

**DODATEK Č. 1**  
**ke kupní smlouvě**  
**č. OMAJ-SMV/KUP/001970/2017/Mlc ze dne 7. 9. 2017,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem, IČ 00 29 93 08, jako prodávající**

a

**2) Vojenská nemocnice Olomouc, příspěvková organizace zřízená na základě Rozhodnutí ministra obrany č. 22/1994 s účinností od 1. 7. 1994, se sídlem Olomouc, Sušilovo nám. 1/5, PSČ 779 00, zastoupená ředitelem plk. gšt. MUDr. Martinem Svobodou, IČ 608 00 691, jako kupující.**

**Čl. 1**

Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené kupní smlouvy tak, jak je uvedeno níže:

**Čl. 2**

Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. odst. 2 výše uvedené kupní smlouvy tak, že nově zní:

„Kupující se zavazuje do **5. 10. 2026** na vlastní náklady provést rekonstrukci ohradní zdi na pozemcích parc. č. st. 3/2 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 24/3 zahrada, parc. č. 37/3 zahrada a parc. č. 24/1 zahrada, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, která je zakreslena v příloze č. 1 této smlouvy, a to v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy, platnými právními předpisy, obecně závaznými technickými normami a stanovisky příslušných úřadů, zejména stanoviskem odboru památkové péče Magistrátu města Olomouce. V případě porušení této povinnosti se kupující zavazuje předmět koupě převést zpět na prodávajícího za kupní cenu sjednanou v této kupní smlouvě, tj. za kupní cenu ve výši 5.000.000,- Kč, a prodávající se zavazuje předmět koupě zpět do svého vlastnictví převzít. V případě, že při převodu vlastnického práva k předmětu koupě zpět do vlastnictví statutárního města Olomouce dle výše uvedeného závazku bude předmět koupě ke dni tohoto převodu zhodnocen, ujednávají si smluvní strany, že statutární město Olomouc jako kupující uhradí prodávajícímu zhodnocení předmětu koupě, jehož výše bude stanovena znaleckým posudkem

jako rozdíl obvyklé ceny předmětu koupě před a po zhodnocení. Uvedený znalecký posudek bude vypracován znalcem, na jehož výběru se smluvní strany společně dohodnou. Kupující se zavazuje v případě převodu vlastnického práva k předmětu koupě nebo je části převést výše uvedený závazek na nabyvatele.“

### Čl. 3

Ostatní ujednání kupní smlouvy č. OMAJ-SMV/KUP/001970/2017/Mlc ze dne 7. 9. 2017 včetně přílohy č. 1 a 2 se nemění a zůstávají v platnosti.

### Čl. 4

Kupující bere na vědomí, že obsah tohoto dodatku může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tento dodatek bude statutárním městem Olomouc uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

### Čl. 5

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 6. 6. 2022.

### Čl. 7

**Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.**

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží prodávající a jedno vyhotovení kupující.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Prodávající:

Kupující:

**statutární město Olomouc  
zastoupené náměstkem primátora  
Mgr. Matoušem Pelikánem**

**Vojenská nemocnice Olomouc  
zastoupená ředitelem  
plk. gšt. MUDr. Martinem Svobodou**