

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1) Smluvní strany

FENBAU s.r.o.

Gajdošova 59

702 00 Ostrava

IČO:

Zastoupen/a: - jednatel

(dále jen „zhotovitel“).

Fontána, příspěvková organizace

Celní 409/3, 748 01 Hlučín

IČO: 71197044

bankovní spojení: 2112005497/2700

zastoupena ředitelem

(dále jen „objednatel“).

2) Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle technické zprávy „Oprava koupelny Přímá 2,4 Hlučín“ zhotovené společností Atris, s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČ 28608909, červenec 2022. Rozsah prací spočívá v opravě původních koupelen. Celkový rozsah prací je dán položkovým rozpočtem díla, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3) Cena díla

Zhotovitel bude na celé dílo účtovat sníženou sazbu DPH ve výši 15 procent – dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, dle § 48, odst. 5 písm. e) a l), a to z důvodu, že objednavatel poskytuje pobytové sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v místě plnění předmětné smlouvy.

Celková cena díla je **619 235,28 Kč bez DPH**, sazba DPH činí 15%, cena **712 126,57 Kč včetně DPH** (slovy: sedmsetdvacet tisíc stovacetšest korun a padesát sedm haléřů).

Cena za dílo bude uhrazena v této posloupnosti:

- a) Oprava koupelny, 748 01 Hlučín, Přímá 2012/2,
- b) Oprava koupelny, 748 01 Hlučín, Přímá 2013/4.

Podkladem pro úhradu dílčího plnění je předávací protokol o předání části díla bez vad a předání faktury, která musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.

Splatnost faktury je 7 dnů od předání a potvrzení převzetí faktury objednatel.

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné změnit pouze v případě sjednání dodatečných prací, které nebyly součástí plnění této smlouvy nebo méněprací, a to za splnění podmínek dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

4) Čas a místo plnění:

Termín provedení díla byl stanoven nejpozději do 16. 12. 2022.

Místem plnění je Chráněné bydlení Hlučín:

- 748 01 Hlučín, Přímá 2012/2,
- 748 01 Hlučín, Přímá 2013/3.

5) Sankční ujednání

V případě, že je objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den z prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů ode dne uplatnění písemného nároku zhotovitele na ni. Uvedená smluvní pokuta je nad rámec úroku z prodlení, tj. je možno ji vymáhat ještě vedle úroku z prodlení.

V případě, že je zhotovitel v prodlení s předáním části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů ode dne uplatnění písemného nároku objednatele na ni. Uvedená smluvní pokuta je nad rámec úroku z prodlení, tj. je možno ji vymáhat ještě vedle úroku z prodlení.

6) Záruční podmínky

Na předmět smlouvy dle čl. 2) této smlouvy poskytuje prodávající kupujícímu záruční lhůtu v délce 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na vady způsobené mechanickým opotřebením.

Vady zjevné musí být uplatněny vždy písemně, a to co nejdříve, nejpozději však do 2 dnů ode dne převzetí zboží. Vady skryté musí být uplatněny bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve stanovené záruční době.

7) Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětnému dílu nebo jeho části přechází na objednatele dnem zaplacení faktury.

8) Ustanovení společná a závěrečná

Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením.

Pokud nejsou ostatní práva a povinnosti mezi oběma smluvními stranami touto smlouvou upraveny, vztahují se na ně příslušná ustanovení právního řádu ČR a ustanovení Občanského zákoníku, která upravují vztahy mezi smluvními stranami při uzavření smlouvy o dílo.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, případně dnem zveřejněním v registru smluv a to v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem provede kupující.

V Hlučíně dne

.....

objednatel

.....

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20222307001
Stavba: Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
FONTÁNA

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				619 235,28
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				619 235,28
	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	100,00		21,00
DPH snížená	15,00%	619 135,28		92 870,29
Cena s DPH	v	CZK		712 126,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20222307001

Stavba: Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		619 235,28	712 126,57
001	Oprava koupelny Přímá 2 Hlučín	309 617,64	356 066,29
002	Oprava koupelny Přímá 4 Hlučín	309 617,64	356 060,29
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		619 235,28	712 126,57

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

Objekt:

001 - Oprava koupelny Přímá 2 Hlučín

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ: (

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				309 017,64
Ostatní náklady				600,00
Cena bez DPH				309 617,64
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	100,00	21,00%	21,00	
snížená	309 517,64	15,00%	46 427,65	
Cena s DPH		v CZK		356 066,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

Objekt:

001 - Oprava koupelny Přímá 2 Hlučín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	309 017,64
HSV - Práce a dodávky HSV	58 697,14
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 600,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 831,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 155,10
997 - Přesun sutě	9 661,16
998 - Přesun hmot	1 449,50
PSV - Práce a dodávky PSV	231 720,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 424,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	18 500,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	88 900,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	6 200,00
763 - Konstrukce suché výstavby	15 786,20
766 - Konstrukce truhlářské	27 315,00
771 - Podlahy z dlaždic	17 710,00
781 - Dokončovací práce - obklady	49 725,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 160,00
M - Práce a dodávky M	18 000,00
21-M - Elektromontáže	18 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	250,00
VRN3 - Zařízení staveniště	350,00
2) Ostatní náklady	600,00
Zařízení staveniště	100,00
Projektové práce	100,00
Územní vlivy	100,00
Provozní vlivy	100,00
Jiné VRN	100,00
Kompletační činnost	100,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	309 617,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

Objekt:

001 - Oprava koupelny Přímá 2 Hlučín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							309 017,64	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				58 697,14	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				8 600,00	
1	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	5,150	1 500,00	7 725,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"nová příčka"2,7*2,5-0,8*2		5,150			
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	5,000	35,00	175,00	CS ÚRS 2022 02
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 831,38	
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy 5*0,1	m2	0,500	600,00	300,00	CS ÚRS 2022 02
	vv				0,500			
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	32,425	250,00	8 106,25	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"1,1,7*2,5-0,8*2		27,650			
	vv		"chodba"2,55*2,5-0,8*2		4,775			
	vv		Součet		32,425			
6	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,775	280,00	1 337,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba"2,55*2,5-0,8*2		4,775			
7	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	18,875	250,00	4 718,75	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pod obklad na st. stěny"7,55*2,5		18,875			
8	K	612323191	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnitřních stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	94,375	25,00	2 359,38	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pod obklad na st. stěny"7,55*2,5*5		94,375			
9	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,090	4 000,00	360,00	CS ÚRS 2022 02
10	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	17,000	450,00	7 650,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna "7,7*2		15,400			
	vv		"chodba"0,8*2		1,600			
	vv		Součet		17,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 155,10	
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2022 02
12	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,943	400,00	777,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"0,925*2,1		1,943			
13	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	5,100	420,00	2 142,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"vybourání příčky mezi koupelnou a chodbou"2,6*2,5-0,7*2		5,100			
14	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,090	4 000,00	360,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pro napojení kanalizace "3*0,2*0,15		0,090			
15	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	8,320	150,00	1 248,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"4,32		4,320			
	vv		"chodba"4		4,000			
	vv		Součet		8,320			
16	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	0,090	550,00	49,50	CS ÚRS 2022 02
17	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	8,320	120,00	998,40	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"4,32		4,320			
	vv		"chodba"4		4,000			
	vv		Součet		8,320			
18	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba"5		5,000			
19	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,400	200,00	280,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"dveře do koupelny"0,7*2		1,400			
20	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2022 02
22	K	978013191	Odlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn z rozsahu přes 50 do 100 %	m2	23,500	120,00	2 820,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba"5,9*2,5+3,5*2,5		23,500			
23	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	21,500	120,00	2 580,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"8,6*2,5		21,500			
24	K	R-9620311	Odstranění předstěny vč. závěsného systému pro WC	m2	1,500	200,00	300,00	
	vv		1,5		1,500			
25	K	R-9678900	Demontáž doplňků (věšáky, držáky, apod.)	kus	6,000	100,00	600,00	
	vv		"koupelna, chodba"6		6,000			
	D	997	Přesun sutě				9 661,16	
26	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,484	350,00	2 269,40	CS ÚRS 2022 02
27	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	6,484	200,00	1 296,80	CS ÚRS 2022 02
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,484	300,00	1 945,20	CS ÚRS 2022 02
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,484	40,00	259,36	CS ÚRS 2022 02
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	6,484	600,00	3 890,40	CS ÚRS 2022 02
	D	998	Přesun hmot				1 449,50	
31	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,899	500,00	1 449,50	CS ÚRS 2022 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				231 720,50	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 424,00	
32	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	0,600	150,00	90,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pro napojení kanalizace"3*0,2		0,600			
33	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	9,000	1,00	9,00	CS ÚRS 2022 02
34	K	R-7110090	Doplnění hydroizolace vč. napojení nastávající vč. dodávky materiálu	m2	1,000	350,00	350,00	
35	K	R-7112390	Očištění, vyspravení, případné doplnění hydroizolace	m2	8,500	350,00	2 975,00	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				18 500,00	
36	K	721211401	Vpusť podlahová s vodorovným odtokem mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 02
37	K	R-7210900	napojení zařízovacích předmětů na stávající kanalizaci a vodu	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	
	D	725	Zdravotechnika - zařízovací předměty				88 900,00	
38	K	725113914	Montáž manžety WC	kus	1,000	300,00	300,00	
39	M	28651610	Manžeta flexi WC	kus	1,000	550,00	550,00	
40	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
41	K	725219105	Montáž umyvadla pro invalidy vč. montáže podomítkového sifonu a baterie	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
42	M	642137911	podomítkový sifon	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
43	M	551440471	baterie umyvadlová páková stojánková - pro invalidy - viz. technické podmínky výrobků	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
44	M	642137910	umyvadlo keramické s otvorem pro baterii pro invalidy bílé 640x550	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
45	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
46	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
47	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 02
48	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2022 02
49	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2022 02
50	K	R-7251108	Demontáž klozetů závěsných	soubor	1,000	250,00	250,00	
51	K	R-7251120	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné - pro invalidy	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
52	K	R-7258201	D+M sklopné madlo k WC s držákem toaletního papíru, nerezové, dl. 800 mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
	P		Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků					
53	K	R-7258202	D+M pevné madlo k WC nerezové, dl.900 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	P		Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků					
54	K	R-7258203	D+M svislé madlo k umyvadlu, délka 500 mm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
	P		Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	R-7258204	D+M pevné madlo k umyvadlu, s možností zavěšení ručníku, délka 600 mm	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
56	K	R-7258205	D+M sklopné zrcadlo pro invalidu	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
57	K	R-7258207	D+M kombinované madlo ke sprše, nerezové, pro zavěšení sprchového sedátka	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
58	K	R-7258208	D+M sprchové sedátko sklopné, montáž na madlo	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
59	K	R-7258209	D+M svíslé madlo ke sprše, délka 500 mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
60	K	R-7258214	D+M Záchodová štětka a držák ostatní WC	kus	1,000	750,00	750,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
61	K	R-7258215	Dodávka + montáž Zásobník na tekuté mýdlo v koupelnách invalida	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
62	K	R-7258218	Odpadkový koš pro invalidu, bez víka	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
63	K	R-7258221	D+M Háček na oděvy	kus	1,000	500,00	500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
64	K	R-7258222	D+M Sprchový závěs, včetně tyče pro upevnění závěsu pro sprchu invalida (tyč tvaru L)	kus	1,000	5 100,00	5 100,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevnic prvků</i>					
65	K	R-7258291	D+M Sprchová baterie sekvenční termostatická, včetně ruční sprchy a přívodní hadice - viz. technické podmínky výrobků	kus	1,000	14 800,00	14 800,00	
	D	726	Zdravotnicka - předstěnové instalace				6 200,00	
66	K	R-7261310	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	6 200,00	6 200,00	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				15 786,20	
67	K	763121426	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	4,000	1 450,00	5 800,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"WC*1,6*2,5		4,000			
68	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	0,800	1 050,00	840,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba*0,8		0,800			
69	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,700	1 150,00	8 855,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna*7,7		7,700			
70	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kčí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	8,320	35,00	291,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna*4,32		4,320			
	vv		"chodba*4		4,000			
	vv		Součet		8,320			
	D	766	Konstrukce truhlářské				27 315,00	
71	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"dveře do koupelny*1		1,000			
72	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"skřín v předsíni*1		1,000			
73	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	21,000	5,00	105,00	CS ÚRS 2022 02
74	K	R-7665090	D+M dveří z HPL laminátu vč. obložkové zárubně, kování a zámku	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
75	K	R-7669080	D+M uzamykatelné skříně z HPL laminátu 2100 x 2500 mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	D	771	Podlahy z dlaždic				17 710,00	
76	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,500	40,00	340,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna*7,7*chodba"		7,700			
	vv		"chodba*0,8		0,800			
	vv		Součet		8,500			
77	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	8,500	350,00	2 975,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna*7,7*chodba"		7,700			
	vv		"chodba*0,8		0,800			
	vv		Součet		8,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
78	K	771574261	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	8,500	700,00	5 950,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
	vv		"chodba"0,8		0,800			
	vv		Součet		8,500			
79	M	59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	9,775	600,00	5 865,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		8,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		9,775			
80	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,700	300,00	2 310,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
81	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	8,500	10,00	85,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
	vv		"chodba"0,8		0,800			
	vv		Součet		8,500			
82	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	185,000	1,00	185,00	CS ÚRS 2022 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady				49 725,30	
83	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	27,650	40,00	1 106,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
84	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	27,650	300,00	8 295,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
85	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	27,650	700,00	19 355,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
86	M	59761002	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	31,798	600,00	19 078,80	CS ÚRS 2022 02
	vv		27,65*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		31,798			
87	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	27,650	10,00	276,50	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
88	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	514,000	1,00	514,00	CS ÚRS 2022 02
89	K	R-7814941	Nerezové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	5,000	220,00	1 100,00	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				4 160,00	
90	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	52,000	20,00	1 040,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7		7,700			
	vv		"chodba" 0,8+15*2,5+6		44,300			
	vv		Součet		52,000			
91	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	52,000	60,00	3 120,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7		7,700			
	vv		"chodba" 0,8+15*2,5+6		44,300			
	vv		Součet		52,000			
	D	M	Práce a dodávky M				18 000,00	
	D	21-M	Elektromontáže				18 000,00	
92	K	R-2100090	Úprava elektroinstalace - demontáž 3 ks svítek, 2 ks vypínačů, 2 ks zásuvek, úprava kabeláže, D+M nových vestavných svítek do SDK, D+M nových vypínačů a zásuvek	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				250,00	
93	K	013254002	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	250,00	250,00 ¹	
			<i>Poznámka k položce:</i>					
	P							
	D	VRN3	Zařízení staveniště				350,00	
94	K	R-0321030	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění	soubor	1,000	250,00	250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:

Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zimního opatření; náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na strážení, vhodné zabezpečení staveniště. Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště vč. dopravního značení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště, náklady na připojení staveniště na energii vč. zajištění měření odběru energií, vytýčení obvodu staveniště, oplocení a zabezpečení prostoru staveniště proti neoprávněnému vstupu .

P

95	K	R-97890	Provedení sondy	kus	1,000	100,00	100,00	
----	---	---------	-----------------	-----	-------	--------	--------	--

Poznámka k položce:

Před vybouráním příčky zhotovitel provede sondu pro ověření, zda příčka naplní nosnou funkci stropní konstrukce !!!

P

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

Objekt:

002 - Oprava koupelny Přímá 4 Hlučín

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

309 017,64

Ostatní náklady

600,00

Cena bez DPH

309 617,64

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

0,00

21,00%

0,00

snížená

309 617,64

15,00%

46 442,65

Cena s DPH

v CZK

356 060,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

Objekt:

002 - Oprava koupelny Přímá 4 Hlučín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	309 017,64
HSV - Práce a dodávky HSV	58 697,14
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 600,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 831,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 155,10
997 - Přesun sutě	9 661,16
998 - Přesun hmot	1 449,50
PSV - Práce a dodávky PSV	231 720,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 424,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	18 500,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	88 900,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	6 200,00
763 - Konstrukce suché výstavby	15 786,20
766 - Konstrukce truhlářské	27 315,00
771 - Podlahy z dlaždic	17 710,00
781 - Dokončovací práce - obklady	49 725,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 160,00
M - Práce a dodávky M	18 000,00
21-M - Elektromontáže	18 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	250,00
VRN3 - Zařízení staveniště	350,00
2) Ostatní náklady	600,00
Zařízení staveniště	100,00
Projektové práce	100,00
Územní vlivy	100,00
Provozní vlivy	100,00
Jiné VRN	100,00
Kompletační činnost	100,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	309 617,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava koupelny Přímá 2, 4 Hlučín

Objekt:

002 - Oprava koupelny Přímá 4 Hlučín

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							309 017,64	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				58 697,14	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				8 600,00	
1	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	5,150	1 500,00	7 725,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"nová příčka"2,7*2,5-0,8*2		5,150			
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	5,000	35,00	175,00	CS ÚRS 2022 02
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 831,38	
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy 5*0,1	m2	0,500	600,00	300,00	CS ÚRS 2022 02
	vv				0,500			
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	32,425	250,00	8 106,25	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
	vv		"chodba"2,55*2,5-0,8*2		4,775			
	vv		Součet		32,425			
6	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,775	280,00	1 337,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba"2,55*2,5-0,8*2		4,775			
7	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	18,875	250,00	4 718,75	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pod obklad na st. stěny"7,55*2,5		18,875			
8	K	612323191	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnitřních stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	94,375	25,00	2 359,38	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pod obklad na st. stěny"7,55*2,5*5		94,375			
9	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,090	4 000,00	360,00	CS ÚRS 2022 02
10	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	17,000	450,00	7 650,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7*2		15,400			
	vv		"chodba"0,8*2		1,600			
	vv		Součet		17,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 155,10	
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2022 02
12	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,943	400,00	777,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"0,925*2,1		1,943			
13	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	5,100	420,00	2 142,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"vybourání příčky mezi koupelnou a chodbou"2,6*2,5-0,7*2		5,100			
14	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,090	4 000,00	360,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pro napojení kanalizace"3*0,2*0,15		0,090			
15	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	8,320	150,00	1 248,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"4,32		4,320			
	vv		"chodba"4		4,000			
	vv		Součet		8,320			
16	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	0,090	550,00	49,50	CS ÚRS 2022 02
17	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	8,320	120,00	998,40	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"4,32		4,320			
	vv		"chodba"4		4,000			
	vv		Součet		8,320			
18	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba"5		5,000			
19	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,400	200,00	280,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"dveře do koupelny"0,7*2		1,400			
20	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 200 mm	m	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2022 02
22	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	23,500	120,00	2 820,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba"5,9*2,5+3,5*2,5		23,500			
23	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	21,500	120,00	2 580,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"8,6*2,5		21,500			
24	K	R-9620311	Odstranění předstěny vč. závěsného systému pro WC	m2	1,500	200,00	300,00	
	vv		1,5		1,500			
25	K	R-9678900	Demontáž doplňků (věšáky, držáky, apod.)	kus	6,000	100,00	600,00	
	vv		"koupelna, chodba"6		6,000			
	D	997	Přesun sutě				9 661,16	
26	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,484	350,00	2 269,40	CS ÚRS 2022 02
27	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	6,484	200,00	1 296,80	CS ÚRS 2022 02
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,484	300,00	1 945,20	CS ÚRS 2022 02
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,484	40,00	259,36	CS ÚRS 2022 02
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	6,484	600,00	3 890,40	CS ÚRS 2022 02
	D	998	Přesun hmot				1 449,50	
31	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,899	500,00	1 449,50	CS ÚRS 2022 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				231 720,50	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 424,00	
32	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	0,600	150,00	90,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"pro napojení kanalizace"3*0,2		0,600			
33	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	9,000	1,00	9,00	CS ÚRS 2022 02
34	K	R-7110090	Doplnění hydroizolace vč. napojení nastávající vč. dodávky materiálu	m2	1,000	350,00	350,00	
35	K	R-7112390	Očištění, vyspravení, případné doplnění hydroizolace	m2	8,500	350,00	2 975,00	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				18 500,00	
36	K	721211401	Vpust podlahová s vodorovným odtokem mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 02
37	K	R-7210900	napojení zařizovacích předmětů na stávající kanalizaci a vodu	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				88 900,00	
38	K	725113914	Montáž manžety WC	kus	1,000	300,00	300,00	
39	M	28651610	Manžeta flexi WC	kus	1,000	550,00	550,00	
40	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
41	K	725219105	Montáž umyvadla pro invalidy vč. montáže podmínkového sifonu a baterie	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
42	M	642137911	podomítkový sifon	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
43	M	551440471	baterie umyvadlová páková stojánková - pro invalidy - viz. technické podmínky výrobků	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
44	M	642137910	umyvadlo keramické s otvorem pro baterii pro invalidy bílé 640x550	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
45	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
46	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2022 02
47	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 02
48	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2022 02
49	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2022 02
50	K	R-7251108	Demontáž klozetů závěsných	soubor	1,000	250,00	250,00	
51	K	R-7251120	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné - pro invalidy	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
52	K	R-7258201	D+M sklopné madlo k WC s držákem toaletního papíru, nerezové, dl. 800 mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
	P		Poznámka k položce: vč. katvání a dotávkový kotevních prvků					
53	K	R-7258202	D+M pevné madlo k WC nerezové, dl.900 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	P		Poznámka k položce: vč. katvání a dotávkový kotevních prvků					
54	K	R-7258203	D+M svislé madlo k umyvadlu, délka 500 mm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
	P		Poznámka k položce: vč. katvání a dotávkový kotevních prvků					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	R-7258204	D+M pevné madlo k umyvadlu, s možností zavěšení ručníku, délka 600 mm	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
56	K	R-7258205	D+M sklopné zrcadlo pro invalidu	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
57	K	R-7258207	D+M kombinované madlo ke sprše, nerezové, pro zavěšení sprchového sedátka	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
58	K	R-7258208	D+M sprchové sedátko sklopné, montáž na madlo	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
59	K	R-7258209	D+M svislé madlo ke sprše, délka 500 mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
60	K	R-7258214	D+M Záchodová štětka a držák ostatní WC	kus	1,000	750,00	750,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
61	K	R-7258215	Dodávka + montáž Zásobník na tekuté mýdlo v koupelnách invalida	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
62	K	R-7258218	Odpadkový koš pro invalidu, bez víka	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
63	K	R-7258221	D+M Háček na oděvy	kus	1,000	500,00	500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
64	K	R-7258222	D+M Sprchový závěs, včetně tyče pro upevnění závěsu pro sprchu invalida (tyč tvaru L)	kus	1,000	5 100,00	5 100,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vč. kotvení a dodávky kotevních prvků</i>					
65	K	R-7258291	D+M Sprchová baterie sekvenční termostatická, včetně ruční sprchy a přívodní hadice - viz. technické podmínky výrobků	kus	1,000	14 800,00	14 800,00	
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				6 200,00	
66	K	R-7261310	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	6 200,00	6 200,00	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				15 786,20	
67	K	763121426	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	4,000	1 450,00	5 800,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"WC"1,6*2,5		4,000			
68	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	0,800	1 050,00	840,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"chodba"0,8		0,800			
69	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,700	1 150,00	8 855,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7		7,700			
70	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	8,320	35,00	291,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"4,32		4,320			
	vv		"chodba"4		4,000			
	vv		Součet		8,320			
	D	766	Konstrukce truhlářské				27 315,00	
71	K	766691914	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"dveře do koupelny"1		1,000			
72	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"skříň v předsini"1		1,000			
73	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	21,000	5,00	105,00	CS ÚRS 2022 02
74	K	R-7665090	D+M dveř z HPL laminátu vč. obložkové zárubně, kování a zámku	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
75	K	R-7669080	D+M uzamykatelné skříně z HPL laminátu 2100 x 2500 mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
	D	771	Podlahy z dlaždic				17 710,00	
76	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,500	40,00	340,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
	vv		"chodba"0,8		0,800			
	vv		Součet		8,500			
77	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	8,500	350,00	2 975,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
	vv		"chodba"0,8		0,800			
	vv		Součet		8,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	771574261	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	8,500	700,00	5 950,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
	VV		"chodba"0,8		0,800			
	VV		Součet		8,500			
79	M	59761415	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2	m2	9,775	600,00	5 865,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		8,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		9,775			
80	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,700	300,00	2 310,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
81	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	8,500	10,00	85,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"7,7"chodba"		7,700			
	VV		"chodba"0,8		0,800			
	VV		Součet		8,500			
82	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	185,000	1,00	185,00	CS ÚRS 2022 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady				49 725,30	
83	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	27,650	40,00	1 106,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
84	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	27,650	300,00	8 295,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
85	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	27,650	700,00	19 355,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
86	M	59761002	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	31,798	600,00	19 078,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		27,65*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		31,798			
87	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	27,650	10,00	276,50	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"11,7*2,5-0,8*2		27,650			
88	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	514,000	1,00	514,00	CS ÚRS 2022 02
89	K	R-7814941	Nerezové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	5,000	220,00	1 100,00	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				4 160,00	
90	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	52,000	20,00	1 040,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"7,7		7,700			
	VV		"chodba" 0,8+15*2,5+6		44,300			
	VV		Součet		52,000			
91	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha době oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	52,000	60,00	3 120,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"koupelna"7,7		7,700			
	VV		"chodba" 0,8+15*2,5+6		44,300			
	VV		Součet		52,000			
	D	M	Práce a dodávky M				18 000,00	
	D	21-M	Elektromontáže				18 000,00	
92	K	R-2100090	Úprava elektroinstalace - demontáž 3 ks svítidel, 2 ks vypínačů, 2 ks zásuvek, úprava kabeláže, D+M nových vestavných svítidel do SDK, D+M nových vypínačů a zásuvek	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				250,00	
93	K	013254002	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	250,00	250,00	
			Poznámka k položce:					
	P							
	D	VRN3	Zařízení staveniště				350,00	
94	K	R-0321030	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění	soubor	1,000	250,00	250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:

Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlédnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zeminého opatření, náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na sítězení, vhodné zabezpečení staveniště. Zajištění bezpečného příjezdu a přístupu na staveniště vč. dopravního zmaččení a potřebných souhlasů a rozhodnutí s vybudováním zařízení staveniště, náklady na připojení staveniště na energii vč. zajištění měření odběru energií, vytváření obvodu staveniště, oplocení a zabezpečení prostoru staveniště proti neoprávněnému vstupu.

P

95	K	R-97890	Provedení sondy		1,000	100,00	100,00	
----	---	---------	-----------------	--	-------	--------	--------	--

Poznámka k položce:

Před vybouráním přičky zhotovitel provede sondu pro ověření, zda přička neplní nosnou funkci stropní konstrukce !!!

P