



## Smlouva o dílo č. 148/2022/190 I

Smluvní strany uzavírají smlouvu dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „občanský zákoník“).

### I. Smluvní strany

obchodní firma **DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.**  
sídlo 434 01 Most, tř. Budovatelů 1395/23  
zastoupený MUDr. Sášou Štemberou, předsedou představenstva  
Bc. Danielem Dunovským, místopředsedou představenstva  
IČO 62242504  
DIČ CZ62242504  
bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Most  
číslo účtu 1406491/0100  
obchodní rejstřík Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 660  
(dále jen **objednatel**)

osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních za objednatele:

XXX

osoby oprávněné jednat ve věcech technických za objednatele:

XXX

obchodní firma **Geotechnika Ďurove s.r.o.**  
sídlo Závodu míru 584/7, 360 14 Karlovy Vary  
zastoupený Ing. Janem Ďurove, jednatelem  
IČO 083 90 568  
DIČ CZ08390568  
bankovní spojení 1029697387/6100  
číslo účtu EquaBank a.s.  
obchodní rejstřík Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 38137  
(dále jen **zhotovitel**)

osoby oprávněné jednat ve věcech technických za zhotovitele:

Ing. Jan Ďurove, XXX



## II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je realizace **geotechnického průzkumu v úseku tramvajové tratě Záluží, otočka – Most, Chomutovská** ve staničení 100 – 106,2 km (dále také jen „dílo“), a to v souladu s požadavky objednatele a dle nabídky zhotovitele ze dne 30.6.2022.
- 2.2 Zhotovitel je povinen provést dílo dle požadavků objednatele a dle předložené nabídky zhotovitele ze dne 30.6.2022 (viz příloha č. 1 smlouvy) zejm.
- archivní rešerše,
  - geofyzikální průzkum,
  - vrtné práce,
  - odběry vzorků, laboratorní práce,
  - geologické práce včetně vyhodnocení,
  - závěrečná zpráva včetně vyhodnocení a doporučení.
- 2.3 Zhotovitel je v rámci sjednané ceny za dílo povinen zabezpečit veškeré práce, dodávky a služby v souladu s předloženou nabídkou (např. poplatky, doprava, clo atd.).
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu své nabídky, dle obecně závazných platných právních předpisů a dle platných českých technických norem a současných uživatelských standardů.

## III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy objednatele, která bude odeslána minimálně 5 pracovních dní před zahájením prací.
- 3.2 Termín plnění díla – na základě výzvy (09/2022) nejpozději do 15.12.2022.
- 3.3 Místem plnění díla je úsek tramvajové trati Záluží, otočka – Most, Chomutovská ve staničení 100 – 106,2 km.
- 3.4 Objednatel není povinen převzít dílo, bude-li vykazovat jakékoliv vady, nebo nebude kompletní.

## IV. Cena

- 4.1 Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná a činí **1.621.800,- Kč bez DPH** (slovy jeden milion šest set dvacet jedna tisíc osm set korun českých).

Vypočtená částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň doplnit a přiznat.

- 4.2 Sjednaná cena zahrnuje cenu veškerých prací, dodávek a služeb obsažených v čl. II. této smlouvy.
- 4.3 Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Cena je stanovena v české měně a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla (např. clo a celní poplatky, pojištění, balení, přepravu do místa plnění apod.).

- 4.4 Provedení veškerých dodatečných dodávek či služeb musí být vždy předem písemně schváleno objednatelem.
- 4.5 Zhotovitel je povinen provést dodatečné práce, dodávky či služby požadované objednatelem. Objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění této smlouvy.
- 4.6 Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování faktur a eventuální vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v článku VIII. této smlouvy.
- 4.7 Zhotovitel si řádně prohlédl místo plnění a do ceny díla zohlednil veškeré potřebné práce.
- 4.8 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést orientační ocenění dodatečných prací, dodávek či služeb před jednáním o schválení změny formou změnového listu.
- 4.9 Případné dodatečné práce, dodávky či služby budou oceněny dále uvedeným způsobem: dodatečné práce, dodávky či služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny podle těchto položek.
- 4.10 Dodatečné práce, dodávky a služby, které nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny:
- specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
  - náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou přednostně oceněny dle aktualizovaného sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS Praha, a.s.
  - pro nestandardní montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tří v úvahu přicházejících dodavatelů. Výběr dodavatele pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- 4.11 Obdobným způsobem (čl. 4.10 a 4.11) bude postupováno při stanovení ceny v případě prací, které nebudou provedeny/ nebudou provedeny v původním rozsahu („méněpráce“).
- 4.12 Dodatečné práce budou prováděny formou ocenění změnového listu včetně oceněného položkového rozpočtu (výkazu výměr).

## V. Platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo bude zaplacená objednatelem na základě vystavených faktur (daňových dokladů). Fakturace proběhne etapově - dílčí fakturace proběhne po
- provedení geofyzikálního průzkumu,
  - po provedení laboratorního průzkumu,
  - po dokončení průzkumu a jeho celkového vyhodnocení.
- V rámci dílčí fakturace bude objednateli odevzdána předběžná zpráva a bude odsouhlasen dílčí předávací protokol provedených prací.

- 5.2 Faktura bude vystavena po oboustranně odsouhlaseném předávacím protokolu – tento bude součástí faktury.
- 5.3 Splatnost faktury je do 21 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 5.4 Daňový doklad obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, také náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5.5 Veškeré platby na účet zhotovitele se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v článku I. této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se jedná o zveřejněné číslo bankovního účtu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 5.6 Ceny mohou být navýšeny pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě, pokud dojde v průběhu mezi podpisem smlouvy a předáním díla ke změně daňových předpisů upravujících DPH.
- 5.7 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu konečné faktury ve výši až 10 % bez DPH z ceny díla v případě, že při předávání díla budou zjištěny jakékoliv vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 21 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že lze provádět započtení vzájemných pohledávek.

## **VI. Předání / převzetí díla**

- 6.1 Dílo se předává a přejímá v přejímacím řízení. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny pořídit písemný předávací protokol. Ke splnění závazku zhotovitele dojde protokolárním předáním díla objednateli v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem. Součástí přejímacího řízení bude předání všech potřebných dokladů viz čl. 2.2
- 6.2 Dílo bude objednateli předáno kompletní, bez vad a nedodělků.
- 6.3 Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
- 6.4 Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.
- 6.5 O odstranění vad a nedodělků jsou smluvní strany povinny pořídit protokol.
- 6.6 Objednatel převezme dílo pouze kompletní a v bezvadném stavu.

## VII. Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost, záruky

- 7.1 Dílo má vady, jestliže není odevzdán v množství, jakosti a provedení uvedeném ve smlouvě, případně pro účel obvyklý.
- 7.2 Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstraňování vad bude zhotovitel provádět na svůj náklad a nebezpečí v místě plnění.

## VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a na odstoupení do smlouvy, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 8.2 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 8.3 Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od ní na základě své vůle ustoupit.
- 8.4 Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením ceny díla činí 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.5 Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele a ujednání této smlouvy činí 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti z této smlouvy.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den prodlení s bezvadným odevzdáním díla (překročení sjednané doby plnění) smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla.
- 8.7 Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty nebo kterékoliv z nich započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 8.8 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.

## IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Za podmínek daných občanským zákoníkem může oprávněná smluvní strana od této smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit rovněž v případě, bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním bezvadného díla po dobu delší než 30 kalendářních dní.
- 9.2 Tato smlouva zavazuje právní nástupce smluvních stran.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v souladu s právními předpisy, příslušnými ČSN, oborovými normami a dalšími příslušnými normami. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.4 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno vždy písemně.

## X. Práva a povinnosti smluvních stran

- 10.1 Od zahájení plnění je zhotovitel povinen zabezpečit místo plnění. V téže lhůtě je zhotovitel povinen předat objednateli informaci o pracovní době svých zaměstnanců a případné změny oznamovat objednateli bez zbytečného odkladu.
- 10.2 Smluvní strany zorganizují dle potřeby kontrolní dny, v jehož rámci bude zhotovitel konzultovat s objednatelem postup provádění díla. Z kontrolních dní bude vyhotoven zápis podepsaný smluvními stranami. Zápis vyhotovuje zhotovitel.
- 10.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zajišťovat občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předaných podkladů, smluvních podmínek, právních předpisů, technických norem a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup k místu provádění díla.
- 10.4 Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní neprodleně zápisem a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nebo dát příkaz k přerušování prací a zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 10.5 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na místě plnění. Likvidaci a úklid místa plnění ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele. Úklid bude proveden na náklady zhotovitele.
- 10.6 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí místa plnění a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 10.7 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.
- 10.8 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
- ✓ zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
  - ✓ zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
  - ✓ vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
  - ✓ zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
  - ✓ zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
  - ✓ zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
  - ✓ vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody
  - ✓ požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.
- 10.9 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, dodávky a jejich implementaci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné akce, život a/nebo zdraví pracujících nebo hrozí-li jiné



vážné škody.

- 10.10 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě ve výši min. 2 000 000 Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením pojistné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění díla není přípustné.

### **XI. Vlastnické právo a právo autorské**

- 11.1. V případě, že součástí nebo jedním z výstupů předmětu této smlouvy zhotovitele podle této smlouvy je poskytnutí movitých věcí, které se mají stát vlastnictvím objednatele, nabývá objednatel vlastnické právo k těmto věcem dnem jejich převzetí způsobem ujednaným v této smlouvě. Do nabytí vlastnického práva uděluje zhotovitel objednateli právo tyto věci užívat v rozsahu a způsobem, který vyplývá z účelu této smlouvy.
- 11.2. V případě, že součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy je plnění, které je považované ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) za autorské dílo (dále jen „autorské dílo“), uděluje zhotovitel objednateli oprávnění toto autorské dílo užívat za podmínek sjednaných v této smlouvě, a to od okamžiku převzetí díla, která příslušné autorské dílo obsahuje objednatel, do té doby je objednatel oprávněn autorské dílo užívat v rozsahu a způsobem nezbytným k převzetí díla.
- 11.3. Objednatel je oprávněn od okamžiku účinnosti poskytnutí licence k autorskému dílu užívat toto autorské dílo v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné, vhodné či přiměřené s ohledem na účel této smlouvy. Pro vyloučení pochybností to znamená, že objednatel je s ohledem na účel této smlouvy oprávněn užívat autorské dílo v neomezeném množství a územním rozsahu, a to všemi v úvahu přicházejícími způsoby a s časovým rozsahem omezeným pouze dobou trvání majetkových autorských práv k takovému autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění objednatele provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití autorského díla nebo svoje oprávnění k užití autorského díla třetí osobě postoupit, avšak pouze za předpokladu, že tím bude docházet k užití autorského díla v souladu s účelem, pro který bylo autorské dílo vytvořeno. Licence k autorskému dílu je poskytována jako výhradní. Objednatel není povinen licenci využít.
- 11.4. Udělení licence nelze ze strany zhotovitele vypovědět a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.
- 11.5. Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorskému dílu je zahrnuta v ceně za zhotovení díla dle této smlouvy.

### **XII. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 12.2 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 12.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.



- 12.5 Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu s § 6 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR, pokud není stanoveno jinak.
- 12.6 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 25 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu relevantních právních předpisů a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.8 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy  
příloha č. 1 – nabídka
- 12.9 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování odmítne převzít, její doručení zmaří, nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.
- 12.10 Objednatel i zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Mostě dne .....

V dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
MUDr. Sáša Štembera  
předseda představenstva

.....  
Ing. Jan Ďurove  
jednatel

.....  
Bc. Daniel Dunovský  
místopředseda představenstva