


# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)





## I. Smluvní strany

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3  
Zastoupená: plk. Ing. Lubomírem Burešem, ředitelem HZS Jihočeského kraje  
IČ: 708 82 835  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 

dále jen „objednatel“

### STŘECHY P.T.S. s.r.o.

Sídlo: Velešín, Náměstí J. V. Kamarýta 49, PSČ 38232  
Zastoupená: Martinem Pospíšilem, jednatelem  
IČ: 260 79 127  
DIČ: CZ26079127  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 12666  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba:   
Tel./mail: 

dále jen „zhotovitel“



## II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést, dokončit, řádně a včas předat dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a závazek objednatel uhradit dohodnutou cenu.
2. **Předmětem díla je oprava oplechování pláště věže na budově B v areálu HZS JčK,** spočívající v činnostech dle přílohy č. 1 této smlouvy, dále jen „dílo“.
3. Součástí předmětu díla je likvidace vzniklých odpadů odbornou firmou a dodání potřebných materiálů a výrobků.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla vybrána jako nejvýhodnější.

### III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli **do 15.09.2016**.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.
3. Místem plnění předmětu díla je Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3.
4. Práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 18:00 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat s oprávněným zástupcem objednatele.

### IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:  
Cena díla  bez DPH  
DPH 21%  
**CELKEM**  **s DPH**

(S l o v y : šeststtisíc pětset jedna koruna česká )

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

### V. Platební podmínky

1. Dílo bude zapláceno na základě jedné faktury, vystavené po dokončení všech dodávek a prací a po převzetí díla objednatel.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
  - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
  - nesprávné náležitosti
  - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
5. Způsob úhrady: převodním příkazem
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

---

---

## **VI. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na místě provádění díla a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele.
3. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.
4. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.
5. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků, včetně čísel OP a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění.
6. Kontrola průběhu prací bude prováděna dle potřeb objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy v prostorách objednatele. Před započítím prací byl seznámen s riziky v prostorách objednatele, přičemž na ně upozorní své zaměstnance a po dohodě s objednatelem určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
8. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti v prostorách objednatele, podle této smlouvy, mohly vést k ohrožení života a zdraví zaměstnanců nebo dalších osob, provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů, a objednatel je povinen přijmout odpovídající opatření k účinné nápravě.

## **VII. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.
3. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

## **VIII. Předání díla**

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu a v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 2 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu. Protokol bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 1 kalendářního dne od podepsání protokolu o předání a převzetí díla.

---

**IX.**  
**Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 15 let ode dne podepsání předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 14 kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

**X.**  
**Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 2. má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč. za každý, byť i započatý den prodlení.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

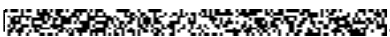

**XI.**  
**Změna smlouvy**

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

## XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem stanoveným ve vyhlášce. Objednatel je povinen při vedení deníku v předepsané míře spolupůsobit.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

## XIII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

## XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

- 4 -05- 2016

V Českých Budějovicích, dne.....

v zastoupení:  
plk. Mgr. Zdeněk Kala, MBA  
statutární zástupce ředitele



plk. Ing. Lubomír Bureš  
ředitel HZS Jihočeského kraje



- 4 -05- 2016

V Českých Budějovicích, dne.....



Martin Pospíšil, jednatel  
STŘECHY P.T.S. s.r.o.

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1	Oprava opl.Věže elox hliník AL	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>1</b>	<b>C.Budějovice Pražská 52 Věž</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>2016005</b>	<b>C.Budějovice Pražská 52 Věž</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	STŘECHY P.T.S. s.r.o.		Zakázkové číslo	2016005
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
Z PSV celkem		Oborová přírážka	
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN celkem		Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Příprava a kalkulace + vedení zakázky	
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :



Základ pro DPH	21.0 %		
DPH	21.0 %		
Základ pro DPH	0.0 %		0 Kč
DPH	0.0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			

Poznámka :

Stavba : 2016005 Č.Budějovice Pražská 52 Věž  
 Objekt : 1 Č.Budějovice Pražská 52 Věž

Rozpočet : 1  
 Oprava opl Věže eliox hliník AL

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	0	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	0	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	0	0	0	0
783 Nátěry	0	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	481 827	
Oborová přírážka	0	0,0	481 827	
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	481 827	
Mimostaveništní doprava	0	0,0	481 827	
Zařízení staveniště	0	3,0	481 827	
Provoz investora	0	0,0	481 827	
Příprava a kalkulace + vedení zakázky	0	0,0	481 827	
Rezerva rozpočtu	0	0,0	481 827	
<b>CELKEM VRN</b>				



## Položkový rozpočet

Stavba :	2016005 Č.Budějovice Pražská 52 Věž	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Č.Budějovice Pražská 52 Věž	Oprava opl.Věže elox hliník AL

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
1	941941031R00	Montáž lešení leh.řad s podlahami š. do 1 m, H 10 m	m2	240,00		
2	941941192RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté	m2	240,00		
3	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad s podlahami š. 1 m, H 10 m	m2	240,00		
4	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	240,00		
5	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	240,00		
6	180156211000	Výtah stavební plošina 0.65MG VS 65	Sh	270,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
7	998009193R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení do 500 m	t	3,01		
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
8	764211521U00	mtž Krytina Prefaalc ral hladká 670 -30° Prefa AL ral	m2	211,60		
9	764264530U00	mtž Střešní poklop Prefa AL ral 600x800	kus	1,00		
10	764311831RT1	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 45° z Pz plechu	m2	207,40		
11	764510550U00	mtž Oplechování parapetu Prefa Al rs 330	m	4,00		
12	764521590U00	mtž Oplechování Prefa říms rs 700 zdobené	m	44,30		
13	764530420R00	mtž Oplechování zdi z Prefa AL rs 330 mm oata věže do krytin betonové	m	20,00		
14	765901144U00	mtž Střešní folie Dörk Delta vent S	m2	235,80		
15	767422111R00	mtž opl atip vikýřů 4 ks	m	4,00		
16	19426507	Plech Al 99.5 profil KOB 1004 tl. 0.70 mm	m2	70,40		
17	19471100	Plech Al Profal tl. 0.7 x s. 600 mm - pas	m2	249,80		
18	67352217	Folie DÖRKEN DELTA VENT S pro šikmé střechy	m2	235,80		
19	765322715R00	Výjez na střechu, Prefa s povrchovou úpravou	kus	1,00		
20	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr. výšky do 24 m	%	3 213,76		
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
21	783783322T00	Nátěr tesař kci dřevokaz sanační Bochemit plus kompl.ošetření odstr. nečistot, impregnace, sanace	m2	214,40		
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				