smlouva“).

Strany se dohodly, že mění Smlouvu tak, že za stávající článek V. se vkládá nový článek Va., který zní takto:

„Va.

Klient hodlá realizovat akci „Kanalizace města Svitavy - III. etapa“.

Strany se dohodly, že advokát bude klientovi poskytovat právní služby související s realizací přípravy této akce, zejména ve vztahu k dotaci poskytované SFŽP, přípravě smluvní dokumentace a konzultace k zadávací dokumentaci.

S ohledem na zvýšenou časovou náročnost u dané věci se smluvní strany dohodly, že vedle měsíční odměny dle článku V. obdrží advokát za poskytnuté právní služby mimořádnou odměnu ve výši 100 000,- Kč. K dohodnuté částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

Tato mimořádná odměna je splatná na základě faktury vystavené advokátem k 31.12.2013.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být doručena klientovi.“

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

Ve Svitavách dne 26.6.2013

Klient:

Advokát:

.....
Ing. Jaroslav Kytýr, jednatel
SPORTES Svitavy s.r.o.

.....
advokát

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování právních služeb ze dne 1.3.2012

který dle § 566 a násl. obchodního zákoníku a dle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**
IČ: 620 62 620, DIČ: CZ62062620
se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388
zastoupena Ing. Jaroslavem Kytýrem, jednatelem

- dále též jen jako klient -

a

na straně druhé: **JUDr. Jana Čepelková, advokát**
se sídlem Svitavy, Gorkého 1098/19, PSČ 568 02
zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod č. 11363
IČ: 714 63 178, DIČ: CZ7462113505 (je plátce DPH)

- dále též jen jako advokát -

Advokát a klient (pod tehdejší obchodní firmou VODA A SPORT s.r.o.) uzavřeli dne 1.3.2012 Smlouvu o poskytování právních služeb, která byla měněna Dodatkem č. 1 ze dne 26.6.2013 (dále jen „Smlouva“).

Z důvodu odstěpení společnosti Kanalizace Svitavy s.r.o. od společnosti SPORTES Svitavy s.r.o. se strany dohodly na snížení paušální výše smluvní odměny a z toho důvodu uzavírají tento dodatek.

Klient a advokát se dohodli, že s účinností od 1.8.2014 se stávající znění druhého odstavce článku V. Smlouvy ruší a nahrazuje tímto textem:

„Advokát a klient se dohodli na smluvní odměně ve smyslu § 3 a násl. vyhlášky č. 177/1996 Sb. (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů, v paušální výši **14 000,- Kč** měsíčně.“

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

Ve Svitavách dne 1.8.2014

Klient:

Advokát:

.....
Ing. Jaroslav Kytýr, jednatel
SPORTES Svitavy s.r.o.

.....
advokát

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování právních služeb ze dne 1.3.2012

který uzavírají

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**

IČO: 620 62 620, DIČ: CZ62062620

se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7388

zastoupena Ing. Jaroslavem Kytýrem, jednatelem

- dále též jen jako klient -

a

na straně druhé: **JUDr. Jana Čepelková, advokát**

se sídlem Pavlovova 1161/15, 568 02 Svitavy

zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod č. 11363

IČO: 714 63 178, DIČ: CZ7462113505 (je plátce DPH)

- dále též jen jako advokát -

Advokát a klient (pod tehdejší obchodní firmou VODA A SPORT s.r.o.) uzavřeli dne 1.3.2012 Smlouvu o poskytování právních služeb, která byla měněna Dodatkem č. 1 ze dne 26.6.2013 a Dodatkem č. 2 ze dne 1.8.2014 (dále jen „Smlouva“).

Strany se dohodly, že mění Smlouvu tak, že za stávající článek Va. se vkládá nový článek Vb., který zní takto:

„Vb.

Klient připravuje prodej majetku, který vlastní ve SKI AREÁLU ČENKOVICE.

Strany se dohodly, že advokát bude klientovi poskytovat právní služby související s realizací tohoto prodeje.

S ohledem na zvýšenou časovou náročnost u dané věci se smluvní strany dohodly, že vedle měsíční odměny dle článku V. obdrží advokát za poskytnuté právní služby mimořádnou odměnu ve výši 95 000,- Kč. K dohodnuté částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

Tato mimořádná odměna je splatná na základě faktury vystavené advokátem po uzavření kupních smluv se zájemci na část „vleky“ a část „chaty“ a provedení vkladů do katastru nemovitostí u těch nemovitostí, které se do katastru nemovitostí zapisují.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být doručena klientovi.“

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

Ve Svitavách dne 22.4.2015

Klient:

Advokát:

.....
[redacted] jednatel
SPORTES Svitavy s.r.o.

.....
[redacted]
advokát

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování právních služeb ze dne 1.3.2012

který uzavírají

na straně jedné: **SPORTES Svitavy s.r.o.**

IČO: 620 62 620, DIČ: CZ62062620

se sídlem Riegrova 2098/5, Předměstí, 568 02 Svitavy

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 7388

zastoupena Ing. Jaroslavem Kytýrem, jednatelem

- dále též jen jako klient -

a

na straně druhé: **JUDr. Jana Čepelková, advokát**

se sídlem Pavlova 1161/15, 568 02 Svitavy

zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod č. 11363

IČO: 714 63 178, DIČ: CZ7462113505 (je plátce DPH)

- dále též jen jako advokát -

Advokát a klient (pod tehdejší obchodní firmou VODA A SPORT s.r.o.) uzavřeli dne 1.3.2012 Smlouvu o poskytování právních služeb, která byla měněna Dodatkem č. 1 ze dne 26.6.2013, Dodatkem č. 2 ze dne 1.8.2014 a Dodatkem č. 3 ze dne 22.4.2015 (dále jen „Smlouva“).

Strany se dohodly, že mění Smlouvu tak, že za stávající článek Vb. se vkládá nový článek Vc., který zní takto:

„Vc.

Klient připravuje rekonstrukci a rozšíření objektu krytého bazénu ve Svitavách.

Strany se dohodly, že advokát bude klientovi poskytovat právní služby související s přípravou smlouvy o dílo do zadávací dokumentace zadávacího řízení o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla „Rekonstrukce a rozšíření objektu krytého bazénu, Svitavy“.

S ohledem na zvýšenou časovou náročnost u dané věci se smluvní strany dohodly, že vedle měsíční odměny dle článku V. obdrží advokát za poskytnuté právní služby mimořádnou odměnu ve výši 104 000,- Kč. K dohodnuté částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

Tato mimořádná odměna je splatná na základě faktury vystavené advokátem po vypracování návrhu smlouvy o dílo.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být doručena klientovi.“

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

Ve Svitavách dne 19.12.2016

Klient:

Advokát:

[REDACTED]
[REDACTED]dnatel
[REDACTED]vy s.r.o.

advokát