

Smlouva o dílo č. 1/06

Průběžná údržba zařízení společnosti Pražské Služby, a.s.

Závod – Spalovna Malešice



SDD06-00261

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: Pražské Služby, a.s., Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9

zastoupený: [redacted] generálním ředitelem

IČ : 601 94 120

DIČ : CZ 601 94 120

Bank. spojení: Komerční banka Praha 8

Číslo účtu: [redacted]

Zapsán do OR vedeného Městským soudem v Praze v odd. B, vl. 2432 .

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel : R&M UNIMONTEX s.r.o., Jakuba Arbesa č.p. 2600, 434 01 Most

zastoupený: [redacted] jednatelem a ředitelem společnosti

IČ: 477 84 709

DIČ : CZ 477 84 709

Bank. spojení: Komerční banka Most

Číslo účtu: [redacted]

Zapsán v OR Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4175

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991
Sb.,obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele [redacted]	strana: 1
podpis:	podpis: [redacted]	počet stran: 12



2. Úvodní ustanovení

2.1 Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a cenových:

2.2 Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

za objednatele: [redacted] ředitel centrálního nákupu a pořízování investic

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

[redacted] ředitel závodu 14 – Spalovna Malešice

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

Výše uvedené osoby mohou v případě potřeby k jednání pověřit jinou osobu.

za zhotovitele: [redacted] obchodní ředitel nebo jím pověřená osoba

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

za objednatele: [redacted] vedoucí odboru údržby - Spalovna Malešice

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

[redacted] vedoucí strojní údržby - Spalovna Malešice

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

[redacted] vedoucí údržby elektro - Spalovna Malešice

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

za zhotovitele: [redacted] ředitel divize opravy tepláren

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

[redacted] - vedoucí projektu

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:	[redacted]	strana: 2
podpis:	podpis:		počet stran: 12



_____ mistr
Telefon: _____
Mobil: _____
E-mail: _____

2.3 Smluvní vztah na komplexní zajišťování činností dle předmětu plnění (čl. 3. této smlouvy) nevylučuje právo objednatele zadat práce na částech uvedeného zařízení jinému zhotoviteli v rámci vypsání výběrového řízení na tuto část.

2.4 Definice pojmů:

THP	technicko hospodářský pracovník
SoD	smlouva o dílo
HZS	hodinová zúčtovací sazba

3. Předmět plnění

3.1 Předmětem plnění je poskytování průběžné údržby technologického zařízení spalovny komunálního odpadu a jejích vedlejších provozů ve společnosti Pražské služby, a.s., závod Spalovna Malešice.

Průběžnou údržbou ve smyslu této SoD se rozumí odstraňování poruch, havárií a provádění údržby na zařízení objednatele a zajišťování běžných oprav na vybraném zařízení dle Přílohy č. 1 – Specifikace zařízení a rozsahu činností

3.2 Specifikace zařízení a rozsahu činností je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této SoD.

3.3 Součástí předmětu plnění jsou vždy nezbytně nutné přepravy materiálu, hmot, osob a podobně, spojené přímo s výkonem při odstraňování poruch, havárií a provádění oprav.

3.4 Náhradní díly pro průběžnou údržbu zajišťuje a skladuje objednatel.

V případě potřeby objednatele zajistí zhotovitel spravování skladového hospodářství objednatele na jeho písemné vyzvání.

4. Platnost smlouvy

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

4.2 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou a zhotovitel s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi druhou smluvní stranou.

4.3 Objednatel může okamžitě zrušit smluvní vztah a odstoupit od této smlouvy v případech závažného nebo opakovaného porušení závazků, vyplývajících ze smlouvy při činnosti zhotovitele. Tímto porušením je myšleno nedodržování termínů, nedostatečná kvalita, nedodání dohodnutých náhradních dílů ve smluvené době, zkreslování podkladů a údajů,

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:	strana: 3
podpis:	podpis:	počet stran: 12



hrubé porušování bezpečnosti práce nebo ekologie apod. O těchto porušeních musí však objednatel písemně informovat zhotovitele osobou dle čl. 2.

4.4 Tato smlouva může být ukončena i dohodou obou smluvních stran.

5. Podmínky pro provedení předmětu díla

5.1 Objednatel bude zadávat jednotlivé požadavky na pracovní úkony formou „Zadávacího listu oprav“, jehož vzor je uveden v příloze č.2 této SoD. Zadávací list bude ve dvojnásobném vyhotovení a vždy bude na čelní straně obsahovat definici a rozsah opravy, termíny předání zařízení do opravy a převzetí po ukončení opravy, požadované termíny plnění oprávněné osoby objednatele. Zadní strana „Zadávacího listu opravy“ slouží k záznamům o průběhu opravy a nahrazuje montážní deník (dále jen montážní deník).

5.2 Montážní deník musí být v průběhu pracovní doby (provádění prací) na pracovišti trvale přístupný zástupcům objednatele.

5.3 Do montážního deníku jsou denně zaznamenávány skutečně odpracované hodiny, spotřeba použitého montážního materiálu, dodaného zhotovitelem, rozsah a kvalita vykonané práce osobami zhotovitele uvedenými v čl. 2.2. této smlouvy. U montážního materiálu, který zajistí objednatel se uvede v montážním deníku číslo výdejky materiálu ze skladu.

5.4 Záznamy v montážním deníku musí být denně schvalované vždy 2 osobami objednatele dle čl. 2.2. této smlouvy. Ve výjimečných případech definovaných v zadávacím listu opravy nebo montážním deníku mohou být záznamy schváleny 1 osobou dle čl.2.2. této smlouvy a 1 osobou objednatele zastupující oddělení provozu. Záznamy v montážním deníku musí být schvalovány čitelným podpisem a jsou podkladem pro zúčtování.

5.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na výrobním zařízení zjevné závady, je povinen toto oznámit objednateli a učinit o tom zápis v montážním deníku.

5.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.

5.7 Zhotovitel se bude řídit pracovními postupy, které souvisejí s jím prováděnou činností na pracovištích objednatele a které mu byly objednatelem předány.

5.8 Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví na pracovišti.

5.9 Zhotovitel nepřenechá předmět zakázky třetí osobě bez vědomí objednatele.

5.10 Zhotovitel zajistí pracovní dobu svých zaměstnanců podle zvyklostí objednatele (Po - Pá: 6.00-14.00 hod.). Pracovní dobu odpoledne, v noci, o sobotách, nedělích a svátcích upraví zhotovitel podle požadavků objednatele. V případě havárie se zhotovitel zavazuje, že zajistí nástup pověřeného pracovníka na určené místo nejpozději do 2 hodin

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:	[redacted]	strana: 4
podpis:	podpis:		počet stran: 12



od okamžiku nahlášení objednatelem. V případě prodlení se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli sankci 10 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení. Rozhodujícím měřitelným parametrem je výpis volání z mobilního telefonu objednatele a výpis z docházkového systému na vrátnici ve Spalovně Malešice.

- 5.11 Zhotovitel bude zajišťovat na své náklady pomocný režijní materiál (svářecí, spojovací, čistící, apod.) pro svou činnost. Náklady na tento materiál jsou součástí příslušné hodinové sazby.
- 5.12 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli maximální množství údajů, specifikujících charakter a rozsah opravy, řádné požadavky, informace a instrukce. V opačném případě zhotovitel neodpovídá za škody, které by vlivem nedostatečných nebo nesprávných informací mohly nastat. Objednatel bude i v ostatních případech spolupracovat se zhotovitelem i v průběhu opravy.
- 5.13 Objednatel zajistí dodávku el. energie z odběrových míst a médií v rozsahu nutném pro uskutečnění díla (24V, 220V, 380V).
- 5.13.1 Objednatel určí napájecí bod pro dodávku elektrické energie v rozsahu nutném pro uskutečnění díla.
- 5.13.2 Zhotovitel na vlastní náklady zajistí připojení vlastních elektro zařízení potřebných k provádění díla k napájecímu bodu.
- 5.14 V případě, že existují platné pracovní postupy, související s prováděnou činností na území objednatele, objednatel je předá zhotoviteli. Zhotovitel se bude řídit pracovními postupy, které souvisejí s jím prováděnou činností na pracovištích objednatele a které mu byli objednatelem předány.
- 5.15 Objednatel poskytne zdvihací techniku instalovanou v jeho provozních budovách oprávněným jeřábníkům zhotovitele. Na této technice bude objednatel zajišťovat příslušné revize a kontroly. Z tohoto ustanovení se vyjímá zdvihací technika, která byla zhotoviteli pronajmuta.
- 5.16 Objednatel zajistí předání pracoviště v rozsahu a v termínech oboustranně odsouhlasených smluvními stranami.
- 5.17 Objednatelem bude umožněn vjezd vozidel zhotovitele na pracoviště za dodržení podmínek stanovených normami objednatele.
- 5.18 Zhotovitel umožní provedení bezpečnostního auditu v případě, že jej objednatel bude považovat za potřebný k ověření skutečností vedoucích k zjištění péče o BOZP a BTZ na pracovišti.
- 5.19 Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s předmětem plnění. Bude s nimi nakládat podle ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a dle řádu o hospodaření s odpady objednatele.

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:		strana: 5
podpis:	podpis:		počet stran: 12



5.20 Zhotovitel bude odevzdávat zadavateli pracoviště po ukončené práci uklizené, vyčištěné a bez závad.

6. Cena prací

- 6.1 Cena za provádění předmětu této smlouvy vyjma úklidového servisu je stanovena jako smluvní ve výši 219,-Kč/hod./člověka. Cena za úklidový servis byla stanovena jako smluvní ve výši 180,-Kč/hod./člověka.
- 6.2 Cena dle bodu 6.1 nezahrnuje náklady za skutečně spotřebovaný montážní materiál a ND. Skutečně spotřebovaný materiál a dodané náhradní díly bude účtován s 5% navýšením kupní ceny. Kupní cena bude zhotovitelem doložena daňovým dokladem.

7. Platební podmínky

7.1 Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vyhotovené s údaji podle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění zákonů pozdějších. Kromě těchto údajů musí být faktura označena evidenčním číslem této smlouvy.

Dále musí obsahovat veškeré podklady, na základě kterých byla faktura vystavena a na základě kterých bude i zúčtována. Jedná se o:

- předávací protokol, který bude vždy schválen a podepsán odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele dle čl. 2.2.
- rekapitulační listy provedených oprav dle přílohy č. 3, které budou obsahovat identifikační čísla oprav (č.zakázky, č.JZ.), termín zahájení a termín ukončení práce, montážní náklady, materiállové náklady a náklady celkem.
- Kopie „Zadávacích listů opravy“, které budou vždy schválené a podepsané odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele dle čl. 2.2
- Montážní deník, který bude vždy schválen a podepsán odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele dle čl. 2.2 a dle podmínek ve čl. 5.4

Faktura, která nebude splňovat dohodnuté a předepsané náležitosti, bude vrácena bez nároku na uplatňování nároku na úhradu úroku z prodlení.

7.2 Fakturační období je dohodnuto na jeden kalendářní měsíc.

7.3 Rekapitulace budou zhotovitelem zpracovávány dekádně a objednateli předávány v tabulkové formě. Každá rekapitulace musí obsahovat interval, za který je zpracována a podpis oprávněné osoby zhotovitele.

7.4 Zhotovitel odešle fakturu nejpozději do 15 dnů po zdanitelném plnění, pokud se strany nedohodnou jinak.

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:	strana: 6
podpis:	podpis:	počet stran: 12



7.5 Lhůta splatnosti faktur je dohodnuta na 21 dnů po jejich obdržení objednatelem.

7.6 Dnem zaplacení faktury se rozumí den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.

8. Sankční ustanovení

8.1 V případě nedodržení termínu splatnosti faktury předložené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky a to za každý den prodlení.

8.2 V případě nedodržení termínu plnění díla zhotovitelem je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla a to za každý den zpoždění.

8.3 Od uplatnění smluvních sankcí lze po dohodě obou stran odstoupit.

9. Kvalita

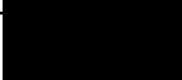
9.1 Zhotovitel na vyžádání osobami dle čl. 2.2 poskytne objednateli doklady o kvalifikaci osob, které využívá, ať již přímo jako své zaměstnance nebo jako subdodavatele.

9.2 Objednatel obdrží od zhotovitele ověřenou příručku jakosti. Zhotovitel bude plnění předmětu této smlouvy zajišťovat:

- V souladu s ustanovením obecně platných právních a ostatních předpisů a technických norem s tím, že platné české technické normy jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci předmětu smlouvy.
- V souladu s normami a pracovními postupy objednatele
- Odborně a zdravotně způsobilými zaměstnanci

10. Záruky, pojištění zhotovitele

10.1 Zhotovitel poskytuje na dodaný materiál a provedené práce záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem, kdy byly určité práce dle montážního deníku provedeny.

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:		strana: 7
podpis:	podpis:		počet stran: 12



- 10.2 Zhotovitel je povinen neprodleně a bezplatně odstranit vady bránící provozu výrobního zařízení. Přitom je povinen postupovat tak, aby nedocházelo ke ztrátám na výrobě. Ostatní vady budou odstraněny v termínu sjednaném s objednatel.
- 10.3 Zhotovitel neodpovídá za závady vzniklé neodborným zacházením zaměstnanců objednatele, porušením technologických postupů provozování nebo nadměrným opotřebením v důsledku mimořádných provozních stavů.
- 10.4 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností u pojišťovny KOOOPERATIVA, pojišťovna, a.s., číslo pojistky 805741076161, pojistná částka 50.000.000,- Kč, viz příloha č.4

11. Práva a povinnosti objednatele

- 11.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli závazné normy platné v jeho areálech. Zároveň se objednatel zavazuje písemně informovat zhotovitele o všech změnách týkajících se závazných norem.
- 11.2 Objednatel zajistí seznámení zhotovitele se systémem stanovišť pro případ přivolání lékařské služby první pomoci.
- 11.3 Objednatel je oprávněn provádět prostřednictvím svých zaměstnanců průběžnou kontrolu díla. Zhotovitel je povinen vyzvat zadavatele k provedení kontroly nebo dílejší přejímky při dohodnutých (uvedených na pracovním příkazu) postupových částech díla. Účast zástupců objednatele na kontrole kvality nezbavuje zhotovitele jeho odpovědnosti za jakost díla. Pověření zaměstnanci objednatele jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožen život nebo zdraví osob nebo hrozí-li vznik škody.
- 11.4 Objednatel umožní zhotoviteli přístup do pronajatých prostor a do prostor a míst bezprostředně souvisejících s předmětem plnění zhotovitele.
- 11.5 Objednatel předá zhotoviteli zejména tyto vnitřní předpisy a normy:
- provozní řád objednatele
 - instrukce o hospodaření s odpady objednatele
 - požární poplachovou směrnici a požární řád objednatele
 - všeobecné dodací podmínky
 - příručku jakosti QESMS.

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:	strana: 8
podpis:	podpis:	počet stran: 12



- 11.6 Objednatel bude zadávat jednotlivé požadavky na pracovní výkony uplatněné formou „zadávacích listů oprav prostřednictvím předem určených odpovědných pracovníků dle čl.2.2,. Tito pracovníci budou dále konzultovat se zhotovitelem způsob provedení požadavku.
- 11.7 Objednatel zajistí dodání náhradních dílů, nezbytných pro plnění předmětu díla pouze na základě písemných požadavků zhotovitele, které budou předány odpovědným zástupcům zhotovitele dle čl. 2.2 této smlouvy.

12. Práva a povinnosti zhotovitele

- 12.1 Zhotovitel se bude řídit závaznými normami objednatele a seznámí s ním své subdodavatele. Zároveň zajistí seznámení svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů se stanovenými vnitřními a vnějšími evakuačními místy.
- 12.2 Zhotovitel zajistí před zahájením činnosti v areálu objednatele účast :
- 12.2.1 svých zaměstnanců, samostatně podnikajících fyzických osob a zaměstnanců svých subdodavatelů, kteří pro něho budou pracovat z titulu uzavření této smlouvy o dílo, vstupní a opakované (v případě smluvního vztahu delšího než jeden kalendářní rok) školení na sekci bezpečnosti práce objednatele..
- 12.2.2 účast svého odborného zástupce, odpovědného za provádění úkolů v prevenci rizik, na odborném školení na sekci bezpečnosti práce objednatele.
- 12.2.3 řádné seznámení všech svých zaměstnanců a subdodavatelů se závaznými normami objednatele a kontrolu jejich dodržování.
- 12.2.4 řádné seznámení svých zaměstnanců a subdodavatelů s riziky možného ohrožení života a zdraví všech osob pohybujících se v areálu objednatele .
- 12.2.5 řádné seznámení svých zaměstnanců a subdodavatelů se všemi povinnostmi vyplývajícími ze smluvního vztahu a řádnou kontrolu jejich plnění.
- 12.3 Zhotovitel na vlastní náklady zajistí připojení vlastních elektrozařízení potřebných k provádění díla k napájecímu bodu.
- 12.4 Zhotovitel bude informovat objednatele o rizicích vyplývajících z charakteru jím vykonávaných činností, která mohou ohrozit bezpečnost a zdraví zaměstnanců objednatele, případně dalších osob, které se v areálu objednatele pohybují s jeho vědomím.
- 12.5 Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců svým logem a zabezpečit označení pracovních oděvů subdodavatelů logem příslušného subdodavatele.

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:	strana: 9
podpis:	podpis:	počet stran: 12



- 12.6 Zhotovitel zabezpečí pro své zaměstnance základní hygienické podmínky.
- 12.7 Zhotovitel se zavazuje, že na vyžádání poskytne seznam všech subdodavatelů a přehled jejich případných zakázek u objednatele.
- 12.8 Zhotovitel se zavazuje ukončit spolupráci se subdodavatelem, který byl v průběhu trvání této smlouvy objednatelem označen jako nedoporučený nebo hodnocen jako nevyhovující. Ukončit spolupráci musí v takovém případě zhotovitel do jednoho měsíce od doby, kdy se o skutečnosti dozvěděl.
- 12.9 Pokud bude charakter opravy dle odstavce 3.1. vyžadovat protokolární předání pracoviště (staveniště), zhotovitel se zavazuje respektovat předávací protokol.
- 12.10 Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za zajištění BOZP všech osob pohybujících se s jeho vědomím na jím protokolárně převzatém pracovišti (staveništi).
- 12.11 Zhotovitel je povinen na pracovišti (staveništi) zachovávat pořádek.
- 12.12 Zhotovitel umožní provedení bezpečnostního auditu v případě, že jej objednatel bude považovat za potřebný k ověření skutečností vedoucích k zjištění péče o BOZP a BTZ na pracovišti, případně vlastní provozovně zhotovitele.
- 12.13 Budou-li práce prováděny za provozu nebo v blízkosti provozovaného zařízení, řídí se tyto práce planými předpisy, technickými normami a MPP pro dané pracoviště.
- 12.14 Zhotovitel se bude při provádění pracovní činnosti vždy řídit Metrologickým řádem organizace a souvisejícími předpisy. Vztahují se na něho povinnosti správce měřidel, které jsou jeho vlastnictvím.
- Souvisejícími předpisy se rozumí zejména:
- zákon č. 505/1990 Sb. o metrologii ve znění zákona č. 119/2000 Sb.,
 - vyhláška MPO č. 262/2000 Sb.
- 12.15 Bude-li objednateli ze strany orgánů činných v oblasti životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, udělena finanční pokuta za porušení platných zákonů a předpisů, bude tato pokuta při prokazatelném zavinění zhotovitelem jím uhrazena v plné výši, a to srážkou z jeho pohledávky vůči objednateli. V případě, že uloženou pokutu nebude zhotovitel schopen objednateli uhradit ze své pohledávky vůči objednateli, zavazuje se rozdíl uhradit do 21 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvy k úhradě.
- 12.16 Zhotovitel uloží náhradní klíče od pronajatých prostor v zapečetěné krabičce na hlavní vrátnici s viditelným označením firmy. Do pronajatých prostor může vstoupit v případě havárie nebo živelné pohromy pouze směnový inženýr v doprovodu strážní služby a s příslušným personálem zajišťujícím její likvidaci. O vstupu do těchto prostor zhotovitele musí být proveden zápis v knize na hlavní vrátnici.

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:	[Redacted]	strana: 10
podpis:	podpis:		počet stran: 12



13. Řídící právo

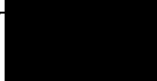
- 13.1 Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku., ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Jakékoli spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany budou snažit řešit především vzájemnou dohodou. V případě, že k dohodě nedojde mohou smluvní strany předat spor k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu.

14. Závěrečná ujednání

- 14.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit pouze písemným dodatkem, který odsouhlasí obě smluvní strany.
- 14.2 Objednatel i zhotovitel budou udržovat v tajnosti a nebudou sdělovat žádné třetí straně jakékoli údaje a informace předané v rámci této smlouvy a označené jako důvěrné a budou je používat pouze pro účely určené touto smlouvou.
- 14.3 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.
- 14.4 Nájemní vztahy upravují samostatné smlouvy.

15. Platnost a účinnost

Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:		strana: 11
podpis:	podpis:		počet stran: 12



16. Seznam příloh tvořících nedílnou součást smlouvy

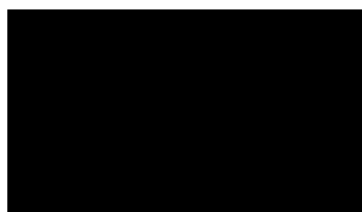
- Příloha č. 1 – Specifikace zařízení a rozsahu činností
- Příloha č. 2 – Zadávací list opravy
- Příloha č. 3 – Rekapitulační list oprav
- Příloha č. 4 – Potvrzení sjednaného pojištění zhotovitele

Za objednatele:

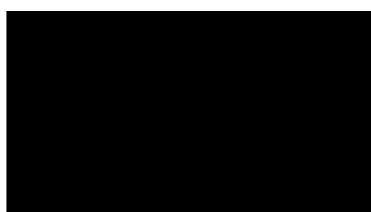
Za zhotovitele: 20.1.2006

V Praze, dne 18.1.2006

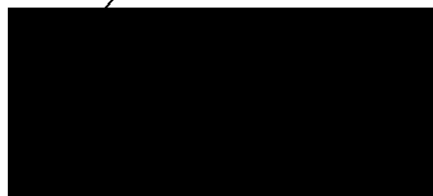
V Mostě, dne



generální ředitel



jednatel a ředitel společnosti



ověření objednatele ve věcech smluvních:	ověření zhotovitele:		strana: 12
podpis:	podpis:		počet stran: 12

Příloha 1 – Specifikace zařízení a rozsahu činností

Kapitola 1. - Poruchy, havárie a nahodilá údržba

- 1.1. Zařízení kotelny
 - 1.1.1. Zařízení pro dopravu paliva, vč. hydraulických agregátů.
 - 1.1.2. Konstrukce kotlů, tlakové celky včetně bubnů, hrubé armatury a rotačních roštů, s výjimkou zařízení pro denitrifikaci.
 - 1.1.3. Kouřovody.
 - 1.1.4. Zařízení pro dopravu škváry, vč. hydraulických agregátů.
 - 1.1.5. Jemná armatura.
 - 1.1.6. Potrubní rozvody páry a kondenzátu, včetně armatur.
 - 1.1.7. Potrubní rozvody zemního plynu, včetně armatur s výjimkou RS a PH.
 - 1.1.8. Potrubní rozvody vzduchu, včetně armatur
 - 1.1.9. Potrubní rozvody napájecí, chladicí a požární vody, pitné a teplé užitkové vody a topení, včetně armatur.
 - 1.1.10. Vzduchové ventilátory
 - 1.1.11. Redukční stanice páry, rozdělovače páry a napájecí vody, vč. armatur.
 - 1.1.12. Tlakové nádoby a expandery.
 - 1.1.13. Technologické okruhy el.energie a měření a regulace.

- 1.2. Zařízení tepelné úpravy vody
 - 1.2.1. Napájecí nádrže a ohříváky napájecí vody, včetně armatur
 - 1.2.2. Chladiče odluhu a kondenzátu a expandery, včetně armatur
 - 1.2.3. Potrubní rozvody páry a kondenzátu, včetně armatur.
 - 1.2.4. Potrubní rozvody napájecí, požární a chladicí vody, včetně armatur.
 - 1.2.5. Napájecí a podávací čerpadla, čerpadla kondenzátu, požární a chladicí vody, čerpadla odluhu, včetně pohonů.
 - 1.2.6. Nádrže upravené vody, chladicí a požární vody a nádrž kondenzátu.
 - 1.2.7. Zařízení pro úpravu napájecí vody, včetně dávkovacích čerpadel, zařízení pro alkalizaci páry a vzorkovačů.
 - 1.2.8. Technologické okruhy el.energie a měření a regulace.

- 1.3. Zařízení II° čištění spalin
 - 1.3.1. Parní rozdělovač, včetně armatur.
 - 1.3.2. Potrubní rozvody páry a kondenzátu, včetně armatur.
 - 1.3.3. Potrubní rozvody pitné a chladicí vody, včetně armatur.
 - 1.3.4. Potrubní rozvody pracích suspenzí a procesních vod, včetně armatur.
 - 1.3.5. Konstrukce rozprašovací sušárny a strojní části sušárny, vč. reaktoru sušárny a rozprašovacích agregátů.
 - 1.3.6. Zařízení pro dopravu úsudků a popílku – redlery.
 - 1.3.7. Konstrukce předpraček a praček spalin, zahušťovače, jímacího zásobníku, neutralizací, jímky odpadní vody a ostatních provozních nádrží.
 - 1.3.8. Konstrukce sil zbytků a jejich strojní vybavení.
 - 1.3.9. Ohříváky spalin DAGAWO.
 - 1.3.10. Odlučovače kapek, včetně oplachů a armatur.
 - 1.3.11. Kouřové ventilátory, kouřovody a recirkulační potrubí spalin, vč. armatur.
 - 1.3.12. Čerpadla prací suspenze předpraček a praček spalin a ostatních provozních médií.
 - 1.3.13. Tlakové nádoby, vzdušníky.
 - 1.3.14. Technologické okruhy el.energie a měření a regulace.

- 1.4. Ostatní provozní zařízení
 - 1.4.1. Zařízení pro separaci škváry, vč. pásových dopravníků
 - 1.4.2. Mostové jeřáby bunkru odpadu, vč. hydraulických drapáků.
 - 1.4.3. Mostové jeřáby škvárového hospodářství.
 - 1.4.4. Zařízení pro dělení materiálu – nůžky Lindemann
 - 1.4.5. Technologické okruhy el.energie a měření a regulace.

Kapitola 2. - Běžná údržba vybraných provozních zařízení

- 2.1. Rozprašovací agregáty
- 2.2. Hydraulické systémy podávacích stolů a vynašečů škváry
- 2.3. Mostové jeřáby bunkru odpadu a škvárového hospodářství, vč. drapáků.
- 2.4. Potrubní rozvody zemního plynu a jejich příslušenství, s výjimkou RS a PH.
- 2.5. Čerpadla pracích suspenzí předpračky a pračky spalin, zahušťovače, jímacího zásobníku, oplachové vody, odpadní vody.
- 2.6. Mazání dle mazacího plánu zadavatele, vč. zajištění maziv a zajištění pohotovostní zásoby maziv.

Kapitola 3. – Údržba stavebních objektů

- 3.1. Nahodilá údržba stavebních objektů – administrativní budova, budova výrobního bloku vč. přístavku, budova II°čištění, nájezdový most a ostatní objekty v areálu spalovny.
- 3.2. Nahodilá údržba technického zařízení budov s výjimkou výtahů.
- 3.3. Úklidový servis prostorů objednatel a zimní úklid komunikací v rozsahu :
Periodika úklidů-rozdělení, pojmenování, označení :
 - denní úklid - symbol „A“
 - 1 x týdně - symbol „B“
 - 2 x týdně - symbol „C“
 - 3 x týdně - symbol „D“
 - dle dispozic - symbol „E“
 - 1 x za 14 dní - symbol „F“
 - 1 x za měsíc - symbol „G“
 - o p e r a t i v n ě - symbol „H“

3.3.1. vnitřní prostory :

a. administrativní budova

- schodiště sever a jih, 1.PP až 3. NP „D“
- vstupní vestibul, chodba ke kuchyni „A“
- schodiště do budovy „F“
- WC muži, WC ženy, 3.NP „A“
- chodba 3.NP „D“
- kanceláře 3. NP „A“
- šatna 125-muži z. 14-převlékárny
 - letní období „C“
 - zimní období „D“

- šatna 125 –muži z. 14- koupelna „D“
- šatna 125 –muži z. 14- WC (2x) „A“
- šatna ženy 110 „C“
- umývárna+WC ženy – č.dv. 105 „D“
- šatna 120,128-externí - převlékárny
 - letní období „C“
 - zimní období „D“
- šatna 120,128-externí -koupelna „D“
- šatna 120,128-externí – WC (2x) „A“
- zasedací místnost suterén „B“příp. „E“
- WC suterén „B“příp. „E“
- archiv písemností suterén „E“ , „H“
- chodba suterén „E“ , „H“

b. výrobního bloku

- velín, kancelář VS, WC, kuchyňka, chodba „A“
- schodiště západ 0.0m až +5.40m „C“
- podlaha 0.0 m západ „D“
- schodiště +5.40 až +32.0m západ
 - zametení „B“
 - setření, ošetření, odmaštění „F“
- schodiště 0.0 až +32.0m východ
 - zametení „B“
 - setření, ošetření, odmaštění „F“

c. vrátnice

- vstupní vestibul „D“
- denní místnost ostrahy „C“
- návštěvní místnost „F“
- sociální zázemí (2x WC) „C“

d. vážnice

- místnost pro vážení „C“

3.3.2. venkovní plochy – sběr papírů, odpadků, sáčků, kelímků atd.

e. výrobní blok, přístavek výrobního bloku

- výklenek před strojovnou vzd. ventilátorů „B“ , „E“
- prostor mezi výrobním blokem a admin.budovou „B“ , „E“

f. nájezdový most

- schodiště k násypným vratům č. 1-výklenek „B“ , „E“
- trávník za nájezdovým mostem směr přístřešek vozů „B“ , „E“
- trávníky před provozním skladem 14041 „B“ , „E“

g. vrátnice a vážnice

- trávníky a venkovní plochy „B“, „E“
- sběrné nádoby „C“, „H“
- prostor parkoviště osobních vozů a před vrátnicí „B“, „E“

h. administrativní budova

- rampa kuchyně „B“, „E“
- trávníky okolo budovy, vodní fontány a za KB směr dílny „B“, „E“
- sběrný žlab před schodištěm (krytý kovovým roštem) „G“

i. ostatní

- ostatní venkovní plochy (trávníky i chodníky) mezi vrátnicí a administrativní budovou, plot u parkoviště vozidel atd. „B“
- východní část objektu, trávníky, okolo RSP, komína atd. „F“

3.3.3. úklid sněhu z chodníků - úklid sněhu z určených tras při sněžení

Udržované trasy:

- a. vrátnice-křižovatka před závodem Spalovna
- b. vrátnice – administrativní budova
- c. vrátnice – sklad 14041 pod nájezdovým mostem
- d. administrativní budova – dílny z. 11 (okolo fontány)
- e. administrativní budova- sklad 14041 pod nájezdovým mostem od ul. Průmyslové
- f. administrativní budova – výrobní blok
- g. rampa u administrativní budovy směr výrobní blok
- h. schodiště do administrativní budovy (2x)

Kapitola 4. – Podpůrné činnosti

- 4.1. Lešenářské práce pro zajištění činností uvedených v kapitolách 1 až 3.
- 4.2. Izolační práce pro zajištění činností uvedených v kapitolách 1 až 3.
- 4.3. Zajištění nutné přepravy materiálu, hmot, osob, atd., které jsou spojeny s výkonem sjednaných činností.



ZADÁVACÍ LIST OPRAVY			
Číslo zakázky	JZ	Ze dne	
Název zakázky :			
Úkoly zakázky :			
Zhotovitel			
Vedoucí pracovní skupiny			
Členové pracovní skupiny			
Předpokládaný termín zahájení		Předpokládaný termín ukončení	
Skutečný termín zahájení		Skutečný termín ukončení	
Zařízení do opravy za objednatele předal :		Zařízení do opravy za zhotovitele převzal :	
Dne :		Dne :	
Podpis předávajícího :		Podpis přebírajícího :	
Zařízení po ukončení opravy za objednatele převzal :		Zařízení po ukončení opravy za zhotovitele předal :	
Dne :		Dne :	
Podpis přebírajícího :		Podpis předávajícího :	
Poznámky :			

Převzetí zařízení z provozu do opravy a z opravy do provozu			
Zařízení do opravy předal :		Zařízení do opravy převzal :	
Dne :		Dne :	
Podpis předávajícího :		Podpis přebírajícího :	
Zařízení po ukončení opravy převzal :		Zařízení po ukončení opravy předal :	
Dne :		Dne :	
Podpis přebírajícího :		Podpis předávajícího :	

Ukončení opravy schválil :	Dne :	Podpis :

Zakázka č.	Číslo měřícího záznamu	Opis práce	Hodn. sazba	Celkem Kč hodiny	Materiál	Materiál cena	Ostatní práce	Celkem Kč	Poznámky
CELKEM		0		0,00			0,00 Kč	0,00 Kč	

	Celkem hodiny		Celkem Kč hodiny			Ostatní práce	Celkem k fakturaci
CELKEM za období stránky č.1- x	0		0,00			0,00 Kč	0,00 Kč

Zpracoval:

Dne :

Schválil :

Dne :



Kooperativa,pojišťovna a.s
Agentura Severní Čechy
Nám.Dr.E.Beneše 25
460 01 Liberec
tel. 476206945

R & M UNIMONTEX s.r.o
Jakuba Arbesa č.p.2600
434 01 Most

V Mostě dne 7.4.2005

V ě c : Potvrzení sjednaného pojištění –PS číslo 560 059159 0
(účinnost od 01.04.2005 do 31.3.2006)

Na základě Vaší žádosti Vám vystavujeme potvrzení sjednaného pojištění společností :
R & M UNIMONTEX s.r.o., IČ 47784709

- 1.Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného,pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.(Obecná odpovědnost)
Pojistná částka činí : 50.000.000,-Kč
Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 100.000,-Kč
Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škodu,způsobenou stavebně montážní činností.
- 2.Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na ušlém zisku a jinak,než na zdraví,životě a věci.
Pojistná částka činí : 50.000.000,-Kč
Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 100.000,-Kč
- 3.Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na movité věci,ktterou pojištěný převzal za účelem objednané činnosti.
Pojistná částka činí : 15.000.000,-Kč
Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 500.000,-Kč
- 4.Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem
Pojistná částka činí : 5.000.000,-Kč
Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 100.000,-Kč
Pojištění se vztahuje na výrobky,uvedené do oběhu na území Evropy v době od 1.4.2005


Po zpracování pojistné smlouvy naší agenturou Vám bude pojistná smlouva předložena k podpisu (doba zpracování – do 1 měsíce).

Toto potvrzení plně nahrazuje do doby zpracování platnou pojistnou smlouvu.

Petr Kounovský
1166

.....
Petr Kounovský-disponent obchodu

Libor Narovec
1302


Kooperativa Libor Narovec-obchod.specialista
POJIŠŤOVNA A.S.
KANCELAR MOST
MOSK-VSKA 1

