

Smlouva o dílo

číslo objednatele: NPU -450/68285/2022, KLVZ/ NPU -450/84/2022
uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

kteřou zastupuje:

Územní památková správa v Kroměříži

se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž,

jednající Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem ÚPS v Kroměříži

zástupce pro věcná jednání: ██████████ SZ Buchlovice, Tel: +420 ██████████

zástupce pro věci technické: ██████████ tel: + 420 ██████████

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, č. účtu: 500005-60039011/0710

(dále jen „Objednatel“)

a

Tomáš Gala – umělecké kovářství

684 01 Nížkovice 232

Zapsán v Živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem ve Slavkově u Brna

Licence MKČR č. 8138/99

IČ: 74595784, DIČ: CZ8101284686

Tel: ██████████, e- mail: ██████████

Bankovní spojení: ██████████, č. účtu: ██████████

Zhotovitel není plátcem DPH.

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19. 9. 2022 podaná k veřejné zakázce s názvem „SZ Buchlovice – restaurování kované dvoukřídlé brány“ zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Veřejná zakázka je evidována prostřednictvím elektronického systému NEN (Národního elektronického nástroje) pod ev. číslem N006/22/V00023231.

III.

Předmět díla

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo: „SZ Buchlovice – restaurování kované dvoukřídlé brány“:
 - dle Záměru památkové obnovy – návrh na postup prací - kovaná vstupní dvoukřídlá brána v přední části parku, zámek Buchlovice
 - dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy;
 - v souladu se Závazným stanoviskem KÚZK ze dne 06. 01. 2021, č. j.: KUZK 78151/2020
2. Předmětem plnění této smlouvy jsou dále související činnosti, které jsou zahrnuté do smluvní ceny

a těmito souvisejícími činnostmi se rozumí zejména:

- po odvezení brány provedení zabezpečení vstupu do zámeckého areálu
 - zhotovení průběžné fotodokumentace, tak aby byly zachyceny všechny postupy restaurování brány, fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli na CD/DVD/ USB flash disku do 10 dnů po skončení plnění předmětu této smlouvy;
 - úklid místa plnění na SZ Buchlovice při činnostech související s restaurováním předmětu plnění
 - celkový úklid před předáním a převzetím díla, který bude zahrnovat kompletní a úplné vyklizení a vyčištění prostor, kde byly práce prováděny, a to v rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele;
 - po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím provede zhotovitel kontrolu bezproblémového otevírání, zavírání a uzamykání brány a oproti podpisu předá nové vyrobené klíče správy zámku;
 - nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel **Závěrečnou restaurátorskou zprávu** v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a 1 x na CD (flashdisku).
3. Zhotovitel podpisem této Smlouvy stvrzuje, že převzal od objednatele všechny podklady, které jsou nezbytné pro provedení předmětného díla.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem pro provedení stavby, se stávajícími konstrukcemi a ostatními podklady pro provedení díla a všemi skutečnostmi, které mohou mít vliv na jeho plnění díla.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své odborné způsobilosti žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení díla podle této Smlouvy v termínu a za cenu dle této Smlouvy.
 6. Oprávněná osoba objednatele, v této smlouvě označená jako zástupce pro věci technické bude mít kdykoliv právo kontrolovat dílo.

IV.

Doba plnění, místo plnění, předání a převzetí díla

1. Dílo bude prováděno v následujících termínech:
 - a.) termín zahájení díla: **do 3 dnů** od účinnosti této smlouvy;
o předání předmětu díla k obnově bude oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol;
 - b.) termín protokolárního předání díla bez vad a nedodělků: **do 15. 12. 2022;**
 - c.) termín vyklizení a vyčištění místa provádění díla: nejpozději **do 5 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel bude provádět dílo spočívající v restaurování křídel brány v místě svého podnikání. Všechny práce související s demontáží a montáží částí brány bude zhotovitel provádět v prostoru vstupu do zámeckého areálu SZ Buchlovice („staveniště“).
3. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady převoz demontovaných částí předmětu obnovy na místo provádění díla a zhotovitel není oprávněn předmět obnovy bez předchozího písemného souhlasu objednatele přemístit, či s ním nakládat jinak, než je účelem této smlouvy.
4. O způsobu balení a přepravy předmětu obnovy při převzetí a zpětném předání vždy rozhoduje objednatel. Zhotovitel je povinen připravit si dostatečné množství obalovaného materiálu k zajištění bezpečného převozu částí díla.
5. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli ukončení plnění a vyzvat ho k jejich fyzickému převzetí. Řádné provedení díla bude písemně potvrzeno smluvními stranami a zástupcem vlastníka na posledním kontrolním dni, který bude svolán e-mailem po ukončení prací na výzvu zhotovitele.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v článku III. této smlouvy dle nabídky zhotovitele ze dne 19. 9. 2022 činí **309.100Kč (slovy: třista devěttisícjedno sto korun českých)**.

2. Smluvní cena uvedená v článku V. odst. 1 je cena pevná, maximální a nepřekročitelná, a to za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle této Smlouvy a současně provedené v čase plnění dle této Smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla.
3. Cena za provedené dílo je splatná na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků na základě odsouhlaseného protokolu podle článku V. odst. 1 této Smlouvy. Splatnost faktury je nejméně 14 dní po doručení na adresu objednatele: **Územní památková správa v Kroměříži, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž nebo na e – mail: [REDACTED]**
4. Faktura – daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí splňovat Smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
5. Na každé faktuře – daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy objednatele. Bez uvedení tohoto údaje nebude faktura uhrazena a bude zhotoviteli vrácena podle článku V. odst. 4 této Smlouvy.

VI.

Záruka za jakost díla a záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby nemělo vady, nedodělky a nedostatky.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (bezzvadné převzetí). Převzetím této záruky přejímá zhotovitel svůj závazek, že zhotovené dílo bude po tuto záruční dobu mít smlouvené vlastnosti.
3. Objednatel se zavazuje veškeré vady a nedostatky zjištěné v záruční době oznámit bezodkladně zhotoviteli, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků objednatelem. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, smluvní strany se zavazují přiměřeně lhůtu pro odstranění vad a nedostatků na žádost zhotovitele prodloužit.
4. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení ani na běžné škody nebo poškození, které vznikly ze strany objednatele z následujících důvodů:
 - neodborné zásahy zejména jakékoliv opravy či úpravy provedené v průběhu záruční doby třetí osobou bez vědomí zhotovitel

VII.

Kontrolní dny

1. Objednatel kontroluje postup, způsob a kvalitu provádění prací při pravidelně konaném, společném jednání pověřených zástupců zhotovitele a objednatele (dále jen „kontrolní den“).
2. Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatele, resp. návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele a projednat a dohodnout návrhy na opatření.
3. Termín konání kontrolního dne určuje objednatel po projednání se zhotovitelem. Kontrolní dny se budou konat zpravidla **1x za 21 dní**. Místem konání kontrolních dnů bude místo provádění díla, tj. dílna zhotovitele nebo „staveniště“ na SZ Buchlovice.
4. Jednání kontrolního dne vede zástupce objednatele pro věci technické.(TDS)
Z jednání kontrolního dne se pořizuje zápis, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Čistopis zápisu z kontrolního dne všechny zúčastněné strany stvrdí svým podpisem. Zápis z kontrolního dne stvrzuje svým podpisem odpovědný zástupce objednatele i zhotovitele.

5. Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele a TDS písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a odbornosti.
2. Po demontáži a odvezení křídel brány se objednatel zavazuje zajistit náhradní zabezpečení vstupu do zámeckého areálu a za toto zabezpečení nese veškerou odpovědnost.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se předmětu restaurování nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu této smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu předmětu obnovy, ať už vznikla jakýmkoliv způsobem při přepravě nebo v době provádění díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě poškození nebo znehodnocení či ztráty předmětu obnovy, které nebude možno nahradit uvedením do původního stavu na náklady zhotovitele, stanoví výši škody objednatel, případně znalecký posudek, jehož vypracování půjde k tíži zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu, kdy bude předmět obnovy v jeho dispozici, jeho bezpečné uložení a dodržení klimatických podmínek vhodných pro jeho skladování.
7. Zhotovitel je v rámci plnění této smlouvy povinen zajistit řádné dodržování právních předpisů v oblasti BOZP a plnit další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

IX.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy nebo proti ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek, a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady, či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 20 % dlužné částky.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
5. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Přílohy

1. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet zhotovitele
2. V případě, že smluvní strana zjistí rozpor mezi ustanoveními této smlouvy nebo jejich příloh, bude neprodleně informovat písemně druhou smluvní stranu a obě smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.

XI.

Ukončení smlouvy

1. Jiným způsobem než splněním lze tuto Smlouvu ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran;
 - odstoupením od smlouvy
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě;
 - b) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené;
 - c) zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na díle na více než 5 kalendářních dnů;
 - d) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělků díla podle této smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dnů;
 - e) opakované nebo zvláště závažné porušení zhotovitele v místě předmětu díla pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních předpisů a pravidel nebo jednání zhotovitele způsobem, jímž mohl objednateli způsobit škodu na jeho majetku;
 - f) opakované nedodržení technologických postupů zhotovitelem vyplývajících z všeobecně závazných norem nebo všeobecně závazných předpisů, této smlouvy či pokynů objednatele;
 - g) soud rozhodne, že je zhotovitel v úpadku nebo v hrozícím úpadku s tím, či vstoupil do likvidace
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, s tím, že je účinné dnem jeho doručení na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení odeslané dle předchozí věty tohoto odstavce této smlouvy doručeno třetí den od takového jeho odeslání.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky dle této Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou objednateli licenci ke všem autorskoprávním dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména pak – fotodokumentace, popř. videodokumentace průběhu provádění díla zhotovené dle článku III. odst. 2 této Smlouvy, a to okamžikem vzniku autorskoprávního díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná touto smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je již obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

5. Vlastnická práva ke zhotovenému autorskoprávnímu dílu náleží výlučně objednateli.
6. Změny osob, popř. jejich kontakty, uvedené v záhlaví této Smlouvy jako zástupce pro věcná jednání, zástupce ve věcech technických nebo technický dozor stavebníka, mohou být učiněny pouze písemným oznámením druhé smluvní straně, nepotřebují uzavírání dodatku k této Smlouvě.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Dle citovaného zákona je objednatel osobou povinnou k uveřejňování a zavazuje se ke zveřejnění této smlouvy v registru smluv. Zároveň se objednatel zavazuje informovat o účinnosti smlouvy Zhotovitele e – mailem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží dvě (2) a zhotovitel (1) vyhotovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání, například i odsouhlasený zápis ve stavebním deníku, jsou bez písemného číslovaného dodatku této smlouvy neúčinná.
5. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností této smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
6. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími nebo zákonem o zadávání veřejných zakázek. Tento smluvní vztah se řídí právním řádem České republiky.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.
8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

v Nížkovicích dne 22. 9. 2022


v Kroměříži dne 3. 10. 2022

Nabídkový rozpočet

SZ Buchlovice – restaurování hlavní vstupní kované dvoukřídlové brány

Restaurování křidel kované vjezdové brány do parku	Cena za úkon
1. Oprava křidel brány	
Provedení fotodokumentace před započítáním restaurátorského zásahu	4 800,-
Očištění od mechů, nečistot a koroze	12 900,-
Provedení oprav křidel - rovnáním, svařováním a zabroušením u prasklých dílů	42 400,-
Výroba nových tvarovaných akantů a jejich osazení	49 300,-
Revize krabicového zámku + oprava	25 500,-
Výroba chybějících klíčů	10 700,-
Provedení pískování a zinkování	32 700,-
Provedení základního nátěru barvou na lehké kovy a provedení vrchního nátěru barvou v černošedém grafitovém odstínu s matným povrchem	22 600,-
Zlacení akantů	31 500,-
Zabezpečení vstupu	12 400,-
2. Doprava a jeřábnické práce	49 300,-
3. Vypracování závěrečné restaurátorské práce	15 000,-
Restaurování celkem	309 100,-

	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Restaurování křidel celkem	309 100,-		
Cena celkem	309 100,-		

Umělecký kovář
Tomáš Gala
684 01 Nížkovice 232


Datum: 19. 9. 2022

Podpis: 