

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Libež

se sídlem Libež 53, Divišov, 257 26,

IČO: 00232131

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

ISKOSTAV s.r.o.

se sídlem Ke Krči 556/44, Praha 4-Braník

zaps. v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 210478

IČO: 01693085

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou stavební práce na akci „Přístavba šatny, stavební úpravy střechy“ dle projektové dokumentace.

III. Čas a místo plnění

Zahájení prací: 1. 9. 2021

Ukončení prací: 30. 11. 2021

Místo plnění: Libež, parc.č. 934/4, parc.č.st. 211

IV. Cena díla a platební podmínky

Celková cena díla bude 595 387,07,-Kč včetně DPH. Zhotovitel provede fakturaci na základě dokončení díla. Specifikace díla, jejichž rozsah bude potvrzen objednatelem, bude nedílnou součástí každé faktury, přičemž zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli dílo pouze

v objednatelém potvrzeném rozsahu. Splatnost faktur bude 14 dní ode dne předání faktury objednateli. Při nedodržení jednotlivých sjednaných termínů může objednatel penalizovat zhotovitele do částky 2.000 Kč za každý kalendářní den prodlení. Při nedodržení splatnosti jednotlivých faktur může zhotovitel penalizovat objednatele do výše 0,1% z fakturované částky za každý kalendářní den.

V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen dodržovat platné normy i obecně závazné legislativní normy a předpisy pro provádění prací a zodpovídá za dodržování zásad bezpečnosti práce v prostoru plnění předmětu smlouvy všemi svými zaměstnanci i ostatními pracovníky, kteří se s jeho vědomím zdržují v daném prostoru.
2. V případě časového prodlení zhotovitele, objednatel souhlasí s uzavřením smlouvy o provedení subdodávky.
3. Zhotovitel zajistí proškolení svých pracovníků o bezpečnosti práce a požární ochrany dle předpisů a norem platných v dané době.
4. Zhotovitel vybaví své pracovníky ochrannými pomůckami.
5. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním a to jak objednateli, tak i třetím osobám. Zjistí-li se, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, je objednatel oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých chybným prováděním.
6. Zhotovitel bude zajišťovat předávání jednotlivých hotových dílčích objednávek objednateli prostřednictvím svého pověřeného zástupce, který rovněž odpovídá za kvalitu zhotovené práce.

VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel bude předávat zhotoviteli jednotlivé dílčí objednávky v dostatečném časovém předstihu. Spolu s objednávkami předá zhotoviteli i výkony, tj. množství vykonané práce.
2. Objednatel se zavazuje spolupůsobit a provedenou práci přebírat.
3. Prostoje zaviněné objednatelem, které přerušují práci zhotovitele, jsou nezapočítatelné do prodlení díla.

VII. Další ujednání

1. V případě, že dojde ze strany objednatele nebo zhotovitele k podstatným změnám, které by změnily skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si druhá strana právo na změnu smlouvy.

3. Tuto smlouvu může kterákoli ze stran ukončit výpovědí bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 1 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi kterékoliv smluvní straně.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem v platném znění.

VIII. Všeobecná ustanovení

1. Strany sjednaly, že jakékoli jednostranné právní jednání činěné v souvislosti s touto smlouvou bude považováno za uskutečněné odesláním na e-mailovou adresu označenou v záhlaví této smlouvy.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně dodatky podepsanými zmocněnými zástupci obou smluvních stran.

V Libži dne 2.7.2021.....



objednatel

V Praze dne 2.7.2021.....

ISKOSTAV s.r.o.
Ke Krči 556/44
147 00 Praha 4 - Braník
IČO: 01693085 DIČ: CZ01693085
Tel: 125 595 592
E-mail: iskotrans@seznam.cz

zhotovitel